



**COMUNE DI CALANGIANUS**  
**PROVINCIA DI OLBIA-TEMPIO**

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

Num. Settore Determinazione: 74 del 27-09-2018

**AFFARI GENERALI -SUAP**

**Oggetto: Provvedimento unico Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi per il rilascio dell'autorizzazione alla Ditta Deiana per la costruzione di un locale deposito in località "Lu Canniscioni" - F° 69 Mapp.106**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di settembre, nel proprio ufficio

**IL Responsabile del Servizio**

**SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO**

**Codice univoco SUAPE:** 265

**Codice univoco nazionale:** DNESVT46T07B378A-22032018-1139.SUAP

**Numero Protocollo:** 2937

**Data protocollo:** 22/03/2018

**Settore attività:** Intervento edilizio ordinario

**Ubicazione:** LOC. CANNISCIONI 07023 Calangianus

**Tipologia intervento:** Edilizia privata non produttiva

**Tipologia iter:** Conferenza di Servizi

**Responsabile del Suape:** MARIA PIERA ANGELA MOLINAS

**Responsabile del procedimento:** LUTZONI LEONARDO

**Descrizione procedimento:** costruzione locale di deposito in loc. Canniscioni agro di Calangianus

**SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

- Vincolo idrogeologico e forestale: verifiche CFVA - STIR - Tempio
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio comunale - Ufficio tecnico - Calangianus
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio comunale - Ufficio Polizia Municipale - Calangianus
- Autorizzazione paesaggistica - RAS - Ufficio Tutela Paesaggistica/OT
- Notifica ufficio tributario comunale - Ufficio tributi - Calangianus
- Autorizzazione paesaggistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU

### **SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO**

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n. 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n. 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Regio Decreto n. 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n. 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge Regionale n. 8 del 27 aprile 2016 "Legge forestale della Sardegna";
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n. 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n. 10/13 del 27 febbraio 2018 "Modifiche alla Delib.G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 - "Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)";

- D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modifiche ed integrazioni.

#### **SEZIONE D - ISTRUTTORIA**

**DATO ATTO** che sussistono le condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto l'intervento **ricade in terreno ascrivibile a bosco, ad utilizzazione agroforestale è sottoposta a vincolo idrogeologico ed e' catalogata AREA S.I.C.**

**DATO ATTO** che con nota prot. 3122 del 29.03.2018, è stata inoltrata richiesta di integrazione, ai fini dell'avvio del procedimento, del parere preventivo del Servizio Valutazioni Ambientali (SVA) RAS in quanto il progetto è ricadente in area S.I.C.;

**PRESO ATTO** che in data 23 maggio 2018 la ditta ha provveduto all'integrazione della documentazione richiesta con nota prot. 3122 del 29.03.2018;

**DATO ATTO** con nota prot. n. 5409 del 14.06.2018 è stata data comunicazione di avvio del procedimento unico ai sensi della L. 241/90, trasmessa la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento ed è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

**DATO ATTO** che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- CFVA - STIR - Tempio
- Ufficio tecnico - Calangianus
- Ufficio Tutela Paesaggistica/OT
- Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU

#### **RILEVATO**

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenute le seguenti determinazioni, **allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale**

parere favorevole condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

- Direzione generale dell'Ambiente Servizio Valutazioni Ambientali (SVA) – nota prot. 11215 del 21.05.2018;
- Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale – STIR Tempio – nota prot. 43038 del 05.07.2018;
- R.A.S. – Servizio Tutela del Paesaggio OT/SS – nota prot. 33085 del 29.08.2018;

che, entro il termine perentorio di conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non è pervenuta alcuna determinazione da parte delle seguenti amministrazioni tenute a esprimersi, il cui parere è pertanto da considerarsi favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016:

- Ufficio Tecnico Comunale

**DATO ATTO** che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti, ovvero pareri contenenti prescrizioni o condizioni che non comportano la necessità di recepimento o di modifiche progettuali;

**FATTI SALVI** gli adempimenti di natura fiscale e ogni ulteriore atto, parere o consenso necessario per l'esercizio dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

## **SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Calangianus

### **RITENUTO**

**Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento**

### **AUTORIZZA**

La ditta **SALVATORE DEIANA**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **costruzione locale di deposito in loc. Canniscioni agro di Calangianus** nell'immobile sito in **LOC. CANNISCIONI 07023 Calangianus**, come da elaborati di progetto e secondo le prescrizioni dei pareri allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

**La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.**

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto

Si precisa che il mancato pagamento degli oneri di urbanizzazione e del contributo di costo di costruzione, anche in modalità rateale ove ammessa, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo. In ogni caso i termini temporali di validità del titolo decorrono dalla data di emissione del presente provvedimento.

## **SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI**

Il presente provvedimento è stato adottato nel termine di **120** giorni consecutivi decorrenti dalla ricezione dell'istanza o dalla completa regolarizzazione formale della pratica, a fronte di una durata legale del procedimento prevista in **120** giorni consecutivi ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare all'applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

#### **Il Responsabile del SUAPE**

Dr.ssa Maria Piera Angela Molinas

***Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011***

#### **ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:**

Elenco dei documenti informatici allegati (28)	
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	DUA
<b>Nome file/Tipo</b>	DUA_14_12_17_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#c3ed147ed891e6bc3a6e819a7191aea08234ead033e55742b9a9fd046b2cecd
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Integrazione
<b>Nome modulo</b>	A0 - CHECK LIST (se necessario)
<b>Nome file/Tipo</b>	A0__Checklist_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Codice di controllo</b>	#7b77335dd7ffeed635393a4cfd3063b61496b4065738824906f12a79cd7ed50e
<b>Descrizione file</b>	
<b>Stato documento</b>	Integrazione

Elenco dei documenti informatici allegati (28)	
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1__Conf._urbanistica_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5f781c599da3008a3f79937e1df41ce02ecb09348fce30ed11a510aef055e701
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A23 - Vincolo idrogeologico e forestale
Nome file/Tipo	A23_Vincolo_forestale_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#9a044aeddcdcf2ae78fba584add5f7ebd6c36f2f7bd269fd2ca8a2cbe671efe
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	A28_Conformita_alle_Norme_Paesaggistiche_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#d31caf6ca3724be2c4f0e071b246f5d587cb312bf73b4e83996223b141e4fc80
Descrizione file	
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	F15 - Procura speciale
Nome file/Tipo	F15_Procura_firme_dei_proprietari.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#d763e3b88d64c265d162be1c249efcab7c7de085dee22383867ef85242b506400
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	F33 - Atto di assenso di terzi
Nome file/Tipo	F33_Atto_di_assenso_di_terzi_FIRMATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#0f1735ef0e8901016c5ce913f9a9972117bac1c4dff883c26cd365f1be087859
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	TAVOLA_GRAFICI_PROGETTO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c5e580db384299941065423698904cdbe66f0061eae038c880c3178cd7b7f540
Descrizione file	TAVOLA N.1 GRAFICI DI PROGETTO
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	modello_ISTAT.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#1695313be73e756282238adc6ae53a1fd5ede11fe5780181b79a5dcc9e5c6e11
Descrizione file	MODELLO ISTAT
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Documento_identit_Deiana_Salvatore.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#53d972a1658da288ed22f891211f20d023eeae413cc329cb12b2d2384730aca4
Descrizione file	DOCUMENTO IDENTITA' DEIANA SALVATORE
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	DOCUMENTO_IDENTITA_RICCIU_SALVATORE.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#7a3b02cd68db78b85b9a79c90c4b4883a5c989b4a46c5cabaefb7f4d38955461
Descrizione file	DOCUMENTO IDENTITA' RICCIU SALVATORE
Stato documento	Originale

Elenco dei documenti informatici allegati (28)	
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Documento_identit_Maciocco_Giovanna.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#82cf945fa9d15ecbff368f207b7285aea2f595ae59eb231c62e93fd34abc6cde
Descrizione file	DOCUMENTO IDENTITA' MACIOCCO GIOVANNA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Relazione_agronomica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#384dfece2ac0e144c1461f2ec82f64d2c09bd5c0528c7c6da1f5f98fb0f7fc4f
Descrizione file	RELAZIONE AGRONOMICA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	relazione_paesaggistica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#deb6c1665298545ac4097a73cdf1c4ce04f0db0da5f03237ce870f300aa82156
Descrizione file	RELAZIONE PAESAGGISTICA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	relazione_tecnica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#e497df09c8cef6828d10b76d5862e9d857c0895a106a2ac2b79443d9b2dc4b10
Descrizione file	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	ORTOFOTO_CON_SOVRAPPOS._CATASTALE_E_SIMULAZIONE_PROGETTO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#3e90f8780665c4100ab6c7d09bb2cf8be3307d750ee1cb5dbf0a249410d7967c
Descrizione file	ORTOFOTO CON CATASTALE STATO DI PROGETTO
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	ORTOFOTO_CON_SOVRAPPOSTO_ESTRATTO_CATASTALE.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#615e710165b4c8b7bd839efb5449924ab720ebf94bdf9de3afc0f0c4a481073a
Descrizione file	ORTOFOTO CON CATASTALE STATO ATTUALE
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	prospetto_determinazione_costo_costruzione.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#136497646ca2241de1004cf92ce6e9857ed97e6accd1cbbbe9d1ee894fef3ef7
Descrizione file	PROSPETTO DETERMINAZIONE COSTO COSTRUZIONE
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	PARERE_VALUTAZIONE_AMBIENTALE.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#bd63398dee1dad9311fc3057cf98ef9799eb6a293372ac8337fbad30b1d25235
Descrizione file	PARERE VALUTAZIONE AMBIENTALE
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	ricevuta_versamento_diritti_suape.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#09e6da48d119b853e24cbc301f161b33683cd34cc4e53c589ae9c1a354b7e909
Descrizione file	RICEVUTA PAGAMENTO DIRITTI SUAPE
Stato documento	Integrazione

Elenco dei documenti informatici allegati (28)	
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	documentazione_integrativa.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6ea613e9ef50767a1607e3a20820d79b2a1a08487c043b1337f3297e4ec81333
Descrizione file	DOCUMENTI INTEGRATIVI
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	certificazione_corpo_forestale_sussistenza_vincoli.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#85d0d20c5e9d81b8bf13304b5f24bbc391066d4bc2c9f43b5d46a5381cb627a9
Descrizione file	CERTIFICAZIONE CORPO FORESTALE SUSSISTENZA VINCOLI
Stato documento	Originale
Nome modulo	Procura presentazione pratica
Nome file/Tipo	F15_Procura_speciale_FIRMATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b67eb135af694f65fbd6bf6a283252c6c754b5b1df14bba31fe4ca309da7e88c
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Originale
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	Documento_identit_Deiana_Salvatore.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#b67eb135af694f65fbd6bf6a283252c6c754b5b1df14bba31fe4ca309da7e88c
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Annullato
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA_14_12_17_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#4daef047d06e6c79b5530690ae3964545925a98c6da613894bae2b81e10e2aaf
Descrizione file	
Stato documento	Annullato
Nome modulo	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Nome file/Tipo	A0_Checklist_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#ddd1ed5c1a2f4f99c0c3cd3ee4c9852dd6f1940bf2a22854aaff0b86d6cb4600
Descrizione file	
Stato documento	Annullato
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1_Conf._urbanistica_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#9775001437d8e1a923e266f9bbe7d268f35110a4ca7fce90cf3aaae8a69e925
Descrizione file	
Stato documento	Annullato
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1_Conf._urbanistica_COMPILATO.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#fdee3e1bcf0a9d869d8e463430810454d72e0f32a7b7fd24d50c98808f0223e6
Descrizione file	

#### ELENCO DELLE COMUNICAZIONI:

Elenco dei documenti informatici allegati (12)	
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Trasmissione relazione tecnico-illustrativa

Elenco dei documenti informatici allegati (12)	
Nome file/Tipo	nota_prot_n_33085_del_29_agosto_2018_Calanguanus.pdf / application/pdf
Messaggio comunicazione	
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	invio nota parere FORESTALE
Nome file/Tipo	SUAPE_265-_DEIANA_SALVATORE.pdf / application/pdf
Messaggio comunicazione	
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Integrazioni pratica
Nome file/Tipo	DNESVT46T07B378A280620181909.SUAP.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Messaggio comunicazione	Integrazioni pratica numero 265
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Richiesta integrazioni documentali Servizio Tutela del Paesaggio
Nome file/Tipo	nota_prot_n_24579_Richiesta_integrazioni.pdf / application/pdf
Messaggio comunicazione	Per quanto di competenza si trasmette la richiesta inoltrata a questo sportello
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Richiesta integrazioni documentali Servizio Tutela del Paesaggio
Nome file/Tipo	nota_prot_n_24579_Richiesta_integrazioni.pdf / application/pdf
Messaggio comunicazione	Per quanto di competenza si trasmette la richiesta inoltrata a questo sportello
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Richiesta integrazioni documentali Servizio Tutela del Paesaggio
Nome file/Tipo	nota_prot_n_24579_Richiesta_integrazioni.pdf / application/pdf
Messaggio comunicazione	Per quanto di competenza si trasmette la richiesta inoltrata a questo sportello
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	richiesta elementi istruttori
Nome file/Tipo	nota_prot_n_24579.pdf / application/pdf
Messaggio comunicazione	
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Convocazione conferenza di servizi asincrona
Nome file/Tipo	indizioneConferenzaServiziAsincrona.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Messaggio comunicazione	Convocazione conferenza di servizi asincrona relativa alla pratica numero 265
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Integrazioni pratica
Nome file/Tipo	DNESVT46T07B378A230520180951.SUAP.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Messaggio comunicazione	Integrazioni pratica numero 265
Stato documento	Originale
Oggetto comunicazione	Richiesta regolarizzazione pratica
Nome file/Tipo	regolarizzazione.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Messaggio	

Elenco dei documenti informatici allegati (12)	
<b>comunicazione</b>	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Oggetto</b>	Richiesta regolarizzazione pratica
<b>Nome file/Tipo</b>	regolarizzazione.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Messaggio</b>	
<b>comunicazione</b>	
<b>Stato documento</b>	Originale
<b>Oggetto</b>	Integrazioni pratica
<b>Nome file/Tipo</b>	DNESVT46T07B378A230320181308.SUAP.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
<b>Messaggio</b>	Integrazioni pratica numero 265
<b>comunicazione</b>	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio Tutela del paesaggio e vigilanza province di Sassari e Olbia-Tempio

Pos. n 835/18 Prot. n. 33085/xiv.12.2 Sassari, 29 AGO. 2018

INSERITA NEL PORTALE SUAPE

AL SUAPE DEL COMUNE DI  
CALANGIANUS

TRASMESSA VIA PEC

ALLA SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE  
DI SASSARI OLBIA-TEMPIO E NUORO  
VIA MONTE GRAPPA N.24  
SASSARI

**Oggetto: Pratica SUAP n. 265 del 22.03.2018. Endoprocedimento. Autorizzazione paesaggistica inerente la realizzazione di un miglioramento fondiario con annesso locale deposito. Località Canniscioni, comune di Calangianus. Richiedente: Deiana Salvatore**

Con riferimento alla richiesta verifica inviata da codesto SUAP tramite PEC del 13.06.2018 (ns. prot. n. 23731 del 14.06.2018), viste le integrazioni pervenute in data 10.08.2018 (ns prot. n. 31994 del 20.08.2018), si invia la relazione tecnico-illustrativa di cui al comma 7 dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 sul progetto in esame, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.14 bis, comma 2, lett. c) della L.241/90 e ss.mm.ii., nella quale si esprime **PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione dell'intervento in progetto nel rispetto delle prescrizioni in esso contenute.

Settore Autorizzazioni Paesaggistiche  
e Compatibilità Olbia-Tempio  
Responsabile Ing. R. Valenti  
Funz. Istr. Geom. P.Chessa



Il Direttore del Servizio  
Dott. Giovanni Serra

**POSIZIONE****835/18**

SETTORE AUTORIZZAZIONI  
PAESAGGISTICHE E  
COMPATIBILITA' OLBIA-TEMPIO

Funz. Istr. geom. P. Chessa

Resp. Sett. Ing. R. Valenti

**VALUTAZIONE PAESAGGISTICA : SCHEDA ISTRUTTORIA**

<b>Oggetto istanza</b>	Autorizzazione paesaggistica ex art. 146 d. lgs. n. 42/2004 inerente la realizzazione di un deposito per il ricovero di attrezzature agricole.
<b>Comune</b>	Calangianus
<b>Località</b>	Lu Canniscioni
<b>Richiedente</b>	Deiana Salvatore e Macciocco Giovanna
<b>Titolo</b>	Proprietari
<b>Recapito comunicazioni</b>	Deiana Salvatore Via Gaetano Mariotti n.32 – 07023 Ccalangianus
<b>Progettista</b>	geom. Salvatore Ricciu
<b>SUAP</b>	codice univoco <b>SUAPE</b> n.265 del 22.03.2018

<b>Descrizione intervento</b>	L'intervento in argomento riguarda la realizzazione di opere di miglioramento fondiario ottenute dalla piantumazione di un oliveto e l'installazione di n.40 arnie, e la costruzione di fabbricato agricolo destinato a deposito. Il sito risulta in agro di Calangianus, in località Lu Canniscioni.
	Superficie lotto 05.10.02 Ha Superfici e Volumi in progetto 77 mq - 219,45 mc
<b>Tipologia di opere</b>	Edificio e miglioramento fondiario
<b>Categoria intervento</b>	Nuovo intervento

**PROCEDIMENTO**

<b>Arrivo</b>	protocollo n. 23731	del	14.06.2018
<b>Sospensione</b>	protocollo n. 24579	del	20.06.2018
<b>Integrazioni</b>	protocollo n. 31994	del	20.08.2018

**Regione Autonoma della Sardegna**

Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Servizio tutela del paesaggio e vigilanza per le province di Sassari e Olbia-Tempio

**SEZIONE 1 : VERIFICHE PRELIMINARI**

- A. La pratica è di competenza regionale (verifica applicazione legge regionale 28/1998)? SI
- B. L'intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica (applicazione articolo 149, comma 1, alla stregua dei criteri fissati ai sensi degli articoli 140, comma 2, 141, comma 1, 141-bis e 143, comma 3 lettere b), c) e d)? SI
- C. È possibile avviare il procedimento (l'istanza è completa di tutti i contenuti essenziali : relazione paesaggistica / firma del richiedente / titolo / oggetto / altro ...)? SI
- D. L'intervento è soggetto a procedure ambientali preventive (screening / valutazione di impatto ambientale / valutazione di incidenza)? NO
- E. L'intervento è subordinato a procedimenti non ancora conclusi (pianificazione attuativa / varianti urbanistiche / accertamento di compatibilità ex art. 167 D. Lgv 42/2004 / altro ...)? NO

**SEZIONE 2 : PRECEDENTI PROVVEDIMENTI****NULLA OSTA / AUTORIZZAZIONI / APPROVAZIONI PAESAGGISTICHE**

Amministrazione	Data	N.	Tipo di provvedimento
NESSUNA			

**PROVVEDIMENTI PROPEDEUTICI AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE**

Amministrazione	Data	N.	Tipo di provvedimento
Comune di Calangianus			Dovrà attestare la conformità urbanistico-edilizia ai sensi dell'art.9 comma1 della L.R. 28/98

**SEZIONE 3 : DATI CATASTALI E URBANISTICI** 

NCT	Foglio 69	mappale 106
STRUMENTO URBANISTICO GENERALE	PUC	
ZONA URBANISTICA EX DA 2266/U/83	E	
DESTINAZIONE AREA	AGRICOLA	
PROPRIETÀ AREA	PRIVATA	

**SEZIONE 4 : INFORMAZIONI DI CARATTERE AMBIENTALE****AREE PROTETTE :** 

PARCHI NAZIONALI (PN) – PARCHI REGIONALI (PR) – AREE MARINE PROTETTE (AMP) – MONUMENTI NATURALI (MON) – ZONE UMIDE RAMSAR (RAM) – OASI WWF (WWF) – RISERVE NATURALI (RIS) – AREE DI RILEVANTE INTERESSE NATURALISTICO (NAT) – SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (SIC) – ZONE DI PROTEZIONE SPECIALE (ZPS)

L'area interessata dall'intervento ricade all'interno dell'area SIC Monte Limbara .



Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica  
Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza per le province di Sassari e Olbia-Tempio

SEZIONE 5 : DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ISTANZA

DOCUMENTAZIONE TECNICA E AMMINISTRATIVA <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> = INTEGRAZIONE IN DATA	[ ]	SI	NO	Insuff.
Elaborati progettuali documentazione amministrativa	<input type="checkbox"/>	X		
RELAZIONI	<input type="checkbox"/>	X		
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	<input type="checkbox"/>	X		
INQUADRAMENTO TERRITORIALE	<input type="checkbox"/>	X		
RILIEVO DELLO STATO DI FATTO	<input type="checkbox"/>	X		
DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE	<input type="checkbox"/>	X		
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E FOTOSIMULAZIONI	<input type="checkbox"/>	X		

Contenuti relazione paesaggistica

Conforme al DPCM 12.12.2005

Completezza della documentazione allegata all'istanza

Completa

SEZIONE 6 : VINCOLI

IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 D. Lgv 42/2004)

NO

AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 D. Lgv 42/2004)

Art. 142 comma 1 lett. g)

Territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227; (cfr. note del Corpo forestale n. 11400 del 19.02.2018 e 43038 del 05.07.2018)

BENI PAESAGGISTICI REGIONALI (art. 143, c. 1, lett. d, D. Lgv 42/2004)

NO

ULTERIORI CONTESTI SOTTOPOSTI A MISURE DI SALVAGUARDIA (art. 143, c. 1, lett. e, D. Lgv 42/2004)   
BENI IDENTITARI REGIONALI (articolo 47, comma 3 delle NTA del PPR)

NO

BENI CULTURALI (art. 10 D. Lgv 42/2004) – VINCOLO MONUMENTALE

NO



**SEZIONE 7 : PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE**

CARTOGRAFIA PPR (1 : 50 000)

FOGLIO 443

L'INTERVENTO RICADE IN AMBITO SOTTOPOSTO A DISCIPLINA DAL PPR? SI (ai sensi dell'art. 18 c.4 delle NTA)

**AMBITO DI PAESAGGIO COSTIERO**

NO

**COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE (art. 21 NTA PPR)**

Aree ad utilizzazione agro-forestale artt. 28-29-30 NTA del PPR

**AREE DISCIPLINATE ALL'INTERNO DELLE COMPONENTI DI PAESAGGIO (art. 21 , c. 2, NTA PPR)**

NESSUNA

**COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA STORICO CULTURALE (art. 59 NTA PPR)**

NESSUNA

**ASSETTO INSEDIATIVO**

NESSUNO

**NORME TECNICHE APPLICABILI**

Direttive per le zone agricole – DPGR n. 228 -13.04.1994 – art. 3

LR n.8 del 23.04.2015 – art.26

NTA del PPR – art. 18 c.4 artt. 28-29-30

**SEZIONE 8 : ACCERTAMENTI**

**SOPRALLUOGO**

Visti gli elaborati tecnici comprensivi di relazione paesaggistica, documentazione fotografica e simulazione allegata non appare necessario effettuare alcun sopralluogo.

**SEZIONE 9 : RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA**

**ASPETTI DI NATURA PAESAGGISTICA**

L'area oggetto di intervento si trova in località Lu Canniscioni, dista circa 8 km dal centro abitato di Calangianus, è raggiungibile percorrendo la vecchia strada Statale n.127 in direzione Telti. Dal punto di vista morfo-vegetazionale l'area è ascrivibile a bosco in base ai dettami del D.Lgs. n.227/2001 e s.m.i. ed inoltre ricade all'interno dell'area SIC Monte Limbara. L'area interessata dalle opere ricade al di fuori degli Ambiti di paesaggio costieri del PPR, all'interno della componente di paesaggio con valenza ambientale, di cui all'art. 21 delle NTA del PPR, identificata nella relativa cartografia come "Aree ad utilizzazione agro-forestale" e pertanto disciplinata dagli artt. 28-29-30 delle relative NTA

L'intervento prevede la realizzazione di un miglioramento fondiario con annesso agricolo delle dimensioni di 77mq e 219,45 mc. Lo sfruttamento agricolo del fondo sarà ottenuto tramite la piantumazione di un oliveto e l'installazione di n.40 arnie. L'area interessata dal fabbricato risulta in lieve declivio e risulta libera da copertura vegetale arborea ed arbustiva. Il lotto si sviluppa su una superficie di mq. 51.002. L'intervento si inserisce su un contesto paesaggistico di tipo rurale ed è caratterizzato da una vegetazione di tipo macchia mediterranea e dalla presenza di alcuni fabbricati rurali.

Il lotto in esame ricade in area SIC "Monte Limbara" (ITB011109). L'intervento ha ottenuto il parere favorevole del Servizio valutazioni ambientali (SVA) con nota prot. 11215 del 21.05.2018.



**CONFORMITÀ CON LA NORMATIVA VIGENTE**

L'attestazione di conformità urbanistica prevista dal comma 1 dell'art. 9 della LR 28/1998 ss.mm.ii. sarà rilasciata dall'Ufficio tecnico comunale nel corso della conferenza di servizi. Nell'attestare la conformità urbanistica il responsabile dell'ufficio tecnico comunale dovrà accertare il possesso requisiti del richiedente e la stretta connessione del fabbricato con la conduzione del fondo.

L'intervento proposto risulta conforme con le prescrizioni e gli indirizzi delle componenti di paesaggio ambientali del PPR, e con le disposizioni Decreto del Presidente della Giunta Regionale 3 agosto 1994, n. 228 (Direttive per le zone agricole) così come integrate dall'art. 26 della LR n.8/2015.

**CONFORMITA' ALLE PRESCRIZIONI DEI PROVVEDIMENTI DI DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO –  
COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO RISPETTO AI VALORI TUTELATI – PROPOSTA DI PRESCRIZIONI**

L'intervento risulta compatibile con le valenze paesaggistiche generali dell'area vincolata sia per la tipologia proposta, caratterizzata da linee architettoniche semplici, lineari con copertura a due falde tipica dei casolari galluresi, sia per il posizionamento del fabbricato che non presenta particolari criticità sotto il profilo paesaggistico. Le opere di miglioramento fondiario consistenti nella piantumazione di un oliveto e l'installazione di n.40 arnie non interferiscono con la copertura vegetale presente nel fondo e sono compatibili con la destinazione produttiva dell'area interessata. A condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- I movimenti di terra siano strettamente limitati all'area di sedime del fabbricato in progetto;
- Non è consentito danneggiare o rimuovere nessun esemplare arboreo, nemmeno durante la fase di cantiere;
- La tinteggiatura degli esterni del fabbricato sia realizzata con colori compresi nella gamma cromatica delle terre naturali.

**Il funzionario istruttore**

geom. Pietro Chessa

**Il responsabile del settore**

Ing. Renato Valenti

**Il direttore del servizio**

dott. Giovanni Serra



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale Tempio Pausania  
Settore Tecnico e Cartografico

Prot. n. 43038      Pos. XIV.10.1      Tempio Pausania, 05.07.2018

> AI      COMUNE di CALANGIANUS  
Servizio Suap  
Via Sant'Antonio n°2  
07023 CALANGIANUS

e p.c. > Alla      Stazione Forestale e di V.A.  
CALANGIANUS

**Oggetto: Suap 265. Ditta Deiana Salvatore - Comune di Calangianus, località "Canniscioni". Realizzazione di un locale deposito a servizio aziendale rurale, in terreno vincolato per scopi idrogeologici. Trasmissione parere.**

Facendo seguito all'istanza 2937 del 22.03.2018 presentata dal Servizio Suap di Calangianus per conto della Ditta Deiana Salvatore, Suap n° 265 per realizzazione di un locale deposito a servizio aziendale rurale, in territorio del Comune di Calangianus, località "Canniscioni", area censita in catasto al Foglio 69 mappale 106;

CONSIDERATO che l'area in oggetto risulta gravata dalle restrizioni del vincolo idrogeologico di cui al R.D.L.3267/23, vincolo Paesaggistico ai sensi del D.lgs. 42/04 e rientra nell'ambito 17 del PPR;

VISTO il D.A.D.A. n°24/ CFVA del 23/08/2006 con cui vengono approvate le P.M.P.F. a livello Regionale;

VISTA la documentazione tecnica dalla quale risulta che l'intervento proposto consiste nella realizzazione di un locale deposito a servizio aziendale rurale della superficie di mq 77;

LETTA la nota n° 738 del 21.06.2018 della Stazione Forestale e di Vigilanza Ambientale di Calangianus dalla quale risulta che l'opera comporta un minimo movimento di terreno, su una superficie priva di vegetazione e precedentemente soggetta a movimenti di terreno;

CONSIDERATO che i lavori previsti, non sono diretti alla trasformazione a coltura agraria dei boschi e dei terreni saldi sottoposti a vincolo idrogeologico disciplinata dall'art. 7 del R.D.L. 3267/23;

VALUTATO che i movimenti di terreno in scavo e riporto necessari per la realizzazione delle opere in progetto, nonché le trasformazioni conseguenti, non pregiudicano la stabilità del suolo, né alterano la regimazione delle acque a causa delle parziali mutate forme di utilizzazione;

Tutto ciò premesso, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del R.D. 16/05/1926 n° 1126, all'esecuzione dei suddetti lavori, nei soli riguardi forestali e fatti salvi i diritti di terzi.

Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere osservate le seguenti prescrizioni:



Viale Kennedy 1 07029 Tempio Pausania (Italia) tel. +39 079 679000 fax +39 079 671548  
Email: cfva.sir.te@regione.sardegna.it www.regione.sardegna.it www.sardegnaambiente/corpoforestale  
1/1



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale Tempio Pausania  
Settore Tecnico e Cartografico

- eventuali varianti in corso d'opera, sostanziali rispetto a quanto oggetto della presente, dovranno essere appositamente e preventivamente autorizzate;
- i materiali di risulta e quelli classificabili come non riciclabili dovranno essere trasportati in discariche autorizzate;

il vincolo idrogeologico imposto ai sensi dell'art. 1 del R.D.L. 30/12/1923 n° 3267 o di altre leggi collegate, riveste carattere di pubblico interesse e la corretta osservanza delle prescrizioni imposte ai sensi dell'art. 20 del R.D. 1126/26 mira al mantenimento della stabilità del suolo e del buon regime delle acque, nell'interesse della collettività.

**Il Direttore del Servizio**  
Dr. Giancarlo MUNTONI

Ass. C. Piras G. Saverio *PGS*  
Comm. Iannetta Cristina  
Resp. Sett. Tecn.



Viale Kennedy 1 07029 Tempio Pausania (Italia) tel. +39 079 679000 fax +39 079 671548  
Email: cfva.sir.te@regione.sardegna.it www.regione.sardegna.it www.sardegnaambiente/corpoforestale



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale dell'Ambiente  
Servizio valutazioni ambientali (SVA)

Prot. n. 11215

Cagliari, 21 MAG. 2018

Sigg. Salvatore Deiana e Giovanna Macciocco  
c/o Geom. Salvatore Ricciu  
[salvatore.ricciu@geopec.it](mailto:salvatore.ricciu@geopec.it)

E p.c. CFVA - S.T.I.R. Tempio Pausania  
[cfva.sir.te@pec.regione.sardegna.it](mailto:cfva.sir.te@pec.regione.sardegna.it)

Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province  
Sassari-Olbia Tempio  
[eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it](mailto:eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it)  
[eell.urb.tpaesaggio.olbia@pec.regione.sardegna.it](mailto:eell.urb.tpaesaggio.olbia@pec.regione.sardegna.it)

**Oggetto: Costruzione di un fabbricato da destinarsi a deposito in un terreno sito in agro di Calangianus in località Lu Canniscioni, comune di Calangianus. Proponente: Sigg. Salvatore Deiana e Giovanna Macciocco. Procedimento di Valutazione di incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i. Parere.**

Dal riscontro della documentazione relativa all'oggetto, trasmessa dal Geom. Salvatore Ricciu per conto dei Sigg. Salvatore Deiana e Giovanna Macciocco e acquisita al protocollo generale dell'Assessorato in data 29 marzo 2018 (prot. n. 7273), si rileva che l'area interessata dall'intervento in oggetto si trova all'interno del SIC "Monte Limbara" (ITB011109).

Stando a quanto dichiarato dal proponente nella documentazione trasmessa il progetto prevede la realizzazione di un fabbricato di 77 mq destinato a locale di deposito per il ricovero di attrezzatura agricola.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita si rileva che l'intervento, se eseguito nel rispetto della seguente prescrizione, non ha effetti aggiuntivi significativi per le specie e gli habitat del SIC e non deve essere assoggettato alle successive fasi della procedura di Valutazione di Incidenza:

1. non è consentito danneggiare o rimuovere nessun esemplare arboreo, nemmeno durante la fase di cantiere.

Il presente parere viene rilasciato ai sensi dell'art.5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e fatta salva ogni altra autorizzazione e parere previsti dalle vigenti normative.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati sopra citati dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

**Il Direttore del Servizio**

Angela Maria Mereu

C. Leoni/SVA

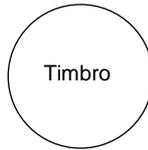
M. Pappacoda/Resp.Sett. VI VAS/SVA

## **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi

dal 27/09/2018 al 12/10/2018 al n° 1267

Data, 27/09/2018



Il Responsabile delle pubblicazioni  
Dr.ssa Pierangela Molinas