



COMUNE DI CALANGIANUS
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 93 DEL 05-09-2025

Oggetto: Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro: Approvazione del progetto Esecutivo - CUP: D18B23002690002

L'anno duemilaventicinque , il giorno cinque , del mese di settembre , alle ore 10:00 nella casa Comunale, si è riunita in modalità telematica la Giunta Comunale presieduta dal Fabio Albieri nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Sigg.:

Fabio Albieri	SINDACO	Presente in videoconferenza
Beatrice Manca	VICE SINDACO	Presente in videoconferenza
Claudio Bellu	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Matilde Luciano	ASSESSORE	Presente in videoconferenza
Pier Mario Melis	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

PREMESSO che:

- l'Amministrazione ha espresso la volontà di riqualificare alcune aree pubbliche del paese, una di queste è la via Aldo Moro che ormai da decenni presenta importanti problematiche di regimazione delle acque meteoriche per via della conformazione territoriale;
- si avrebbe necessità di una progettazione dettagliata per il corretto deflusso delle acque meteoriche, riqualificando la viabilità pedonale e veicolare, dando una maggiore importanza urbanistica a un asse viario che serve un'area importante del paese.

PRESO ATTO che l'Amministrazione è attiva e intenzionata a individuare possibili finanziamenti per poter coprire i costi derivanti dalla future opere del progetto per la riqualificazione e messa in sicurezza della via Aldo Moro e delle vie limitrofi;

VISTO il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP) relativo agli interventi di *"Riqualificazione e messa in sicurezza di Via Aldo Moro"* redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, avente il seguente quadro economico:

A- IMPORTO LAVORI, FORNITURE, ONERI

A1 - Lavori a misura	<i>Opere stradali</i>	222 574,76 €
	<i>Marciapiedi ed arredo urbano</i>	<u>153 726,80 €</u>
		376 301,56 €
A2 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		<u>11 289,05 €</u>
	<i>Totale lavori, forniture e oneri</i>	<u>387 590,61 €</u>
		387 590,61 €

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELA STAZIONE APPALTANTE

B1 - IVA sui lavori e oneri sicurezza nella misura di legge (22%)	85 269,93 €
B2 - Lavori in economia esclusi dall'appalto	10 000,00 €
B3 - Accantonamento per accordi bonari	11 627,72 €
B4 - Accantonamento fondo di riserva	1 162,77 €
B5 - Spese Tecniche:	
B5.1 - Prog. Esec., D.L., C.R.E., Coord. Sic.:	53 717,31 €
B5.2 - Cassa previdenziale INARCASSA (4% di B5.1)	2 148,69 €
B5.3 - IVA spese tecniche al 22% (su B5.1+B5.2)	12 290,52 €
B6 - Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	7 751,81 €
B3 - Imprevisti	26 440,63 €
B7 - Nulla osta, ANAC, accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	2 000,00 €
	<i>Totale somme a disposizione</i>
	212 409,39 €

TOTALE COMPLESSIVO:

212 409

600 000,00 €

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 31-07-2023 è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: *“Riqualificazione e messa in sicurezza di Via Aldo Moro: approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Atto di indirizzo per l'Area Tecnica”*;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (FTE) relativo agli interventi di *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro”* redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, avente il seguente quadro economico:

A- IMPORTO LAVORI, FORNITURE, ONERI

A1 - Lavori a misura	<i>Opere stradali</i>	158 315,97 €
	<i>Marciapiedi ed arredo urbano</i>	<u>183 541,46 €</u>
		341 857,43 €
A2 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		<u>3 418,57 €</u>
	<i>Totale lavori, forniture e oneri</i>	345 276,00 €

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B1 - IVA sui lavori e oneri sicurezza nella misura di legge (22%)	75 960,72 €	
B2 - Imprevisti	7 199,76 €	
B3 - Spese Tecniche:		
B3.1 - Dir. Lav., Contab., C.R.E., Coord. Sic. in Esec.:	35 000,00 €	
B3.2 - Cassa previdenziale INARCASSA (4% di B3.1)	1 400,00 €	
B3.3 - IVA spese tecniche al 22% (su B3.1+B3.2)	8 008,00 €	
B4 - Spese tecniche per pratiche di tipo catastale, accertamenti di laboratorio, collaudi	20 000,00 €	
B5 - Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Allegato I.10 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)	6 905,52 €	
B6 - Contributi ANAC	<u>250,00 €</u>	
	<i>Totale somme a disposizione</i>	154 724,00 €
TOTALE COMPLESSIVO:		500 000,00 €

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 89 DEL 14-08-2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE), con atto avente il seguente oggetto: *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica FTE”*;

PRESO ATTO che è stato presentato il Progetto Esecutivo denominato *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro”*, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell’art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica generale
- B. Capitolato speciale di appalto
- C. Cronoprogramma dei lavori
- D. Elenco prezzi unitari
- E. Analisi dei prezzi
- F. Stima incidenza della manodopera
- G. Computo metrico estimativo
- H. Piano di sicurezza e coordinamento
- I. Piano di manutenzione dell’opera
- J. Stima costi della sicurezza
- K. Quadro economico generale
- 1. Inquadramento territoriale generale

2. Planimetria dell'urbano con ambito interventi
 3. Rilievo ambito in progetto su base aerofotogrammetrica
 4. Sezione tipo interventi
 5. Particolari costruttivi
- con il seguente quadro economico:

A- IMPORTO LAVORI, FORNITURE, ONERI			
A1 - Lavori a misura	<i>Opere stradali</i>	158 315,97 €	
	<i>Marciapiedi ed arredo urbano</i>	183 541,46 €	
		341 857,43 €	
A2 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		3 418,57 €	
	<i>Totale lavori, forniture e oneri</i>	345 276,00 €	345 276,00 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1 - IVA sui lavori e oneri sicurezza nella misura di legge (22%)		75 960,72 €	
B2 - Imprevisti		7 199,76 €	
B3 - Spese Tecniche:			
B3.1 - Dir. Lav., Contab., C.R.E., Coord. Sic. in Esec.:		35 000,00 €	
B3.2 - Cassa previdenziale INARCASSA (4% di B3.1)		1 400,00 €	
B3.3 - IVA spese tecniche al 22% (su B3.1+B3.2)		8 008,00 €	
B4 - Spese tecniche per pratiche di tipo catastale, accertamenti di laboratorio, collaudi		20 000,00 €	
B5 - Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Allegato I 10 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)		6 905,52 €	
B6 - Contributi ANAC		250,00 €	
	<i>Totale somme a disposizione</i>	154 724,00 €	154 724,00 €
TOTALE COMPLESSIVO:			500 000,00 €

TENUTO CONTO della necessità della realizzazione delle opere;

TENUTO CONTO che, nel rispetto delle tempistiche dell'opera pubblica, bisogna procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo per le opere dei *"Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro"*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, al fine di poter dare corso ai successivi adempimenti amministrativi previsti;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la normativa regionale in materia;

VISTO il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo denominato *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro”*, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell’art. 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica generale
- B. Capitolato speciale di appalto
- C. Cronoprogramma dei lavori
- D. Elenco prezzi unitari
- E. Analisi dei prezzi
- F. Stima incidenza della manodopera
- G. Computo metrico estimativo
- H. Piano di sicurezza e coordinamento
- I. Piano di manutenzione dell’opera
- J. Stima costi della sicurezza
- K. Quadro economico generale
 - 1. Inquadramento territoriale generale
 - 2. Planimetria dell’urbano con ambito interventi
 - 3. Rilievo ambito in progetto su base aerofotogrammetrica
 - 4. Sezione tipo interventi
 - 5. Particolari costruttivi

con il seguente quadro economico:

A- IMPORTO LAVORI, FORNITURE, ONERI			
A1 - Lavori a misura	<i>Opere stradali</i>	158 315,97 €	
	<i>Marciapiedi ed arredo urbano</i>	183 541,46 €	
		341 857,43 €	
A2 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		3 418,57 €	
	<i>Totale lavori, forniture e oneri</i>	345 276,00 €	345 276,00 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1 - IVA sui lavori e oneri sicurezza nella misura di legge (22%)		75 960,72 €	
B2 - Imprevisti		7 199,76 €	
B3 - Spese Tecniche:			
B3.1 - Dir. Lav., Contab., C.R.E., Coord. Sic. in Esec.:		35 000,00 €	
B3.2 - Cassa previdenziale INARCASSA (4% di B3.1)		1 400,00 €	
B3.3 - IVA spese tecniche al 22% (su B3.1+B3.2)		8 008,00 €	
B4 - Spese tecniche per pratiche di tipo catastale, accertamenti di laboratorio, collaudi		20 000,00 €	
B5 - Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Allegato I.10 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)		6 905,52 €	
B6 - Contributi ANAC		250,00 €	
	<i>Totale somme a disposizione</i>	154 724,00 €	154 724,00 €
TOTALE COMPLESSIVO:			500 000,00 €

2. **DI DARE MANDATO** al Settore Tecnico di procedere nel reperimento dei fondi necessari mediante finanziamenti e bandi specifici;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa prevista troverà copertura a seguito del reperimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti;
4. **DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si sta deliberando l'approvazione del Progetto Esecutivo;
5. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
6. **DI DARE ATTO** che il RUP designato per il procedimento di cui alle opere in oggetto è l'Arch. Giuseppe Pirisinu per effetto della determinazione n. 328 del 02-09-2025;
7. **DI DARE ATTO** che il CUP assegnato al presente progetto è D18B23002690002;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 03-09-2025

Il Responsabile del Servizio
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

Data: 03-09-2025

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Lucia Anna Giua

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto

Fabio Albieri

Silvano Arru

(Il Presidente)

(Segretario Comunale)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Calangianus, li 05-09-2025

Il Segretario Comunale
Silvano Arru

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)