

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

**PREMESSO** che:

- con la Legge di stabilità n.13 dell'08/05/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 (legge di stabilità regionale) che al primo comma dell'art.7, disposizione in materia di lavori pubblici, autorizza la spesa complessiva di 80.000.000 €, per la realizzazione di un piano di investimenti di interesse degli Enti locali di cui 9.000.000 € per la creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri;
- con Deliberazione della G.R. n.30/49 del 05/06/2025 avente ad oggetto "*Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti e destinazione risorse, Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n.12, articolo 7*", si approvavano i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione di vari interventi tra cui quelli volti alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri;
- con Determinazione del Direttore del S.I.S. n. 1125 prot. n. 24060 del 09/06/2025, in attuazione della Delibera di Giunta regionale n.30/49 del 05/06/2025, sono stati approvati gli avvisi pubblici in merito alla richiesta di finanziamento;
- l'Amministrazione comunale intende aderire all'Avviso pubblico relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri - con scadenza al 30 settembre 2025 e per il quale il Comune può chiedere fino a 200.000,00 €;
- il Comune di Calangianus ha già usufruito di un finanziamento regionale e più precisamente con la Determinazione n. 723 protocollo n. 12996 del 08/05/2020 dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della RAS avente per oggetto "*Comune di Calangianus - Lavori di "Interventi di ampliamento del cimitero comunale" - Determinazione di delega e impegno. Importo finanziamento € 250.000,00*", è stata delegata a favore del Comune l'attuazione dell'opera suddetta con erogazione delle intere somme nell'unica annualità del 2021 e in considerazione di un cofinanziamento comunale dell'opera per 75.000,00 €;
- con la Convenzione del 16/11/2022 sono state pattuite le norme e le condizioni per il conferimento al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, RTP Cossu-Peru con sede in via G. M. Angioy, 9 a Tempio Pausania (SS), per l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo ed esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, misura e contabilità e emissione CRE per l'"Ampliamento del cimitero comunale di Calangianus" CUP: D15B20000100006 - CIG: 9437140E47;
- si è proceduto alla realizzazione di nuovi loculi per mezzo di una riorganizzazione degli spazi esistenti;
- con la Determinazione n. 180 del 19/05/2025 recante "*Lavori di "Ampliamento del cimitero comunale di Calangianus": approvazione dello Stato Finale dei Lavori. - CUP: D15B20000100006 - CIG A01CCE4798*" venivano chiusi i lavori prefati;

**CONSIDERATO** che è necessario procedere al completamento dei lavori di ampliamento del cimitero comunale con la realizzazione dei nuovi loculi/colombari nell'ultimo spazio del campo a terra più a nord, quello del settore 2;

**CONSIDERATO** che nel progetto esecutivo precedente di cui all'approvazione con Delibera G.C. n.88 del 01/06/2023, era già prevista la realizzazione con completamento dei loculi/colombari in tutto il campo a terra, settore 2 anche nella zona più a est ad oggi non completata per carenza di fondi;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione comunale vuole partecipare all'Avviso pubblico relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri con scadenza al 30

settembre 2025 per il completamento dei lavori di ampliamento del cimitero comunale con la realizzazione dei nuovi loculi/colombari nell'ultimo spazio a est del campo a terra più a nord, quello del settore 2;

**VISTO** il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP) relativo ai *“Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus”* redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, avente il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	Lavori a base d'asta	€	148 000,00
A2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	4 000,00
	<b>Totale</b>	€	<b>152 000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	IVA sui lavori	10%	€ 15 200,00
B2	Imprevisti		€ 3 286,64
B3	<b>Spese Tecniche:</b>		
B3.1	Esecuzione, Sicurezza, Direzione lavori		€ 14 677,93
B3.2	C.N.A.P.	4%	€ 587,12
B3.3	IVA su spese tecniche	22%	€ 3 358,31
B5	Fondo art. 210 D. Lgs. 36/2023 (Accordi Bonari)		€ 7 600,00
B6	Fondo art. 45 D. Lgs. 36/2023 (2,00% di A)		€ 3 040,00
B7	Spese ANAC		€ 250,00
	<b>Totale</b>	€	<b>48 000,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE PROGETTO</b>		€ <b>200 000,00</b>

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 07-08-2025 è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: *“Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus” a valere sull'Avviso pubblico RAS relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri: Atto di indirizzo con approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)”;*

**PRESO ATTO** che è stato presentato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) denominato *“Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus”*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023, con il seguente quadro economico:

Quadro economico		
Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus		
A	Lavori	
1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	131 410,21 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5 000,00 €
	<b>sommano</b>	<b>136 410,21 €</b>
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	DL, misura, contabilità, CRE	14 397,73 €
1a	Cassa previdenziale 4± progettazione, [...], CRE	575,91 €

1b	IVA 22++B2 progettazione, [...], CRE	3 294,20 €
2	IVA 10%A lavori	13 641,02 €
3	Supporto al RUP	4 993,58 €
4	Fondo accordi bonari 5%A lavori	6 820,51 €
5	Incentivi funzioni tecniche 2%A lavori	2 728,20 €
6	Implementazione sistema mappatura	5 975,82 €
7	Altre spese generali (ANAC...)	250,00 €
8	Accantonamenti e imprevisti	10 912,82 €
	<b>sommano</b>	<b>63 589,79 €</b>
D	<b>Importo TOTALE Progetto</b>	<b>200 000,00 €</b>

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 05-09-2025 è stato approvato il Progetto Fattibilità Tecnica Economica (FTE), con atto avente il seguente oggetto: *“Lavori di completamento dell’ampliamento del cimitero comunale di Calangianus” a valere sull’Avviso pubblico RAS relativo alla creazione, ampliamento e messa in sicurezza dei cimiteri: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica FTE”;*

**PRESO ATTO** che è stato presentato il Progetto Esecutivo denominato *“Lavori di completamento dell’ampliamento del cimitero comunale di Calangianus”*, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell’art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

#### ALLEGATI DI PROGETTO

- 01 – All. EE - Elenco Elaborati;
- 02 - All. RG - Relazione Generale e Tecnico Descrittiva;
- 03 - All. QE - Quadro Economico;
- 04 - All. DF - Documentazione Fotografica;
- 05 - All. CME - Computo Metrico Estimativo;
- 05 - All. EPU - Elenco Prezzi Unitari;
- 07 - All. AP) - Analisi dei Prezzi;
- 08 - All. IM) - Stima Incidenza della Manodopera;
- 09 - All. CSA) - Capitolato Speciale d’Appalto;
- 10 - All. PSC) - PSC – Relazione;
- 11 - All. DG) - PSC – Diagramma di Gantt;
- 12 - All. AVR) - PSC – Analisi e Valutazione dei Rischi;
- 13 - All. CS) PSC - Costi della Sicurezza;
- 14 - All. FO) - PSC - Fascicolo con le Caratteristiche dell’Opera;
- 15 - All. PC) - Planimetria di Cantiere ed Elaborato di Delimitazione Aree Esterne;
- 16 - All. PM) - Piano di Manutenzione dell’Opera;
- 17 - All. CL) - Cronoprogramma dei Lavori;

18 - All. CGA) - Capitolato Generale d'Appalto;

19 - All. SC) - Schema di Contratto.

#### TAVOLE GRAFICHE

01 - Tav.IT - Inquadramento Territoriale ed Urbanistico

02 - Tav.PLF - Planimetria Generale con Area di Intervento – S.D.F.

03 - Tav.PF – Prospetti - Stato di Fatto

04 - Tav.SF – Sezioni - Stato di Fatto

05 - Tav.PLP – Planimetria Generale con Particolari Interventi di Progetto

06 - Tav.PP – Prospetti di Progetto

07 - Tav.SP – Sezioni di Progetto

08 - Tav APR - Assonometrie Viste Prospettiche e Render

09 - Tav.CO - Particolari Costruttivi Celle Ossario

10 - Tav. LI - Particolari Costruttivi Loculi Individuali - Blocco da 64 Unità

11 - Tav. PC - Particolari Costruttivi di Sezione e Sistema di Scarico Acque Meteoriche

con il seguente quadro economico:

Quadro economico		
Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus		
A	Lavori	
1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	131 410,21 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5 000,00 €
	<b>sommano</b>	<b>136 410,21 €</b>
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	DL, misura, contabilità, CRE	14 397,73 €
1a	Cassa previdenziale 4± progettazione, [...], CRE	575,91 €
1b	IVA 22±+B2 progettazione, [...], CRE	3 294,20 €
2	IVA 10%A lavori	13 641,02 €
3	Supporto al RUP	4 993,58 €
4	Fondo accordi bonari 5%A lavori	6 820,51 €
5	Incentivi funzioni tecniche 2%A lavori	2 728,20 €
6	Implementazione sistema mappatura	5 975,82 €
7	Altre spese generali (ANAC...)	250,00 €
8	Accantonamenti e imprevisti	10 912,82 €
	<b>sommano</b>	<b>63 589,79 €</b>
D	<b>Importo TOTALE Progetto</b>	<b>200 000,00 €</b>

**TENUTO CONTO** della necessità dell'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (FTE) per l'avanzamento dell'iter di domanda per l'ottenimento dei fondi per la realizzazione delle opere;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTA** la normativa regionale in materia;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

## **DELIBERA**

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il progetto Esecutivo, per “Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus”, composto dai seguenti elaborati:

### **ALLEGATI DI PROGETTO**

- 01 – All. EE - Elenco Elaborati;
- 02 - All. RG - Relazione Generale e Tecnico Descrittiva;
- 03 - All. QE - Quadro Economico;
- 04 - All. DF - Documentazione Fotografica;
- 05 - All. CME - Computo Metrico Estimativo;
- 05 - All. EPU - Elenco Prezzi Unitari;
- 07 - All. AP) - Analisi dei Prezzi;
- 08 - All. IM) - Stima Incidenza della Manodopera;
- 09 - All. CSA) - Capitolato Speciale d'Appalto;
- 10 - All. PSC) - PSC – Relazione;
- 11 - All. DG) - PSC – Diagramma di Gantt;
- 12 - All. AVR) - PSC – Analisi e Valutazione dei Rischi;
- 13 - All. CS) PSC - Costi della Sicurezza;
- 14 - All. FO) - PSC - Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera;
- 15 - All. PC) - Planimetria di Cantiere ed Elaborato di Delimitazione Aree Esterne;
- 16 - All. PM) - Piano di Manutenzione dell'Opera;
- 17 - All. CL) - Cronoprogramma dei Lavori;
- 18 - All. CGA) - Capitolato Generale d'Appalto;
- 19 - All. SC) - Schema di Contratto.

### **TAVOLE GRAFICHE**

- 01 - Tav.IT - Inquadramento Territoriale ed Urbanistico
- 02 - Tav.PLF - Planimetria Generale con Area di Intervento – S.D.F.

- 03 - Tav.PF – Prospetti - Stato di Fatto
- 04 - Tav.SF – Sezioni - Stato di Fatto
- 05 - Tav.PLP – Planimetria Generale con Particolari Interventi di Progetto
- 06 - Tav.PP – Prospetti di Progetto
- 07 - Tav.SP – Sezioni di Progetto
- 08 - Tav.APR - Assonometrie Viste Prospettiche e Render
- 09 - Tav.CO - Particolari Costruttivi Celle Ossario
- 10 - Tav. LI - Particolari Costruttivi Loculi Individuali - Blocco da 64 Unità
- 11 - Tav. PC - Particolari Costruttivi di Sezione e Sistema di Scarico Acque Meteoriche.
- e che prevede il seguente quadro economico:

Quadro economico		
Lavori di completamento dell'ampliamento del cimitero comunale di Calangianus		
A	Lavori	
1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	131 410,21 €
3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	5 000,00 €
	<b>sommano</b>	<b>136 410,21 €</b>
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
1	DL, misura, contabilità, CRE	14 397,73 €
1a	Cassa previdenziale 4± progettazione, [...], CRE	575,91 €
1b	IVA 22±+B2 progettazione, [...], CRE	3 294,20 €
2	IVA 10%A lavori	13 641,02 €
3	Supporto al RUP	4 993,58 €
4	Fondo accordi bonari 5%A lavori	6 820,51 €
5	Incentivi funzioni tecniche 2%A lavori	2 728,20 €
6	Implementazione sistema mappatura	5 975,82 €
7	Altre spese generali (ANAC...)	250,00 €
8	Accantonamenti e imprevisti	10 912,82 €
	<b>sommano</b>	<b>63 589,79 €</b>
D	<b>Importo TOTALE Progetto</b>	<b>200 000,00 €</b>

- DI DARE MANDATO** al Settore Tecnico di procedere nel reperimento dei fondi necessari mediante finanziamenti e bandi specifici;
- DI DARE ATTO** che la spesa prevista troverà copertura a seguito del reperimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti;
- DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si sta deliberando l'approvazione del Progetto Esecutivo;

5. **DI DARE ATTO** che il RUP designato per il procedimento di cui alle opere in oggetto è l'Ing. Mario Pruneddu per effetto della determinazione n. 285 del 06-08-2025;
6. **DI DARE ATTO** che il CUP assegnato al presente progetto è D18B20004320002;
7. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 16-09-2025

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Data: 16-09-2025

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Lucia Anna Giua

**Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto**

**Fabio Albieri**

**Silvano Arru**

\_\_\_\_\_  
(Il Presidente)

\_\_\_\_\_  
(Segretario Comunale)

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**Perchè dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)**

Calangianus, li 16-09-2025

Il Segretario Comunale  
Silvano Arru

\_\_\_\_\_  
*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*