

## PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri - UFFICIO TECNICO COMUNALE

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	2.361.950,00	5.485.000,00	7.846.950,00	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	0,00	75.050,00	310.000,00	385.050,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>totale</b>	<b>0,00</b>	<b>2.437.000,00</b>	<b>5.795.000,00</b>	<b>8.232.000,00</b>	

Il referente del programma

Simula Antonio

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuali bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

( )Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

( )Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

( )Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera

) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi

) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi

) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

a) nazionale

b) regionale

**Tabella B.3**

a) mancanza di fondi

b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale b2) cause tecniche: presenza di contenzioso

c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge

d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia

e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)

b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)

c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

a) prevista in progetto

diversa da quella prevista in progetto

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
																0,00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta per la quale non si intenda procedere al completamento e non sia pertanto presente alcun intervento nella scheda D
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

**SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri -**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento seguendo o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.6)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale di utilizzazione per l'utilizzo dell'intervento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Apporto
L9208182090120200003		J21B2000500001	2027	CANNAS AGHEDU Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico (via Marconi, via P. P. D'Orbigny)	1		0,00	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200009			2027	CANNAS AGHEDU LUCIA	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione nuovo auditorium comunitare	3		0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00	0,00	0,00
L92081820901201900020		J25B23000560005	2027	CANNAS AGHEDU Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Costruzione campo da tennis	2		0,00	367.000,00	0,00	0,00	367.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200014		J24H25000460006	2027	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		09 - Manutenzione straordinaria con effidamentamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Efficientamento impianto di illuminazione pubblica	2		0,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200007		J2821000270002	2027	CANNAS AGHEDU LUCIA	Si	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitativa	Riqualificazione edilizia residenziale pubblica - Fabbricato comunale di via P. P. D'Orbigny (via Marconi, via P. P. D'Orbigny, Fondo complementare ART.1, comma 2, lett. C), art. 1, comma 2, lett. C, D.L. 6.5.2021, N.59, convenzione con la classificazione della legge 1 luglio 2021, N.101. Programma "Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" DELLE EDILIZIE RESIDENZIALI PUBBLICHE.	2		0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120190012			2028	CANNAS AGHEDU Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e sociosanitari	Realizzazione residenza assistita per anziani	3		0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200001		J27H25001110006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Adeguamento della viabilità esistente (via Roma, via Amicisola, via Vittorio Veneto, via Vittorio Veneto), attraverso opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	2		0,00	0,00	330.000,00	0,00	330.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200002		J27H25001180006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della via Adelmo Cane, via Vittorio Emanuele II, via Vittorio Emanuele II, via Torre, via Comita di Torre, via Alghero.	2		0,00	0,00	330.000,00	0,00	330.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200003		J27H25001200006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Abattimento delle barriere architettoniche Loquasto, Grotta Delia, parete via Gramsci.	2		0,00	0,00	165.000,00	0,00	165.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200004		J27H25001210006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Abattimento delle barriere architettoniche via Tintas, Giuse e Majaona	2		0,00	0,00	165.000,00	0,00	165.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200005		J24H25000420006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		08 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Intervento di ampliamento del nuovo cimitero comunale	2		0,00	0,00	220.000,00	0,00	220.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200006		J24H25000470006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Manutenzione straordinaria vecchio cimitero comunale	3		0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200007		J29H25000400006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Rete di drenaggio acque reflue (via Vittorio Emanuele II, via bianche e nere) nella via Roma, via Amicisola e via Vitt. Emanuele			0,00	0,00	385.000,00	0,00	385.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200008		J22F25000250006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e riordino della viabilità pedonale della via Marconi con realizzazione di aree verdi e razionalizzazione degli spazi	2		0,00	0,00	330.000,00	0,00	330.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200009		J27H25001220006	2028	Simula Antonio	Si	No					07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e riordino della viabilità pedonale della via Marconi con realizzazione di aree verdi e razionalizzazione degli spazi - 2° intervento	2		0,00	0,00	220.000,00	0,00	220.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200010		J29Z25000230006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e sociosanitari	Riqualificazione area urbana - "Sas Conzas"	2		0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200011		J22H25000690006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Riqualificazione del fabbricato adibito a "Comune di Uri - Uffici Pubblici"	2		0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120190014			2028	CANNAS AGHEDU Lucia	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	04.39 - Infrastrutture per l'attivazione di aree produttive	Attuazione area artigianale per insediamenti produttivi (PIP)	3		0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00
L9208182090120200012		J28H25001000006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione fabbricato comunale "le case Figari Diaz" da destinare a centro diurno per anziani	2		0,00	0,00	275.000,00	0,00	275.000,00	0,00	0,00	0,00

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica del programma (12) (Tabella D5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo
L92061820901202600013		J22B25001040006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		04 - Restruzione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione dell'edificio comunale denominato "Santa Cadiena"	2	0,00	0,00	275.000,00	0,00	275.000,00	0,00	0,00	0,00	
L92061820901202600015		J29J25000310006	2028	Simula Antonio	Si	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione itinerario ciclabile viale S. Antonio, Parco S.Antonio, Miniera Su Padru, Lago Cuga	2	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	

Note:

(1) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(2) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato 15 al codice)

(3) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(4) Indica se lavoro funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato 1.1 al codice

(5) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice

(6) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato 1.5 al codice

(7) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(8) Importo complessivo in versi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03n: realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D4**

1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D5**

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice  
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice  
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice  
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice  
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato 1.5 al codice



## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Ur- banistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STA- ZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L9208182090120250001	J27H24001030002	Manutenzione della viabilità comunale - Legge Regionale 19.12.2023, n. 17, art. 7, comma 20. Codice Intervento LR17-23_56	CANNAS AGHEDU LUCIA	150.000,00	150.000,00	CPA	2	Si	Si	5			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

(1) Riportare, se noti, il Codice AUSA e la Denominazione della Centrale di Committenza, del Soggetto Aggregatore o di altra Stazione Appaltante qualificata alla quale si intenda delegare la procedura di affidamento o al cui Accordo quadro o convenzione si

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo

AMR - Qualità ambientale

COP - Conservazione Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri - UFFICIO TECNICO COMUNALE

**SCHEDA G: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00	
stanziamenti di bilancio	125.000,00	125.000,00	125.000,00	375.000,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00	
altro	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>totale</b>	<b>125.000,00</b>	<b>125.000,00</b>	<b>125.000,00</b>	<b>375.000,00</b>	

Il referente del programma

Simula Antonio

**Note:**

- (1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun acquisto di cui alla scheda H il cui dettaglio per tipologia di risorsa è richiesto dal sistema (software) e reso disponibile in banca dati ma non
- (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma