



COMUNE DI USINI

CITTA' METROPOLITANA DI SASSARI

(via Risorgimento n° 70 - C.A.P. 07049)

Tel. 079 3817000/3817008 – Fax 079 380699 – c.f. 00206220907 – E. Mail: comunediisini@cert.legalmail.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N° 18 del 10-02-2026

OGGETTO: REALIZZAZIONE, PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE "PEPPINO SAU", DI UN SECONDO BLOCCO DI SPOGLIATOI PREFABBRICATI - CUP B38E25000130002 APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.)

L'anno duemila ventisei addì dieci del mese di febbraio ore 12:25, nella Casa Comunale, ai sensi del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale e per lo svolgimento delle sedute mediante videoconferenza da remoto o in modalità mista, si è riunita la Giunta presieduta da FIORI FRANCESCO – Vice Sindaco

Con l'intervento dei sig.ri:

BRUNDU ANTONIO	SINDACO	Assente
PANI PIERA TERESA	ASSESSORA	Collegata in videoconferenza da luogo diverso dalla sede del Comune
CHESSA RITA	ASSESSORA	Collegata in videoconferenza da luogo diverso dalla sede del Comune
FIORI ANGELO MICHELE	ASSESSORE	Collegato in videoconferenza da luogo diverso dalla sede del Comune
FIORI FRANCESCO	ASSESSORE	Presente fisicamente nella sede del Comune e collegato in videoconferenza

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali) il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Contini Silvia Cristina, **presente fisicamente nella sede del Comune e collegata in videoconferenza**, la quale attesta il contestuale intervento dei sopra indicati componenti della Giunta comunale, il riconoscimento facciale e vocale e quindi la loro identificazione, il collegamento simultaneo fra gli stessi, la possibilità per ciascuno di verificare la presenza in remoto degli altri partecipanti, di intervenire nella discussione e di effettuare una votazione palese.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29.12.2025, con la quale è stato approvato il DUPs 2026/2028;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29.12.2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026/2028;

DATO ATTO che il Comune di Usini risulta beneficiario di un contributo pari a € 100.000,00 per l'attuazione dell'intervento "Realizzazione, presso il campo sportivo comunale " Peppino Sau", di un secondo blocco di spogliatoi prefabbricati" erogato dalla RAS e più precisamente dall'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;

DATO ATTO che in data 24.09.2025 è stata siglata la convenzione, stipulata ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L.R. 13 marzo 2018, n. 8 con la quale l'Assessorato disciplina gli adempimenti in capo alle Parti e connessi all'attuazione dell'intervento ammesso a finanziamento avente ad oggetto "Realizzazione, presso il campo sportivo comunale " Peppino Sau", di un secondo blocco di spogliatoi prefabbricati" importo contributo concesso € 100.000,00;

DATO ATTO che in data 08.07.2025, in ottemperanza a quanto disposto dalle vigenti normative, per la suddetta opera pubblica è stato assegnato il seguente codice CUP B38E25000130002 (Codice Unico di Progetto), che identifica il progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP).

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico - con Determinazione RST n. 376 del 18/12/2025, ha formato il gruppo di lavoro che si occuperà delle attività necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento - così composto:

Geom. Satta Sabattino Antonio – Programmazione della spesa;
Arch. Faedda Gian Francesco – Responsabile Unico del Progetto;
Geom. Satta Sabattino Antonio – Collaboratore all'attività del RUP;
Geom. Pietro Gaddia – Verifica del progetto ai fini della validazione;
Geom. Alessandro Sanna - Predisposizione dei documenti di gara;

CONSIDERATO che per tali finalità l'Amministrazione comunale ha conferito incarico al Pianificatore Territoriale Dott. Gian Francesco Faedda, Funzionario Tecnico EQ, della redazione del DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.) ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'intervento in argomento;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, prima dell'affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante, deve essere redatto ed approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);

DATO ATTO che il DIP, da redigere in coerenza con il quadro esigenziale, indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione;

VISTO il D.I.P. relativo all'intervento denominato "REALIZZAZIONE, PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE " PEPPINO SAU", DI UN SECONDO BLOCCO DI SPOGLIATOI PREFABBRICATI", redatto dal Pianificatore Territoriale Dott. Gian Francesco

Faedda in data 30.01.2026, in qualità di Responsabile Unico del Progetto dell'opera summenzionata, il quale prevede un importo complessivo di € 100.000,00;

VERIFICATA la rispondenza del DIP ai dettami stabiliti all'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e a quanto previsto all'art. 3 dell'ALLEGATO I.7 del citato "Codice dei contratti";

VERIFICATA altresì la rispondenza del D.I.P. agli indirizzi e obiettivi stabiliti nelle Linee Programmatiche di mandato 2020-2025, approvate con deliberazione del C.C. n. 48/2020, e nel DUPs recentemente approvato;

RITENUTO di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'opera in argomento al fine di dare corso alla sua futura realizzazione;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8. "*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*" per gli articoli ancora in vigore;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e successive modifiche e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DATO ATTO che l'intervento proposto è conforme allo strumento urbanistico vigente;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Responsabile dei Servizi Tecnici e del Responsabile del Servizio Finanziario espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), relativo all'intervento denominato "REALIZZAZIONE, PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE " PEPPINO SAU", DI UN SECONDO BLOCCO DI SPOGLIATOI PREFABBRICATI", redatto dal Pianificatore Territoriale Dott. Gian Francesco Faedda in data 30.01.2026, in qualità di Responsabile Unico del Progetto dell'opera summenzionata, il quale prevede un importo complessivo di € 100.000,00.

DI DARE ATTO che l'intera opera pubblica trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2026/2028 nel seguente modo:

CAP.	COD. BIL.	VOCE	ANNO 2026
3918	06.01-2.02.01.09.016	R.A.S. Realizzazione Spogliatoi prefabbricati (3918/U)	€ 100.000,00

DI DARE ATTO che nel D.I.P. l'opera in argomento verrà realizzata con il seguente cronoprogramma procedurale:

Al fine di dare un'indicazione di massima dei tempi necessari per portare a compimento la parte progettuale ed esecutiva dei lavori si riporta di seguito il cronoprogramma delle fasi attuative. Fase procedura	<i>Data inizio (prevista)</i>	<i>Data fine (prevista)</i>	<i>Giorni</i>
Affidamento progettazione esterna	20.02.2026	23.03.2026	trenta
Approvazione progetto esecutivo	24.02.2026	30.04.2026	sessantasei
Indizione di gara e aggiudicazione	01.05.2026	15.05.2026	quindici
Definizione e stipula contratto	16.05.2026	31.07.2026	settantasette
Realizzazione e collaudo	01.08.2026	15.12.2026	centocinquantatre
Funzionalità	16.12.2026	31.12.2026	quindici

DI DARE DIRETTIVE al RUP Pianificatore Territoriale Dott. Gian Francesco Faedda per l'avvio degli atti susseguenti necessari alla realizzazione dell'intervento.

COPIA

Il Presidente
F.to (FIORI FRANCESCO)

Il Segretario Comunale
F.to (Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

P A R E R I

di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgvo 267/2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 10-02-26

Il Responsabile del servizio

F.to Geom. Satta Sabattino Antonio

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 10-02-26

Il Responsabile del servizio

F.to Dott. Chessa Giovanni Libero

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito del comune www.comune.usini.ss.it oggi 11-02-2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 25-02-2026 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppi Consiliari (art. 125 T.U)

F.to Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è divenuta eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali:

Decorsi 10 giorni consecutivi dal primo di pubblicazione (art. 134 c. 3 T.U.EE.LL.);

F.to Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

Usini 20-02-2026

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE per uso amministrativo

Usini 11-02-2026

Il Segretario Comunale
(Dott.ssa Contini Silvia Cristina)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005)