

Determinazione Servizio Tecnico

Ufficio TECNICO - LL.PP.

Registro del Servizio

N. 232 del 15-12-2016

Registro Generale

N.985 del 15-12-2016

DETERMINAZIONE

OGGETTO: **Determinazione a contrarre e indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. n.º 50/2016 per l'affidamento dei lavori di " Manutenzione straordinaria (Ristrutturazione e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in Loc. Olia Speciosa . CIG. N.º 6911522063**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 29/11/2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "**Manutenzione straordinaria (Ristrutturazione e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in Loc. Olia Speciosa**", dell'importo complessivo di € 193.307,92;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso esplorativo per indagine di mercato e contestuale gara ufficiosa, in quanto la stessa consente un'accelerazione e snellimento della fase di aggiudicazione e quindi la rapida cantierizzazione dell'opera;

DATO ATTO che è stata acquisita l'attestazione del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art.106, comma 1, del D.P.R. 207/2010;

VISTO l'art. 1, comma 449 e 450, della Legge 27.12.2006 n. 296 (legge novellata dalla Legge 28.12.2015 n. 208, in base ai quali:

- tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 mentre le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 possono ricorrere alle convenzioni ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.
- *".... omissis Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";*

VERIFICATO che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per l'acquisizione dei lavori in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999 né da Consip S.p.A per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, né dal sistema SardegnaCAT realizzato dalla Regione Sardegna, come risulta dagli appositi siti internet www.acquistinretepa.it e www.sardegncat.it;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, ed in particolare l'art. 36;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.”*, di seguito definito “Codice”, e rilevato che:

- l'art. 36, comma 2, lett. b) prevede che le stazioni appaltanti “per affidamenti di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e servizi, procedono mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di
- l'art. 37, comma 2, del Codice il quale prevede che per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000,00 euro e inferiore alla soglia comunitaria, “le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente”;
- Il Comune di Castiadas, quale stazione appaltante può definirsi in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38, in quanto l'art. 216 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*, al punto 10. dispone che “Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221.”;

- attualmente non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3 del D.Lgs n. 50/2016, ma che in ogni caso restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici;

Premesso che con propria Determinazione n. ° 220 del 29/11/2016 è stato determinato di :

1) di provvedere all'affidamento dei lavori di **“Manutenzione straordinaria (Ristrutturazione e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in Loc. Olia Speciosa”**, dell'importo complessivo di € 193.307,92 con affidamento mediante applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, con gara ufficiosa preceduta da manifestazione d'interesse, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo mediante ribasso sul prezzo a base d'asta di € 155.918,64 per lavori, oltre a € 802,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre all' IVA ;

2) di approvare gli allegati schemi di avviso di manifestazione di interesse e relativo modello di domanda che, benché non materialmente allegati, fanno parte integrante del presente dispositivo;

3) di procedere alla pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio all'indirizzo www.comune.castiadas.ca.it per n. 17 giorni consecutivi e al sito RAS comunas;

4) di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico ;

Dato atto che:

- nell'Avviso approvato con la medesima determina n. 200 del 29/11/2016 si prevedeva che, ai fini dell'individuazione degli operatori economici, nel caso di candidature in numero superiore a dieci, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico;

- l'avviso esplorativo è stato pubblicato continuativamente a far data dal 29/11/2016;

- entro il termine fissato - ore 12:00 del 14/12/2016 - sono pervenute n. 138 manifestazioni

Determinazione Servizio Tecnico n.232 del 15-12-2016 COMUNE DI CASTIADAS

d'interesse;

- Il giorno 15 del mese di dicembre alle ore 10,00, in Castiadas, nella sala Consiliare del Comune, si è proceduto al sorteggio pubblico degli operatori economici da invitare alla gara, come risulta dal Verbale redatto in medesima data.

Ritenuto di dover approvare il suddetto Verbale di sorteggio pubblico al fine di poter procedere all'indizione della gara in oggetto ;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, lett. b) del D.lgs. 50/2016, e di definire che l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, con gara ufficiosa preceduta da manifestazione d'interesse, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo mediante ribasso sul prezzo a base d'asta di € 155.918,64 per lavori, oltre a € 802,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre all' IVA ;

Accertato che i 10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata risultano aver regolarmente presentato la manifestazione d'interesse come stabilito dall'avviso esplorativo;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli articoli 107 comma 3, 183 e 192;

Visto l'art. 64 dello statuto comunale;

Visto l'art. 16 del vigente regolamento comunale per gli uffici e i servizi che disciplina le attribuzioni spettanti ai responsabili delle articolazioni di struttura;

Visto il Decreto Sindacale n. 07 del 25.06.2016 relativo alla nomina della Dott.ssa Ing Ilaria Lussu, quale Responsabile del Servizio Tecnico, ed al conferimento delle funzioni di cui all'art. 107 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il Disciplinare di gara, lettera di invito, modelli di dichiarazione, opportunamente predisposti,;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Accertata, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)";

Ritenuto di dover procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 193.307,92 per l'esecuzione dei lavori € 156.721,09 oltre l'IVA al 10%, con imputazione sul Cap. 24209.01 "Manutenzione straordinaria scuola elementare" Missione 4 programma 2 del Bilancio 2016-2018;

D E T E R M I N A

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di indire la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "**Manutenzione Straordinaria (Ristrutturazione e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in loc. Olia Speciosa** ", ai sensi dell'art. 36, lett. b) del D.lgs. 50/2016 da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta di € 155.918,64 per lavori, oltre a € 802,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre all' IVA, previa indagine di mercato;

Di approvare il Verbale di sorteggio pubblico del 15/12/2016;

Di approvare la seguente documentazione che si allega alla presente per farne parte integrante e

Determinazione Servizio Tecnico n.232 del 15-12-2016 COMUNE DI CASTIADAS

sostanziale: Lettera di invito Disciplinare di gara, modelli di dichiarazione, opportunamente predisposti;

Di dare atto di dover procedere alla prenotazione dell' impegno di spesa per l'importo complessivo di € 193.307,92, per l'esecuzione dei lavori € 156.721,09 oltre l'IVA al 10%, con imputazione sul Cap. 24209.01 "Manutenzione straordinaria scuola elementare" Missione 4 programma 2 del Bilancio 2016-2018;

Di stabilire che tra la Ditta aggiudicataria e l'Amministrazione Comunale sarà stipulato idoneo contratto sotto forma di atto pubblico;

Di liquidare in favore dell' ANAC quale contributo per la gara l'importo di € 225,00 che verrà liquidato con apposito MAV;

Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8, del TUEL;

Di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, secondo la disciplina prevista dall'art. 153 comma 5, e art. 183 comma 7, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali (D.lgs. 267/2000);

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio.

Di pubblicare, successivamente all'acquisizione dell'efficacia giuridica, copia integrale del presente provvedimento all'albo pretorio informatico del Comune;

Di pubblicare, altresì, nel sito internet dell'ente all'interno della sezione "*Amministrazione trasparente*", sottosezione di 1° livello "*Bandi di gare e contratti*" quanto segue:

- le informazioni di cui all'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012 e dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013;
- copia integrale del presente atto nella sottosezione di 2° livello "*Delibera a contrarre*".

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Responsabile del Servizio
F.to Ing. Ilaria Lussu

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4° D.Lgs.vo 267/00)

- ☐ della prenotazione dell'impegno di spesa
- ☐ dell'impegno di spesa

Li, 15-12-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. Agus Fabrizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 gg. consecutivi dal 15-12-2016.

Li, 15-12-2016

Responsabile del Servizio

F.to Ing. Ilaria Lussu

Copia Conforme ad uso amministrativo