



Elezioni Amministrative

11 Giugno 2017

PROGRAMMA

Cari Tisinesi,

l'undici giugno 2017 la nostra comunità dovrà esprimersi per eleggere il nuovo sindaco e il consiglio comunale.

Capiamo la diffidenza di molti di voi nel parlare ancora una volta di politica ma cambiare è ancora possibile e noi, tutti insieme, dobbiamo ancora crederci. Abbiamo scelto di metterci in gioco per senso civico, convinti che se vogliamo migliorare la nostra comunità dobbiamo partecipare attivamente e portare avanti un serio progetto di riqualificazione e rinascita politico-culturale.

Tutti noi siamo l'espressione di questo progetto, siamo "gente comune" slegata dalle logiche di potere e da interessi personali, abbiamo un unico obiettivo: il bene della nostra comunità.

Abbiamo pensato di candidarci con una lista civica nominandola "Tissi In Movimento" perché crediamo che la nostra comunità debba trovare la voglia e la forza di mettersi in movimento, per sradicarsi da un immobilismo nel quale rischia di rimanere intrappolata.

Crediamo che questo progetto possa rappresentare la chiave di volta per un nuovo percorso, perché pensiamo che amministrare significhi avere spirito di servizio, avere una visione della politica fondata sulla partecipazione, sulla trasparenza, sull'impegno.

Dobbiamo avere il coraggio di metterci in discussione senza pretendere nulla in cambio, se non il bene pubblico; dobbiamo avere la forza di portare avanti le proposte eliminando le barriere ideologiche e politiche che fino ad ora ci hanno frenato. Tutti insieme dobbiamo credere ad un progetto che ci deve portare lontano, avulso dagli egoismi, dal tornaconto personale, dall'arrivismo e dagli interessi individuali. Possiamo farcela se tutti insieme facciamo gruppo per perseguire obiettivi condivisi.



Quello che vi presentiamo è un programma partecipato, nato dalle idee e dai suggerimenti di tanti Tisinesi, che abbiamo incontrato per le strade, nei bar, nei negozi e con cui ci siamo confrontati. Tisese, anche per le sue dimensioni, potrebbe essere veramente una comunità a misura d'uomo e con un'eccellente qualità della vita, come molte altre realtà a noi vicine. Assistiamo, invece, ad una inadeguata gestione delle strade urbane, degli spazi pubblici, delle aree rurali e del decoro urbano. Vediamo un centro storico sempre più degradato e fatiscente; edifici pubblici inutilizzati.

Assistiamo ad una politica urbanistica poco organica che ha favorito negli anni la nascita di quartieri dormitorio per nulla integrati nella comunità.

Noi tutti, dobbiamo avere la volontà di invertire questo senso di marcia e avere fiducia in noi stessi, metterci in gioco, immaginare un paese che viva di commercio locale, che rispolveri la storia e le tradizioni, che veda le campagne coltivate e produttive per mano, magari, di piccole cooperative locali all'interno delle quali poter impegnare anche i nostri giovani; abbiamo la possibilità di cambiare tante cose: tutto dipende da Voi!

E' con grande soddisfazione che ci presentiamo a questa comunità per chiedervi di stipulare un patto: amministrare insieme questa comunità perché siamo convinti che le cose non possano cambiare se non cambiamo noi stessi.

Ecco i nostri sei obiettivi per cambiare:

Amministrazione trasparente e partecipata

Conflitto di interessi

L'articolo 78 del Testo Unico degli Enti Locali (TUEL) stabilisce che gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti e affini. In questo contesto, uno dei primi atti sarà quello di implementare lo Statuto Comunale per renderlo più efficace contro il conflitto di interessi.



Maggiore partecipazione

Sarà prioritario per questa amministrazione promuovere azioni concrete per incentivare la partecipazione dei cittadini alla vita pubblica. In questo contesto ci impegneremo a costituire un “punto di ascolto” per migliorare la comunicazione.

Negli ultimi anni sta crescendo la tendenza di comunicare attività, di proporre iniziative e condividere emozioni utilizzando i social del “web abitato”: questo nuovo modo di vivere la rete permette alla comunità di interagire direttamente tramite un cellulare, uno smartphone, un tablet ed altri dispositivi portatili.

La “App” è un modo diretto di comunicare con gli utenti che la scaricheranno e, a loro volta, la potranno condividere ed essere social; è un perfetto connubio di sostenibilità ambientale in linea con gli obiettivi programmatici della strategia Europa 20-20-20 e del Patto dei Sindaci tesa alla diminuzione delle emissioni dei gas serra del 20% entro il 2020.

Per questo motivo ci impegneremo fin da subito a rendere operativa un’applicazione, senza particolare aggravio di costi per l’Amministrazione Comunale. Essa dovrà servire ad aiutare e migliorare la comunicazione tra i cittadini e l’Amministrazione Comunale. A tale scopo intendiamo organizzare dei corsi di alfabetizzazione informatica per gli anziani e non.

Pubblicheremo sul sito istituzionale tutti i compensi percepiti dal Sindaco, dagli assessori e dai consiglieri, con i certificati penali e dei carichi pendenti.

Destineremo una parte delle risorse comunali ad un progetto di Bilancio Partecipativo, coinvolgendo concretamente la comunità nelle scelte sull'utilizzo dei fondi. Istituiremo dei consigli comunali “aperti e partecipati”, durante i quali i cittadini, associazioni e comitati possano illustrare iniziative di pubblico interesse o proporre interrogazioni; faremo compilare ai cittadini un “questionario di proposta”, con cadenza annuale, su base volontaria e in forma anonima; utilizzeremo concretamente lo strumento del referendum consultivo per le decisioni importanti che coinvolgono i cittadini.



Attività Produttive ed Innovazione

Maggiore impulso alle attività produttive

Pensiamo che le attività produttive siano il cuore pulsante della nostra comunità: è proprio per questa ragione che ci doteremo di strumenti per portare in evidenza le offerte dei servizi delle nostre attività produttive. Promuoveremo la nostra enogastronomia organizzando appositi eventi e incentiveremo tutte le attività connesse con le produzioni agricole; interverremo sul centro matrice del Comune mirando alla manutenzione del centro storico, dando nel contempo occasione di impulso al settore edile; creeremo un Centro Servizi per il cittadino e le imprese per fornire informazioni e consulenza sui vari settori produttivi (Commercio, Artigianato e Agricoltura).

Sarà, inoltre, compito dell'Amministrazione provvedere alla creazione dell'indotto mediante tutta una serie di iniziative di Marketing territoriale che mirino alla valorizzazione del territorio creando sinergia tra istituzioni/cultura/turismo; pianificheremo eventi culturali a concreto supporto delle attività produttive; ci impegneremo sin da subito a far rivivere un mercatino nella piazza del vecchio comune, affinché ci sia di nuovo occasione di incontro e di socializzazione; organizzeremo concerti, presentazioni, forum, eventi sportivi ed eventi vari con lo scopo di proporre iniziative di pubblica attenzione.

Ambiente, Agricoltura, Acqua Pubblica e Patrimonio Pubblico

Ambiente

Il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani viene svolto in forma associata mediante una apposita delega all'Unione dei Comuni del Coros. Il servizio di raccolta differenziata e dei servizi connessi, rappresentano per il comune di Tissi una importante voce di spesa che prevede un centro di costo di € 160.000,00 circa su base annua. Il nostro obiettivo sarà quello di



dare un contributo per migliorare il prossimo capitolato tecnico relativo alla gara che verrà esperita entro il 2018.

Nonostante le buone performance sulla raccolta dei rifiuti, ci si pone come obiettivo quello di migliorare ulteriormente il servizio di raccolta al fine di mitigarne quanto più possibile i costi di gestione. A tale proposito, l'applicazione della "tariffazione puntuale" è un obiettivo strategico che dovrà essere concretizzato.

Si tratta di un sistema di controllo mediante lettura di transponder e l'identificazione univoca dei contenitori per la raccolta differenziata alla propria utenza presuppone che i contenitori siano attrezzati con transponder passivi. I contenitori dati in dotazione saranno attrezzati con i sistemi di identificazione dedicati: il dispositivo transponder identifica univocamente ciascun contenitore e sarà quindi possibile creare una banca dati contenente tutte le utenze presenti sul territorio comunale con riportato, per ciascuna di esse, il relativo contenitore di riferimento, univocamente individuato attraverso il numero di matricola e il proprio codice transponder. I mezzi impiegati nei servizi di raccolta della frazione saranno dotati delle attrezzature per la lettura dei transponder passivi, andando a registrare l'avvenuta vuotatura tramite l'apposito lettore dei codici transponder.

Compostaggio domestico

La riduzione dei rifiuti deve passare attraverso la pratica del compostaggio domestico mediante incentivi quali riduzione fiscale, consegna di compostiere, formazione. Il trattamento della frazione organica riveste un'importanza strategica nella composizione della raccolta. Nell'approcciare tale modalità sarà fondamentale determinare chi potrà praticare il compostaggio domestico, ossia individuare chi dispone di un orto o giardino, a cui si prospetterà la possibilità di un corso sul compostaggio domestico.

Inoltre, si valuterà la possibilità di installare un compostatore elettromeccanico presso un'area da dedicare a questo scopo: l'attrezzatura è un innovativo strumento utilizzato per lavorare gli organici al fine di produrre compost. Lo strumento prevede un tritatore in entrata e un sistema di rivoltamento/avanzamento. L'obiettivo ultimo di tale strumento è di smaltire completamente gli scarti umidi nel territorio in una logica di rifiuti zero.



Isole Ecologiche

Le isole ecologiche sono aree attrezzate e predisposte per la raccolta differenziata dei rifiuti, dove i cittadini, durante l'orario di apertura, possono portare i rifiuti non smaltibili: l'utilità principale è quella di evitare lo smaltimento in discarica e recuperare importanti risorse.

Oltre ai vantaggi ambientali, il conferimento dei rifiuti nelle "eco-piazzole" abbinato alla tecnologia, permette di premiare l'utente virtuoso con un risparmio economico.

Il peso del rifiuto, a seconda del materiale conferito, viene trasformato in punti che i cittadini accumulano su una scheda magnetica; raggiunto un determinato punteggio, si può, ad esempio, ottenere un buono detraibile dall'importo della TARI.

Centri del Riuso

Altro obiettivo, non di poco conto, è quello di raccogliere in modo capillare e gratuito i rifiuti non conferibili nei modi tradizionali della raccolta, per evitare abbandoni nell'ambiente e dare nuova vita ai materiali recuperabili.

L'allungamento della vita degli oggetti ancora in buono stato e funzionanti verrà incentivato anche attraverso l'organizzazione delle "giornate del riuso", che si potrebbero svolgere in tutti i quartieri. Si tratta di occasioni nel corso delle quali i cittadini possono scambiarsi oggetti non più utilizzati ma ancora in buono stato e funzionanti, allungandone in questo modo la vita e contribuendo a ridurre la produzione di rifiuti.

Potranno essere individuati ulteriori iniziative di riutilizzo/riciclo di materiali, in modo da dare nuova vita agli oggetti ancora utilizzabili anche attraverso progetti di riutilizzo creativo. Oggetti vari, altrimenti destinati ad essere gettati, potrebbero invece essere riutilizzati a livello artigianale, coinvolgendo Associazioni, scuole, anziani ecc e promuovendo progetti di "Laboratorio del riciclo creativo".

Le scelte politiche saranno fondamentali per definire precise linee guida da inserire nei capitolati d'appalto per il servizio di raccolta dei rifiuti, al fine di stabilire criteri di preferibilità ambientale nelle rispettive procedure di gara.



Inoltre si pensa di creare dei centri di raccolta per i rifiuti non pericolosi, come ad esempio i manufatti edili, le terre e le rocce da scavo e di riqualificare e monitorare le cave utilizzate nel passato per la raccolta dei rifiuti.

Agricoltura

Stanzieremo delle risorse economiche che verranno erogate tramite bandi pubblici, finalizzate sia alla manutenzione obbligata delle colture tipiche di Tissi, quali oliveti, vigneti, etc..., sia ad incentivare i giovani a dedicarsi alle attività agricole. Sarà, questa, una iniziativa volta al recupero del nostro territorio rurale, che allo stato attuale versa in una situazione di abbandono. Si attiveranno progetti per ripristinare e migliorare la viabilità agraria e le infrastrutture rurali; per migliorare le sistemazioni idraulico-forestali e la conseguente viabilità forestale. Promoveremo iniziative volte al recupero e allo scambio di sementi, piantine e piante da frutta autoctone per la salvaguardia della biodiversità, e si sensibilizzerà la comunità in questo senso con iniziative varie. Favoriremo, inoltre, i corsi del “saper fare,” come ad esempio l’arte dell’intreccio, lavorazione del legno e altre attività tipiche del nostro territorio.

Acqua Pubblica

Riteniamo insufficiente la gestione dell’acqua da parte di Abbanoa ed inammissibile che i cittadini paghino l’acqua anche se non potabile. Eserciteremo le dovute rimostranze al gestore Abbanoa affinché possano venire utilizzate le risorse idriche sotterranee presenti nel nostro territorio nei momenti di restrizione idrica. L’acqua pubblica potabile è un bene imprescindibile, pertanto ci impegneremo a rimettere in sesto i due serbatoi di accumulo d’acqua che versano in condizioni critiche e a costruire un ulteriore serbatoio affinché la fornitura sia sempre garantita. Renderemo più accessibili le sorgenti naturali del nostro territorio perché queste risorse vengano utilizzate per calmierare le esigenze idriche della comunità e sarà nostro dovere fare in modo che le condotte fognarie siano efficienti, facendo pressione sull’ente gestore.



Patrimonio Pubblico

Il nostro obiettivo sarà quello di recuperare con opere dedicate tutto il patrimonio pubblico con interventi mirati. Ci impegniamo a pubblicare sul sito istituzionale l'elenco delle proprietà immobiliari del Comune e i nomi degli assegnatari con l'eventuale canone. Garantiremo maggiore trasparenza nell'assegnazione del patrimonio comunale.

Decoro Urbano

Non possiamo non dedicarci a questa importante tematica, infatti siamo convinti che il decoro urbano dipenda dal senso civico dei cittadini, ma non può prescindere dal sostegno delle amministrazioni comunali. In questo contesto ci impegneremo fin da subito ad elaborare un apposito "Regolamento Comunale sul Decoro Urbano" che dovrà integrarsi con il Regolamento di Polizia Urbana e Rurale già presente. Si provvederà, inoltre, all'installazione di telecamere in punti strategici del paese come deterrente contro gli atti vandalici.

Il Regolamento introdurrà principi e criteri volti alla conservazione e al miglioramento dell'ambiente urbano, quale bene primario della comunità locale, per assicurarne adeguati livelli qualitativi e garantirne la piena fruibilità da parte dei cittadini, con particolare riferimento ai beni di interesse storico, artistico, ambientale, monumentale e architettonico, nonché ai beni espressione dei valori di civiltà e delle radici etico-culturali proprie della comunità locale.

La finalità del Regolamento sarà dunque quella di promuovere la tutela e la valorizzazione del decoro urbano, sia prescrivendo divieti ed obblighi, sia incentivando forme di collaborazione e partecipazione responsabile da parte dei cittadini.



Sociale, Cultura, Istruzione, Sport e Politiche giovanili

Lo scopo del settore sportivo e socio-culturale è quello di organizzare e gestire attività che perseguano finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, promuovendo manifestazioni e progetti di interesse generale e facendo della cittadinanza attiva uno degli elementi fondamentali.

Il paese di Tissi, dal 2001 ad oggi, ha subito un incremento demografico di circa 500 abitanti arrivando così ad avere circa 2400 abitanti nel 2016 con una maggioranza di cittadini in fasce adolescenziali e giovanili (dai 15 ai 24 anni). (Dati ISTAT)

L'amministrazione comunale intenderà proseguire il lavoro svolto dall'amministrazione attuale indicato nel documento di fine mandato alla voce "istruzione pubblica," con l'obiettivo di offrire a tutti i cittadini, in particolare modo alle famiglie con figli in età scolare e alle categorie più svantaggiate, il prosieguo delle attività finora intraprese.

Ci si impegnerà, in aggiunta, ad elaborare i seguenti punti:

- *Associazioni*: dare spazio alle associazioni locali già attive e alle neonate attraverso incontri periodici che verteranno sulla conoscenza delle attività da esse svolte, sulla conoscenza dei membri del direttivo nonché di tutte quelle informazioni inerenti all'associazione stessa; si valuterà la possibilità di stampare una brochure e distribuire le eventuali sedi comunali e non, in maniera equa e precisa per lo svolgimento delle attività stesse in un'ottica di convivialità e rispetto reciproco;
- *Mercatino sociale*: ricostituire uno spazio sociale attraverso l'apertura di un mercatino come punto di incontro per il paese coinvolgendo gli esercizi commerciali, locali e non;
- *Pro Loco*: riappropriarci dell'associazione culturale più importante per il paese considerando l'attività svolta in passato in un'ottica di rinnovamento e miglioramento con lo scopo di rivitalizzarne l'attività;
- *Gruppo Folk S. Luigi*: ricostituire il balletto sardo coinvolgendo i veterani e iniziandone dei nuovi con la speranza di poter continuare la tradizione musicale sarda;
- *Comunità religiose*: realizzazione di una brochure contenente la descrizione della chiesa di S. Vittoria (nostra patrona) e di S. Anastasia e tutte le informazioni utili (parroco in carica,



orari delle messe, indirizzo...) nonché la possibilità, in accordo con le figure di riferimento, dell'apertura del luogo sacro ad attività, progetti scolastici e turistici;

- *Momumenti*: valorizzare il territorio di Tissi riqualificando i principali spazi verdi e i monumenti (Ipogeo, Sas Puntas, Luri...) prevedendo delle attività ad hoc coinvolgendo le associazioni locali e non;
- *Museo*: realizzare un museo per ricostruire la storia di Tissi attraverso oggetti vissuti ed utilizzati tanti anni fa coinvolgendo la popolazione anziana che farà da "guida turistica" ai cittadini più giovani o ai turisti;
- *Nonno vigile*: in un'ottica intergenerazionale impegnare gli anziani in progetti sulla sicurezza stradale e sul rispetto del senso civico;
- *Ragazzo vigile*: impegnare i giovani nella vigilanza e sicurezza del paese attraverso progetti ad hoc;
- *Progetti sociali*: coinvolgere i giovani attraverso corsi di formazione (corsi per pizzaiolo, arbitro sportivo, barman...) al fine di indirizzarli verso il mondo lavorativo;
- *Sportello domanda/offerta*: attivazione di uno spazio, all'interno dell'App. "Tissi in movimento", dedicato alla ricezione di tutte quelle informazioni legate all'inserimento e orientamento lavorativo;
- *Scuola*: coinvolgimento delle istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado attraverso progetti finalizzati allo scopo di far crescere i minori in una prospettiva di rispetto reciproco;
- *Esercizi commerciali*: verranno coinvolti tutti gli esercizi commerciali nella realizzazione di una brochure che permetta ai cittadini e alle persone esterne di conoscere meglio il paese e il commercio locale;
- *Consulta anziani*: parallelamente alla consulta giovanile, si prevede l'istituzione di un'associazione culturale che veda gli anziani autori diretti della loro vita grazie alla presentazione di progetti e attività destinate alla loro fascia d'età;
- *Ipovia*: rivitalizzare il percorso turistico-ambientale finalizzato alla valorizzazione del territorio e della conoscenza naturalistica in un'ottica di turismo verde;



- *Ex-mà*: organizzeremo meglio i locali dell'EX MA i quali potranno ospitare un museo dove verrà evidenziata la storia del nostro paese e dove sarà possibile svolgere altre attività sociali, culturali, ludiche. In riferimento a ciò, adiacente all'ExMa è presente una struttura adibita a ristorante/pizzeria che ha vissuto una storia travagliata con un susseguirsi di gestioni; si ipotizza di rilanciare questa struttura, anche in sinergia con l'adiacente ExMa, del quale può diventare punto di ristoro nel corso di manifestazioni, convegni, oppure come sede di feste private, quali banchetti di matrimonio, laurea, battesimo, cresima o altro. Sempre questi locali, potrebbero diventare sede di altre attività per bambini/ragazzi, quali ad esempio scuola di panificazione, cucina, pasticceria o altre attività, da svolgere sotto la supervisione di primari professionisti del settore e la collaborazione di nostri/e compaesani/e che volessero partecipare;
- *Asilo nido comunale*: struttura che dovrebbe per far sì che le giovani madri, supportate dal comune nelle spese del nido (in base al reddito), possano affidare il proprio figlio in un luogo sicuro e con dei professionisti, evitando così lo spostamento nei paesi limitrofi;
- *Barriere architettoniche*: abbattimento di tutte le barriere architettoniche del paese per rispettare le persone disabili o con difficoltà motorie;

Appena insediata, questa amministrazione, effettuerà una verifica delle strutture sportive esistenti, valutandone le condizioni fisico/strutturali e la funzionalità. Si valuteranno altresì eventuali convenzioni e/o contratti d'uso degli impianti sportivi comunali, in corso di validità, chiarendo fin d'ora che le assegnazioni d'uso delle strutture comunali avverranno secondo criteri strettamente meritocratici e trasparenti.

Si aprirà immediatamente un tavolo di confronto con le società e/o enti sportivi operanti nel nostro comune ai quali l'Amministrazione fornirà il massimo supporto, al fine di stabilire un proficuo rapporto di lavoro comune. Alle società verrà chiesta la più ampia collaborazione e trasparenza nei rapporti con l'amministrazione comunale: a tal fine si chiederà di fornire ampio resoconto dell'attività svolta e di quella prevista per il futuro, con riferimento alla gestione strettamente sportiva ma anche ad informazioni di tipo gestionale, soprattutto se si converrà di concedere alle società in questione risorse economiche, sotto forma di rimborsi o altro. Si verificherà l'esistenza ed il relativo funzionamento di eventuali accordi in essere tra l'amministrazione comunale e gli



istituti scolastici presenti in paese tendenti a favorire lo svolgimento dell'attività fisico/sportiva degli studenti.

Svolte tutte queste attività preliminari, questa amministrazione intende potenziare e comunque favorire, per quanto di sua pertinenza, l'attività fisico/sportiva in tutte le fasce di età, stante il fatto che una corretta attività fisica svolge un ruolo fondamentale nel contribuire ad una buona qualità della vita di chi la pratica.

Si cercherà di rendere funzionali e fruibili le strutture sportive esistenti, si attiveranno progetti e si cercherà di reperire i relativi finanziamenti al fine di consentire un incremento sensibile dell'attività sportiva/ricreativa attualmente molto carente.

In collaborazione con il comparto comunale che curerà il sociale attiveremo iniziative svolte a favore dell'attività sportiva di portatori di disabilità favorendone così l'inclusione con la restante parte della società; a tal fine crediamo di poter accedere a risorse economiche pubbliche, messe in campo a favore dell'attività dei disabili nonché per lo svolgimento di iniziative e/o manifestazioni di questo settore.

Si valuteranno le attività sportive-ricreative svolte dalla popolazione anziana del nostro paese e si favorirà l'incremento di quelle eventualmente esistenti mentre e se ne attiveranno di nuove, tendenti a favorire una corretta e costante attività fisico-ricreativa delle fasce anziane della popolazione.

Si stabiliranno infine sinergie e collaborazioni oltre che, come già evidenziato, con gli istituti scolastici attivi in paese, con il Coni, le Federazioni sportive e gli Enti di promozione sportiva, allo scopo di attivare tutte quelle possibilità comuni per incrementare lo svolgimento dell'attività sportiva, agonistica e amatoriale, di tutti i compaesani di ogni fascia di età.

Ripristinare le strutture non agibili in modo da poterne usufruire ed adeguarle per rendendole ecosostenibili in modo da ridurre gli sprechi energetici. Valuteremo la possibilità di creare un nuovo centro sportivo polivalente.



Bilancio, Finanze e Programmazione, Edilizia e Urbanistica

Bilancio

Renderemo pubblico e, nei limiti del possibile, chiaro, per tutti i cittadini, il Bilancio del Comune; destineremo una parte delle risorse comunali ad un progetto di Bilancio Partecipativo, coinvolgendo la comunità nelle scelte sull'utilizzo dei fondi e ci impegneremo a pubblicare nel sito internet del Comune il bilancio in maniera analitica: questo per una maggiore trasparenza nella disamina dei relativi centri di costo.

Programmazione

Istituiremo un "tavolo tecnico consultivo" composto da cittadini e da quanti volessero partecipare per avviare una seria programmazione sulle opere pubbliche nel comune di Tissi e ci impegniamo a versare parte delle indennità di Sindaco ed Assessori in un fondo destinato alla realizzazione di progetti di utilità sociale.

Edilizia e Urbanistica

I dati desumibili dai documenti ufficiali degli organi di indirizzo politico come il D.U.P. rivelano che è in essere un programma di fabbricazione che risale agli anni 90. Dell'anno 1990 è anche il piano particolareggiato riferito al centro storico che risulta essere stato sottoposto a verifica di conformità e alle prescrizioni delle N.T.A. (norme tecniche di attuazione) del Piano Paesaggistico Regionale nell'anno 2008, come da determinazione n.3074/DG del 18-12-2008. Dall'allegato 1/3 alla predetta determinazione, si evince che detto piano particolareggiato presenta alcune significative carenze in termini di valutazione rispetto ai requisiti richiesti nel P.P.R.:

- la relazione Storica e tecnica è indicata come "non sufficiente";
- carenze nelle tavole in cui non è presente l'inquadramento territoriale e urbano;



- carenze nelle schede dell'edificato e in quelle dei beni paesaggistici ed identitari;
- in quelle tavole, invece presenti, relative agli isolati e unità abitative o in quelle sul censimento relativo a caratteri nel tipo, nei materiali e nelle tecniche costruttive dell'edificato, oppure in quelle nei rilievi delle facciate, risultano, anch'esse, "non sufficienti".

Il piano urbanistico comunale è stato adottato in via provvisoria dal Consiglio Comunale in data 26.04.2017 con delibera n. 15. Entrambi i due strumenti urbanistici sono vigenti poiché è pienamente operante la norma di salvaguardia di cui al DPR 6 giugno 2001 n. 380 all'art. 13 comma 3.

Riteniamo il Piano Urbanistico Comunale uno strumento di assoluta rilevanza strategica per il miglioramento non solo in ambito urbanistico ma anche in altri ambiti, perché indubitabili sono le sue molteplici interrelazioni con il settore ambientale (ad esempio sarà nostra cura individuare zone in cui implementare sistemi di raccolta rifiuti più efficaci del porta a porta quali le isole ecologiche vigilate), con quello economico (ad esempio nella riqualificazione dell'edificato esistente nel centro storico), con quello infrastrutturale (ad esempio nella individuazione di zone destinate a parcheggio per favorire una migliore viabilità), e con il settore sociale per quanto attiene il decoro estetico (nella individuazione di nuovi ampliamenti di verde urbano).

La nostra lista ritiene prioritario, pertanto, dedicare le proprie energie sia per l'approvazione definitiva del PUC che per avviare l'iter burocratico per la realizzazione di un "piano particolareggiato del centro storico".

Siamo convinti che il processo di sviluppo del territorio deve partire dalla valorizzazione dei centri di antica e prima formazione, dalla parte quindi più antica della struttura insediativa dei centri urbani, la cui tutela è fondamentale per il mantenimento dei valori e degli elementi identitari che devono essere preservati per le generazioni future, e la cui valorizzazione è necessaria per mantenere l'interesse ed evitare lo spopolamento dei centri minori, limitando nel contempo il consumo delle risorse.



Sarà, pertanto, prioritario puntare sul recupero del patrimonio edilizio esistente, creando opportunità di lavoro immediate nel settore edile e rendendo il centro storico uno spazio identitario che stimoli le attività economiche locali.

Energia Rinnovabile, connettività e Informatica

Vogliamo diffondere una nuova cultura energetica. Le piccole amministrazioni comunali dovrebbero essere esempio di innovazione ed adempimento alle sempre più pressanti direttive Europee in materia di tutela ambientale, di efficientamento energetico e di mobilità sostenibile. Secondo queste direttive, entro il 2020 ogni agglomerato urbano dovrà essere munito di almeno un punto di ricarica per autovetture a propulsione elettrica.

Il Comune di Tissi dovrebbe, secondo noi, valutare immediatamente la fattibilità delle seguenti proposte:

- Sostituzione della obsoleta illuminazione pubblica con lampade di nuova generazione a "Led", più funzionali, di durata estremamente superiore rispetto alle odierne lampade alogene e, soprattutto, di consumo energetico ridotto "classe A+";
- Bando di gara per acquistare la corrente elettrica da aziende che attingano al 100% da fonti rinnovabili (o valori prossimi a questa percentuale), così da avviare un processo teso alla salvaguardia ambientale;
- Dotare il comune (ad esempio l'auto della Polizia Municipale) di una vettura 100% elettrica, altro esempio virtuoso di anti inquinamento;
- Dotare il comune di un punto di ricarica pubblico per E.V con almeno n° 2 parcheggi verdi dedicati;
- Digitalizzazione degli archivi ed accesso pubblico a tutti i dati comunali attraverso piattaforme web ed applicazioni wi-fi in aree dedicate;
- Allestimento presso la biblioteca comunale (o altro sito) di una sala multimediale munita per personal computer atta al coinvolgimento degli anziani nella conoscenza delle nuove tecnologie;



- Studieremo la possibilità di realizzare altri impianti di produzione di energia rinnovabile in siti coerenti con questa specifica esigenza, come ad esempio sistemi fotovoltaici o micro-eolico, in modo da avere una produzione costante di energia pulita;
- Studieremo la fattibilità per coprire alcune aree di parcheggio con pensiline fotovoltaiche;
- Ci impegneremo a programmare la sostituzione delle caldaie negli edifici pubblici (scuole comprese) utilizzando caldaie ecologiche;

Noi crediamo che questo progetto possa essere concretamente realizzato e, se deciderete di darci il vostro consenso, insieme cambieremo questo paese.

🔊 Noi ci metteremo tutto il nostro impegno e la nostra disponibilità: lo dobbiamo a Tissi, ai suoi abitanti, alla sua storia e alla sua rinascita ...