



COMUNE DI CALANGIANUS
 Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 36 DEL 30-03-2026

**Oggetto: "Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via
 Guglielmo Marconi, viale Roma" - L.R. n. 1/2023 e L.R. n.24/2025:
 Approvazione del progetto Esecutivo - CUP: D15F23000260006**

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta, del mese di marzo, alle ore 11:30 nella casa Comunale, si è riunita in modalità telematica la Giunta Comunale presieduta dal Fabio Albieri nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Sigg.:

Fabio Albieri	SINDACO	Presente in videoconferenza
Beatrice Manca	VICE SINDACO	Presente in videoconferenza
Claudio Bellu	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Matilde Luciano	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Pier Mario Melis	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

PREMESSO che:

- il comune di Calangianus intende attuare degli interventi di riqualificazione lungo la via Guglielmo Marconi, e le limitrofe via Sant'Antonio, via Roma, via Brigata Sassari e via San Francesco;
- con Deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2021 recante *“Riqualificazione di Piazza Marconi, Via Brigata Sassari, via Roma, via S. Francesco, via S. Antonio.” Approvazione del progetto definitivo.*”, era stato approvato un intervento che avrebbe consentito di dare un nuovo assetto alle suddette vie con una riqualificazione completa, anche della Piazza Marconi, necessaria a garantirne un miglior utilizzo e una corretta regimazione delle acque meteoriche, e inoltre della zona antistante la scuola elementare dell'Istituto Comprensivo “Ines Giagheddu”, edificio costruito nei primi anni del secolo scorso che presenta caratteristiche di notevole interesse sia per la posizione urbanistica che occupa, che per la tipologia edilizia ed architettonica utilizzata;
- l'intervento, di cui al punto summenzionato, risulta ad oggi non finanziato e pertanto l'Amministrazione comunale ha intenzione di partecipare ai bandi RAS mirati all'ottenimento delle coperture economico finanziarie degli interventi necessari, per quanto possibile;

PRESO ATTO della Deliberazione RAS n. 21/95 del 22/06/2023 avente per oggetto *“Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale. Approvazione bando per l'individuazione delle proposte di intervento. Legge regionale 21 febbraio 2023 n. 1, art. 10, comma 8.”*;

VISTO il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento *“Legge regionale 21 febbraio 2023 n. 1, art. 10, comma 8. Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale”* pubblicato il 07/07/2023 e rettificato il 18/07/2023;

CONSIDERATO che, al fine di garantire una efficace distribuzione delle risorse stanziare dalla RAS, il finanziamento massimo concedibile per ciascun intervento non potrà essere superiore alle seguenti soglie di importo:

- a) euro 500.000 per comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti;
- b) euro 300.000 per comuni con popolazione fino a 15.000 abitanti;

e che ciascuna Amministrazione proponente potrà eventualmente prevedere lo stanziamento di ulteriori risorse a carico dei rispettivi bilanci per cofinanziare l'opera;

PRESO ATTO che il Comune di Calangianus non può, pertanto, ottenere un finanziamento RAS superiore ai 300.000,00 €;

RICHIAMATA la Deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2021 recante *“Riqualificazione di Piazza Marconi, Via Brigata Sassari, via Roma, via S. Francesco, via S. Antonio.” Approvazione del progetto definitivo.*” recante un Quadro Economico di 1.045.113,38 €;

CONSIDERATO necessario rimodulare gli interventi previsti nel progetto, di cui alla Delibera G.C. n. 10 del 21/01/2021, al fine di partecipare al Bando RAS suddetto destinando le risorse prioritariamente alla manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi;

RITENUTO opportuno indirizzare gli uffici del Settore Tecnico dell'Ente al fine di sviluppare la progettualità suddetta per dotarsi degli strumenti e degli elaborati apposti per poter partecipare al Bando in parola;

CONSIDERATO che nel Bando RAS - Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale, è indicato, all'art. 7 che nell'assegnazione del finanziamento si terrà conto dell'ordine cronologico di presentazione della domanda (farà fede la data e l'orario di trasmissione della PEC, da parte dell'Ente proponente);

PRESO ATTO della Deliberazione di G.C. n. 114 DEL 04-08-2023 avente ad oggetto: *“Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 (corrispondente al livello di progetto definitivo appaltabile di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016) per gli “Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi, viale Roma”, redatto dall'Ufficio Tecnico. - CUP: D15F23000260006”*, con un quadro economico come di seguito riportato:

A) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
A1 Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	257.967,73 €
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.493,71 €
SOMMANO A	261.461,44 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 Accantonamenti per accordi bonari (3%)	7.843,84 €
B2 Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, CRE	13.587,36 €
B3 Imprevisti (2% importo lavori)	5.229,70 €
B4 Contributo ANAC (Delibera 621 del 20/12/2022)	250,00 €
B5 Incentivi (ex art. 113 D. Lgs.50/2016) (2% importo lavori)	5.229,23 €
B6 Cassa previdenziale su spese tecniche 4%	543,49 €
B7 Iva su spese tecniche e cassa (B2+B6 x 22%)	3.108,79 €
B8 Iva su lavori A 10%	26.146,14 €
SOMMANO B	61.938,56 €
C) TOTALE PROGETTO (A+B)	323.400,00 €

TENUTO CONTO che l'importo totale sarà cofinanziato dall'Ente per 32.400,00 € e che pertanto il finanziamento richiesto alla RAS si attesta a 291.000,00 €;

PRESO ATTO che con nota protocollo n. 998 del 18/09/2025 la RAS- Direzione Generale dei Lavori Pubblici - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS) comunicava l'avvenuto finanziamento del progetto meglio specificato in oggetto per una somma pari a 291.000,00 €

TENUTO CONTO che in data 23/09/2025 veniva sottoscritta la convenzione per il finanziamento pari a 291.000,00 € e si dava atto dell'impegno dell'Amministrazione a cofinanziare l'opera per una cifra pari a 32.400,00 €, per un costo complessivo di 323.400,00 €;

PRESO ATTO della Determinazione n. 374 del 17-10-2025 avente ad oggetto: *Determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura, contabilità e emissione CRE per "Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi, viale Roma" – L.R. n. 1/2023 e L.R. n.24/2025 - mediante la piattaforma SardegnaCAT – CUP: D15F23000260006;*

DATO ATTO della Determinazione n.93 del 19-03-2026 avente ad oggetto: *Affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura, contabilità e emissione CRE per "Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi, viale Roma" – L.R. n. 1/2023 e L.R. n.24/2025, mediante la piattaforma SardegnaCAT: approvazione del verbale di gara e aggiudicazione. - CUP: D15F23000260006 - CIG BAC05072D3.*

PRESO ATTO che è stato presentato il Progetto Esecutivo denominato *"Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi, viale Roma"*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- TAV.1_ INQUADRAMENTO GENERALE
- TAV.2_ STATO ATTUALE
- TAV.3_ STATO PROGETTO
- TAV.4_ STATO COMPARATIVO
- TAV.5_ SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- TAV.6_ IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA PLANIMETRIA
INSTRADAMENTO CAVIDOTTI
- TAV.7_ IMPIANTO IRRIGAZIONE E PREDISPOSIZIONE IDRICA
- TAV.8_ PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- D1_ RELAZIONE TECNICA
- D2_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D3_ ELENCO PREZZI
- D4_ QUADRO ECONOMICO
- D5_ ANALISI PREZZI

- D6_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- D7_SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO
- D8_INCIDENZA MANODOPERA
- D9_PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
- D10_STIMA COSTI SICUREZZA
- D11_CRONOPROGRAMMA
- D12_FASCICOLO DELL'OPERA
- D13_PIANO MANUTENZIONE
- D14_RELAZIONE CAM

con il seguente quadro economico:

INTERVENTI SULLA VIABILITÀ LOCALE, MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA GUGLIELMO MARCONI - Esecutivo			
A)	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	€	DEFINITIVO
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	257.967,73
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.493,71
	SOMMANO A	€	261.461,44
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Accantonamenti per accordi bonari (3%)	€	7.843,84
B2	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€	13.450,13
B3	Imprevisti (2% importo lavori)	€	3.843,83
B4	Contributo ANAC (Delibera 1174 del 19/12/2018)	€	250,00
B5	Incentivi (ex art. 113 D. Lgs.50/2016) (2% importo lavori)	€	5.229,23
B6	Cassa previdenziale su spese tecniche 4%	€	538,00
B7	Iva su spese tecniche e cassa (B2+B6 x 22%)	€	3.077,39
B8	Relazione agronomo	€	1.500,00
B9	Cassa previdenziale rel. Agronomo 4%	€	60,00
B8	Iva su lavori A 10%	€	26.146,14
	SOMMANO B	€	61.938,56
C)	TOTALE PROGETTO (A+B)	€	323.400,00

TENUTO CONTO della necessità della realizzazione delle opere;

TENUTO CONTO che, nel rispetto delle tempistiche dell'opera pubblica, bisogna procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo per le opere dei *“Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi, viale Roma”*, redatto dall'Arch. Paola Mannoni C.F. MNNPLA76P43I452E – P.IVA 02352700906 con studio tecnico in via Sant'Antonio n.6 a Calangianus (SS), iscritto all'Ordine degli Architetti di Sassari al n. 1019, appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, al fine di poter dare corso ai successivi adempimenti amministrativi previsti;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la normativa regionale in materia;

VISTO il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo denominato *“Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi, viale Roma”*, redatto dall'Arch. Paola Mannoni C.F. MNNPLA76P43I452E – P.IVA 02352700906 con studio tecnico in via Sant'Antonio n.6 a Calangianus (SS), iscritto all'Ordine degli Architetti di Sassari al n. 1019, ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- TAV.1_ INQUADRAMENTO GENERALE
- TAV.2_ STATO ATTUALE
- TAV.3_ STATO PROGETTO TAV.4_ STATO COMPARATIVO
- TAV.5_ SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- TAV.6_ IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA PLANIMETRIA
INSTRADAMENTO CAVIDOTTI
- TAV.7_ IMPIANTO IRRIGAZIONE E PREDISPOSIZIONE IDRICA
- TAV.8_ PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- D1_ RELAZIONE TECNICA
- D2_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D3_ ELENCO PREZZI

- D4_QUADRO ECONOMICO
- D5_ANALISI PREZZI
- D6_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- D7_SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO
- D8_INCIDENZA MANODOPERA
- D9_PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
- D10_STIMA COSTI SICUREZZA
- D11_CRONOPROGRAMMA
- D12_FASCICOLO DELL'OPERA
- D13_PIANO MANUTENZIONE
- D14_RELAZIONE CAM

con il seguente quadro economico:

INTERVENTI SULLA VIABILITÀ LOCALE, MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA GUGLIELMO MARCONI - Esecutivo			
A)	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	€	DEFINITIVO
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	257.967,73
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.493,71
	SOMMANO A	€	261.461,44
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Accantonamenti per accordi bonari (3%)	€	7.843,84
B2	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€	13.450,13
B3	Imprevisti (2% importo lavori)	€	3.843,83
B4	Contributo ANAC (Delibera 1174 del 19/12/2018)	€	250,00
B5	Incentivi (ex art. 113 D. Lgs.50/2016) (2% importo lavori)	€	5.229,23
B6	Cassa previdenziale su spese tecniche 4%	€	538,00
B7	Iva su spese tecniche e cassa (B2+B6 x 22%)	€	3.077,39
B8	Relazione agronomo	€	1.500,00
B9	Cassa previdenziale rel. Agronomo 4%	€	60,00
B8	Iva su lavori A 10%	€	26.146,14
	SOMMANO B	€	61.938,56
C)	TOTALE PROGETTO (A+B)	€	323.400,00

2. **DI DARE MANDATO** all'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica di procedere agli adempimenti necessari per l'appalto dei lavori per la realizzazione dell'opera in parola;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa totale prevista nel QE, trova copertura sui capitoli 363811 e 363812 per un ammontare di € 323.400,00;
4. **DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si sta deliberando l'approvazione del Progetto Esecutivo denominato "*Interventi sulla viabilità locale, manutenzione e messa in sicurezza di via Guglielmo Marconi, viale Roma*", redatto dall'Arch. Paola Mannoni C.F. MNNPLA76P43I452E – P.IVA 02352700906 con studio tecnico in via Sant'Antonio n.6 a Calangianus (SS), iscritto all'Ordine degli Architetti di Sassari al n. 1019, ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023;
5. **DI DARE ATTO** che il RUP designato per il procedimento di cui alle opere in oggetto è l'Arch. Giuseppe Pirisinu, nominato con Determinazione n. 50 del 17-02-2026;
6. **DI DARE ATTO** che il CUP assegnato al presente progetto è D15F23000260006;
7. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 26-03-2026

Il Responsabile del Servizio
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Data: 30-03-2026

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Lucia Anna Giua

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto

Fabio Albieri

Silvano Arru

(Il Presidente)

(Segretario Comunale)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Calangianus, li 30-03-2026

Il Segretario Comunale
Silvano Arru

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)