

# UNIONE DEI COMUNI DEL MONTIFERRU E ALTO CAMPIDANO

Sede: Via S.Agostino, 18 – 09070 - Milis (OR)

Codice fiscale: 90040120959 - tel.0783 590100 fax. 0783 518226

Ufficio tecnico – Mail: [tecnico@unionemontiferrualtocampidano.it](mailto:tecnico@unionemontiferrualtocampidano.it) – Pec: [unionemontiferrusinis@legalmail.it](mailto:unionemontiferrusinis@legalmail.it)

---

Comuni di: Bauladu - Bonarcado - Cuglieri - Milis – Narbolia - Nurachi  
Santu Lussurgiu - Scano di Montiferru - Seneghe - Sennariolo - Tramatzà – Zeddiani

---

**VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 COME MODIFICATA DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2), LEGGE N. 108 DEL 2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A "INTERVENTI A RETE PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO IN AMBITO URBANO E PERIURBANO - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE VIE E PIAZZE DELL'ABITATO" FINANZIATO CON FONDI PNRR.**

**CUP: H34H19000050001 - CIG: 9326276E69**

L'anno duemila ventidue, il giorno 29 del mese di maggio, in Milis e nella sede dell'Unione dei Comuni del Montiferru e Alto Campidano;

**PREMESSO** che con determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. 102 del 18/07/2022 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 607.988,6 oltre euro 10.802,25 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;

## **DATO ATTO:**

- che nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'individuare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si ripercorreva la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dal RUP, in numero di dieci, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta alla RDI rfi\_7143, pubblicata sul portale di negoziazione SardegnaCAT, tra coloro che sono iscritti al portale medesimo nelle categorie merceologiche corrispondenti alla categoria unica SOA OG2 e OG6;
- che la procedura negoziata con i dieci operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico;
- che si è stabilito, ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della l. n. 120/2020 come modificata dalla legge n. 108 del 2021, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come specificamente indicato nella Lettera invito e relativo disciplinare.

## **CONSIDERATO:**

- che è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica “SardegnaCAT”, la richiesta di offerta (RDO rfi\_7143\_1) fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 08:00 del 29/07/2022;
- che lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per il giorno 29/07/2022, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:00 in poi;

Il RUP della procedura, ing. Paolo Giacinto Deligia, supportato per le operazioni sul portale di negoziazione dall'Ing. Roberta Muscas, avvia, tramite la piattaforma SardegnaCAT, la seduta alle ore 9:10 circa del 29/07/2022, procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica SardegnaCAT riscontrando che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione) n. 5 offerte;

Il RUP procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue:

- con riferimento alla ditta n. 1 ARRAS MARIO SRL la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della lex specialis di gara, contenuta nella lettera di invito;
- con riferimento alla ditta n. 2 EDILNOVA S.A.S. la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della lex specialis di gara, contenuta nella lettera di invito;
- con riferimento alla ditta n. 3 GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L. la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della lex specialis di gara, contenuta nella lettera di invito;
- con riferimento alla ditta n. 4 LEDDA COSTRUZIONI SNC la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della lex specialis di gara, contenuta nella lettera di invito;
- con riferimento alla ditta n. 5 PALMAS COSTRUZIONI SRL, che si presenta in RTI da costituirsi, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della lex specialis di gara, contenuta nella lettera di invito;

La fase di valutazione delle buste virtuali di qualifica si chiude in data 01/08/2022 alle ore 16:24 e tutte le ditte sono ammesse alla fase successiva.

Si procede quindi all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche delle cinque ditte ammesse, riportate nella tabella seguente con l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base d'asta proposto da ciascuna:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso %</b>
ARRAS MARIO SRL	23,010
EDILNOVA S.A.S.	7,210
GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	16,446
LEDDA COSTRUZIONI SNC	23,267
PALMAS COSTRUZIONI SRL	23,456

Per tutte le offerte si verifica la presenza della indicazione dei costi di sicurezza e delle spese per la manodopera. Essendo il numero di offerte economiche pari a cinque, si procede alla determinazione della soglia di anomalia. Ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della l. n. 120/2020 come modificata dalla L. n. 108/2021, in caso di offerte economiche valide pari

o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come segue: a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a); d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

La soglia di anomalia, calcolata come sopra indicato, risulta pari a 25,089. Si dà atto che nessuna offerta presentata risulta pari o superiore alla soglia di anomalia pertanto non si dà corso all'esclusione automatica delle offerte.

Il RUP dispone quindi l'aggiudicazione a favore della ditta n. 5 PALMAS COSTRUZIONI SRL, che si presenta in RTI da costituirsi, che ha offerto il ribasso del 23,456% pari ad euro 142.609,83 sulla base d'asta; l'importo di aggiudicazione viene stabilito in netti euro 465.378,86 oltre e a parte gli oneri di sicurezza come da progetto (euro 10.802,25), per un totale di affidamento pari a euro 476.141,11 cui va aggiunta l'IVA di legge.

Il RUP ricorda che si procederà alla verifica della regolarità della documentazione acquisita e alla dichiarazione circa la congruità dell'importo indicato dalla migliore offerente in relazione al costo della manodopera e agli oneri interni di sicurezza aziendale, previa eventuale verifica degli stessi.

Al presente verbale è allegato, oltre il documento di sintesi con il dettaglio delle offerte ed il calcolo dell'anomalia, il verbale di sistema prodotto in formato pdf (estraibile) dalla piattaforma telematica SardegnaCAT, che individua tutte le informazioni e le attività relative alla presente procedura, tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte ed il file in formato pdf, elaborato dal seggio di gara, riassuntivo delle offerte.

Alle ore 17:34 circa del giorno 01/08/2022 ha termine la seduta di gara avviata alle ore 16:24.

Del che si è redatto il presente verbale che, fatto letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

RUP di gara (f.to ing. Deligia Paolo Giacinto)\_\_\_\_\_

Operatore (f.to ing. Roberta Muscas)\_\_\_\_\_