



COMUNE DI BAULADU

Provincia di Oristano
UFFICIO TECNICO

Via Gramsci n° 7 – 09070 BAULADU
Cod. Fisc./P.ta I.V.A. 00072000953

e-mail: tecnico@comune.bauladu.or.it
pec: suap.bauladu@legalmail.it

Tel. 0783-51677
Fax. 0783-51592

OGGETTO: AFFIDAMENTO "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA G.M. ANGIOJ" - VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA.

C.U.P.: G35I18000420004

C.I.G.: 7721866D65

DETERMINAZIONE DI AVVIO PROCEDURA: n. 81 del 18/12/2018

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Bauladu, via A. Gramsci 07, 09070 Bauladu (OR), Tel 0783 51677, Fax. 0783 51592, Partita I.V.A. 00072000953.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 111.738,90 (IVA esclusa);

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO: € 105.648,82 (IVA esclusa);

IMPORTO PER LA SICUREZZA (non soggetto a ribasso d'asta): € 6.090,08 (IVA esclusa);

VERBALE Seduta del 23/01/2019

Premesso che in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio n. 81 del 18/12/2018 il Comune di Bauladu, a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse pubblicato da questo ufficio in data 07/12/2018 prot. n. 5620, veniva avviata la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. 50 del 2016 e ss.mm.ii. al fine di procedere alla scelta del contraente inerente gli interventi di cui all'oggetto.

Pertanto, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bauladu, alle ore 10:15 del giorno 23/01/2019, sono presenti:

- Ing. Gabriella Contu, presidente – Responsabile del servizio Tecnico;
- Sig. Sebastiano Meli, componente – Responsabile del servizio Amministrativo;
- Geom. Angelo Masala, componente – Istruttore Tecnico;

commissione di gara per la procedura in argomento nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. e delle Linee guida ANAC n. 5, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 5 DEL 21/01/2019.

CIO' PREMESSO

L'ing. Gabriella Contu, preso atto:

- Che la procedura di scelta del contraente è avviata con R.D.O. rfq_329319 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GIOVANNI MARIA ANGIOY attraverso il portale SardegnaCAT e, a seguito dell'estrazione automatica effettuata dal portale stesso di 20 operatori economici iscritti alla categoria AQ22AB22, ai quali è stata trasmessa la seguente documentazione di partecipazione:
 - Lettera di Invito e bando di partecipazione alla Procedura Negoziata;
 - Schema istanza di partecipazione DGUE

- ALLEGATO I – Dichiarazione di offerta
- ALLEGATO II – Dichiarazione aggiuntiva soggetti muniti di potere di rappresentanza
- ALLEGATO III – Dichiarazione aggiuntiva soggetti cessati dalla causa
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del giorno 21/01/2019, come regolarmente riportato nei modelli di partecipazione;

alle ore 10:27 accede alla R.D.O. rfq_329319 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA GIOVANNI MARIA ANGIOY nella piattaforma SardegnaCAT, constatando che sono pervenute n. 2 risposte contenenti l'offerta, come riportato di seguito:

N° ORD.	IMPRESA	Data della risposta
1	Impresa di Costruzioni Sanna Michele	16/01/2019 ore 16:07:07
2	Impresa Magari Gianfranco	20/01/2019 ore 09:39:36

secondo la numerazione d'ordine si procede:

- ad accedere alla **busta di qualifica**, verificando la presenza della documentazione di gara richiesta;
- a verificare la rispondenza della documentazione di gara a quanto richiesto dalla lettera d'invito;

Documentazione richiesta		DITTA	
		Impresa di Costruzioni Sanna Michele	Impresa Magari Gianfranco
1	D.G.U.E.	si	si
2	Dichiarazione aggiuntiva art. 80 d.lgs. 50/2016 per i soggetti muniti di potere di rappresentanza	si	si
3	Dichiarazione aggiuntiva art. 80 d.lgs. 50/2016 del legale rappresentante per i soggetti cessati dalla carica	si	--
4	Autocertificazione requisiti di cui al punti 9.1 della lettera di invito	Requisiti soddisfatti SOA	Requisiti dichiarati nel D.G.U.E.
5	Autocertificazione da parte del direttore tecnico di unicità di incarico.	--	--
6	Documento attestante la costituzione della GARANZIA di Euro € 2.234,78 di cui all'art. 93 del Codice	si	si
7	PASSOE	si	si
8	Attestazione SOA	si	--
	- Certificati di Esecuzione Lavori - comprova del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente - Adeguata Attrezzatura Tecnica	--	si

Entrambe le ditte dichiarano di voler sub appaltare la categoria OG2 nella misura del 30% dell'importo complessivo dei lavori, limite di legge stabilito dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

La valutazione della documentazione di qualifica delle ditte ha avuto inizio e fine come sotto specificato:

© Qualifica

Nome	Email	Stato	Data inizio	Data fine lavoro
Contu Gabriella	tecnico@comune.bauladu.or...	Attivo	23/01/2019 10:56:32	23/01/2019 12:52:45
Masala Angelo	tecnico2@comune.bauladu.o...	Attivo	23/01/2019 12:54:53	23/01/2019 13:01:02
Meli Sebastiano	amministrativo@comune.bau...	Attivo	23/01/2019 10:56:56	23/01/2019 13:01:07

Per quanto sopra riportato si ritiene di ammettere entrambe le ditte alla fase successiva della gara.

N°ORD.	IMPRESA	AMMISSIONE NON AMMISSIONE	NOTE
1	Impresa di Costruzioni Sanna Michele	AMMESSO	--
2	Impresa Magari Gianfranco	AMMESSO	--

Si è proceduto quindi, alle ore 13:02:00 con l'apertura delle offerte economiche, dalla quale è emersa la seguente tabella riportante i ribassi offerti:

N° ORD.	IMPRESA	RIBASSO OFFERTO	NOTE
1	Impresa di Costruzioni Sanna Michele	29,217 %	Da regolarizzare con pagamento del bollo
2	Impresa Magari Gianfranco	23,620 %	Da regolarizzare con pagamento del bollo

Essendo gli operatori ammessi pari a DUE, per quanto previsto espressamente dalla Lettera di Invito ed in particolare ai sensi dell'art. 97, commi 2, 3bis e 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii., non si procede all'individuazione delle offerte anormalmente basse e al calcolo della soglia di anomalia, ma all'aggiudicazione al maggior ribasso.

A seguito di tale analisi è emerso che tutte le offerte presentate sono risultate valide e pertinenti.

La verifica delle offerte economiche ha seguito la tempistica come sotto riportata:

© Economica

Nome	Email	Stato	Data inizio	Data fine lavoro
Contu Gabriella	tecnico@comune.bauladu.or...	Attivo	23/01/2019 13:02:00	23/01/2019 13:12:56
Masala Angelo	tecnico2@comune.bauladu.o...	Attivo	23/01/2019 13:13:20	23/01/2019 13:15:04
Meli Sebastiano	amministrativo@comune.bau...	Attivo	23/01/2019 13:13:49	23/01/2019 13:14:29

Per quanto sopra, posto che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comm4, lett. a) del Codice, si propone di aggiudicare, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del codice dei contratti, l'appalto in oggetto alla ditta:

**Impresa di Costruzioni Sanna Michele con sede a Nuoro, in Via San Martino 13,
P.IVA n. 01401530918**

che ha offerto un ribasso pari al **29,217% (ventinove/217)** e, quindi, per un importo netto di **€ 74.781,40** (diconsi euro settantaquattromilasettecentottantuno/40), oltre Oneri per la Sicurezza paria a € 6.090,08 ed I.V.A. di legge, salvo tutte le verifiche di Legge che determineranno la successiva aggiudicazione definitiva dell'appalto.

La presente seduta si chiude alle ore 13:20 dello stesso giorno.

Redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto.

Bauladu li 23/01/2019



Presidente
Ing. Gabriella Contu

Gabriella Contu

Componente
Sig. Sebastiano Meli

Sebastiano Meli



Componente
Geom. Angelo Masala

Angelo Masala
