

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri - UFFICIO TECNICO COMUNALE

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	2.361.950,00	5.485.000,00	7.846.950,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	75.050,00	310.000,00	385.050,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	0,00	2.437.000,00	5.795.000,00	8.232.000,00

Il referente del programma

Simula Antonio

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'utilizzazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
Note:					0.00	0.00	0.00	0.00										

- ( )Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- ( )Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- ( )Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**  
Je stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
Jsi intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
Jsi intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
Jsi intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
a) nazionale  
b) regionale

**Tabella B.3**  
a) mancanza di fondi  
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
a) I lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
b) I lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
c) I lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**  
a) prevista in progetto  
diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta per la quale non si intenda procedere al completamento e non sia pertanto presente alcun intervento nella scheda D  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

**Tabella C.1**  
 1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**  
 1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri -  
UFFICIO TECNICO COMUNALE

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualetà nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L50081820001202200003		J21B22000500001	2027	CANNAS AGHEDU Lucia	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico (via Marconi - Via XI Febbraio)	1	0,00	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00	0,00		0,00			
L50081820001202000009			2027	CANNAS AGHEDU LUCIA	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione nuovo auditorium comunale	3	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00			
L50081820001201900020		J25B23000500005	2027	CANNAS AGHEDU Lucia	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Costruzione campo da tennis	2	0,00	367.000,00	0,00	0,00	367.000,00	0,00		0,00			
L50081820001202600014		J24H25000400006	2027	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Efficientamento impianto di illuminazione pubblica	2	0,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L500818200012022000007		J28E21000270002	2027	CANNAS AGHEDU LUCIA	SI	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Riqualificazione edilizia residenziale pubblica - Fabbricato comunale di via Principe Umberto n. 30' (PNRR) Fondo complementare ART 1, comma 2, lett. C), punto 13 D.L. 6.5.2021, N.59, convertito con modificazioni alla Legge 1° Luglio 2021, N.101, Programma "Sicuro, verde e sociale. Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.	2	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L50081820001201900012			2028	CANNAS AGHEDU Lucia	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione residenza assistita per anziani	3	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000001		J27H25001110006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Adeguamento della viabilità esistente (via Roma, vic. Amisicora e via VII Emanuele), attraverso opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza.	2	0,00	0,00	330.000,00	0,00	330.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000002		J27H25001180006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della via Adelaide di Torres, via Coronario di Torres, via Comita di Torres e via Alghero.	2	0,00	0,00	330.000,00	0,00	330.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000003		J27H25001200006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Abbattimento delle barriere architettoniche nelle vie Loggion, Grazia Deledda, parte via Gramsci.	2	0,00	0,00	165.000,00	0,00	165.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000004		J27H25001210006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Abbattimento delle barriere architettoniche nelle via Tinias, Giusei e Majorana	2	0,00	0,00	165.000,00	0,00	165.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000005		J24H25000420006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		08 - Ampliamento o potenziamento	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Intervento di ampliamento del nuovo cimitero comunale.	2	0,00	0,00	220.000,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000006		J24H25000470006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Manutenzione straordinaria vecchio cimitero comunale	3	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000007		J25H25000400006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Rete di drenaggio acque reflue (separazione acque bianche e nere) nella via Roma, vic. Amisicora e via VII Emanuele.	2	0,00	0,00	385.000,00	0,00	385.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000008		J22F25000250006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e riordino della viabilità pedonale della via Marconi con realizzazione di aree verdi e razionalizzazione degli spazi - 1° intervento	2	0,00	0,00	330.000,00	0,00	330.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000009		J27H25001220006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Riqualificazione e riordino della viabilità pedonale nella via Marconi con realizzazione di aree verdi e razionalizzazione degli spazi - 2° intervento	2	0,00	0,00	220.000,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000010		J25E25000230006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione area urbana - "San Conzas"	2	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000011		J22H25000690006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Riqualificazione del fabbricato adibito a "Comune di Uri - Ufficio Pubblico"	2	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00			
L50081820001201900014			2028	CANNAS AGHEDU Lucia	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	04.39 - Infrastrutture per attrezzature di aree produttive	Attuazione area artigianale per insediamenti produttivi (PIP)	3	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L500818200012026000012		J28H25001000006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione fabbricato comunale "ex casa Figueras" da destinare a centro diurno per anziani.	2	0,00	0,00	275.000,00	0,00	275.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore Intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L50281820001202600013		J22B25001040006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Riqualificazione dell'edificio comunale denominato "Santa Cadina"	2	0,00	0,00	275.000,00	0,00	275.000,00	0,00		0,00		
L50281820001202600015		J29J25000310006	2028	Simula Antonio	SI	No	020	090	076		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione itinerario ciclabile viale Unità d'Italia, Parco S.Antonio, Miniera Su Padru, Lago Cuga	2	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
Note:															0,00	2.437.000,00	5.795.000,00	0,00	8.232.000,00	0,00		0,00		

- 1) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- 2) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- 3) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- 4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- 5) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- 6) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- 7) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- 8) Importo complessivo dei costi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice



SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Ur- banistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STA- ZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L92081820901202500001	J27H24001030002	Manutenzione della visibilità comunale - Legge Regionale 19.12.2023, n. 17, art. 7, comma 20. Codice intervento LR17-23_56.	CANNAS AGHEDU LUCIA	150,000.00	150,000.00	CPA	2	Si	Si	5			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma  
(1) Riportare, se noti, il Codice AUSA e la Denominazione della Centrale di Committenza, del Soggetto Aggregatore o di altra Stazione Appaltante qualificata alla quale si intenda delegare la procedura di affidamento o al cui Accordo quadro o convenzione si

**Tabella E.1**  
ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
CDP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Migloramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E  
NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)



PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Uri - UFFICIO TECNICO COMUNALE

**SCHEDA G: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	125.000,00	125.000,00	125.000,00	375.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	125.000,00	125.000,00	125.000,00	375.000,00

Il referente del programma

Simula Antonio

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun acquisto di cui alla scheda H il cui dettaglio per tipologia di risorsa è richiesto dal sistema (software) e reso disponibile in banca dati ma non

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma