



COMUNE DI BAULADU
Provincia di Oristano

**Parere del Revisore Unico di revisione sulla proposta
consiliare di approvazione del**

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

e documenti allegati

IL REVISORE UNICO

Dottor Mauro Loru

Sommario

PREMESSA.....	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024.....	3
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE.....	6
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO.....	6
4. ACCANTONAMENTI.....	7
5. INDEBITAMENTO.....	8
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO.....	9
7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	11
CONCLUSIONI.....	11

IL REVISORE UNICO

Verbale n. 4 del 25/03/2022 .

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Bauladu registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 656 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato la correttezza degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune non ha caricato la documentazione nella modalità "Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo".

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.

L'Ente ha rispettato termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

La nota di aggiornamento del DUP 2022/2024, è conforme allo schema di documento semplificato per i comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti con ulteriori semplificazioni per i comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti previsti dal principio 4/1) previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011). Il DUP non dedica un'apposita sezione ai progetti che l'ente intende presentare al finanziamento del PNRR

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il Revisore Unico ha approvato con delibera n. 7 del 29 aprile 2021 il rendiconto per l'esercizio 2020, rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2020	€ 1.187.637,88
Parte accantonata	€ 307.288,03
Parte vincolata	€ 335.662,33
Parte destinata agli investimenti	€ 85.630,26
Parte disponibile	€ 459.057,26

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 619128,30 e non applicato per euro 568.509,58 ..

Risultato di amministrazione	31/12/2020	Applicato al 31/12/2021	Non applicato
Parte accantonata	€ 307.288,03	€ 10.000,00	€ 297.288,03
Parte vincolata	€ 335.662,33	€ 302.981,30	€ 32.681,03
Parte destinata agli investimenti	€ 85.630,26		€ 85.630,26
Parte disponibile	€ 459.057,26	€ 306.147,00	€ 152.910,26
TOTALE	€ 1.187.637,88	€ 619.128,30	€ 568.509,58

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 13 del 14/03/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato	519.347,81	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	295.792,29	295.792,29	295.792,29
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	856.820,59	846.668,28	840.668,28
Titolo 3 - Entrate extratributarie	77.199,49	77.199,49	77.199,49
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	270.853,73	91.035,00	75.500,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	260.000,00	260.000,00	260.000,00
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	435.100,00	435.100,00	435.100,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	2.715.113,91	2.005.795,06	1.984.260,06
SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	1.218.864,25	1.185.702,81	1.179.702,81
Titolo 2 - Spese in conto capitale	801.149,66	124.992,25	109.457,25
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	260.000,00	260.000,00	260.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	435.100,00	435.100,00	435.100,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	2.715.113,91	2.005.795,06	1.984.260,06

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2020	Prev. Defin. 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	competenza	€ -	€ -						
IMU		€ 44.917,04	€ 52.424,19	€ 52.500,00		€ 52.500,00		€ 52.500,00	
TARI		€ 77.003,00	€ 76.402,00	€ 81.130,00		€ 81.130,00		€ 81.130,00	

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2020	Prev. Defin. 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ -	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 38.230,00	€ 40.000,00	€ 38.230,00	€ 40.000,00	€ 38.230,00
Recupero evasione TASI								
Recupero evasione TARI								
Recupero evasione Imposta di soggiorno								
Recupero evasione imposta di pubblicità								

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo di euro 114.902,29 per fondo di solidarietà comunale, che corrisponde con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti (indicati i più significativi):

Titolo 2	Accertato 2020	Prev. Defin. 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
FONDO UNICO: L.R.2 DEL 20.05.2007 ART.10	€ 631.509,79	€ 632.882,80	€ 632.882,89	€ 632.882,89	€ 632.882,89
L.162/98. FINANZIAMENTO RAS PER PIANI PERSONALIZZATI	€ 63.064,58	€ 102.413,50	€ 102.420,00	€ 102.420,00	€ 102.420,00

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2020	Prev. Defin. 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	€ -	€ -	€ 500,00		€ 500,00		€ 500,00	
Canone unico	€ -	€ 2.500,00	€ 2.500,00		€ 2.500,00		€ 2.500,00	
Fitti attivi	€ 980,00	€ 1.034,38	€ 1.040,00		€ 1.040,00		€ 1.040,00	
Interessi attivi	€ 68,47	€ 701,35	€ 710,00		€ 710,00		€ 710,00	

Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione garantisce il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato e/o vincolato presunto.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 801.149,66;
- per il 2023 ad euro 124.992,25;
- per il 2024 ad euro 109.475,25;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

4. ACCANTONAMENTI

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 46.812,51 per l'anno 2022;
- euro 46.812,51 per l'anno 2023;
- euro 46.812,51 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'Ente non si trova nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). Il Revisore Unico non ha rilasciato un parere in merito.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 10.000,00		€ 10.000,00		€ 10.000,00	
Fondo passività potenziali						
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 1.660,00		€ 1.660,00		€ 1.660,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente						

Il Revisore Unico ha verificato la congruità dell'accantonamento per rischi di soccombenza.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente soddisfa le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC.

Con la delibera n. 3/2022 la Giunta Comunale sulla base degli indicatori l'ente, per l'esercizio 2022, non è obbligato ad accantonare il fondo di garanzia dei debiti commerciali.

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Nr. Abitanti al 31/12	0	0	0	0	0
Debito medio per abitante	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari					
Quota capitale					
Totale fine anno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
entrate correnti	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
% su entrate correnti	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento come da prospetto seguente:

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere	€ -	€ -	€ -
Accantonamento	€ -	€ -	€ -
Garazie che concorrono al limite indebitamento	€ -	€ -	€ -

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1.751.716,97		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	11.509,13	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	1.229.812,37 0,00	1.219.660,06 0,00	1.213.660,06 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui: - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	1.218.864,25 0,00 46.705,26	1.185.702,81 0,00 46.705,26	1.179.702,81 0,00 46.705,26
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari di cui per estinzione anticipata di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		22.457,25	33.957,25	33.957,25
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE⁽³⁾				
O=G+H+I-L+M		22.457,25	33.957,25	33.957,25

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	507.838,68	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	270.853,73	91.035,00	75.500,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	801.149,66 0,00	124.992,25 0,00	109.457,25 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		-22.457,25	-33.957,25	-33.957,25
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾:				
Equilibrio di parte corrente (O)		22.457,25	33.957,25	33.957,25
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		22.457,25	33.957,25	33.957,25

Il saldo positivo di parte corrente è destinato a:
- al finanziamento delle spese in c/capitale

L'equilibrio finale è pari a zero.

7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore Unico a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti effettua le seguenti osservazioni e/o suggerimenti:

1. Verifica previsioni di bilancio 2022/2024:

Le previsioni di spesa appaiono congrue e le entrate attendibili con i dati storici rilevati dall'ente e con gli strumenti normativi vigenti;

2. Applicazione dell'avanzo/disavanzo presunto:

non è prevista l'applicazione dell'avanzo presunto di amministrazione.

3. Previsione opere pubbliche e fonti di finanziamento:

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti con quanto contenuto nel DUP.

4. Accantonamenti:

gli accantonamenti appaiono coerenti con le situazioni contingenti dell'Ente.

5. Indebitamento:

nessuna osservazione in quanto l'ente non ha mutui o altre forme di indebitamento in essere e non prevede di accendere nel corso del triennio, alcuna forma di indebitamento.

6. Verifica equilibri di bilancio:

viene rispettato il principio di equilibrio del bilancio.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

IL REVISORE UNICO

Dottor Mauro Loru