

## Determinazione Servizio Tecnico

Ufficio TECNICO - LL.PP.

Registro del Servizio

N. 220 del 29-11-2016

Registro Generale

N.900 del 29-11-2016

### DETERMINAZIONE

OGGETTO: **Lavori di "Manutenzione Straordinaria (Ristrutturazione Restauro e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in loc. Olia Speciosa". Approvazione avviso esplorativo per indagini di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016, di importo superiore a € 40.000,00 euro. CUP n.° D94H16001060004**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 29/11/2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori denominati **“Manutenzione Straordinaria (Ristrutturazione Restauro e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in loc. Olia Speciosa ”**, dell'importo complessivo di € 193.307,92;

**RITENUTO** necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, preceduta da avviso esplorativo per indagine di mercato e contestuale gara ufficiosa, in quanto la stessa consente un'accelerazione e snellimento della fase di aggiudicazione e quindi la rapida cantierizzazione dell'opera;

**DATO ATTO** che è stata acquisita l'attestazione del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art.106, comma 1, del D.P.R. 207/2010;

**VISTO** l'art. 1, comma 449 e 450, della Legge 27.12.2006 n. 296 (legge novellata dalla Legge 28.12.2015 n. 208, in base ai quali:

- tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro di cui agli articoli [26](#) della [legge 23 dicembre 1999, n. 488](#) mentre le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo [1](#) del [decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#) possono ricorrere alle convenzioni ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.
- *"... omissis ..... . Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo [1](#) del [decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165](#), nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure"*;

**VERIFICATO** che non esiste, al momento, la possibilità di avvalersi, per l'acquisizione dei lavori in oggetto, di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999 né da Consip S.p.A per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, né dal sistema SardegnaCAT realizzato dalla Regione Sardegna, come risulta dagli appositi siti internet [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it);

Determinazione Servizio Tecnico n.220 del 29-11-2016 COMUNE DI CASTIADAS

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016, ed in particolare l'art. 36;

**CONSIDERATO** che:

- per l'esecuzione della prestazione occorre procedere all'individuazione di un impresa in possesso dei requisiti previsti dalla normativa;
- per l'affidamento della stessa prestazione è applicabile quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, previa indagine di mercato da effettuarsi con l'acquisizione di manifestazione d'interesse;

**ATTESTATO**, giusto il disposto dell'art. 6-*bis* della Legge 07.08.2000 n. 241, l'assenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale;

**CONSIDERATO** che, in relazione a quanto previsto dall'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

- le finalità e l'oggetto del contratto, nonché le modalità di scelta del contraente sono ampiamente descritti e motivati nei capoversi precedenti, nonché negli elaborati progettuali;
- per la forma del contratto, si procederà mediante atto pubblico amministrativo ed in modalità elettronica;
- le clausole essenziali sono contenute nello schema di avviso esplorativo, e nel Capitolato Speciale d'Appalto che, benché non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale;

**VISTO** l'avviso pubblico del Responsabile dell'Area Tecnica per la manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori di che trattasi e il relativo modello di domanda;

**RITENUTO** di dover procedere alla pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio comunale al sito all'indirizzo [www.comune.castiadas.ca.it](http://www.comune.castiadas.ca.it) per n. 15 giorni consecutivi, nonché al sito RAS comunas;

**RITENUTO** altresì di dover procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo dell'intero quadro economico di € 193.307,92, comprendente quella per l'esecuzione dei lavori e per l'IVA al 10% quantificata in € 172.393,19 e per le spese tecniche, con imputazione all'intervento sul Capitolo 24209.01 "Manutenzione straordinaria scuola elementare "Missione 4 programma 2 del Bilancio 2016-2018 ;

**Visto** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

**Visto** il Decreto del Sindaco di Castiadas n. 7 del 25.06.2012 relativo all'individuazione del Responsabile del Servizio Tecnico ed al conferimento delle funzioni di cui all'art. 107 c. 3, D. Lgs 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107 c.3;

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Attestata** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis Determinazione Servizio Tecnico n.220 del 29-11-2016 COMUNE DI CASTIADAS

comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

## D E T E R M I N A

- 1) di provvedere all'affidamento dei lavori di “**Manutenzione Straordinaria (Ristrutturazione Restauro e Risanamento Conservativo) dei locali della scuola primaria in loc. Olia Speciosa**”, dell'importo complessivo di € 193.307,92” con affidamento mediante applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, con gara ufficiosa preceduta da manifestazione d'interesse, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo mediante ribasso sul prezzo a base d'asta di € 155.918,64 per lavori , oltre a € 802,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre all' IVA ;
- 2) di approvare gli allegati schemi di avviso di manifestazione di interesse e relativo modello di domanda che, benché non materialmente allegati, fanno parte integrante del presente dispositivo;
- 3) di procedere alla pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio all'indirizzo [www.comune.castiadas.ca.it](http://www.comune.castiadas.ca.it) per n. 15 giorni consecutivi e al sito RAS comunas;
- 4) di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico ;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, l'obbligazione contrattuale ha scadenza *prevista* entro il 31/12/2017 e la relativa spesa ha esigibilità parte nell'esercizio finanziario 2017;
- 6) di prenotare l'impegno di spesa per l'importo complessivo dell' intero quadro economico di € 193.307,92, comprendente quella per l' esecuzione dei lavori e per l'IVA al 10% quantificata in € 172.393,19 e per le spese tecniche, con imputazione all'intervento sul Capitolo 24209.01 “Manutenzione straordinaria scuola elementare “Missione 4 programma 2 del Bilancio 2016-2018 ;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria, secondo la disciplina prevista dall'art. 153 comma 5, e art. 183 comma 7, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti locali (Dlgs. 267/2000);
- 8) di aver accertato, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)”;
- 9) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;
- 10) Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza

Il Responsabile del Procedimento  
F.to

**Responsabile del Servizio**  
F.to Ing. Ilaria Lussu

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria** (Art. 151, comma 4° D.Lgs.vo 267/00)

- della prenotazione dell'impegno di spesa
- dell'impegno di spesa

Li, 29-11-2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Rag. Agus Fabrizio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 gg. consecutivi dal 30-11-2016.

Li, 30-11-2016

**Responsabile del Servizio**

F.to Ing. Ilaria Lussu

Copia Conforme ad uso amministrativo