

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA "A" - Comune di Bauladu (OR)
Scheda U.I.

Edificio:
Via Giuseppe Zuddas n°, via N°6.

ISOLATO N°
27

LOTTO	SUPERFICIE
A	211,39

DITTA		FOGLIO	PARTICELLE U	PARTICELLE T	VOLUMI
ENTE	<input type="checkbox"/>	Ennas Filomena	15	458	458
PRIVATO	<input checked="" type="checkbox"/>				11
					12

		SUP. COPERTA (m²)	H. FRONTE STRADA (m)	VOLUME (m³)	N° PIANI F.T.	R.C.	I.F.
ANALISI	EDIFICI PRINCIPALI	100,14	2,87	352,50	1	0,47	1,67
	ACCESSORI	4,02		7,24	1	0,02	0,03
PROGETTO	EDIFICI PRINCIPALI	100,14	5,63	563,79	2	0,47	2,67
	ACCESSORI	42,06	2,50	102,34	1	0,20	0,48

CARATTERISTICHE GENERALI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
TIPOLOGIA	Unifamiliare	
VALENZE ARCHITETTONICHE	Qualche interesse	Nessun interesse
CARATTERI TIPOLOGICI		
STATO DI CONSERVAZIONE	Mediocre	Mediocre
EPOCA DI COSTRUZIONE	1900-1960	1900-1960

DESTINAZIONE D'USO			
ABITAZIONE	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
COMMERCIO		<input type="checkbox"/>	
ARTIGIANATO		<input type="checkbox"/>	
UFFICI		<input type="checkbox"/>	
LOC.PUBLIC.		<input type="checkbox"/>	
ALTRO USO		<input type="checkbox"/>	

CARATTERI COSTRUTTIVI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
STRUTTURE VERTICALI	Pietrame/M	Pietrame/M
STRUTTURE ORIZZONTALI	Legno/M	
COPERTURA	Legno/cop/2 fa/B	Legno/cop/fa/B
SERRAMENTI ESTERNI	Legno/scu/M	
FINITURE ESTERNE	Intonaco/F	
PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

SERVIZI			
ACQUEDOTTO	ANALISI	<input type="checkbox"/>	PROGETTO
FOGNA		<input type="checkbox"/>	
W.C.		<input type="checkbox"/>	
BAGNI		<input type="checkbox"/>	
RISCALD. CENTR.		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	

PROGETTO	STRUTTURE VERTICALI		
	STRUTTURE ORIZZONTALI		
	COPERTURA		
	SERRAMENTI ESTERNI		
	FINITURE ESTERNE		
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

N° NUCLEO FAMILIARE PREVISTO
N° ABITANTI INSEDIABILI

CLASSIFICAZIONE INTERVENTO	
RESTAURO	GRADO 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>
MANUTENZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
ADEGUAMENTO AMBIENTALE	<input type="checkbox"/>
RISTRUTTURAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE	<input type="checkbox"/>
AMPLIAMENTO	<input type="checkbox"/>
SOPRAELEVAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
NUOVA COSTRUZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>

SOLEGGIAMENTO E AEREAZIONE	ANALISI	PROGETTO
	Mediocre	

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

11: R - S
12: M
A: Nc nr

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA "A" - Comune di Bauladu (OR)

Scheda U.I.

Edificio:
Via N°2, 4.

ISOLATO N°

27

LOTTO	SUPERFICIE
B	386,77

DITTA		FOGLIO	PARTICELLE U	PARTICELLE T	VOLUMI
ENTE	<input type="checkbox"/>	Flore Giuseppina	15	459p, 473	10
PRIVATO	<input checked="" type="checkbox"/>				4

		SUP. COPERTA (m ²)	H. FRONTE STRADA (m)	VOLUME (m ³)	N° PIANI F.T.	R.C.	I.F.
ANALISI	EDIFICI PRINCIPALI	141,79	3,65	510,44	1	0,36	1,28
	ACCESSORI	18,00	2,50	41,18	1	0,05	0,10
PROGETTO	EDIFICI PRINCIPALI	141,79	6,12	867,75	2	0,36	2,24
	ACCESSORI	25,85	2,50	60,81	1	0,07	0,15

CARATTERISTICHE GENERALI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI	TIPOLOGIA	Unifamiliare
	VALENZE ARCHITETTONICHE	Nessun interesse
	CARATTERI TIPOLOGICI	Nessun interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE	Buono
	EPOCA DI COSTRUZIONE	Post. 1960

DESTINAZIONE D'USO			
ABITAZIONE	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
COMMERCIO		<input type="checkbox"/>	
ARTIGIANATO		<input type="checkbox"/>	
UFFICI		<input type="checkbox"/>	
LOC.PUBLIC.		<input type="checkbox"/>	
ALTRO USO		<input type="checkbox"/>	

CARATTERI COSTRUTTIVI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI	STRUTTURE VERTICALI	Blocchi arenaria/B
	STRUTTURE ORIZZONTALI	Blocchi C.V./B
	COPERTURA	Latero cemento/B
	SERRAMENTI ESTERNI	Latero cemento/cop/2 fa/B
	FINITURE ESTERNE	Latero cemento/cop/fa/B
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Alluminio/per/B
		Intonaco/M

SERVIZI			
ACQUEDOTTO	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
FOGNA		<input checked="" type="checkbox"/>	
W.C.		<input checked="" type="checkbox"/>	
BAGNI		<input checked="" type="checkbox"/>	
RISCALD. CENTR.		<input checked="" type="checkbox"/>	

PROGETTO	STRUTTURE VERTICALI		
	STRUTTURE ORIZZONTALI		
	COPERTURA		
	SERRAMENTI ESTERNI		
	FINITURE ESTERNE		
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

N° NUCLEO FAMILIARE PREVISTO	
N° ABITANTI INSEDIABILI	

CLASSIFICAZIONE INTERVENTO	
RESTAURO	GRADO 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>
MANUTENZIONE	<input type="checkbox"/>
ADEGUAMENTO AMBIENTALE	<input checked="" type="checkbox"/>
RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE	<input type="checkbox"/>
AMPLIAMENTO	<input checked="" type="checkbox"/>
SOPRAELEVAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>

SOLEGGIAMENTO E AEREAZIONE	ANALISI	PROGETTO
	Buono	

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI
10: S - Aa 4: Aa - A

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA "A" - Comune di Bauladu (OR)

Scheda U.I.

Edificio:
Via N° ,via Lamarmora n°.

ISOLATO N°
27

LOTTO	SUPERFICIE
C	221,85

DITTA		FOGLIO	PARTICELLE U	PARTICELLE T	VOLUMI
ENTE	<input type="checkbox"/>	15	602	669, 670	3
PRIVATO	<input checked="" type="checkbox"/>				13

		SUP. COPERTA (m ²)	H. FRONTE STRADA (m)	VOLUME (m ³)	N° PIANI F.T.	R.C.	I.F.
ANALISI	EDIFICI PRINCIPALI	150,14	6,07	915,85	2	0,68	4,13
	ACCESSORI	18,82		45,17	1	0,08	0,20
PROGETTO	EDIFICI PRINCIPALI						
	ACCESSORI						

CARATTERISTICHE GENERALI		LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI	TIPOLOGIA	Unifamiliare	
	VALENZE ARCHITETTONICHE	Nessun interesse	Nessun interesse
	CARATTERI TIPOLOGICI	Zoc/B	
	STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	
	EPOCA DI COSTRUZIONE	Post. 1960	

DESTINAZIONE D'USO			
ABITAZIONE	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
COMMERCIO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ARTIGIANATO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
UFFICI		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LOC.PUBLIC.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ALTRO USO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERI COSTRUTTIVI		LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI	STRUTTURE VERTICALI	Blocchi C.V./B	
	STRUTTURE ORIZZONTALI	Latero cemento/B	
	COPERTURA	Latero cemento/cop/3 fa/B	Latero cemento/cop/fa/B
	SERRAMENTI ESTERNI	Legno/avv/B	
	FINITURE ESTERNE	Intonaco+p/B	
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Zco/B	

SERVIZI			
ACQUEDOTTO	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
FOGNA		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
W.C.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BAGNI		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RISCALD. CENTR.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PROGETTO	STRUTTURE VERTICALI		
	STRUTTURE ORIZZONTALI		
	COPERTURA		
	SERRAMENTI ESTERNI		
	FINITURE ESTERNE		
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

N° NUCLEO FAMILIARE PREVISTO

N° ABITANTI INSEDIABILI

CLASSIFICAZIONE INTERVENTO	
RESTAURO	GRADO 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>
MANUTENZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
ADEGUAMENTO AMBIENTALE	<input checked="" type="checkbox"/>
RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE	<input type="checkbox"/>
AMPLIAMENTO	<input type="checkbox"/>
SOPRAELEVAZIONE	<input type="checkbox"/>
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>

SOLEGGIAMENTO E AEREAZIONE	ANALISI	PROGETTO
	Buono	

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI
3: Aa 13: M

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA "A" - Comune di Bauladu (OR)
Scheda U.I.

Edificio:
Via Lamarmora n°.

ISOLATO N°
27

LOTTO	SUPERFICIE
D	230,94

DITTA		FOGLIO	PARTICELLE U	PARTICELLE T	VOLUMI	
ENTE	<input type="checkbox"/>	Zanda Anna Vincenza, Zanda Antioco.	15	603	475	2
PRIVATO	<input checked="" type="checkbox"/>					1

		SUP. COPERTA (m ²)	H. FRONTE STRADA (m)	VOLUME (m ³)	N° PIANI F.T.	R.C.	I.F.
ANALISI	EDIFICI PRINCIPALI	66,26	2,82	219,11	1	0,29	0,95
	ACCESSORI	15,51		31,02	1	0,07	0,13
PROGETTO	EDIFICI PRINCIPALI	105,69	5,90	563,08	2	0,46	2,44
	ACCESSORI						

CARATTERISTICHE GENERALI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI TIPOLOGIA	Unifamiliare	
VALENZE ARCHITETTONICHE	Qualche interesse	Qualche intersse
CARATTERI TIPOLOGICI	Mod, cor. f/M	Mod/F
STATO DI CONSERVAZIONE	Fatiscente	Fatiscente
EPOCA DI COSTRUZIONE	1900-1960	1900-1960

DESTINAZIONE D'USO			
ABITAZIONE	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
COMMERCIO		<input type="checkbox"/>	
ARTIGIANATO		<input type="checkbox"/>	
UFFICI		<input type="checkbox"/>	
LOC.PUBLIC.		<input type="checkbox"/>	
ALTRO USO		<input type="checkbox"/>	

CARATTERI COSTRUTTIVI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI STRUTTURE VERTICALI	Pietrame/M	Pietrame/F
STRUTTURE ORIZZONTALI	Legno/M	
COPERTURA	Legno/cop/2 fa/M	Legno/cop/fa/M
SERRAMENTI ESTERNI	Legno/scu/M	Legno/M
FINITURE ESTERNE	Intonaco/F	Intonaco/F
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Mod, cor. f/M	Mod/F

SERVIZI			
ACQUEDOTTO	ANALISI	<input type="checkbox"/>	PROGETTO
FOGNA		<input type="checkbox"/>	
W.C.		<input type="checkbox"/>	
BAGNI		<input type="checkbox"/>	
RISCALD. CENTR.		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	

PROGETTO	STRUTTURE VERTICALI		
	STRUTTURE ORIZZONTALI		
	COPERTURA		
	SERRAMENTI ESTERNI		
	FINITURE ESTERNE		
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

N° NUCLEO FAMILIARE PREVISTO

N° ABITANTI INSEDIABILI

CLASSIFICAZIONE INTERVENTO			
RESTAURO	GRADO	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>
		3 <input type="checkbox"/>	
MANUTENZIONE			<input type="checkbox"/>
ADEGUAMENTO AMBIENTALE			<input checked="" type="checkbox"/>
RISTRUTTURAZIONE			<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE			<input checked="" type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE			<input type="checkbox"/>
AMPLIAMENTO			<input checked="" type="checkbox"/>
SOPRAELEVAZIONE			<input checked="" type="checkbox"/>
NUOVA COSTRUZIONE			<input type="checkbox"/>

SOLEGGIAMENTO E AEREAZIONE	ANALISI	PROGETTO
	Mediocre	

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

1-2: D/r - S - Aa - A (comn vincolo di passo carraio su punto 8)

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA "A" - Comune di Bauladu (OR)

Scheda U.I.

Edificio:
Via G. Zuddas n°16, via Lamarmora
n°21, 23.

ISOLATO N°

27

LOTTO	SUPERFICIE
E	283,40

DITTA		FOGLIO	PARTICELLE U	PARTICELLE T	VOLUMI
ENTE	<input type="checkbox"/>	15	461	461, 40	1a(crollo)
PRIVATO	<input checked="" type="checkbox"/>				
		Matzutzi Elvira, Margherita, Pietrina.			

		SUP. COPERTA (m ²)	H. FRONTE STRADA (m)	VOLUME (m ³)	N° PIANI F.T.	R.C.	I.F.
ANALISI	EDIFICI PRINCIPALI						
	ACCESSORI	13,16	2,50	32,90	1	0,05	0,11
PROGETTO	EDIFICI PRINCIPALI	122,38	5,70	816,27	2	0,43	2,88
	ACCESSORI	13,16	2,75	39,48	1	0,05	0,14

CARATTERISTICHE GENERALI		LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI	TIPOLOGIA		
	VALENZE ARCHITETTONICHE		
	CARATTERI TIPOLOGICI		
	STATO DI CONSERVAZIONE		
	EPOCA DI COSTRUZIONE		

DESTINAZIONE D'USO			
ABITAZIONE	ANALISI	<input type="checkbox"/>	PROGETTO
COMMERCIO		<input type="checkbox"/>	
ARTIGIANATO		<input type="checkbox"/>	
UFFICI		<input type="checkbox"/>	
LOC.PUBLIC.		<input type="checkbox"/>	
ALTRO USO		<input type="checkbox"/>	

CARATTERI COSTRUTTIVI		LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI	STRUTTURE VERTICALI		
	STRUTTURE ORIZZONTALI		
	COPERTURA		
	SERRAMENTI ESTERNI		
	FINITURE ESTERNE		
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

SERVIZI			
ACQUEDOTTO	ANALISI	<input type="checkbox"/>	PROGETTO
FOGNA		<input type="checkbox"/>	
W.C.		<input type="checkbox"/>	
BAGNI		<input type="checkbox"/>	
RISCALD. CENTR.		<input type="checkbox"/>	

PROGETTO	STRUTTURE VERTICALI		
	STRUTTURE ORIZZONTALI		
	COPERTURA		
	SERRAMENTI ESTERNI		
	FINITURE ESTERNE		
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

N° NUCLEO FAMILIARE PREVISTO	
N° ABITANTI INSEDIABILI	

CLASSIFICAZIONE INTERVENTO	
RESTAURO	GRADO 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>
MANUTENZIONE	<input type="checkbox"/>
ADEGUAMENTO AMBIENTALE	<input checked="" type="checkbox"/>
RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE	<input type="checkbox"/>
AMPLIAMENTO	<input type="checkbox"/>
SOPRAELEVAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
NUOVA COSTRUZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>

SOLEGGIAMENTO E AEREAZIONE	ANALISI	PROGETTO

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI
E: Nc e Aa recinzione 1a: Sp - Aa

PIANO PARTICOLAREGGIATO ZONA "A" - Comune di Bauladu (OR)
Scheda U.I.

Edificio:
Via G. Zuddas n°10, 12, 14.

ISOLATO N°
27

LOTTO	SUPERFICIE
F	505,03

DITTA		FOGLIO	PARTICELLE U	PARTICELLE T	VOLUMI
ENTE	<input type="checkbox"/>	15	460, 459p	460, 459p	6
PRIVATO	<input checked="" type="checkbox"/>				5,7,8,9
Palmas Maria Francesca, Cadeddu Emilio, Remigio, Pietro, Bruna.					

		SUP. COPERTA (m²)	H. FRONTE STRADA (m)	VOLUME (m³)	N° PIANI F.T.	R.C.	I.F.
ANALISI	EDIFICI PRINCIPALI	138,61	3,20	443,55	1	0,27	0,88
	ACCESSORI	130,66	1,90-2,68	334,41	1	0,26	0,66
PROGETTO	EDIFICI PRINCIPALI	138,61	5,86	812,25	2	0,27	1,61
	ACCESSORI	146,04	3,03	344,28	1	0,29	0,73

CARATTERISTICHE GENERALI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI TIPOLOGIA	Unifamiliare	
VALENZE ARCHITETTONICHE	Qualche interesse	Nessun interesse
CARATTERI TIPOLOGICI	Zoc, mod, cor. f/B	Zoc/B
STATO DI CONSERVAZIONE	Buono	Buono
EPOCA DI COSTRUZIONE	1900-1960	1900-1960

DESTINAZIONE D'USO			
ABITAZIONE	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
COMMERCIO		<input type="checkbox"/>	
ARTIGIANATO		<input type="checkbox"/>	
UFFICI		<input type="checkbox"/>	
LOC.PUBLIC.		<input type="checkbox"/>	
ALTRO USO		<input type="checkbox"/>	

CARATTERI COSTRUTTIVI	LOC. PRINCIPALE	ACCESSORI
ANALISI STRUTTURE VERTICALI	Pietrame/B	Blocchi arenaria/B
STRUTTURE ORIZZONTALI	Legno/B	Legno/B
COPERTURA	Legno/cop/2 fa/B	Legno/cop/2 fa/B
SERRAMENTI ESTERNI	Legno/scu/B	Acciaio/B
FINITURE ESTERNE	Intonaco+p/B	Intonaco+p/B
PARTICOLARI ARCHITETTONICI	Zoc, mod, cor. f/B	Zoc/B

SERVIZI			
ACQUEDOTTO	ANALISI	<input checked="" type="checkbox"/>	PROGETTO
FOGNA		<input checked="" type="checkbox"/>	
W.C.		<input checked="" type="checkbox"/>	
BAGNI		<input checked="" type="checkbox"/>	
RISCALD. CENTR.		<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	

PROGETTO	STRUTTURE VERTICALI		
	STRUTTURE ORIZZONTALI		
	COPERTURA		
	SERRAMENTI ESTERNI		
	FINITURE ESTERNE		
	PARTICOLARI ARCHITETTONICI		

N° NUCLEO FAMILIARE PREVISTO
N° ABITANTI INSEDIABILI

CLASSIFICAZIONE INTERVENTO	
RESTAURO	GRADO 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>
MANUTENZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
ADEGUAMENTO AMBIENTALE	<input checked="" type="checkbox"/>
RISTRUTTURAZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>
DEMOLIZIONE	<input type="checkbox"/>
AMPLIAMENTO	<input checked="" type="checkbox"/>
SOPRAELEVAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
NUOVA COSTRUZIONE	<input type="checkbox"/>

SOLEGGIAMENTO E AEREAZIONE	ANALISI	PROGETTO
	Buono	

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

6: S - Aa
7: Sp - Aa - A
5-8-9: M

