

	<b>COMUNE DI BAULADU</b> <b>PROVINCIA DI ORISTANO</b> Via Arruga Antoni Gramsci n. 7 - 09070 Bauladu (OR) Tel. 078351677- 078351678 P.IVA 00072000953 Sito Internet: <a href="http://WWW.comune.bauladu.or.it">WWW.comune.bauladu.or.it</a> - Email: <a href="mailto:tecnico@comune.bauladu.or.it">tecnico@comune.bauladu.or.it</a>
---	---

## Determinazione Area Tecnica

**Numero 8 del 25-01-2019**

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA G.M. ANGIOJ - APPROVAZIONE VERBALE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE</b>
-----------------	--

<b>CIG: 7721866D65</b> <b>CUP: G35I18000420004</b>
---

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 7 del 14.12.2018 con il quale il Sindaco ha nominato la sottoscritta Responsabile di posizione organizzativa del Settore Tecnico dal 01.01.2019 al 30.06.2019;

**Richiamate** le deliberazioni di seguito riportate:

- C.C. n. 41 del 27.12.2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e relativi allegati;
- G.M. n. 102 del 31.12.2018 relativa all'approvazione del Piano Operativo di Gestione triennio 2019/2021;

**Considerato** che con:

- Delibera C.C. n. 1 del 31.01.2013 è stato approvato il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni;
- Delibera G.C. n. 5 del 31.01.2014 è stato approvato il Programma Triennale per la Trasparenza e l'integrità per il Triennio 2014-2016;
- Delibera G.C. n. 6 del 30.01.2014 è stato approvato il Piano per la Prevenzione della Corruzione Triennio 2014 - 2016 ;
- Delibera G.C. n. 3 del 22.01.2014 è stato approvato il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Bauladu;
- Non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del Decreto legislativo 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la nota protocollo n. 19171 del 26/04/2018, della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, in merito alla cessione di spazi finanziari per i quali non è prevista la restituzione negli anni successivi ai sensi dell'art. 10 della legge 243/2012 e dell'art.2 DPCM n.21 del 2017, e vista la tabella allegata al protocollo 19171/2018 della Regione Sardegna dalla quale si evince che gli spazi finanziari ceduti al comune di Bauladu sono pari ad euro 172.977,00 anziché 260.605,09;

**Vista** la delibera della G.M. n. 47 del 25.07.2018 con la quale sono stati formulati gli indirizzi programmatici per l'utilizzo, degli spazi finanziari residui concessi dalla Regione Sardegna, pari a Euro 87.371,91, per la realizzazione di un intervento di riqualificazione della piazza Giovanni Maria Angioj.

**Preso atto** che nella suddetta delibera G.M. n° 47/2018, l'amministrazione comunale ha programmato la riqualificazione della Piazza G.M. Angioj, destinando a tele intervento la somma complessiva di € 87.371,91;

**Vista** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 45 del 19.09.2018 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori denominati "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA G.M. ANGIOJ" ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 all'Arch. Paolo Abis con studio in via Figoli 52, 09170 Oristano (OR);

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 28 del 31.10.2018 con la quale è stata apportata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000) e sono state incrementate le risorse già previste in bilancio per la riqualificazione della piazza Angioj che passano da € 87.371,91 a € 165.000,00;

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 67 del 31.10.2018 con la quale sono state apportate le variazioni al piano operativo di gestione per il periodo 2018/2020 relativo alla quantificazione e destinazione delle risorse per il conseguimento degli obiettivi assegnati;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 67 del 23.11.2018 con la quale è stato integrato l'impegno di spesa precedentemente assunto con la su citata Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 45 del 19.09.2018 del servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori denominati "Lavori riqualificazione della Piazza G.M. Angioj" a favore del professionista Arch. Paolo Abis con studio in via Figoli 52, 09170 Oristano (OR) con apposito impegno di spesa pari a complessivi Euro 22.823,81 di cui Euro 21.945,97 per l'espletamento dell'incarico in oggetto oltre alla cassa previdenziale CNPAIA 4% pari ad Euro 877,84 (*Importo per IVA non dovuto*);

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 70 del 16.11.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica consegnato presso il comune di Bauladu in data 05/10/2018 prot. 5044;

**Richiamato** il nulla osta di cui al prot. n. 5449 del 27.11.2018 relativamente al progetto definitivo - esecutivo, dell'Ufficio diocesano per i beni culturali ecclesiastici e per l'edilizia di culto dell'ARCIDIOCESI DI ORISTANO;

**Richiamata** la relazione tecnica con parere favorevole da parte del Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica di Oristano e Medio Campidano - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/OR+MC con previste prescrizioni di cui al prot. N. 5609 del 06/12/2018;

**Richiamata** l'autorizzazione e il parere favorevole da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le province di Cagliari e Oristano riportante delle prescrizioni di cui al prot. N. 5796 del 14/12/2018;

**Richiamato** il verbale di conferenza di servizi del 14.12.2018, nel quale si riportano i pareri e le determinazioni ricevuti, che si è concluso con esito positivo e che ai sensi dell'ex art. 14bis Legge n. 241 del 1990, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni della procedura di Conferenza di Servizi decisoria, approvato con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 78 del 14.12.2018;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 72 del 07.12.2018 con valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, e che stabiliva:

1. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante attivazione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, ricadendo l'appalto in oggetto all'interno della forbice compresa tra 40.000 e 150.000 Euro, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

2. che l'appalto sarebbe stato affidato attraverso procedura negoziata sul portale SardegnaCAT, la cui selezione degli operatori da invitare sarebbe stata espletata con RDO attraverso il sorteggio telematico mezzo portale SardegnaCAT tra l'elenco degli operatori idonei registrati sul portale nella categoria codice AQ22AB22, in possesso della categoria OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
3. che, in esito ai criteri di aggiudicazione dell'appalto, per effetto dell'art. 95, comma 4, lett. A) i lavori in oggetto sarebbero stati aggiudicati col criterio del minor prezzo;

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 93 del 17.12.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo consegnato presso il comune di Bauladu in data 19/11/2018 prot. 5304 con importo complessivo dell'intervento € 165.000,00;

**Richiamato** l'avviso pubblicato con prot. 5620 del 07.12.2018 che pubblicizzava la manifestazione di interesse di cui alla su citata determinazione n. 72 del 07.12.2018 per l'affidamento dei lavori in oggetto presso la piattaforma informatica Sardegna CAT ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50 del 2016 "le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice".

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 81 del 18.12.2018 con la quale si avviava l'RDO per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, nella piattaforma SardegnaCAT e con la quale venivano approvati i documenti di gara;

**Richiamata** la Lettera di Invito e bando di partecipazione alla Procedura Negoziata nella quale, al punto 15, veniva stabilita la data di apertura delle offerte presentate al 21.01.2019 alle ore 15:00;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 05 del 21/01/2019 nella quale, veniva nominata la commissione e posticipata l'apertura delle offerte al 23.01.2019 alle ore 10:00 in seduta pubblica presso la piattaforma SardegnaCAT;

**Visto** il verbale di gara datato 23/01/2019 dal quale risulta aggiudicataria la ditta "Impresa di Costruzioni Sanna Michele" con sede a Nuoro, in Via San Martino 13, P.IVA n. 01401530918 che ha offerto un ribasso pari al 29,217% (ventinove/217) corrispondente a un importo netto di € 74.781,40 (diconsi euro settantaquattromilasettecentottantuno/40), oltre Oneri per la Sicurezza pari a € 6.090,08 ed I.V.A. di legge;

**Visto** l'art.32, comma 5, del D.lgs. 50/2016 che recita: "la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art.33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

**Ritenuto** di dover approvare la documentazione di informazione riferita all'espletamento della gara d'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.lg. 50/2016, allegata alla presente.

**Considerato** che l'art. 17 ter DPR 633/1972, introdotto dalla Legge di stabilità 2015 (L. 190/2014) ha previsto un nuovo meccanismo di assolvimento dell'IVA chiamato split payment per le operazioni fatturate a partire dal 1° gennaio 2015, in base al quale le Pubbliche Amministrazioni acquirenti devono versare direttamente all'Erario l'Iva che viene addebitata dai fornitori, pagando a questi ultimi solo la quota imponibile (e le altre somme diverse dall'Iva).

**Dato atto** che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n° 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n° 165";

**Atteso** che questo ufficio ha provveduto, altresì, a porre in essere tutti gli adempimenti ed assunzioni di obblighi di cui all'art. 3 della legge n.136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni - in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", e che, in relazione all'affidamento dell'incarico di cui trattasi, ai sensi di quanto disposto dalla normativa in oggetto, è stato ottenuto il Codice identificativo di gara CIG: 7721866D65;

## **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50;

**Visto** il Decreto Legislativo D.Lgs. n° 56/2017 – Decreto "correttivo" al D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50;

**Vista** la L.R. 13 marzo 2018 n. 8, avente ad oggetto "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**Accertata** la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Gabriella Contu;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della 241/1990 s.m.i. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che il procedimento amministrativo si è svolto nel rispetto del vigente:
  - PIANO TRIENNALE DELLA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ, adottato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 33/2013, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 30.01.2017;
  - PIANO DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE adottato ai sensi della Legge 190/2012;
  - CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI BAULADU, adottato ai sensi DPR 62/2013;
- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

**Dato atto**, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del Decreto legislativo 267/2000, il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente in conto al Cap. 3110.17 – Codice di Bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - "Riqualificazione piazza Angioj";

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

## **D E T E R M I N A**

**Di dare atto** che la premessa si intende qui espressamente richiamata per farne parte integrate e sostanziale;

**Di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale delle operazioni di gara del 23.01.2019, per l'affidamento dei lavori di "Lavori riqualificazione della Piazza G.M. Angioj" a favore della ditta "Impresa di Costruzioni Sanna Michele" con sede a Nuoro, in Via San Martino 13, P.IVA n. 01401530918, con il ribasso offerto del 29,217%, pari a un importo netto di € 74.781,40 (diconsi euro settantaquattromilasettecentottantuno/40), oltre Oneri per la Sicurezza paria a € 6.090,08 ed I.V.A. di legge;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio online;

**Di inviare** le comunicazioni con la documentazione informativa riferita all'espletamento della gara d'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 76 c. 5 del Dlgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Di dare atto** che le somme del quadro economico saranno impegnate con successivo atto;

**Di dare mandato** al responsabile del procedimento affinché si proceda con le verifiche di legge, le quali in caso siano tutte positive, determineranno la successiva aggiudicazione definitiva dell'appalto;

**Di Pubblicare** apposito avviso nell'albo pretorio dell'ente e nelle comunicazioni inerenti l'RDO nel portale SardegnaCAT e alle ditte ammesse;

**Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del Servizio Tecnico è l'Ing. Gabriella Contu.

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**F.to Contu Gabriella**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Contu Gabriella**

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 28-01-2019 al 12-02-2019.

Lì 28-01-2019



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**F.to Contu Gabriella**

---

Copia Conforme ad uso amministrativo.

Lì 28-01-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Contu Gabriella**