



COMUNE DI TISSI

(Provincia di Sassari)
Via Dante, 5 – TISSI – C.A.P. 07040 - C.F. 00248560906
Tel. 079/3888000 - fax 079/3888023
PEC: protocollo@pec.comune.tissi.ss.it

AREA TECNICO MANUTENTIVA **UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

Publicato Albo Pretorio Online n°415 Data 01/07/2020	Disciplinare di gara per l'appalto dei lavori di Sistemazione area ex L.n°167/62 (opere di urbanizzazione primaria) mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs.n°50/2016 da espletare sulla piattaforma telematica Sardegna CAT.
---	---

CUP (Codice Unico di Progetto): **C79G18000040001**

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): **8354106A5A**

A seguito della propria Determinazione a contrarre n°230 del 01/07/2020 esecutiva ai sensi di legge, **è stata indetta procedura aperta** per l'affidamento dei lavori di **Sistemazione area ex Legge n°167/62 (opere di urbanizzazione primaria)**.

Il presente disciplinare, allegato al bando, costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché ad altre ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

Resta fermo che con l'avvenuta partecipazione s'intendono pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dal presente Disciplinare di gara, Capitolato Speciale d'Appalto e documentazione allegata.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Tissi (SS) – Via Dante n°5 - tel. 079.388800 sito internet <http://www.comune.tissi.ss.it> - PEC: protocollo@pec.comune.tissi.ss.it Area Tecnico - Manutentiva - Ufficio Lavori Pubblici con sede in Tissi (SS) tel. 079.3888032 e-mail: ufficiotecnicolpp@comune.tissi.ss.it - codice **NUTS: ITG25**.

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto

Le lavorazioni consistono in realizzazione di pavimentazione con scotico superficiale, livellamento con tout venant, getto di sottofondo in cls fibrorinforzato e manto di usura finale in cls lavato "cemento architettonico"; realizzazione di aree a verde e panchine perimetrazione con muretti in cemento armato bianco e costruzione panchine in opera; realizzazione impianto di illuminazione con fornitura e posa in opera di pali e corpi illuminantiprevisti negli elaborati del **progetto definitivo - esecutivo** redatto dall'arch. David Foddanu e **approvato dall'Amministrazione comunale con Del.G.C.n°22 del 27.02.2020** Gli elaborati tecnici e descrittivi del progetto sono reperibili dagli operatori economici secondo le seguenti modalità: **visibili** presso l'Ufficio Lavori Pubblici via Dante, 5 piano 1° - Tissi (SS) nei giorni **lunedì - mercoledì - venerdì** dalle ore 11:00 alle ore 13:00, **martedì** e

giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:00, disponibili sul sito Internet <http://www.comune.tissi.ss.it> alla sezione **Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti** - link: <http://egov2.halleysardegna.com/tissi/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>.

Gli elaborati progettuali dovranno essere attentamente e anticipatamente visionati al fine di poter produrre l'offerta tecnica ed economica richiesta con la presente lettera.

Importo complessivo dei lavori: euro 154.641,42 (euro centocinquantaquattromilaseicentoquarantuno/42) di cui:

Importo lavori "a misura" a base d'asta (soggetti a ribasso)	euro 150.239,94
Imposto oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro 4.401,48
Gli importi sopra riportati si intendono al netto di I.V.A. (22%)	

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, ammonta a **euro 150.239,94** (euro centocinquantaquattromilaseicentoquarantuno/42) inclusi **euro 26.834,32** (ventiseimilaottocentotrentaquattro/32) per costo della manodopera.

N.B. Ai fini dell'applicazione dei protocolli per l'attuazione delle misure di sicurezza anti Covid - 19 è stato rimodulato il Quadro Economico di Progetto Esecutivo (approvato con Determinazione Responsabile Servizio Area Tecnica - Manutentiva n°172 del 25.05.2020) con l'inclusione della **maggiorazione degli oneri della sicurezza dell'importo di euro 1.442,50** fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categorie (alleg. A - D.P.R. 207/2010) e s.m.i.	Importo (euro)	%	Categoria prevalente/scorporabile	Subappaltabile	Classifica	Qualificazion e obbligatoria
OG3 - Lavori stradali	112.633,31	72,84	PREVALENTE	LIMITE 40%	I	SI
OG10 - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione elettrica...	17.360,46	11,23	SCORPORABILE	LIMITE 100%	I	SI
OS24 - Verde e arredo urbano	24.647,65	15,94	SCORPORABILE	LIMITE 100%	I	SI
TOTALE	154.641,42	100				

Natura dei lavori: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori s'intendono appartenenti alla **categoria prevalente OG3** (STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI) e alle **categorie scorporabili OG10** (IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE) e **OS24** (VERDE E ARREDO URBANO).

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

a) **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12;**

d) **lavori impiantistici OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28.**

Nomenclatura: CPV 45233262-3

Divisione in lotti: Ai sensi dell'art.51, comma 1, del D.Lgs.n°50/2016, l'appalto costituisce un unico lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente scomponibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da eseguire.

Inoltre il valore del lotto è tale da garantire la partecipare di micro, piccole e medie imprese.

Sopralluogo: non obbligatorio.

3) TERMINE E LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Luogo: Il luogo di esecuzione dell'intervento è l'area di proprietà comunale sita nel Piano di Zona ex L.n°167/1962 in **Via Gramsci** - 07040 **Tissi** (SS).

Durata: Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di **giorni 90** (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori, fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza dell'incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all'affidamento dell'incarico, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione. Alla data di scadenza del contratto, lo stesso si intenderà cessato senza disdetta da parte della Stazione Appaltante. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, verranno applicate le penali meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art.110 del D.Lgs.n°50/2016, come modificato dall'art.2 del D.L.n°32/2019, **l'Ente si riserva la facoltà**, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.108 del D.Lgs.n°50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art.88, comma 4-ter, del D.Lgs.n°159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Il curatore della procedura di fallimento, autorizzato all'esercizio provvisorio dell'impresa, può eseguire i contratti già stipulati dall'impresa fallita con l'autorizzazione del giudice delegato.

4) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori avverrà mediante **procedura aperta** di cui agli artt. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs.n°50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della legge n°55/2019 da espletare sulla piattaforma telematica della Centrale di Committenza Regionale (CRC) sul portale telematico **SARDEGNA CAT**, in ragione del **criterio del prezzo più basso** di cui all'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs.n°50/2016 rispetto a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto dei costi sulla sicurezza inclusi nel predetto elenco, i quali non sono soggetti a ribasso;

Qualora le **offerte ammesse fossero pari o superiori a 10 (dieci)**, è prevista l'**esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs.n°50/2016**, come recentemente modificato, delle

offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2bis, oppure 2ter del predetto art. 97.

5) CONDIZIONI DI SUBAPPALTO

Le lavorazioni in appalto sono **subappaltabili o affidabili a cottimo nella misura massima del 40%** dell'importo complessivo di contratto a operatori economici idoneamente qualificati ai sensi dell'art.105, comma 2, del D.Lgs.n°50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 18, primo periodo, della legge n°55/2019.

Per subappaltare parte delle lavorazioni in appalto, il concorrente **è tenuto a indicare nella documentazione da presentare in sede di gara le opere (o parti di opere) per le quali intende avvalersi del subappalto o concedere in cottimo** in caso di aggiudicazione del contratto. **In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.**

A sensi dell'art.105, comma 4, lett.a) è fatto divieto di subappalto ai soggetti che abbiano partecipato alla presente gara.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, o di consorzio ordinario, o di GEIE, **costituito, la dichiarazione deve essere firmata dal rappresentante legale del soggetto capogruppo o capofila.**

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario o di GEIE, **costituendo, ogni rappresentante legale dei soggetti raggruppati o consorziati deve firmare la dichiarazione.** In caso di altri consorzi, **il rappresentante legale del consorzio o dei consorziati** per conto dei quali il consorzio dichiara di concorrere deve firmare la dichiarazione.

La quota massima subappaltabile, suddivisa e ripartita fra tutte le categorie che compongono l'appalto, non potrà superare **complessivamente** la quota del 40% dell'importo complessivo dell'appalto.

In virtù del comma 13, dell'art.105 sopra citato, la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori:

- a) quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore.

6) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n°50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs.n°50/2016.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso d'inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale, ed è vietata altresì la partecipazione a più di un consorzio stabile.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero, di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs.n°50/2016 sono tenuti a indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale.

Per partecipare alla procedura, i concorrenti devono avere i seguenti requisiti di carattere generale, economico - finanziario, tecnico-professionale specificati nel presente Disciplinare di gara. **Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS** accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it → servizi → AVCPASS), seguendo le istruzioni ivi contenute. In particolare, come specificato dalla relazione allegata alla deliberazione AVCP n°111/2012, con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013, l'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un **"PASOE"** da **allegare unitamente alla documentazione amministrativa richiesta**.

Requisiti di carattere generale e in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara le imprese devono possedere i seguenti requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale, a pena di esclusione:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine generale** e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.n°50/2016 e successive modifiche e integrazioni, e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.
- b) iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA** per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa **l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA** (oppure) iscritte negli **Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B**). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs.n°50/2016;
- c) la regolarità contributiva** e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS e INAIL;
- d) essere in possesso dell'attestazione SOA**, di cui all'art. 84 del D.Lgs.n°50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità¹ per almeno la classifica I;

In riferimento alle categorie di cui si compone l'intervento come individuate al paragrafo 2. del presente disciplinare si precisa:

- 1. **Categoria prevalente OG3**(categoria generale).
Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto nei limiti di legge a imprese in possesso dei requisiti.
- 2. **Categorie scorporabili OG10** (categoria generale) **OS24** (categoria specialistica)
Obbligo di possesso del requisito in proprio o, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto a imprese in possesso della specifica qualificazione (**entro i limiti di cui all'art.105 del d.lgs.n°50/2016**).

¹ Si ricorda che, in caso di Ditta concorrente in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici **con validità triennale scaduta**, ai sensi dell'art. 77, comma, 1 del D.P.R. n. 207/2010, **la stessa può partecipare alla gara solo se è stato stipulato apposito contratto per la verifica del mantenimento dei requisiti con la SOA**, che ha rilasciato l'attestazione, **in data anteriore alla scadenza**. Detto contratto deve essere prodotto in copia conforme.

Per quanto riguarda la **scadenza quinquennale della SOA**, si richiama il disposto dell'art. 76, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 che l'impresa che intende conseguire il rinnovo dell'attestazione **deve stipulare un nuovo contratto con la SOA almeno novanta giorni prima della scadenza del termine**. Pertanto solo in caso di ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 76 c. 5 è riconosciuta all'impresa l'ultravigenza dell'attestazione SOA scaduta, con conseguente possibilità di partecipare medio tempore alle gare; il mancato rispetto del termine di cui all'art. 76 c. 5 ai fini del rinnovo della SOA determina la sopravvenuta perdita del possesso del requisito di qualificazione di cui al certificato SOA (vedi Adunanza Plenaria 7 aprile 2011, n. 4 e Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato 20 luglio 2015, n. 8 e Consiglio di Stato sezione V 20 luglio 2016 n. 3270, Consiglio di Stato, Sez. V – sentenza 8 marzo 2017 n. 1091). Detto contratto deve essere prodotto in copia conforme.

e) Si precisa che essendo l'importo delle categorie scorporabili inferiore euro 150.000 non è necessario il possesso della SOA per cui l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art.90 del D.P.R.n°207/2010, tuttora in vigore per effetto dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs.n°50/2016, **mediante:**

- **CEL di lavori analoghi per importi equivalenti** per gli importi rispettivamente indicati al precedente paragrafo 2, **eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente** la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori;
- **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15%** dell'importo dei lavori eseguiti **nel quinquennio antecedente** la data di pubblicazione del bando. Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente;
- **adeguata attrezzatura tecnica** (in particolare);

oppure

- f) (eventuale) possesso di **Attestazione SOA**, in corso di validità (rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ai sensi degli artt. 60 e segg. dello stesso D.P.R.n°207/2010, nelle **categorie di opere scorporabili** individuate nel presente appalto e per almeno la classifica I°;
- g) (eventuale) di essere in possesso di Certificazioni UNI EN ISO per attività inerenti l'oggetto della gara, rilasciate da Ente accreditato;
- h) (eventuale) di essere iscritto nell'elenco "White List" antimafia, specificando Prefettura e data di scadenza dell'iscrizione.

Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di **Raggruppamento Temporaneo di Imprese** o **consorzio** di cui all'art. 45 comma 2, lett. d) ed e) del D.Lgs.n°50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

Inoltre, per effetto di quanto disposto dall'art.1, comma 20, lettera i), della legge n°55/2019 l'art. 47, comma 2 del D.Lgs.n°50/2016, attualmente stabilisce che *"I consorzi stabili di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c) , e 46, comma 1, lett. f) , eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. (...) L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b), ai propri consorziati non costituisce subappalto."*

7) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art.89 del D.Lgs.n°50/2016 il concorrente, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per partecipare a una procedura di gara avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario

Il concorrente ausiliato e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'ente committente riguardo alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie (plurimo) e l'avvalimento frazionato tra ausiliato e ausiliario. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei

requisiti.

Ai fini dell'ammissione alla gara mediante l'istituto dell'avvalimento, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - tutta la documentazione prevista al comma 1, dell'art. 89 citato.

L'operatore economico che intende avvalersi della capacità di altri soggetti **allega**, oltre alla **documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico - organizzativi di qualificazione dell'impresa ausiliaria**, le dichiarazioni di cui al comma 1, dell'art.89 del d.lgs.n°50/2016 **oltreché il contratto di avvalimento** il quale, **a pena di nullità**, contiene la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'impresa ausiliaria:

- a. dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante, **attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara**, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore ausiliario;
- b. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria** attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art.80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria** con cui quest'ultima **si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante** a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In caso d'impresе che hanno depositato domanda di concordato ai sensi dell'art.161 del Regio Decreto n°267/1942, per partecipare alle procedure di gara è necessario che queste procedano, qualora si trovino nella fase tra il deposito della predetta domanda di concordato e il momento di deposito di decreto di cui all'art.163 del medesimo Regio Decreto, mediante avvalimento dei requisiti di un altro soggetto.

8) DOCUMENTI DI GARA ED OFFERTE

La documentazione relativa alle offerte

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara occorre presentare la seguente documentazione:

Documentazione amministrativa

1) DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE E POSSESSO DI ULTERIORI REQUISITI (Allegato 1) sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato), ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R.n°445/2000 con la quale la Ditta dichiara:

- le modalità di partecipazione;
- le generalità dell'impresa offerente e il possesso dei requisiti di idoneità professionale, quali in particolare:
 - il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art.90 del D.P.R.n°207/2010, tuttora in vigore per effetto dell'art. 216, comma 14, del D.Lgs.n°50/2016 per le categorie oggetto del presente appalto;
 - (eventuale) idonea Attestazione SOA, in corso di validità rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ai sensi degli artt.60 e seguenti dello stesso d.P.R.n°207/2010, nella categoria di opere prevalente e per almeno la classifica I e relative scadenze qualità, triennale, quinquennale;
 - essere in possesso di Certificazioni UNI EN ISO per attività inerenti l'oggetto della gara, rilasciate da Ente accreditato;

- validità del DURC e gli estremi di iscrizione all'INPS, all'INAIL e alla Cassa Edile (a tutte le sedi in cui la Ditta è iscritta);
 - il tipo di contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato ai propri dipendenti;
 - la dimensione aziendale della Ditta offerente;
- il possesso dei cd. "requisiti di idoneità tecnico-professionale" necessari per il datore di lavoro che esegue attività inerenti i cantieri temporanei e mobili di cui al Titolo IV del D.Lgs.n°81/2008 i quali sono prescritti dall'art. 90, c. 9, lett. a) e b) e dall'Allegato XVII dello stesso D.Lgs.n°81/2008, costituito da:
- **(per le Ditte che hanno una struttura d'impresa e che, quindi, hanno lavoratori dipendenti)** il possesso del Documento di Valutazione dei Rischi (DVR);
 - **(per le Ditte che non hanno lavoratori dipendenti)** il possesso di documentazione attestante la conformità al D.Lgs.n°81/2008 di macchine, attrezzature e opere provvisorie utilizzate per la propria attività di natura autonoma; di idonei dispositivi di protezione individuali (DPI); di attestati inerenti la propria formazione e la relativa idoneità sanitaria;
- l'eventuale iscrizione alla "White List" antimafia ai sensi dell'art.1, commi da 52 a 59, della Legge n°190/2012 per l'esecuzione dei lavori o di parte di esso;
- che sono pienamente riconosciute ed accettate tutte le indicazioni e le prescrizioni previste dal *bando di gara*, dal capitolato speciale d'appalto e dalla documentazione allegata, compreso il computo metrico, nonché dei piani di sicurezza del cantiere redatti dal Committente;
- di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possano avere influenza sull'organizzazione del cantiere, sull'andamento dei lavori, attestando la loro eseguibilità in coerenza con le previsioni progettuali, nei tempi e con le modalità poste a base di gara;
- di aver accuratamente valutato, accettandoli, tutti gli obblighi, soggezioni e oneri, contenuti nei documenti e loro allegati posti a base di gara, ivi compresi quelli riferiti ai termini di inizio lavori, alla eventualità di consegne lavori per parti successive, al compimento dei lavori, agli oneri assicurativi e alle altre condizioni cui è assoggettato l'appalto;
- di aver visionato e verificato tutti gli elaborati progettuali inerenti l'opera di che trattasi e di averli accettati e fatti propri senza riserva alcuna volendone conseguentemente assumere l'intera responsabilità dell'esecuzione;
- di aver preso atto che le quantità di cui al Computo metrico estimativo sono comunque da intendersi come indicative: saranno contabilizzate e riconosciute all'impresa le quantità effettivamente realizzate;
- di aver preso visione dei luoghi anche in riferimento alla presenza di sottoservizi come segnalati dagli Enti competenti e rilevabili dalle tavole di progetto, di essere stato posto a conoscenza della possibilità di eventuali scostamenti dello stato di fatto rispetto alle previsioni di progetto, in particolare con riferimento alla esatta collocazione della rete dei servizi interferenti (gas, acqua, energia elettrica, telefonica, ecc.);
- di aver preso visione del progetto degli impianti tutti, di ritenerli completi e corretti in tutte le loro parti e, di conseguenza, di farli propri volendone con ciò assumere tutte le relative responsabilità;

- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di accettare senza riserve che il pagamento dei lavori che andrà ad eseguire verrà subordinato alla stipula del contratto, stipula a sua volta condizionata alla dimostrazione dell'effettivo possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnica e morale, alla consegna delle polizze fidejussorie ed assicurative previste nel capitolato speciale d'appalto e nel presente disciplinare, nonché al rispetto del piano di sicurezza nei cantieri edili;
- di impegnarsi, nell'esecuzione dei lavori, all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori;
- la fattibilità dell'opera e di avere i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori secondo le migliori norme e sistemi costruttivi nei tempi ed al prezzo pattuito;
- che non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile che non siano escluse da altre norme del presente Capitolato o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto;
- in considerazione di quanto sopra, dichiara pertanto di avere la possibilità e i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori secondo le migliori norme e sistemi costruttivi nei tempi ed al prezzo pattuito;
- di aver formulato l'offerta tenendo conto di tutti gli obblighi e oneri ricompresi nell'elencazione che precede e nei documenti tutti di gara;
- di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto nei termini di cui all'art. 3 c. 7 della L.n°136/2010 e s.m.i. e di assumere l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato;
- di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare se, in corso d'opera, intervengono variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2%, (in caso di consorzi anche per le ditte designate come assegnatarie), (D.P.C.M. 11.5.1991, n°187);
- di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di essere a conoscenza che gli scambi di informazione avvengono mediante strumenti telematici in ragione del combinato disposto di cui agli artt. 40 e 52 del D.Lgs.n°50/2016 e che, nei casi espressamente previsti dalla normativa di settore ovvero in caso di malfunzionamento dei portali telematici adottati dal Comune di Tissi, fornisce gli indirizzi di posta elettronica, al fine dell'invio delle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs.n° 50/2016;
- di esonerare il Comune di Tissi da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico SARDEGNA CAT nella piattaforma telematica della Centrale di Committenza Regionale;
- il possesso di quale requisiti la ditta procede alla riduzione della cauzione ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs.n°50/2016;

.....
.....
La dichiarazione deve essere **sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore**. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da **RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti la dichiarazione deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente**.

La dichiarazione sostitutiva dovrà essere **sottoscritta digitalmente** in caso contrario occorre allegare copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità, oppure *(in caso di dichiarazione sostitutiva sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa)* la procura notarile, in originale o in copia autenticata oppure *(in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)*, l'atto con cui è stato conferito mandato speciale con rappresentanza. Nel caso in cui il concorrente sia costituito da RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti la documentazione deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

- 2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) (Allegato 2)** previsto dal combinato disposto dell'art.83, comma 9, e dell'art.85 del D.Lgs.n°50/2016 da utilizzare a integrazione dei predetti modelli e redigere secondo il modello approvato con Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione, del 05.01.2016 (GUUE L 3/16 del 06.01.2016) reperibile sul sito eur-lex.europa.eu.

Si precisa che:

- qualora il legale rappresentante ritenga di non potere avere piena e diretta conoscenza dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs.n°50/2016, così come integrato dal D.Lgs.n°56/2017 nei confronti dei soggetti elencati nell'art 80, comma 3, la dichiarazione sostitutiva deve essere resa anche dai soggetti elencati nel comma 3 o apponendo la propria firma in calce al DGUE unitamente alle proprie generalità, oppure compilando in proprio la dichiarazione ex art. 80, comma 1, 2 e 5, lett. l) del D.Lgs.n°50/2016, in ogni caso allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità;

- in caso di sentenze di condanna, occorre specificare la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta nonché i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata. Occorre altresì indicare se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o "misure di Self-Cleaning", ai sensi dell'art. 80, comma 7, del d.lgs.n°50/2016). La documentazione concernente tali impegni e/o provvedimenti deve essere allegata alla domanda di partecipazione, la quale sarà valutata dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 80 comma 8 del D.Lgs.n°50/2016. Se le sentenze di condanna sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80, comma 3, occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

- ai fini della corretta applicazione dell'art.80, comma 5, lett. c) del D.Lgs.n°50/2016 si richiamano le Linee guida ANAC n°6/2016 secondo cui occorre dichiarare tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio l'integrità o l'affidabilità del concorrente, essendo rimesso in via esclusiva alla stazione appaltante il giudizio in ordine alla gravità dei comportamenti e alla loro rilevanza ai fini dell'esclusione. In conformità a quanto stabilito dal Tar Bari sez. I del 21/03/2018, si ritiene illecito professionale: *"ogni condotta, comunque connessa all'esercizio dell'attività professionale, contraria ad un dovere posto da una norma giuridica, sia essa di natura civile, penale o amministrativa, che, per la sua gravità, risulti idonea - alla stregua di ponderata valutazione discrezionale - a porre in dubbio l'integrità morale e l'affidabilità del concorrente e, dunque, a legittimarne l'esclusione dalla*

gara....anche individuando ulteriori ipotesi rispetto a quelle contemplate dalla norma primaria" (cfr. Consiglio di Stato, sez. III, 5 settembre 2017, n°4192; T.A.R. Lazio, Roma, sez. I, 31 gennaio 2018, n°1119);

- a seguito della novella normativa introdotta dall'art. 5, comma 2, del D.L.n°135/2018, convertito con Legge n°11/2019, l'art. 80, comma 5, è stato integrato dalle seguenti ulteriori casi di esclusione:

"c-bis) l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

c-ter) l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa." Dalla novella normativa si evince quindi, rispetto al precedente assetto normativo, che rilevano le risoluzioni anche se contestate in giudizio.

- con l'entrata in vigore dell'art. 1, comma 20, lett. o della Legge n°55/2019, è stato modificato l'art.80 in particolare i seguenti commi:

- comma 3, il quale afferma l'esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 *"va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza **in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro**, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione **ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale** ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima";*

- **comma 5, lett. b)**, tale lettera è stata sostituita dalla disposizione secondo cui è escluso **"l'operatore economico sia stato sottoposto a fallimento o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267"**.

- **comma 5, lett. c-quater)** secondo cui è escluso **"l'operatore economico abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato"** (si vedano le Linee Guida n°6 di ANAC);

- 3) **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA** (**Allegato 3**) ai sensi dell'art.85 del D.Lgs.n°159/2011;
- 4) **PATTO D'INTEGRITA'** (**Allegato 4**);
- 5) **DOCUMENTO "PASOUE"**, di cui all'art. 2, comma 3.2, della Delibera AVCP (ora ANAC) n. 111/2012 rilasciato al concorrente dal "Sistema AVCpass". **In caso di avvalimento**, occorre presentare anche il "PASOUE" dell'impresa ausiliaria;
- 6) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* **MANDATO COLLETTIVO** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero l'atto costitutivo in copia conforme del consorzio o GEIE. *In caso di raggruppamento, associazione o consorzio o GEIE da costituire* **IMPEGNO DI COSTITUZIONE** con specificazione del soggetto a cui sarà conferita la rappresentanza in qualità di mandataria;
- 7) **(in caso di avvalimento) DOCUMENTAZIONI E DICHIARAZIONI** da parte dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria inerenti l'istituto dell'avvalimento da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R.n°445/2000, artt. 46 e 47;
- 8) **CAUZIONE PROVVISORIA** di **€ 3.092,83** pari al 2% dell'importo dei lavori (compresi oneri di sicurezza), nonché l'impegno di un fideiussore quale **GARANZIA FIDEIUSSORIA** per l'esecuzione del contratto;
- 9) **DOCUMENTO DI COMPROVA PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO PARI A € 16,00** relativo all'offerta economica/domanda di partecipazione.

Offerta economica

Nella "**Busta economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la dichiarazione di offerta economica, in lingua italiana (**Allegato 5**), contenente:

- l'indicazione del **ribasso globale percentuale** (in cifre e in lettere), sull'importo a base di gara, IVA e oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale esclusi (in caso di discordanza tra i valori indicati in cifre e quelli in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta formulata in lettere);
- il conseguente **prezzo offerto**, al netto di IVA e degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- i **costi concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro nonché quelli della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs.n°50/2016.

In ogni caso non sono ammesse, pena l'esclusione, offerte in aumento.

Il modulo non deve presentare correzioni che non sia espressamente controfirmate dalla persona che ha sottoscritto l'offerta.

L'offerta deve essere **sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e: **(in caso di dichiarazione sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa)**, la procura notarile, in originale o in copia autenticata, ai sensi del d.P.R.n°445/2000. Nel caso in cui il **concorrente sia costituito da RTI, consorzio, GEIE non ancora costituiti** la documentazione deve essere firmata da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

PRECISAZIONI RIGUARDO L'OFFERTA TELEMATICA:

- Per offerta telematica s'intende l'intera documentazione di tipo amministrativo/tecnico/economica trasmessa dall'operatore economico ai fini della presente Richiesta di offerta (RdO).
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte telematiche è da intendersi come la "**Data limite per la presentazione delle offerte**" presente a sistema.
- In caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta dovuta a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a

difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza di collegamenti, resta esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Tissi.

- Qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, il portale Sardegna CAT segnali il verificarsi di gravi anomalie il Responsabile del Servizio e il RUP valuteranno - in relazione al tipo e alla durata dell'anomalia evidenziata - la necessità di sospendere la procedura di gara fissando un nuovo termine per la presentazione delle offerte, che sarà comunicato con congruo anticipo e specifico avviso sul sito istituzionale.
- In merito al funzionamento tecnico del portale, comprese la dimensione massima del singolo file caricabile e la visualizzazione delle pagine e relativi comandi, si rinvia a quanto previsto dal CAT in qualità di gestore del sistema.
- Le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla gara in oggetto e l'offerta economica devono essere sottoscritte con apposizione di firma digitale rilasciata da un Ente accreditato.
- Per l'apposizione della firma digitale si rinvia a quanto stabilito dal d.lgs.n°82/2005 nonché dalle regole tecniche e dai provvedimenti adottati in materia di firma digitale; in particolare gli operatori economici partecipanti devono utilizzare, **a pena di esclusione**, un certificato qualificato non scaduto in corso di validità, non sospeso o revocato al momento dell'inoltro.
- La documentazione diversa dalle dichiarazioni da allegare o allegata nell'ambito delle sezioni deve essere conforme alle disposizioni contenute nel D.P.R.n°445/2000 e nel d.lgs.n°82/2005 e, nei casi previsti dal presente disciplinare, sottoscritta mediante apposizione di valida firma digitale, secondo quanto indicato nel presente disciplinare. Prestare la massima attenzione sulle ipotesi e relative condizioni previste in materia di copie conformi.
- **Alle dichiarazioni sottoscritte con firma digitale, non occorre allegare la copia del documento di identità del dichiarante.**

9) PRESENTAZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE - ANOMALIA

Termini e modalità di presentazione delle offerte

La Ditta interessata all'esecuzione dell'appalto in oggetto dovrà inoltrare l'offerta sull'apposito portale telematico regionale **SARDEGNA CAT entro il termine perentorio delle ore 14:00 del giorno 22.07.2020 pena l'esclusione.**

Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello trasmesso.

Il corretto recapito delle offerte rimane a esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

Le offerte in modalità telematica dovranno essere trasmesse *in formato .pdf (oppure) in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i documenti debitamente compilati e firmati digitalmente.*

I documenti da allegare dovranno essere rinominati in base al proprio contenuto, utilizzando esclusivamente le diciture sotto riportate:

- a. Domanda partecipazione e dichiarazione requisiti - **Busta di qualifica**
- b. Documento gara unico europeo (DGUE) - **Busta di qualifica**
- c. *(in caso di consorzio, RTI o GEIE)* Mandato collettivo - **Busta di qualifica**
- d. Dichiarazione antimafia - **Busta di qualifica**
- e. Cauzione - **Busta di qualifica**
- f. *(in caso di avvalimento)* Dichiarazione Avvalimento - **Busta di qualifica**
- g. PASSOE - **Busta di qualifica**
- h. Patto integrità - **Busta di qualifica**
- i. Documento assolvimento imposta di bollo - **Busta di qualifica**
- j. Offerta economica - **Busta Economica**

Si precisa che non sono ammesse offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato, parziale o con riferimento a offerta relativa ad altra procedura. Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs.n°50/2016, l'offerta prodotta dalla Ditta resterà vincolante per **180 (centottanta)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dell'offerta stessa (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: Apertura delle offerte economiche e successivamente della documentazione amministrativa (INVERSIONE PROCEDIMENTALE)

La **prima seduta pubblica telematica** (sulla piattaforma regionale **Sardegna CAT**) avrà luogo il **giorno 23.07.2020 alle ore 10:00** presso la sede dell'Ufficio Lavori Pubblici - Comune di Tissi, sita in Tissi via Dante n°5.

Le successive sedute pubbliche telematiche si svolgeranno in data e orari che saranno comunicati ai concorrenti mediante e-mail all'interno della piattaforma telematica regionale Sardegna CAT e avviso pubblicato sul sito istituzionale nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Al fine di garantire la semplificazione e la speditezza dell'azione amministrativa nella presente procedura, la Stazione Appaltante si avvarrà del cosiddetto istituto dell'**inversione procedimentale**, di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della L. n. 55 del 14.06.2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti. In particolare, la Stazione Appaltante si avvarrà della predetta facoltà **nel caso in cui pervengano un numero di offerte pari o maggiori di 5.**

In tale evenienza, la Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge n°55 del 14.06.2019 e art. 133, comma 8, del D.Lgs.n°50/2016 e ss.mm.ii., che consente di **esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.**

In tale ipotesi, si procederà dopo averne dato avviso ai concorrenti, ad avviare sul sistema le operazioni di gara tramite l'immediata apertura delle buste amministrative, al mero fine di accedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti.

Pertanto, in corrispondenza della busta amministrativa di ogni operatore economico, il Presidente selezionerà lo stato "da valutare" e, in corrispondenza di ogni documento presentato, lo stato "non valutato". A questo punto, il Sistema consentirà di procedere all'apertura delle buste economiche, che saranno valutate secondo le modalità di cui sopra.

Una volta redatta la graduatoria provvisoria dei concorrenti, il Seggio di gara procederà all'esame della documentazione amministrativa del primo classificato e **del restante 10% dei concorrenti ammessi**, procedendo secondo l'ordine degli stessi in graduatoria.

L'esito delle attività di valutazione della documentazione amministrativa sarà reso noto ai concorrenti mediante pubblicazione dei verbali di gara sulla piattaforma telematica, dove si svolge la gara e sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs.n°50/2016 e ss.mm.ii.

Diversamente, nel caso in cui dovessero pervenire un numero di offerte inferiori a 5, si procederà con l'esame della documentazione secondo il "consueto" ordine, effettuando dapprima l'apertura della busta amministrativa e poi di quella economica. In questo secondo caso, il Seggio di gara procederà, nella prima seduta pubblica, all'apertura della busta digitale amministrativa a verificare la completezza della documentazione amministrativa presentata. Si procederà poi alla loro apertura per riscontrare la presenza e la regolarità dei plichi informatici interni previsti nel presente disciplinare, procedendo all'esame del contenuto della busta A "Documentazione Amministrativa" presentata da ciascun concorrente.

Offerte anomale

Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs.n°50/2016, trattandosi di un appalto il cui importo è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 e da aggiudicare in ragione del **criterio del prezzo più basso, è prevista**

l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, comma 2-bis e comma 2-ter dell'art. 97 del D.Lgs.n°50/2016. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo. **Tuttavia, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.**

Il calcolo della soglia di anomalia sarà eseguito fuori dalla piattaforma telematica Sardegna CAT.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

La procedura di aggiudicazione della RdO si svolge attraverso il percorso obbligato previsto dal sistema di negoziazione del CAT Sardegna.

A ogni modo, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs.n°50/2016, la stazione appaltante pubblica, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento circa le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del citato decreto, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali. Entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e ai concorrenti di detto provvedimento, tramite la sezione "Messaggi" della piattaforma telematica, indicando l'ufficio ovvero il collegamento informatico ad accesso riservato ove saranno disponibili i relativi atti.

L'apertura della Documentazione amministrativa si svolgerà all'interno del portale telematico nella stessa seduta pubblica di apertura delle offerte economiche il giorno 23.07.2020 e se del caso anche il 24.07.2020. Qualsiasi rinvio della data di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa sarà tempestivamente comunicato ai concorrenti. La correttezza formale e la regolarità dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa saranno accertate dalla stazione appaltante nella persona del RUP.

Quindi la stazione appaltante procederà alla verifica, secondo principi d'imparzialità e trasparenza, in capo alla ditta risultata quale miglior offerente sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n°50/2016, attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici istituita presso l'ANAC e gli altri strumenti di verifica consentiti dalla legge (AVCPass, BDNA, ecc...), al possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 83 stabiliti nel presente disciplinare di gara. Tale controllo è esteso, a campione anche sugli altri partecipanti, si procederà pertanto al sorteggio automatico all'interno della piattaforma telematica Sardegna CAT, mediante la funzionalità Estrazione per verifica dei requisiti.

Sulla base dell'esito di detta verifica, si procede eventualmente a ricalcolare la soglia di anomalia di cui all'articolo 97 del Codice dei Contratti. Resta comunque salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti ai fini della stipula del contratto come specificato al punto 15) del presente Disciplinare di gara.

Le sedute pubbliche avranno luogo presso la sede, alle ore e nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti almeno tre giorni prima della data fissata a mezzo e-mail all'interno del portale telematico Sardegna CAT e Avviso che sarà pubblicato sul sito del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti".

10) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs.n°50/2016. In particolare, in caso di mancanza, d'incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente **un termine non superiore a 10 giorni** per integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni necessarie.

In caso d'inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

11) CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Gli operatori economici sono esonerati dal pagamento ai sensi dell'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio" n°34/2020, pubblicato in Gazzetta ufficiale ([GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21](#)).

12) DOCUMENTO DI COMPROVA PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

L'operatore potrà procedere al pagamento dell'imposta di bollo **euro 16,00** mediante:

- a. apposizione sull'offerta di "contrassegni telematici" di tipo autoadesivi rilasciati da intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate (es. rivendita autorizzata)
- b. in modo virtuale, mediante pagamento dell'imposta all'ufficio Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati, riportando sull'offerta economica gli estremi dell'atto autorizzativo all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale.

A tal fine si segnala che con la risoluzione n°12/E del 03/02/2015, l'Agenzia delle Entrate ha specificato che l'imposta di bollo virtuale può essere assolta anche con modello F24 o F23.

I codici relativi all'imposta virtuale sono i seguenti:

- Per il pagamento del bollo virtuale con modello **F23 il codice tributo è 456T**;
- Per il pagamento del bollo virtuale con modello **F24 il codice tributo è 2501**.

Il Codice Ufficio di competenza territoriale del Comune di Tissi **UF200R**.

Nel modello F23 o F24 va inserito il codice CIG di riferimento della gara. Nel caso il sistema non consentisse l'inserimento del codice CIG, l'operatore economico dovrà compilare e firmare digitalmente una dichiarazione (da allegare al modello F23 o F24) che attesta l'avvenuto pagamento di € 16,00 recante l'indicazione dell'oggetto e del CIG della gara.

Detta dichiarazione dovrà essere inserita nella busta "A – Documentazione Amministrativa".

Si sottolinea, infine, che nelle procedure telematiche è sempre necessaria la firma digitale che è non ripudiabile in quanto stabilisce un rapporto univoco con l'identità del titolare, mentre la firma autografa è omettibile.

Resta fermo che, qualsiasi modalità sia prescelta dall'operatore economico, dovrà essere allegata all'offerta la documentazione a prova dell'avvenuto versamento e che la Stazione Appaltante dovrà poter controllare che l'imposta pagata è relativa alla gara in esame.

In caso di raggruppamenti d'impresa, l'imposta di bollo da pagare è una sola per l'intero raggruppamento.

13) GARANZIE e POLIZZE RICHIESTE

Garanzia provvisoria: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, quindi pari a **€ 3.092,83** (euro tremilanovantadue/83).

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta a ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D.Lgs.n°159/2011 ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva efficace.

Modalità pagamento cauzione: la cauzione deve essere presentata con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs.n°50/2016 in contanti, bonifico, assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato ovvero o in forma di garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs.n°385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo

previsto dall'art. 161 del D.Lgs.n°58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Riduzione cauzione: L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, **è ridotto del 50%** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo **è ridotto del 30%**, anche cumulabile con la riduzione precedentemente citata, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di eco-gestione e audit (EMAS) **o del 20%** per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

Conformemente a quanto stabilito dal Tar Lazio Roma n°3941/2018 e Consiglio di Stato sentenza n° 3589/2018, **non è ammesso il cumulo delle riduzioni del 50%** per il possesso della certificazione di qualità **e del 20%** per il possesso della certificazione ambientale, bensì può essere applicata una o l'altra riduzione all'importo iniziale della garanzia.

Per usufruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione amministrativa, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della certificazione posseduta.

In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di tipo orizzontale, per poter usufruire del suddetto beneficio, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara.

Si specifica che in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione. **Le polizze fideiussorie dei raggruppamenti dovranno riportare il riferimento al Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti.**

Elementi essenziali e di conformità: La fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari, relativa alla cauzione provvisoria, dovrà essere conforme a quanto previsto dal decreto del Ministero dello Sviluppo economico n°31/2018 e contenere le prescrizioni di cui all'art. 93 del d.lgs.n°50/2016 e successive modifiche e integrazioni:

- a) validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) a pena di esclusione, impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 93, comma 8 del d.lgs.n°50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario, con l'esclusione delle micro, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;
- c) clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le fideiussioni devono consentire l'identificazione del responsabile dell'Istituto bancario, agente assicurativo o responsabile dell'Intermediario Finanziario firmatario, mediante indicazione delle generalità di chi firma e inoltre attestazione del possesso dei poteri di firma, o indicazione degli estremi del mandato (repertorio, data e numero di registrazione) e copia del documento di riconoscimento dello stesso.

La garanzia fideiussoria può essere prodotta anche in formato digitale purché sia dichiarato il codice di controllo e l'indirizzo URL per la verifica della firma (in formato digitale e non riproduzione meccanica di firma autografa).

Impegno di un fideiussore: L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., la garanzia fideiussoria deve essere, **a pena di esclusione**, intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

Garanzia definitiva: All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva, nella misura e nei modi di cui all'art. 103 del D.Lgs.n°50/2016, in conformità a quanto previsto dal decreto del Ministero dello Sviluppo economico n°31/2018. La mancata costituzione della garanzia di cui sopra determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante, che aggiudica in via provvisoria l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dalla stipulazione del contratto di appalto, dell'eventuale risarcimento danni, nonché delle somme che l'Amministrazione dovesse eventualmente sostenere durante la gestione appaltata per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimento o cattiva esecuzione del servizio, dovrà essere costituita una polizza assicurativa, **non inferiore all'importo contrattuale**, salva comunque la risarcibilità del maggior danno (come indicato all'art.2.8. Cap.2 del CSA).

La cauzione dovrà essere valida per tutta la durata del contratto e resterà comunque vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali, anche dopo la scadenza del contratto.

La polizza dovrà indicare espressamente che la stessa è vincolata a favore della Stazione appaltante per l'esecuzione dell'appalto in oggetto per il periodo di vigenza del contratto e che la società assicuratrice si obbliga a notificare tempestivamente all'Ufficio Lavori Pubblici, a mezzo lettera raccomandata ovvero PEC, l'eventuale mancato pagamento del premio.

Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra sanzione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

Polizza assicurativa: ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs.n°50/2016 e s.m.i. L'aggiudicatario sarà obbligato a stipulare, per i massimali e alle condizioni stabilite dall'**art.33** del Capitolato speciale d'appalto la polizza assicurativa per danneggiamento o distruzione impianti ed opere, anche preesistenti, materiali, strutture nonché dei danni alle opere preesistenti e contestuale polizza responsabilità civile verso terzi e dovrà inoltre stipulare per tutti i suoi dipendenti impegnati nell'esecuzione dei lavori in appalto, polizza di assicurazione per Responsabilità civile operai (R.C.O.) con un massimale non inferiore a **€ 500.000**. Detta polizza dovrà essere trasmessa alla stazione appaltante prima della consegna dei lavori.

Si specifica altresì, che prima della consegna dei lavori la ditta deve presentare anche il Piano Operativo di Sicurezza.

14) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di speciale delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

15) EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione, in capo alla ditta migliore offerente, diviene efficace dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti speciali e dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.n°50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS e gli altri strumenti previsti dalla normativa di settore.

16) STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto sarà regolato "a misura" ai sensi dell'art. 3, lett. eeeee) del D.Lgs.n°50/2016.

In virtù del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n°50/2016 e dell'art.192, comma 1, lett. b), del D.Lgs.n°267/2000, si precisa che la forma prescelta per la stipula di detto contratto è *l'atto pubblico notarile informatico in modalità elettronica*.

Si rammenta che la stipulazione del contratto è subordinata all'esito positivo delle procedure di controllo previste in materia di antimafia e possesso dei requisiti, alla presentazione da parte

dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs.n°50/2016 nonché alla prestazione di tutte le garanzie e della documentazione richieste negli atti di gara.

La ditta aggiudicataria è tenuta a integrare la documentazione presentata in sede di gara con quanto è necessario per il perfezionamento della stipula del contratto d'appalto.

Ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs.n°50/2016, il contratto d'appalto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

17) TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs.n°50/2016, l'offerta prodotta dalle Ditte resterà vincolante per **180 gg.** (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dell'offerta stessa (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

18) MODALITÀ DI PAGAMENTO E ANTICIPAZIONE DEL 20%

Si precisa che i lavori in oggetto sono finanziati tramite **Regione Sardegna** con fondi di cui all'art.4, della L.R.n°48/2018 (Legge di Stabilità) e art.8, comma 6, della L.R.n°8/2018 *Programmi Integrati di riqualificazione urbana in ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica* e fondi comunali di Bilancio. I pagamenti del corrispettivo contrattuale a favore dell'appaltatore avverranno "*a misura*", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice: pertanto, il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto.

All'appaltatore sarà corrisposta, entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori e qualora lo stesso lo richieda, un'anticipazione pari al 20% dell'importo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.Lgs.n°50/2016 alle condizioni e con le modalità ivi indicate, previa costituzione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa in conformità a quanto previsto dal Decreto del Ministero dello Sviluppo economico del n°31/2018 qualora l'impresa abbia almeno:

- allestito il cantiere con i bagni, la baracca e il cartello di cantiere;
- delimitato l'area oggetto della prima fase dei lavori;
- avviato le lavorazioni di demolizione e gli scavi.

Il recupero dell'anticipazione avverrà progressivamente e in rate costanti in occasione di ciascun SAL.

Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. mediante sistema di Split Payment e sarà effettuato nel rispetto del d.lgs.n°231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010.

Pertanto, il pagamento delle prestazioni oggetto dell'appalto sarà liquidato in stati di avanzamento lavori, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, previa verifica dei lavori resi ai fini dell'emissione del collaudo. I certificati di pagamento riguardante gli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs.n°50/2016 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. All'esito positivo del collaudo il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte del soggetto appaltatore.

Le fatture, intestate a Comune di Tissi dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n°55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo al seguente codice **IPA: UF200R**.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'Aggiudicatario si impegna a comunicare ai sensi dell'art. 3 della Legge n°136/2010.

L'Aggiudicatario s'impegna altresì a comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione relativa al conto comunicato e ai soggetti autorizzati a operare su di esso entro 7 giorni dall'avvenuta variazione.

L'inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art.1456 c.c.

Sono a carico dell'appaltatore tutte le eventuali spese e gli oneri di legge necessari e conseguenti alla stipula del contratto dei lavori in oggetto.

19) CESSIONE CONTRATTO

È vietata la cessione, anche parziale, del contratto a pena di nullità.

20) DOCUMENTAZIONE

Tutta la documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica della Centrale di Committenza Sardegna (CRC) sul portale Sardegna CAT dove si svolge la procedura di gara, i documenti saranno altresì disponibili anche sul sito del Comune all'indirizzo <http://www.comune.tissi.ss.it>.

21) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E QUESITI

Il Responsabile unico del procedimento è la **geom. Sandra Manca** tel. 079.3888032 e-mail: ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it.

Tutte le comunicazioni e gli scambi d'informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici invitati **s'intendono validamente ed efficacemente fatte mediante la piattaforma telematica Sardegna CAT**, all'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente al momento dell'iscrizione alla piattaforma.

In caso di difficoltà temporanee nell'utilizzo della piattaforma telematica regionale le comunicazioni avverranno all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.tissi.ss.it.

La Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni da parte del portale Sardegna CAT.

Nel caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente (ausiliario) s'intende validamente recapitata a tutti gli operatori economici ausiliari.

Le richieste di chiarimenti e i quesiti formulati nell'ambito della presente procedura devono pervenire, entro e non oltre, **6 giorni prima della scadenza** del termine di ricezione delle offerte sempre all'interno della piattaforma telematica regionale.

Le risposte ai quesiti d'interesse generale e/o eventuali altre informazioni sostanziali in merito alla presente gara saranno pubblicate sul sito dell'Ente.

22) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso

la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n°679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs.n°196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

I dati personali acquisiti potranno essere comunicati o potranno essere messi a disposizione di enti pubblici terzi interessati alla procedura. Tali soggetti agiranno in qualità di Responsabili o Incaricati del trattamento. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati unicamente in forza di una disposizione di legge, di regolamento o di specifici protocolli d'intesa approvati dal Garante Privacy.

Titolare del trattamento dei dati è il **Comune di Tissi**.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo <http://www.comune.tissi.ss.it> nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: <http://egov2.halleysardegna.com/tissi/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/214>.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Responsabile del Servizio geom. Angelino Pani, telefono 079.3888015 e-mail: ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it.

23) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5, del Codice dei Contratti di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi lavori consistenti nella ripetizione di lavori analoghi a quelli previsti nel presente appalto per un importo stimato complessivamente non superiore a € 75.000,00 al netto di IVA.

Qualora la documentazione non sia in regola con l'imposta di bollo si procederà ai sensi del D.P.R.n°642/1972 e ss.mm.ii.

La presentazione delle offerte non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione della procedura, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza, ad esempio qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Il Responsabile unico del procedimento si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla procedura stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti per PEC.

Con la presentazione dell'offerta, l'impresa implicitamente accetta, senza riserve o eccezioni, le norme e le condizioni, contenute nella presente richiesta.

Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale, invero è competente il **Foro di Sassari**.

Il presente atto disciplina la procedura d'appalto, le modalità di partecipazione alla gara, la documentazione da presentare, le modalità di presentazione dell'offerta; per ulteriori condizioni e modalità di esecuzione dell'appalto si fa espresso rinvio al Capitolato Speciale d'appalto.

24) PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs.n° 104/2010, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Ente, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs.n°50/2016, innanzi al **Tribunale Amministrativo Regionale Sardegna, via Sassari n°17 - 09124 Cagliari.**

Il Responsabile del servizio

geom. Angelino Pani

Allegati:

- Domanda di partecipazione alla procedura - Dichiarazione sostitutiva circa il possesso di ulteriori requisiti (**Allegato 1**)
- Documento di gara unico europeo (DGUE) (**Allegato 2**)
- Dichiarazione antimafia (**Allegato 3**)
- Patto d'Integrità (**Allegato 4**)
- Dichiarazione di offerta economica (**Allegato 5**)
- Progetto esecutivo