

# IUC - IMPOSTA UNICA COMUNALE

Dal 2014 è stata introdotta la nuova imposta unica comunale (IUC), che è composta da tre distinte forme di tassazione:

- **IMU**, l'imposta su immobili e terreni, che esclude la prima casa non di lusso.
- **TARI**, la tassa relativa al servizio rifiuti (che sostituisce la TARES). A carico dell'occupante o del detentore dell'immobile.
- **TASI**, la nuova tassa sui servizi indivisibili che riguarda tutti gli immobili, esclusi i terreni agricoli. A carico del proprietario eccezion fatta per gli immobili locati: in questo caso, la stessa è ripartita per il 90% a carico del proprietario dell'immobile e per il restante 10% a carico dell'occupante o detentore.

## SCADENZA VERSAMENTI

Per l'anno 2014 le scadenze per il versamento dei tributi sono le seguenti:

### IMU

Acconto	16 Giugno 2014
Saldo	16 Dicembre 2014
Versamento unica soluzione	16 Giugno 2014

### TARI

Per l'anno 2014 da definire con la delibera di approvazione delle aliquote

### TASI

Acconto	16 Ottobre o 16 Giugno 2014
Saldo	16 Dicembre 2014
Versamento unica soluzione	16 Ottobre o 16 Giugno 2014

Per maggiori dettagli si rinvia , al Regolamento IUC e alle delibere di C.C. relative all'approvazione delle aliquote pubblicate sul sito.