



COMUNE DI VILLAMASSARGIA

Provincia di Carbonia - Iglesias

Settore Gestione del Territorio

VERBALE DI ASTA PUBBLICA N° 2

**OGGETTO: REALIZZAZIONE STRUTTURE SPORTIVE - MESSA A NORMA ED INFRASTRUTTURAZIONE AREE GIOCO E SPORT.
IMPORTO COMPLESSIVO € 115.000,00 (111.000,00 per lavori + 4.000,00 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).**

L'anno **duemilanove** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **9,00** e **seguenti**, in Villamassargia presso l'Ufficio Gestione del Territorio;

Preside la Gara l'Ing. **Antonello Medda**, Responsabile del Settore Tecnico, assistito dal **Geom. Andrea Paulis**, con funzioni di Segretario verbalizzante, ed alla presenza dei testimoni Sigg.ri:

1. - Geom. Andrea Paulis, nato a Domusnovas il 10/11/1963;

2.- Sig. Ghisu Giuseppe, nato a Siliqua il 19/08/1952;

testi noti, idonei a norma di Legge e da lui personalmente cognitivi;

P R E M E S S O :

- **Che** con determinazione n° 644 del 05.11.2009, adottata dal Responsabile del Settore, è stata indetta gara di appalto mediante asta pubblica per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55 del decreto legislativo legge 12 aprile 2006, n. 163, e con il criterio di aggiudicazione dei lavori stabilito dall' articolo 82 del decreto legislativo legge 12 aprile 2006, n. 163, ed art. 89 del DPR n. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni (Aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi);
 - **Dato atto** che il Bando di gara di appalto è stato posto in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal 18.11.2009 al 16.12.2009, nel sito istituzionale del Comune e della Regione e che lo stesso è stato diffuso a cura delle ditte specializzate nel settore;
 - **Dato atto** che in data 16/12/2009 dalle ore 10.00 e seguenti si è provveduto all'esame dei plichi inviati dalle 47 (diconsi quarantasette) ditte partecipanti alla gara;
 - che dal verbale di gara n. 1 risultano ammesse alla seconda tornata di gara n° 46 ditte, ed esclusa n° 1 ditta (ICETECNOSERVICE di Caria Gianluigi, con sede in Serri, via Roma n° 140) in quanto la stessa ditta non
- 1

risulta essere in possesso della qualificazione nella categoria OG1 ed allo stesso tempo non dichiara di voler subappaltare detti lavori;

- che alle ore 13.45 si è provveduto alla chiusura del verbale di gara, e all'interruzione della procedura di gara, si è data comunicazione mediante avviso pubblicato all'albo pretorio e nel sito internet del Comune, della prosecuzione delle operazioni di gara per il giorno 17.12.2009 dalle ore 9,00 e seguenti;

Si procede pertanto al sorteggio del 10% delle ditte ammesse che dovranno dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

Le ditte sorteggiate in numero pari a 5, risultano essere le seguenti:

Ditta SELCOM s.r.l., via Cettolini s.n. – 09030 Elmas (CA);

Ditta MILLENIUM IMPIANTI s.r.l. - località Murdegu e Susu - 09070 MILIS (OR);

Ditta FUMO s.r.l. unipersonale, Piazza Epifani n° 5 – 84020 Colliano (SA);

Ditta Moderna Costruzioni 85 - via Pietro Nenni n° 40 - 09027 Serrenti;

Ditta EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio & C. S.n.c., via Sulcitana n° 212 – Elmas (CA);

Dalle verifiche effettuate le ditte risultano tutte in possesso dei requisiti richiesti nel bando per la partecipazione alla gara in oggetto.

Il Presidente, dopo avere ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto e le modalità di gara sopra riportate ai presenti, procede alla apertura delle **Buste B**, contenenti l'offerta economica:

1 Ditta TRO.LUX. di Trogu p.i. Paolo, via Giardini n° 140 – Cagliari;
Offerta : ribasso del 17,39 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.697,10.
2 Ditta SELCOM s.r.l., via Cettolini s.n. – 09030 Elmas (CA);
Offerta : ribasso del 16,823 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.326,47.
3 Ditta BARBELLA GIOVANNI, Via Casalanario n° 63 - 84012 Angri (SA);
Offerta : ribasso del 16,222 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.993,58.
4 Ditta ELETTRICAL COSTRUZIONI s.r.l., VIA Cornalias n° 24 - 09100 Cagliari;
Offerta : ribasso del 17,80 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.242,00.
5 Impresa Tecnica Elettrica di Ruiu Giovanni, P.zza Regina Margherita n° 7 - 08020 Loculi (NU);
Offerta : ribasso del 17,395 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.691,55.
6 Ditta MILLENIUM IMPIANTI s.r.l. - località Murdegu e Susu - 09070 MILIS (OR);
Offerta : ribasso del 17,333 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.760,37.
7 Ditta GRANDI IMPIANTI s.r.l., via Preferita n° 11 – 25014 Castenedolo;
Offerta : ribasso del 17,842 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.195,38.

8 Ditta FUMO s.r.l. unipersonale, Piazza Epifani n° 5 – 84020 Colliano (SA);
Offerta : ribasso del 16,577 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.599,53.
9 Ditta SGARGI s.r.l., via Dell'Elettricista n° 42 – 40138 Bologna;
Offerta : ribasso del 18,135 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 94.870,15.
10 Ditta EUROTEK GROUP s.r.l., Via Freud n° 4 - 09126 Cagliari;
Offerta : ribasso del 17,383 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.704,87.
11 Ditta TECNOIMPIANTI DI CASULA PIETRO PAOLO, via Cagliari n° 38 - 09090 Albagiara (OR);
Offerta : ribasso del 16,670 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.496,30.
12 Ditta Manca Angelo Eredi s.n.c., via Macchiavelli n° 44 - 09131 Cagliari;
Offerta : ribasso del 16,795 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.357,55.
13 Impresa I.C.E. di Milia Simone - via Giave n° 26 - 09044 Quartucciu (CA)
Offerta : ribasso del 16,837 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.310,93.
14 Ditta MILIA ONORATO, P.R. via Nenni s/n – 08047 Selargius (CA);
Offerta : ribasso del 17,279 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.820,31.
15 Ditta C.M.P. Impianti s.r.l., via della Pineta n° 78 – 09126 Cagliari;
Offerta : ribasso del 15,73 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 97.539,70.
16 Ditta COSTEC s.r.l., via Ancona n° 3 – 09125 Cagliari;
Offerta : ribasso del 16,013 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 97.225,57.
17 Ditta C.E.M.I. di Nicola Usai, Via Matteotti n° 49 - 09041 Dolianova (CA);
Offerta : ribasso del 17,447 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.633,83.
18 Ditta CO.M.IN. s.r.l., via Pira n° 16 - 09047 Selargius (CA);
Offerta : ribasso del 16,473 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.714,97.
19 Ditta Safety Energy s.r.l., via Iglesias n° 4 - 07041 Alghero (SS);
Offerta : ribasso del 17,25 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.852,50.
20 Ditta EC Elettrica Costruzioni s.n.c. - via Salemi s/n - 09032 Assemini (CA);
Offerta : ribasso del 17,335 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.758,15.

21 Ditta C.E.I.E.T. del Geom. Emilio Cogoni, via Filzi n° 24 – 09045 Quartu Sant'Elena;
Offerta : ribasso del 16,455 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.734,95.
22 Ditta PISANO BRUNO Costruzioni s.r.l., via Fleming n° 13 – 09047 Selargius;
Offerta : ribasso del 16,651 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.517,39.
23 Ditta METALSULCIS s.c.r.l., via Toscana n° 14 – 09013 Carbonia;
Offerta : ribasso del 16,367 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.832,63.
24 Ditta GALIMBERTI & CONCAS s.n.c., via Emilio Segrè - zona Industriale - 09030 Elmas;
Offerta : ribasso del 15,675 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 97.600,75.
25 Ditta C.S. Impianti s.n.c., via San Sebastiano n° 24 - 98122 Messina;
Offerta : ribasso del 16,485 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.701,65.
26 Ditta Termoimpiantistica di Giorri Alessandro, via Salvo D'Acquisto n° 5 - Villacidro;
Offerta : ribasso del 16,715 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.446,35.
27 Ditta FCP S.r.l. - viale Monastir Km 5.435 - 09122 Cagliari;
Offerta : ribasso del 17,976 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.046,64.
28 Ditta P.C. TECHNIQUE di Pilloni Carlo, via S.M. Delle Grazie n° 42 – Barbusi - 09013 Carbonia;
Offerta : ribasso del 16,888 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.254,32.
29 Ditta EDILIZIA LOI di Loi Fabrizio & C. S.n.c., via Sulcitana n° 212 – Elmas (CA);
Offerta : ribasso del 17,224 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.881,36.
30 Ditta E LE.CO. S.r.l. via Italia n° 3– 09045 Quartu Sant'Elena (CA);
Offerta : ribasso del 17,250 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.852,50.
31 Ditta CIEM impianti elettrici, Via Tito Livio n° 18 A/B - 09042 Monserrato (CA);
Offerta : ribasso del 16,382 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.815,98.
32 Ditta SA.T. COSTRUZIONI di Saba Attilio G. & C. s.n.c., via Labriola n° 2 - 09036 Guspini;
Offerta : ribasso del 15,684 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 97.590,76.
33 Ditta I.T.EL.CO. srl, zona industriale località Sa Stoia - 09016 Iglesias (CA);
Offerta : ribasso del 16,867 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.277,63.

34 Ditta TERMO TECNICA SARDA S.r.l. - via Fara n° 15 - 09124 Cagliari;
Offerta : ribasso del 16,874 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.269,86.
35 Ditta BI.PI.GRA, Via dei Platani n° 5 - 09010 Villamassargia (CA);
Offerta : ribasso del 6,25 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 108.062,50.
36 Ditta I.S.I.M. di Leonello Colombi, via S.M. Chiara n° 26 - 09134 Cagliari Pirri;
Offerta : ribasso del 16,416 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.778,24.
37 Ditta CASU ANTONINO, via Genova n° 25 - 09036 Guspini (CA);
Offerta : ribasso del 17,00 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.130,00.
38 Ditta PORCU ELIO Impianti s.r.l. - via Dei Mandorli n° 6 - 09032 Assemini (CA);
Offerta : ribasso del 16,253 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.959,17.
39 Ditta Atzeni Impianti di Atzeni Cristian - via Masaniello n° 22/A - 09134 Cagliari;
Offerta : ribasso del 17,387 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.700,43.
40 Ditta VITALE MICCONI, via Cimarosa n° 137 - 09128 Cagliari;
Offerta : ribasso del 16,960 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.174,40.
41 Ditta ELECTRIC SARDA di Tonino Congiu - via Nuoro n° 37, 09125 Cagliari;
Offerta : ribasso del 16,480 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.707,20.
42 Ditta Moderna Costruzioni 85 - via Pietro Nenni n° 40 - 09027 Serrenti;
Offerta : ribasso del 17,241 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.862,49.
43 Ditta 3st S.r.l., Viale Elmas n° 145 - 09122 Cagliari;
Offerta : ribasso del 16,75 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 96.407,50.
44 Impresa Nuova I.C.E.M. di Marino Palmas, via E.Toti n° 138 - Cagliari;
Offerta : ribasso del 17,127 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.989,03.
45 Ditta S.A.D. srl, via Amsicora s.n. - Baratili San Pietro (OR);
Offerta : ribasso del 17,336 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.757,04.
46 Ditta C.I.E.L. S.R.L. - Località Piscina Linu - 09037 San Gavino Monreale;
Offerta : ribasso del 17,245 % oltre € 4.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per il complessivo importo di € 95.858,05.

Il Presidente dopo avere proceduto alla verifica dei ribassi presentati dai concorrenti, dichiara il ribasso del **17,250 %**, pari ad un importo di **€ 95.852,50** (diconsi € novantacinquemilaottocentocinquantadue/50), di cui **€ 91.852,50** (diconsi euro novantunomilaottocentocinquantadue/50) per lavori soggetti a ribasso ed **€ 4.000,00** (diconsi euro quattromila/) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, prezzo più vantaggioso per la Stazione appaltante, dando atto che con detto ribasso risultano presentate **n° 2 offerte**, presentate rispettivamente dalla Ditta **E LE.CO. S.r.l. via Italia n° 3– 09045 Quartu Sant'Elena** e dalla Ditta **Safety Energy s.r.l., via Iglesias n° 4 - 07041 Alghero**, e comunica pertanto che le ditte in argomento verranno convocate per l'effettuazione del sorteggio, come previsto dall'articolo 23, punto c) del bando di gara, fatta salva la successiva verifica degli Uffici competenti e la ratifica delle risultanze della gara a cura del Responsabile del Settore Tecnico.
Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
