



COMUNE DI CALANGIANUS
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 101 DEL 16-09-2025

Oggetto: "Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus" a valere sull'Avviso pubblico RAS relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri: Approvazione del progetto Esecutivo - CUP: D18B20004320002

L'anno duemilaventicinque , il giorno sedici , del mese di settembre , alle ore 12:00 nella casa Comunale, si è riunita in modalità telematica la Giunta Comunale presieduta dal Fabio Albieri nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Sigg.:

Fabio Albieri	SINDACO	Presente in videoconferenza
Beatrice Manca	VICE SINDACO	Presente in videoconferenza
Claudio Bellu	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Matilde Luciano	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Pier Mario Melis	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

PREMESSO che:

- con la Legge di stabilità n.13 dell'08/05/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 (legge di stabilità regionale) che al primo comma dell'art.7, disposizione in materia di lavori pubblici, autorizza la spesa complessiva di 80.000.000 €, per la realizzazione di un piano di investimenti di interesse degli Enti locali di cui 9.000.000 € per la creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri;
- con Deliberazione della G.R. n.30/49 del 05/06/2025 avente ad oggetto “*Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti e destinazione risorse, Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n.12, articolo 7*”, si approvavano i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione di vari interventi tra cui quelli volti alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri;
- con Determinazione del Direttore del S.I.S. n. 1125 prot. n. 24060 del 09/06/2025, in attuazione della Delibera di Giunta regionale n.30/49 del 05/06/2025, sono stati approvati gli avvisi pubblici in merito alla richiesta di finanziamento;
- l’Amministrazione comunale intende aderire all’Avviso pubblico relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri - con scadenza al 30 settembre 2025 e per il quale il Comune può chiedere fino a 200.000,00 €;
- il Comune di Calangianus ha già usufruito di un finanziamento regionale e più precisamente con la Determinazione n. 723 protocollo n. 12996 del 08/05/2020 dell’Assessorato dei Lavori Pubblici della RAS avente per oggetto “*Comune di Calangianus - Lavori di “Interventi di ampliamento del cimitero comunale” - Determinazione di delega e impegno. Importo finanziamento € 250.000,00*”, è stata delegata a favore del Comune l’attuazione dell’opera suddetta con erogazione delle intere somme nell’unica annualità del 2021e in considerazione di un cofinanziamento comunale dell’opera per 75.000,00 €;
- con la Convenzione del 16/11/2022 sono state pattuite le norme e le condizioni per il conferimento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, RTP Cossu-Peru con sede in via G. M. Angioy, 9 a Tempio Pausania (SS), per l’incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità e emissione CRE per l’“Ampliamento del cimitero comunale di Calangianus” CUP: D15B20000100006 - CIG: 9437140E47;
- si è proceduto alla realizzazione di nuovi loculi per mezzo di una riorganizzazione degli spazi esistenti;
- con la Determinazione n. 180 del 19/05/2025 recante “*Lavori di "Ampliamento del cimitero comunale di Calangianus": approvazione dello Stato Finale dei Lavori. - CUP: D15B20000100006 - CIG A01CCE4798*” venivano chiusi i lavori prefati;

CONSIDERATO che è necessario procedere al completamento dei lavori di ampliamento del cimitero comunale con la realizzazione dei nuovi loculi/colombari nell’ultimo spazio del campo a terra più a nord, quello del settore 2;

CONSIDERATO che nel progetto esecutivo precedente di cui all’approvazione con Delibera G.C. n.88 del 01/06/2023, era già prevista la realizzazione con completamento dei loculi/colombari in tutto il campo a terra, settore 2 anche nella zona più a est ad oggi non completata per carenza di fondi;

CONSIDERATO che l’Amministrazione comunale vuole partecipare all’Avviso pubblico relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri con scadenza al 30

settembre 2025 per il completamento dei lavori di ampliamento del cimitero comunale con la realizzazione dei nuovi loculi/colombari nell'ultimo spazio a est del campo a terra più a nord, quello del settore 2;

VISTO il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP) relativo ai “*Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus*” redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, avente il seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A1	Lavori a base d'asta	€ 148 000,00	
A2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 4 000,00	
		Totale	€ 152 000,00
<hr/>			
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA sui lavori	10%	€ 15 200,00
B2	Imprevisti		€ 3 286,64
B3	Spese Tecniche:		
B3.1	Esecuzione, Sicurezza, Direzione lavori		€ 14 677,93
B3.2	C.N.A.P.	4%	€ 587,12
B3.3	IVA su spese tecniche	22%	€ 3 358,31
B5	Fondo art. 210 D. Lgs. 36/2023 (Accordi Bonari)		€ 7 600,00
B6	Fondo art. 45 D. Lgs. 36/2023 (2,00% di A)		€ 3 040,00
B7	Spese ANAC		€ 250,00
		Totale	€ 48 000,00
<hr/>			
C	TOTALE PROGETTO		€ 200 000,00

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 07-08-2025 è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: “*Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus*” a valere sull’Avviso pubblico RAS relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri: Atto di indirizzo con approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)”;

PRESO ATTO che è stato presentato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) denominato “*Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus*”, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell’art 41 del D.lgs. 36/2023, con il seguente quadro economico:

Quadro economico		
Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus		
A	Lavori	
1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	131 410,21 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5 000,00 €
	sommanno	136 410,21 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	DL, misura, contabilità, CRE	14 397,73 €
1a	Cassa previdenziale 4± progettazione, [...], CRE	575,91 €

1b	IVA 22±+B2 progettazione, [...], CRE	3 294,20 €
2	IVA 10%A lavori	13 641,02 €
3	Supporto al RUP	4 993,58 €
4	Fondo accordi bonari 5%A lavori	6 820,51 €
5	Incentivi funzioni tecniche 2%A lavori	2 728,20 €
6	Implementazione sistema mappatura	5 975,82 €
7	Altre spese generali (ANAC...)	250,00 €
8	Accantonamenti e imprevisti	10 912,82 €
	sommario	63 589,79 €
D	Importo TOTALE Progetto	200 000,00 €

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 05-09-2025 è stato approvato il Progetto Fattibilità Tecnica Economica (FTE), con atto avente il seguente oggetto: “*Lavori di completamento dell’ampliamento del cimitero comunale di Calangianus*” a valere sull’Avviso pubblico RAS relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri: *Approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica FTE*”;

PRESO ATTO che è stato presentato il Progetto Esecutivo denominato “*Lavori di completamento dell’ampliamento del cimitero comunale di Calangianus*”, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell’art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

ALLEGATI DI PROGETTO

- 01 – All. EE - Elenco Elaborati;
- 02 - All. RG - Relazione Generale e Tecnico Descrittiva;
- 03 - All. QE - Quadro Economico;
- 04 - All. DF - Documentazione Fotografica;
- 05 - All. CME - Computo Metrico Estimativo;
- 05 - All. EPU - Elenco Prezzi Unitari;
- 07 - All. AP) - Analisi dei Prezzi;
- 08 - All. IM) - Stima Incidenza della Manodopera;
- 09 - All. CSA) - Capitolato Speciale d’Appalto;
- 10 - All. PSC) - PSC – Relazione;
- 11 - All. DG) - PSC – Diagramma di Gantt;
- 12 - All. AVR) - PSC – Analisi e Valutazione dei Rischi;
- 13 - All. CS) PSC - Costi della Sicurezza;
- 14 - All. FO) - PSC - Fascicolo con le Caratteristiche dell’Opera;
- 15 - All. PC) - Planimetria di Cantiere ed Elaborato di Delimitazione Aree Esterne;
- 16 - All. PM) - Piano di Manutenzione dell’Opera;
- 17 - All. CL) - Cronoprogramma dei Lavori;

18 - All. CGA) - Capitolato Generale d'Appalto;

19 - All. SC) - Schema di Contratto.

TAVOLE GRAFICHE

01 - Tav.IT - Inquadramento Territoriale ed Urbanistico

02 - Tav.PLF - Planimetria Generale con Area di Intervento – S.D.F.

03 - Tav.PF – Prospetti - Stato di Fatto

04 - Tav.SF – Sezioni - Stato di Fatto

05 - Tav.PLP – Planimetria Generale con Particolari Interventi di Progetto

06 - Tav.PP – Prospetti di Progetto

07 - Tav.SP – Sezioni di Progetto

08 - Tav APR - Assonometrie Viste Prospettiche e Render

09 - Tav.CO - Particolari Costruttivi Celle Ossario

10 - Tav. LI - Particolari Costruttivi Loculi Individuali - Blocco da 64 Unità

11 - Tav. PC - Particolari Costruttivi di Sezione e Sistema di Scarico Acque Meteoriche

con il seguente quadro economico:

Quadro economico		
Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus		
A	Lavori	
1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	131 410,21 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5 000,00 €
	sommario	136 410,21 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	DL, misura, contabilità, CRE	14 397,73 €
1a	Cassa previdenziale 4± progettazione, [...], CRE	575,91 €
1b	IVA 22±+B2 progettazione, [...], CRE	3 294,20 €
2	IVA 10%A lavori	13 641,02 €
3	Supporto al RUP	4 993,58 €
4	Fondo accordi bonari 5%A lavori	6 820,51 €
5	Incentivi funzioni tecniche 2%A lavori	2 728,20 €
6	Implementazione sistema mappatura	5 975,82 €
7	Altre spese generali (ANAC...)	250,00 €
8	Accantonamenti e imprevisti	10 912,82 €
	sommario	63 589,79 €
D	Importo TOTALE Progetto	200 000,00 €

TENUTO CONTO della necessità dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (FTE) per l'avanzamento dell'iter di domanda per l'ottenimento dei fondi per la realizzazione delle opere;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la normativa regionale in materia;

VISTO il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il progetto Esecutivo, per “Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus”, composto dai seguenti elaborati:

ALLEGATI DI PROGETTO

- 01 – All. EE - Elenco Elaborati;
- 02 - All. RG - Relazione Generale e Tecnico Descrittiva;
- 03 - All. QE - Quadro Economico;
- 04 - All. DF - Documentazione Fotografica;
- 05 - All. CME - Computo Metrico Estimativo;
- 05 - All. EPU - Elenco Prezzi Unitari;
- 07 - All. AP) - Analisi dei Prezzi;
- 08 - All. IM) - Stima Incidenza della Manodopera;
- 09 - All. CSA) - Capitolato Speciale d'Appalto;
- 10 - All. PSC) - PSC – Relazione;
- 11 - All. DG) - PSC – Diagramma di Gantt;
- 12 - All. AVR) - PSC – Analisi e Valutazione dei Rischi;
- 13 - All. CS) PSC - Costi della Sicurezza;
- 14 - All. FO) - PSC - Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera;
- 15 - All. PC) - Planimetria di Cantiere ed Elaborato di Delimitazione Aree Esterne;
- 16 - All. PM) - Piano di Manutenzione dell'Opera;
- 17 - All. CL) - Cronoprogramma dei Lavori;
- 18 - All. CGA) - Capitolato Generale d'Appalto;
- 19 - All. SC) - Schema di Contratto.

TAVOLE GRAFICHE

- 01 - Tav.IT - Inquadramento Territoriale ed Urbanistico
- 02 - Tav.PLF - Planimetria Generale con Area di Intervento – S.D.F.

- 03 - Tav.PF – Prospetti - Stato di Fatto
 04 - Tav.SF – Sezioni - Stato di Fatto
 05 - Tav.PL – Planimetria Generale con Particolari Interventi di Progetto
 06 - Tav.PP – Prospetti di Progetto
 07 - Tav.SP – Sezioni di Progetto
 08 - Tav APR - Assonometrie Viste Prospettiche e Render
 09 - Tav.CO - Particolari Costruttivi Celle Ossario
 10 - Tav. LI - Particolari Costruttivi Loculi Individuali - Blocco da 64 Unità
 11 - Tav. PC - Particolari Costruttivi di Sezione e Sistema di Scarico Acque Meteoriche.
 e che prevede il seguente quadro economico:

Quadro economico		
Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus		
A	Lavori	
1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	131 410,21 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5 000,00 €
	sommano	136 410,21 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	DL, misura, contabilità, CRE	14 397,73 €
1a	Cassa previdenziale 4± progettazione, [...], CRE	575,91 €
1b	IVA 22±+B2 progettazione, [...], CRE	3 294,20 €
2	IVA 10%A lavori	13 641,02 €
3	Supporto al RUP	4 993,58 €
4	Fondo accordi bonari 5%A lavori	6 820,51 €
5	Incentivi funzioni tecniche 2%A lavori	2 728,20 €
6	Implementazione sistema mappatura	5 975,82 €
7	Altre spese generali (ANAC...)	250,00 €
8	Accantonamenti e imprevisti	10 912,82 €
	sommano	63 589,79 €
D	Importo TOTALE Progetto	200 000,00 €

2. **DI DARE MANDATO** al Settore Tecnico di procedere nel reperimento dei fondi necessari mediante finanziamenti e bandi specifici;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa prevista troverà copertura a seguito del reperimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti;
4. **DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si sta deliberando l'approvazione del Progetto Esecutivo;

5. **DI DARE ATTO** che il RUP designato per il procedimento di cui alle opere in oggetto è l'Ing. Mario Pruneddu per effetto della determinazione n. 285 del 06-08-2025;
6. **DI DARE ATTO** che il CUP assegnato al presente progetto è D18B20004320002;
7. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 16-09-2025

Il Responsabile del Servizio
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

Data: 16-09-2025

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Lucia Anna Giua

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto

Fabio Albieri

Silvano Arru

(Il Presidente)

(Segretario Comunale)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Perchè dichiarata immediatamente esegibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Calangianus, li 16-09-2025

Il Segretario Comunale
Silvano Arru

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)