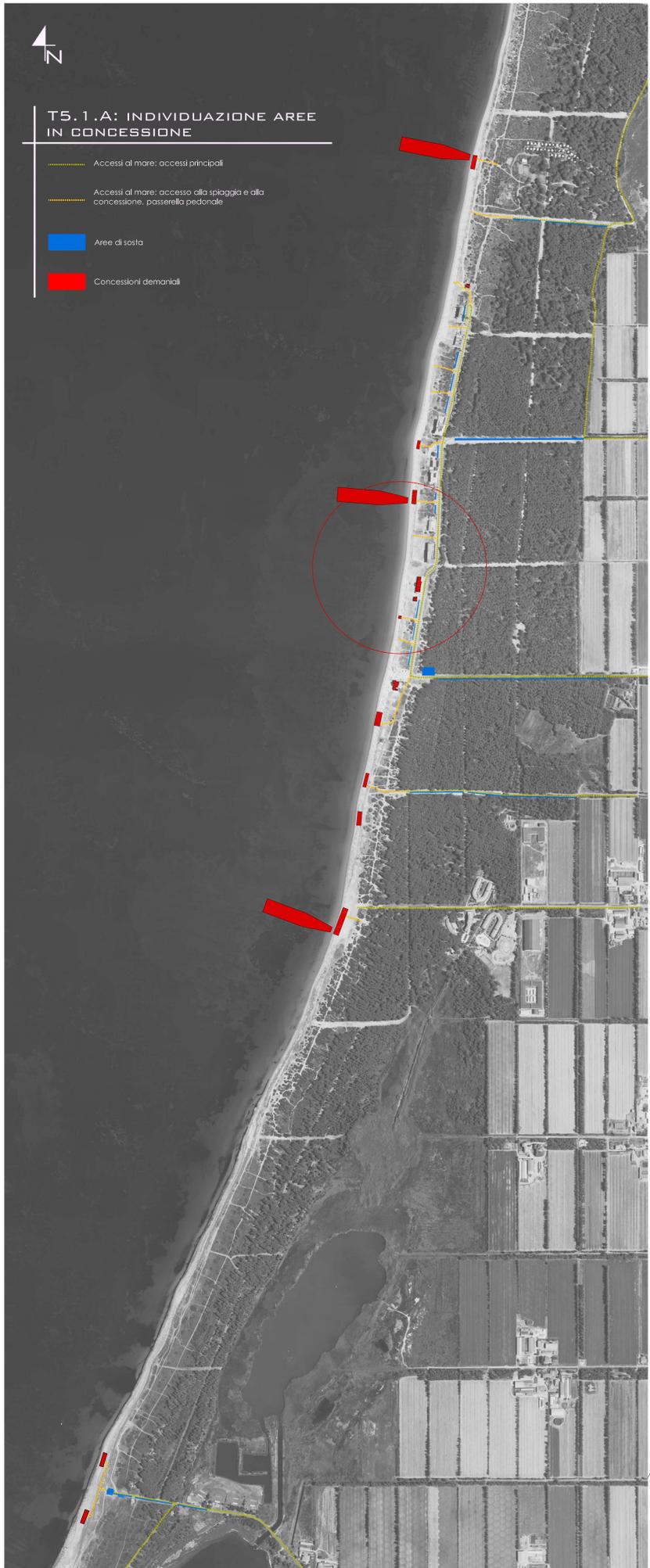




### T5.1.A: INDIVIDUAZIONE AREE IN CONCESSIONE

- Accessi al mare: accessi principali
- Accessi al mare: accesso alla spiaggia e alla concessione, passerella pedonale
- Arete di sosta
- Concessioni demaniali



**Tipologia A2: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, nolo natanti, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A3: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, nolo natanti, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A7: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, nolo natanti, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia B1: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, nolo ombrelloni e scraio, salvamento  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

**Tipologia B2: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

**Tipologia B3: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

**Tipologia B4: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

**Tipologia B5: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

**Tipologia B6: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

**Tipologia B7: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

**Tipologia B8: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 300 mq  
 Fronte: 30m  
 Fase: progetto

### T5.1.B: ATTIVITÀ OGGETTO DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME

**PASSERELLA PEDONALE: SEZIONE TRASVERSALE**  
 N.1 SEZIONE PER ALTEZZE DAL SUOLO NON SUPERIORI AI 40 CM  
 N.2 SEZIONE PER ALTEZZE DAL SUOLO SUPERIORI AI 40 CM  
 PARTICOLARE SCALA 1:50

**PASSERELLA PEDONALE: PIANTE E SISTEMA STRUTTURALE, PARTICOLARE SCALA 1:50**

**PASSERELLA PEDONALE: SEZIONE LONGITUDINALE**  
 N.1 SEZIONE PER ALTEZZE DAL SUOLO NON SUPERIORI AI 40 CM  
 N.2 SEZIONE PER ALTEZZE DAL SUOLO SUPERIORI AI 40 CM  
 PARTICOLARE SCALA 1:200

**PASSERELLA PEDONALE: PREDISPOSIZIONE IMPIANTO**  
 SISTEMA DI ALLACCIAMENTO ALLA RETE ELETTRICA, ELEMENTI DI PRODOTTO, PARTICOLARE SCALA 1:10

**PASSERELLA PEDONALE: ELEMENTI DI PRODOTTO, PARTICOLARE SCALA 1:10**

**Tipologia A\_Chiosco bar:**  
 Realizzazione in legno con pannelli smontabili.  
 Corpo centrale  
 Travi 8x8 per montanti di giunzione e travi tetto  
 N. 2 aperture a ribalta  
 N. 3 parte di ingresso  
 Tetto in compensato ad incollaggio marino  
 Rivestimento tetto in guaina ardesiata.

**Tipologia B\_Box-cabine:**  
 Realizzazione con pareti in tavole di legno ad incastro.  
 Tetto in compensato ad incollaggio marino  
 Rivestimento tetto in guaina ardesiata.

**ELEMENTI DI PRODOTTO CHIOSCO-BAR, BOX-CABINE**  
 PIANTE, SEZIONI, PROSPETTI SCALA 1:50

**Tipologia A1: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, nolo natanti, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A2: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, nolo natanti, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A3: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, nolo natanti, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili, salvamento  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A4: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A5: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A6: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A7: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A8: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A9: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A10: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A10: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A11: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A12: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A13: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A14: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A15: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A16: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A17: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A18: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A19: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

**Tipologia A20: Concessioni demaniali**  
 E.C. n. 10/2014  
 Tip. n. 10/2014  
 Note: Comodato di lancio, chiosco bar, servizi igienici, nolo ombrelloni e scraio, passerella disabili  
 Area: 730 mq  
 Fronte: 80m  
 Fase: progetto

### T5.1.D: TIPOLOGIE, ARTICOLAZIONE INTERNA CONCESSIONI DEMANIALI

### T5.1.C: MANUFATTI, TIPOLOGIE POSIZIONABILI SUL DEMANIO MARITTIMO

**Tipologia C\_Accessi al mare:**  
 Per accesso alla spiaggia si dovranno utilizzare passerelle in legno che possono essere posizionate sulla sabbia fra le dune fisse, ma che dovranno essere sopraelevate in corrispondenza di dune mobili ed embiondali per garantire il trasporto della sabbia da parte del vento.  
 La sopraelevazione che dovrà essere sufficientemente elevata da far passare la luce è utile, oltre che per evitare che le stesse passerelle siano facilmente sommerse, per consentire alla vegetazione di crescere. I sistemi sopraelevati dovranno possedere caratteristiche di accessibilità per i diversamente abili.

PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI  
 Allegato al Piano Urbanistico Comunale  
 L.R. n. 9 del 12.06.2005 Art. 41  
 Deliberazione della G.R. n.29/15 del 22 maggio 2008

Il Sindaco  
 Cav. Uff. Giuseppe Costella

Il Responsabile Servizi Tecnici e Vigilanza del Territorio  
 Dott. Ing. Alessandro Naitana

Il Responsabile del Procedimento  
 Geom. Manuela Bianchi

**STATO DI PROGETTO**  
 TAV 5.1 – Articolazione interna delle strutture e tipologie delle opere previste

scale varie  
 Settembre 2008

COORDINATORE E PROGETTISTA DEL PUC: Dott. Ing. Alessandro Naitana  
 SOCIETA' INCARICATA PER LA REDAZIONE DEL PUL: CRITERIA s.r.l.  
 Coordinamento generale e tecnico-scientifico  
 Dott. Ing. Paolo Baglioni  
 Dott. Geol. Maurizio Costa  
 Aspetti specialistici e collaborazioni  
 Dott. Ing. Federica Isola, aspetti progettuali e normativi  
 Dott. Geol. Antonio Pizzalis, aspetti geambientali e normativi  
 Dott. Nat. Ricardo Trois, aspetti vegetazionali e naturalistici



COMUNE DI ARBorea  
 Provincia di Oristano

