



COMUNE DI SETZU

Provincia del Sud Sardegna

ORIGINALE

Determinazione Responsabile

Servizio Tecnico

Numero 257 del 31-12-2020

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria sede comunale - C.I.G Z033006E23 - Procedura con affidamento diretto - (Art. 1 comma 2 lett a) della L. n° 120/2020)

VISTA la deliberazione del C.C. N° 35 del 30/12/2019 di approvazione del bilancio 2020;

VISTO l'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000, sull'attribuzione dei compiti dirigenziali ai responsabili dei servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;

VISTA il decreto sindacale con cui veniva nominato Responsabile del Servizio tecnico l'Ing. Valerio Porcu;

Dato atto che si rende necessario procedere con l'esecuzione dei seguenti lavori di manutenzione straordinaria presso la sede comunale di Via Chiesa n° 6:

- RIPRISTINO PLAFONIERA LED - Smontaggio pulizia e rimontaggio plafoniera; - Applicazione di cornice di finitura in alluminio RAL 9010;
- TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA 1° scelta LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO in tinte CHIARE a scelta del cliente, COMPRESI PICCOLI RIPRISTINI OVE NECESSARIO;
- RIPRISTINO SCOSSALINA IN COPERTURA piana parzialmente divelta, compresa rimozione e sostituzione pari ad 1 ml, risvolti sul muro adiacente, nuovi fissaggi meccanici e sigillature, comprese le opere provvisorie necessarie alle lavorazioni in quota;
- BATTISCOPIA in basalto, sp. 2cm altezza 7cm e levigatura superiore a 1/2 toro, posato con idonei collanti su pareti esterne, compresa la stuccatura, i pezzi speciali, etc.
- RIPRISTINO MAGNETE INGRESSO: Valutazione a corpo per lo smontaggio, verifica malfunzionamenti e rimontaggio

- VERIFICA IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI: Valutazione a corpo per l'analisi dell'impianto e la rilevazione delle anomalie, compresi smontaggi ed ispezioni nei controsoffitti
- RIPRISTINO IMP. RIV. FUMI - Fornitura in opera di Rivelatore ottico di fumo URMET mod. 1043/401, completo di accessori ed il cablaggio
- RIPRISTINO IMP. RIV. FUMI - Fornitura in opera di Rivelatore ottico/termico di fumo URMET mod. 1043/404, completo di accessori ed il cablaggio.
- RIPRISTINO IMP. RIV. FUMI - Cavo EN50200 incendio Guaina rossa sez 2x1.00 mmq LSZH; fornitura e posa in opera di cavo per impianti rivelazione fumi all'interno di canale esistenti, compreso il cablaggio
- VERIFICA IMPIANTO DI ALLARME: Valutazione a corpo per l'analisi dell'impianto e la rilevazione delle anomalie, compresi smontaggi ed ispezioni, compresi i ripristini necessari, esclusi i componenti eventualmente da sostituire, successiva rimessa in funzione.
- Fornitura in opera di combinatore telefonico universale, esclusa la fornitura della SIM a cura dell'utilizzatore, compresi gli accessori, la programmazione ed il cablaggio su impianto di allarme esistente.
- SPOSTAMENTO QUADRO ELETTRICO INCASSATO: Valutazione a corpo per il riposizionamento di quadro elettrico 96 mod. Circa compreso: - Scollegamento e smontaggio di tutti i componenti interni; - Fornitura e posizionamento di nuova carpenteria metallica da parete 96mod. ABB artu - prolungamento di tutte le linee in arrivo sino alla nuova posizione del Q.E. e canaline necessarie - Rimontaggio componenti e cablaggio, prove di funzionamento e rispondenza D.M. 37/08
- IMPIANTO DI TRASMISSIONE DATI - FONIA - SERVER – UPS Valutazione a corpo per la manutenzione straordinaria dei su citati impianti consistente in: - Analisi di tutti i componenti e verifica di funzionamento; - Smontaggio e accantonamento di tutti i componenti, compresa rimozione del RACK presente e delle ante in legno; - Riposizionamento degli stessi all'interno di un nuovo RACK opportunamente dimensionato e dotato degli accessori necessari al corretto funzionamento; circa 2000x600x800mm; - Cablaggio compresa eventuale fornitura dei cavi aggiuntivi occorrenti; - Rimessa in funzione degli impianti;
- Smontaggio e rimozione porta interna in legno
- Fornitura e posa in opera di porta interna tamburata cieca color Mogano, mis. 80x210 cm ad un'anta, compresa ferramenta cromo satinata e maggiorazione imbotte fino a 15 cm;

Atteso che per l'acquisizione del lavoro di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad 75.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto dei lavori in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della L. n° 120/2020, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto derivano dalla maggior rispondenza alla tipologia di approvvigionamento da espletare, in considerazione del bisogno valore economico dell'appalto, per il quale appare sproporzionata l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del Codice, tenuti in considerazione i costi ed i tempi necessari all'espletamento;

Visto il Regolamento comunale per gli acquisti di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n° 50/2016 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 41 del 06/06/2017 e aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 59 del 15/10/2020;

Dato atto che l'operatore economico EFFEMME Costruzioni s.r.l. - Viale Regina Margherita, 26 - 09124 - Cagliari (CA) - C.F./P.IVA 03597790926 ha offerto i migliori prezzi unitari, per complessivi e presuntivi € 9.090,90 (IVA esclusa) da computarsi a misura;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: fondi di bilancio;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del lavoro sopra specificato all'operatore economico EFFEMME Costruzioni s.r.l. - Viale Regina Margherita, 26 - 09124 - Cagliari (CA) - C.F./P.IVA 03597790926 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del lavoro, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è Z033006E23;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

DETERMINA

- 1 - **che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - **di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico EFFEMME Costruzioni s.r.l. - Viale Regina Margherita, 26 – 09124 – Cagliari (CA) – C.F./P.IVA 03597790926, i lavori di manutenzione straordinaria presso la sede comunale di Via Chiesano° 6, da computarsi a misura, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. n° 120/2020, per complessivi € 9.090,90 (IVA esclusa);
- 3 - **di prendere** e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dal preventivo di spesa disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del lavoro oggetto d'appalto;
- 4 - **di prendere** e dare atto che l'importo contrattuale complessivo e presuntivo è pari ad euro 9.090,90, oltre IVA, nella misura di legge;
- 5 - **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 le somme pari a € 10.000,00 a carico del bilancio dell'esercizio 2020 al codice intervento 01.05-2.02.01.09.999, cap. 8120/10;
- 6 - **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7 - **di dare** atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 8 - **di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valerio Porcu;

La presente determinazione, previa lettura, viene approvata e sottoscritta ai sensi di Legge.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Valerio Porcu

