

Comuni di:			
1	Albagiara	11	Morgongiori
2	Ales	12	Nureci
3	Assolo	13	Pau
4	Asuni	14	Ruinas
5	Baradili	15	Senis
6	Baressa	16	Sini
7	Curcuris	17	Usellus
8	Gonnoscodina	18	Villa s. Antonio
9	Gonnosnò	19	Villa Verde
10	Mogorella		

UNIONE DI COMUNI
“Alta Marmilla”
 via Anselmo Todde, 18
 Tel. 0783 91101 – Fax 0783 91979
 e-mail: marmillauno@tiscali.it – unionealtamarmilla@pec.it
 c.f. 90037280956
 09091 - **ALES** (Oristano)

CENTRALE DI COMMITTENZA

** COPIA **

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
 (Art. 107, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

N. 50 DEL 25-02-2019

Oggetto: CUP: E47B18000000002 - CIG: 763045637D. Appalto dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex casa cantoniera di Curcuris al servizio della ferrovia complementare Ales Villamar dismessa nel 1956 - Comune di Curcuris". Approvazione proposta di aggiudicazione. Aggiudicazione efficace in favore dell'operatore economico "Pisano Bruno Costruzioni Srl." di Selargius.

L'anno duemiladiciannove addì venticinque del mese di febbraio, in Ales

Il Dirigente apicale

visti:

- l'art. 107, co. 3, lett. d), del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del D.Lgs. stesso e al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. e ii.;
- il Decreto del Presidente dell'Unione n. 3 del 10/08/2018 con cui è stato nominato il Dott. Lorenzo Mascia, Dirigente apicale dell'Unione di Comuni "Alta Marmilla";

viste:

- la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 5 del 08.05.2018, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2018/2020;
- la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 43 del 29.11.2018, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la variazione di assestamento del bilancio;

richiamati:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 7/12/2018 (G.U. n. 292 del 17/12/2018) recante "Differimento dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019 del termine per l'approvazione dei bilanci di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali";
- la legge n. 145 del 30 dicembre 2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dello stato per l'anno 2019 ed il bilancio pluriennale per il triennio 2019/2021 (G.U. n. 302 del 31/12/2018);
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 25/01/2019 (G.U. n. 28 del 02/02/2019) recante "Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019";

preso atto del redigendo Documento unico di programmazione (D.U.P.) per il periodo 2019/2021 e del bilancio di esercizio 2019/2021;

visto l'art. 163, co. 3, del D.Lgs. n. 267/2000 inerente l'esercizio provvisorio;

vista la nota protocollo n. 4535 del 26.09.2018, acquisita al nostro protocollo n. 3901 in data 03.10.2018, con la quale il Comune di Curcuris chiedeva a questa Centrale di Committenza di voler procedere all'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex casa cantoniera di Curcuris al servizio della ferrovia complementare Ales – Villamar dismessa nel 1956";

dato atto che il Comune di Curcuris:

- con Delibera C.C. n. 3 del 22.02.2018 stabiliva di confermare l'adesione alla Centrale di Committenza istituita presso l'unione di Comuni "Alta Marmilla" di Ales, per l'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000 euro e forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro;
- con Delibera C.C. n. 4 del 22.02.2018 prendeva atto del Regolamento per il funzionamento della Centrale di Committenza, istituita presso l'Unione di Comuni "Alta Marmilla", approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 16 del 23/05/2017 e ci si impegnavano a contribuire alle spese di funzionamento della centrale di committenza;

ritenuto necessario ed urgente avviare tutti adempimenti necessari al fine di dare celere esecuzione all'intervento così come richiesto dall'Amministrazione;

vista la determinazione dirigenziale n. 452 del 10.12.2018 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex casa cantoniera di Curcuris al servizio della ferrovia complementare Ales – Villamar dismessa nel 1956", per conto del Comune di Curcuris del ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come appresso indicato:

- RUP: Ing. Angelica Sedda;
- Collaboratori: Geom. Basilio Pusceddu, Geom. Rossella Ardu e Geom. Giuseppe Concu;

dato atto che l'Unione di Comuni "Alta Marmilla" risulta attualmente iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) di cui all'articolo 33-ter del D.L. 179/2012, istituita presso l'ANAC, a far data dal 09.07.2013, come da Attestato d'iscrizione rilasciato dalla stessa ANAC in data 01.12.2017, e che pertanto risulta qualificata come stazione appaltante;

visti:

- il Progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto approvato dalla Giunta Comunale di Curcuris con deliberazione n. 47 del 12.09.2018, della somma complessiva di € 298.205,05;
- il Verbale di Validazione del progetto definitivo-esecutivo in data 07.08.2018 a firma del RUP del Comune di Curcuris, Geom. Remiro Cocco;
- l'attestazione di copertura finanziaria dell'intervento nel Bilancio a firma del Responsabile del Servizio finanziario del Comune di Curcuris;
- la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Curcuris n. 102 del 25/09/2018 contenente il provvedimento a contrarre per l'affidamento dell'appalto dei lavori di che trattasi;

richiamata la Determinazione del dirigente apicale n. 452 del 10.12.2018 con la quale si stabiliva:

- di procedere all'affidamento dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex casa cantoniera di Curcuris al servizio della ferrovia complementare Ales – Villamar dismessa nel 1956" del Comune di Curcuris, con importo a base di gara di €. 188.542,51;
- di indire la gara, secondo le disposizioni del RUP Ing. Angelica Sedda, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36 c. 2 lettera c), con valutazione delle offerte mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- di svolgere la procedura di gara mediante piattaforma di e-procurement della Regione Autonoma della Sardegna SardegnaCAT, attraverso Richiesta di Offerta (R.d.O.) invitando a presentare offerta gli operatori economici iscritti nell'elenco regionale per la categoria dei lavori OG1, sorteggiati dal sistema in modalità automatica, con estrazione n. 779 del 10.12.2018 iscritti alla categoria merceologica OG1 – EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI;
- di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposti dalla Centrale di Committenza, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;

dato atto che:

Determinazione Dirigenziale n.50 del 25-02-2019 U.C.

- in esecuzione della suddetta determinazione dirigenziale n. 452 del 10.12.2018 è stata pubblicata su SardegnaCat la RDO rfq_329104 invitando a presentare offerta con scadenza il 28.01.2019 alle ore 13:00, gli operatori economici estratti come sopra ed iscritti alla categoria merceologica "AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)", che risultano come di seguito indicati:

N. ID	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	PARTITA IVA
2081	GM GROUP SRL	VIA GUALA BICHERI 10/B 13100 VERCELLI	02408190029
923	MURGIA ANTONIO	VIA S. SATTA 7 08030 SEULO	00727320913
1145	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	VIA FLEMING 13 09047 SELARGIUS	03213380920
990	PODDIGHE LUIGI	S.V. TRAVERSA MARCHETTO 73, BOX 16 73 07100 SASSARI	02072670900
1967	ECO.GE.M.M.A.SRL	3°STRADA, Z.I.MACCHIAREDDU S.N.C. 09032 ASSEMINI	02352370924
2232	COSTRUTTORI RIUNITI SRL	ZONA INDUSTRIALE COMPARTO A3 SN 08020 OTTANA	01076580917
1572	ELLE. CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C.	VIA CAGLIARI 78 09090 ALBAGIARA	01099910950
1212	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	VIA CARLOFORTE 2 09030 ELMAS	01696510922
1074	BARRUI ANTONIO	LOCALITÀ BINGIA DE SU CAVALLERI SNC 08048 TORTOLÌ	00723090916
2017	SIRIO SAS DI PISU SIMONA E C.	VIA GAETANO DONIZETTI 30/B 09128 CAGLIARI	02434400921
2193	C.L.M. SRL	VIA BOTTICELLI 1 08028 OROSEI	01272170919
1787	VERI VINCENZO S.R.L.	VIA NAZIONALE 136 09013 CARBONIA	03776550927
769	EDILIT SRL	VIA SALARIS 17/D 09128 CAGLIARI	01078000922
1102	TEPOR SPA	VIA G. MERCALLI 15/17 09129 CAGLIARI	00511500928
793	EDILIZIA DEI F.LLI MURRU SRL	VICO II NAZIONALE 20 09044 QUARTUCCIU	01716000920
2031	ELECTRICAL SERVICE S.R.L.	Z.I. PREDDA NIEDDA STR. 11 SNC 07100 SASSARI	02424310908
2237	2AC COSTRUZIONI SNC	VIA MILANO 29 09033 DECIMOMANNU	02413470929

- la seduta pubblica per l'espletamento della gara è stata fissata al punto 11 della Lettera di Invito per il giorno 28.01.2019 alle ore 16:00;
- il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del co. 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i mediante corrispettivo a corpo, ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- in data 28.01.2019 si è svolta la 1ª seduta pubblica finalizzata all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta di Qualifica, nella quale si sospendeva il giudizio nei confronti dei seguenti operatori economici, in quanto la documentazione amministrativa presentata non risultava regolare:

N. ID	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
2237	2AC COSTRUZIONI SNC	Sospeso
1212	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	Sospeso
1572	ELLE. CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C.	Sospeso

- in data 28.01.2019 con note rispettivamente prot. nn. 406, 404, e 405 si è proceduto ad attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo, come stabilito nel predetto Verbale di gara n. 1, integrazioni documentali ai suddetti operatori economici - mediante comunicazione trasmessa attraverso il sistema SardegnaCAT;
- entro il termine perentorio del 04.02.2019 ore 12:00 gli operatori economici "2AC COSTRUZIONI SNC" ed "EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL" hanno proceduto a regolarizzare le carenze/irregolarità documentali riscontrate e sono stati ammessi alla fase successiva di apertura delle offerte;
- l'operatore economico "ELLE. CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C." è stato escluso dalla procedura negoziata di che trattasi, in quanto le integrazioni presentate venivano ritenute non regolari;
- in data 04.02.2019 si è svolta la 2ª seduta pubblica finalizzata all'esame dell'offerta economica ed alla formulazione della graduatoria provvisoria degli operatori economici concorrenti in base al ribasso offerto come risultante dal Verbale di Gara n. 2 e dal prospetto di seguito indicato:

Posizione in graduatoria	Operatore economico	% Ribasso offerto	Importo ribassato €
1° CLASSIFICATO	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	29,129	130.402,64
2° CLASSIFICATO	2AC COSTRUZIONI SNC	27,212	134.097,36
3° CLASSIFICATO	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	27,010	134.301,60

- a seguito di approfondimenti istruttori il Responsabile di Gara ha accertato che il concorrente "ELLE. CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C." è stato ESCLUSO dalla apertura delle offerte illegittimamente, in quanto le dichiarazioni richieste all'operatore economico tramite l'istituto del soccorso istruttorio non erano dovute; infatti come specificato dal Comunicato del Presidente ANAC del 26.10.2016 (sostituito dal Comunicato del 08.11.2017) le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 vengono rese nel DGUE dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento a tutti i soggetti indicati al medesimo comma 3. Dal DGUE prodotto dal soggetto concorrente le dichiarazioni risultano rese;
- in data 06.02.2019 si è svolta la 3ª seduta pubblica nella quale il Responsabile di Gara ha riammesso in gara l'operatore economico escluso e ha riformulato la graduatoria provvisoria degli operatori economici concorrenti in base al ribasso offerto come risulta dal Verbale di Gara n. 3 e dal prospetto di seguito indicato:

Posizione in graduatoria	Operatore economico	% Ribasso offerto	Importo ribassato €
1° CLASSIFICATO	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	29,129	130.402,64
2° CLASSIFICATO	ELLE. CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C.	27,231	134.097,36
3° CLASSIFICATO	2AC COSTRUZIONI SNC	27,212	133.894,96
4 CLASSIFICATO	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	27,010	134.301,60

dato atto che il RUP ha eseguito con esito positivo la verifica finalizzata ad accertare che il costo della manodopera indicato in sede di offerta rispettasse quanto previsto all'articolo 97, co. 5, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016, ed in conformità all'art. 8.2 del Disciplinare di Gara;

ritenuta l'offerta presentata dall'operatore economico "PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL", con sede legale in con sede in Selargius, Via Fleming n. 13, C.F./P.IVA 03213380920, congrua ed attendibile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto;

visti i verbali in seduta pubblica, rispettivamente in data 28.01.2019, 04.02.2019 e 06.02.2019, redatti ai sensi dell'art. 31 del d.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del punto 5.2 delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC e del punto 9. del Disciplinare di Gara, nel quale il Responsabile di Gara, Ing. Angelica Sedda ha proposto l'aggiudicazione, nelle more della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, in favore dell'operatore economico "PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL", con sede legale in con sede in Selargius, Via Fleming n. 13, C.F./P.IVA 03213380920, quale titolare dell'offerta del 29,129 in quanto la migliore tra quelle presentate, cui corrisponde un importo del contratto pari a € 134.945,15, di cui € 130.402,64 per lavori netti depurati dal ribasso offerto ed € 4.542,51 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre l'IVA di legge;

dato atto che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono risultate regolari;
- l'operatore economico aggiudicatario ha attestato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del d.lgs. n.50/2016 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità al d.P.R. n. 445/2000 e che rientra nel potere dell'Amministrazione procedere alla verifica dell'effettività e della veridicità delle dichiarazioni ricevute, come stabilito dall'art. 71 del suddetto d.P.R.;

preso atto che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

dato atto che si è proceduto ad effettuare in capo al 1° classificato la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico organizzativo ed economico-finanziario, tramite il sistema AVCPASS;

Determinazione Dirigenziale n.50 del 25-02-2019 U.C.

considerato che dalle verifiche effettuate risulta verificato il possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario;

dato atto che per detto intervento risultano assegnati i seguenti codici identificativi: CUP: E47B18000000002 - CIG: 763045637D;

rilevato che così come stabilito dall'art. 32, co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

visto l'art. 33 del D.Lgs n.50/2016 secondo il quale l'aggiudicazione è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente nei termini previsti nella proposta di aggiudicazione e in assenza di tali termini entro 30 giorni, decorsi tali termini l'aggiudicazione si intende approvata;

visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- lo Statuto dell'Unione "Alta Marmilla";
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- la Legge Regionale n. 8/2018;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

accertato che il presente atto non è soggetto a parere di regolarità contabile e copertura finanziaria in quanto appalto espletato per conto del Comune di Curcuris tramite la Centrale di Committenza;

espresso parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012;

determina

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare i verbali di gara nn. 1, 2 e 3 concernenti le sedute relative all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori "Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex casa cantoniera di Curcuris al servizio della ferrovia complementare Ales – Villamar dismessa nel 1956" per il Comune di Curcuris che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare i lavori di che trattasi all'operatore economico primo classificato "PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL", con sede legale in con sede in Selargius, Via Fleming n. 13, C.F./P.IVA 03213380920 quale titolare dell'offerta del 29,129 in quanto la migliore tra quelle presentate, cui corrisponde un importo del contratto pari a € 134.945,15, di cui € 130.402,64 per lavori netti depurati dal ribasso offerto ed € 4.542,51 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre l'IVA di legge;
4. di dichiarare efficace l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori "Restauro e rifunzionalizzazione dell'ex casa cantoniera di Curcuris al servizio della ferrovia complementare Ales – Villamar dismessa nel 1956";
5. di procedere con le comunicazioni di avvenuta aggiudicazione così come previsto dall'art. 76, co. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
6. di trasmettere il presente atto al Comune di Curcuris per i conseguenti adempimenti di competenza;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, co. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente;
8. di inserire il presente atto nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio amministrativo dell'Unione e disponibile attraverso l'apparato informatico;

9. di pubblicare la presente determinazione all'Albo pretorio online e sul sito istituzionale dell'Unione nella sezione "Amministrazione trasparente".

.....
Il Responsabile del procedimento
F.to ()

Il Dirigente apicale
F.to (Dott. Lorenzo Mascia)

Parere di regolarità tecnica
(art. 147-bis, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000)

Si esprime parere Favorevole.

Il Dirigente apicale
(Dott. Lorenzo Mascia)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Rep. N° 117

Si attesta che copia della determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio On Line dell'Unione di Comuni "Alta Marmilla" per 15 giorni consecutivi a partire dal 25-02-2019

Ales,

Il Dirigente apicale
F.to (Dott. Lorenzo Mascia)

.....
Per copia conforme ad uso Amministrativo

Il Dipendente addetto

Ales,