



**COMUNE DI CALANGIANUS**  
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

**ORIGINALE**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

Num. Settore Determinazione: 144 del 07-05-2026

### **AREA TECNICA**

**Oggetto: Determina a contrarre con contestuale affidamento e impegno di spesa dell'incarico professionale a favore del professionista "Geom. Roberto Perseu", con studio a Oristano (OR) in Via G. D'Annunzio n° 1, C.F. PRSRRT67M26A655K - P.I. 01018030955, per i servizi tecnici per il la procedura espropriativa inerenti gli "interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - via Aldo Moro" ID IRDAU-18 - CUP: D18B23002690002 - CIG: BB8D16D7D1**

L'anno duemilaventisei il giorno sette del mese di maggio, nel proprio ufficio

### **Il Responsabile del Servizio**

**PREMESSO** che:

- l'Amministrazione ha espresso la volontà di riqualificare alcune aree pubbliche del paese, una di queste è la via Aldo Moro che ormai da decenni presenta importanti problematiche di regimazione delle acque meteoriche per via della conformazione territoriale;
- si avrebbe necessità di una progettazione dettagliata per il corretto deflusso delle acque meteoriche, riqualificando la viabilità pedonale e veicolare, dando una maggiore importanza urbanistica a un asse viario che serve un'area importante del paese.

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione è attiva e intenzionata a individuare possibili finanziamenti per poter coprire i costi derivanti dalla future opere del progetto per la riqualificazione e messa in sicurezza della via Aldo Moro e delle vie limitrofi;

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 31-07-2023 è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: *“Riqualificazione e messa in sicurezza di Via Aldo Moro: approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Atto di indirizzo per l'Area Tecnica”*;

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 05-09-2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo, con atto avente il seguente oggetto: *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro: Approvazione del progetto Esecutivo – CUP: D18B23002690002”*;

**DATO ATTO** che con la deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05.06.2025 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti e destinazione risorse. Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12, articolo 7.", hanno approvato i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi. In particolare, nell'allegato 4 alla DGR 30/49 sono individuati i criteri per la *“realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico”*;

**CONSIDERATO** che con la Determinazione del Direttore del SOI n. 1151 prot. 24418 del 11/06/2025 è stato approvato l'avviso pubblico denominato "Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana" e con successiva Determinazione n. 1575, protocollo 30898 del 23/07/2025 è stata prorogata al 30 settembre 2025, alle ore 14:00, la scadenza dell'Avviso Pubblico;

**PRESO ATTO** che l'Ufficio Tecnico di Calangianus ha proceduto all'invio della documentazione inerente il progetto così denominato: *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro”*;

**CONSIDERATO** che con Determinazione del Direttore del Servizio Opere Idriche e idrogeologiche, n. 3044, prot. 54034 del 02.12.2025, è stata approvata la graduatoria definitiva contenente l'elenco di tutte le richieste di finanziamento pervenute a seguito dell'avviso pubblico sopra richiamato, nella quale sono evidenziati i beneficiari di finanziamento;

**DATO ATTO** che il Comune di Calangianus risulta beneficiario di un finanziamento di € 480.500,00 per il progetto denominato: *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro”*;

**CONSIDERATO** che il legale rappresentante dell'Ente ha sottoscritto la convenzione di finanziamento in data 27/04/2026, per una somma complessiva di € 480.500,00;

**PRESO ATTO** che poter procedere con l'esecuzione dei lavori in progetto occorre iniziare la procedura espropriativa a partire dall'emanazione del decreto di esproprio;

**PRESO ATTO** altresì che occorre affidare esternamente al personale dell'Area tecnica, a tecnici con idonea qualificazione e pregresse esperienze, i necessari servizi tecnici per il completamento della procedura espropriativa;

**VISTA** la richiesta inviata al "Geom. Roberto Perseu", con studio a Oristano (OR) in Via G. D'Annunzio n° 1, C.F. PRSRRT67M26A655K - P.I. 01018030955, tecnico esperto in procedure espropriative;

**VISTO** il preventivo n. 4662 del 05-05-2026 presentato dal "Geom. Roberto Perseu", con studio a Oristano (OR) in Via G. D'Annunzio n° 1, C.F. PRSRRT67M26A655K - P.I. 01018030955, offrendo a corpo per tutte le prestazioni necessarie la cifra di 7.800,00 € al netto del contributo previdenziale integrativo del 5% e dell'IVA di legge al 22%, per un importo complessivo come di seguito rappresentato:

Spese Tecniche	7.800,00 €
Contributi previdenziali (5%)	390,00 €
IVA 22%	1.801,80 €
<b>Totale</b>	<b>9.991,80 €</b>

**CONSIDERATO** congruo il preventivo offerto;

**CONSIDERATO** che l'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**CONSTATATO** che si è provveduto alla registrazione dell'affidamento della prestazione in oggetto presso il sito dell'ANAC-Piattaforma Contratti Pubblici, cui ha fatto seguito l'attribuzione del CIG: BB8D16D7D1;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva alla Cassa Geometri del Geom. Roberto Perseu, con matricola n. 795088T, mediante certificato registrato dal nostro Ente con protocollo n. 4738 del 07-05-2026;

**DATO ATTO** che la somma complessiva di 9.991,80 € trova copertura nel capitolo 302430 del Bilancio corrente;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 5 del 30-12-2025, con il quale è stato confermato l'incarico di Elevata Qualificazione (ex Posizione Organizzativa) dell'Area Tecnica;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione"

**VISTA** la legge regionale 26 febbraio 2004, n. 4;

**VISTI** il Documento Unico di Programmazione, il Bilancio per l'esercizio in corso e il Piano Esecutivo di Gestione;

**DATO ATTO** del rispetto dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, del codice di comportamento e del vigente PIAO, nonché dell'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi sia del Responsabile dell'Area Tecnica che dei suoi sottoposti;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1) **DI DARE ATTO** che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

- **il fine che con il contratto si intende perseguire:** affidamento dell'incarico per la redazione dei *servizi tecnici per il la procedura espropriativa inerenti gli "interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - via Aldo Moro" – ID IRDAU-18;*
- **l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali:** *Scrittura privata - Convenzione d'incarico professionale;*
- **le modalità di scelta del contraente:** *affidamento diretto ai sensi l'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;*

2) **DI AFFIDARE** i *servizi tecnici per il la procedura espropriativa inerenti gli "interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - via Aldo Moro" – ID IRDAU-18- CUP: D18B23002690002* al "Geom. Roberto Perseu", con studio a Oristano (OR) in Via G. D'Annunzio n° 1, C.F. PRSRRT67M26A655K - P.I. 01018030955, per l'importo di 7.800 € al netto del contributo previdenziale integrativo del 5% e dell'IVA di legge al 22%, per un importo complessivo di **9.991,80 €** come di seguito rappresentato:

Spese Tecniche	7.800,00 €
Contributi previdenziali (5%)	390,00 €
IVA 22%	1.801,80 €
<b>Totale</b>	<b>9.991,80 €</b>

3) **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000, sul capitolo 302430 del bilancio corrente dove esiste adeguata disponibilità;

4) **DI DARE ATTO** che all'intervento è stato attribuito il CIG: *BA9485BC5B*;

5) **DI DARE ATTO** che il RUP designato per il procedimento di cui alle opere in oggetto è l'Arch. Giuseppe Pirisinu per effetto della determinazione n. 328 del 02-09-2025;

- 6) **DI DARE ATTO** che il CUP assegnato al presente progetto è D18B23002690002;
- 7) **DI DARE ATTO** che all'intervento è stato attribuito il CIG: BB8D16D7D1;
- 8) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO/PROGETTO  
Arch. Giuseppe Pirisinu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*