

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO CUI AFFIDARE L'APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI DELLE LOCALITA' MARINE DEL COMUNE DI SANT'ANNA ARRESI PER LA STAGIONE ESTIVA 2017

Il Responsabile Ufficio Urbanistica Ambiente E Gestione Del Territorio

In esecuzione della propria determinazione n. 14 del 17.05.2017

RENDE NOTO

- che l'art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 prevede, per l'affidamento dei servizi di importo fino a Euro 209.000,00 (sotto soglia comunitaria), la procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- che l'art. 5 della Legge 381/91 prevede che enti pubblici possano stipulare convenzioni con le Cooperative che svolgono le attività di cui all'art. 1 – comma 1, lettera b) "lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali o di servizi – finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate", per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio sanitari ed educativi, il cui importo stimato al netto I.V.A. sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

- che l'art. 1, comma 620, della Legge n. 190/2014, che ha integrato il comma 1 dell'art. 5 della succitata Legge n. 381/91, ha stabilito che le convenzioni di cui sopra sono stipulate previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza;

- che l'Amministrazione Comunale intende individuare, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. B) del D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico cui affidare l'appalto del servizio in oggetto.

Al fine di selezionare i soggetti da interpellare invita gli operatori economici interessati a segnalare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.

Avverte che il Comune di Sant'Anna Arresi si riserva comunque ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorrenziale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano accampare diritti di sorta.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Sant'Anna Arresi – Piazza Aldo Moro 1 - 09010 Sant'Anna Arresi (CI).

Punti di contatto: Tel: 0781 9669211-213; Ufficio Urbanistica Ambiente e gestione del territorio;

Sito web: www.comune.santannaarresi.ca.it

PEC: protocollo@pec.comune.santannaarresi.ca.it

2. INFORMAZIONI RELATIVE AL SERVIZIO

Gli elementi essenziali del contratto: l'affidamento ha come oggetto:

-la manutenzione, pulizia e gestione dei parcheggi pubblici a pagamento (vedi nota 1) siti nel litorale del Comune di Sant'Anna Arresi da parte della ditta appaltatrice,

-la creazione di servizi accessori e gratuiti al turismo (info-point),

-la gestione e il controllo di dispositivi e apparati di raccolta dei rifiuti e la gestione dell'igiene urbana, la predisposizione della segnaletica informativa sulle condizioni di utilizzo dei parcheggi, l'ideazione dei tagliandi fiscali per il pagamento della sosta, messa in sicurezza delle aree di sosta.

(1) Si intendono regolamentati a pagamento le aree denominate A1, A2 e B (vedi planimetria allegata) in cui i parcheggi risultano appositamente delimitati con segnaletica orizzontale, nei quali la sosta degli autoveicoli è subordinata al pagamento di un corrispettivo al Gestore per il periodo di sosta; quest'ultimo, a sua volta, dovrà rilasciare apposita ricevuta indicante data, ora, targa automezzo, durata temporanea della sosta e importo della riscossione.

Il valore dell'iniziativa: La somma a base di gara è di € 110.000,00 (leggasi centodiecimila/00), IVA inclusa, da ricalcolarsi in base al prezzo di aggiudicazione; l'importo di aggiudicazione costituisce il corrispettivo per la ditta che si aggiudicherà l'appalto.

Tempi di esecuzione: L'affidamento del servizio comporta la gestione dei parcheggi per circa mesi tre durante il periodo presunto dal 18 giugno 2017 al 18 settembre 2017. Il servizio di gestione dei parcheggi dovrà svolgersi tutti i giorni ininterrottamente dalle ore 8.00 alle ore 20.00. Con apposita ordinanza del Sindaco l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di variare i suddetti orari, eventualmente diversificandoli anche per zone, per motivi di pubblico interesse.

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016. Il contratto sarà stipulato a corpo.

Forma di stipulazione: ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto avviene, a pena di nullità, in modalità elettronica informata pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante del Comune.

3. SOGGETTI AMMESSI (Requisiti di idoneità professionale, i requisiti di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali)

I soggetti legittimati a manifestare interesse a riguardo devono:

- essere cooperative sociali di tipo b), con organico costituito da persone svantaggiate pari almeno il 30 per cento dei lavoratori (soci e non);
- essere in possesso della capacità tecnico organizzativa adeguata alla realizzazione del servizio; in particolare:

A. avere un fatturato complessivo negli ultimi due anni pari ad almeno 100.000,00 euro IVA esclusa;

B. avere svolto servizi di parcheggi nell'ultimo triennio di durata almeno pari al presente appalto (tre mesi);

- non essere incorse nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

- essere iscritti alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente affidamento;

(in caso di RTI/consorzio ordinario di concorrenti/reted'impresa/GEIE, il requisito minimo di qualificazione richiesto per l'impresa singola, deve essere posseduto dalla mandataria/consorziata e dalle mandanti. In ogni caso l'impresa mandataria dovrà assumere una quota di partecipazione al raggruppamento e quindi di esecuzione dei lavori maggioritaria, nel rispetto comunque delle percentuali minime indicate all'art.92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i (40% per la mandataria e 10% cumulativamente per le mandanti).

Le imprese che dichiarino di volersi riunire, dovranno darne conferma in sede partecipazione di partecipazione alla procedura di affidamento. Nel caso di dichiarazione inoltrata da consorzi ordinari il requisito di qualificazione di cui sopra dovrà essere riferito ai consorzi stessi e non alle singole imprese consorziate. Gli stessi dovranno indicare i consorziati per i quali concorreranno soltanto all'atto della partecipazione alla procedura di affidamento).

☑ possedere il requisito di cui all'art. 4, comma 1, della L. 381/91, relativo all' inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

Ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, per il possesso dei requisiti di partecipazione è possibile avvalersi dei requisiti o dell'attestazione di altro soggetto (Impresa Ausiliaria). Si rinvia integralmente alle disposizioni di cui al citato art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è ammesso il subappalto.

4. TERMINI E MODALITÀ

Ciascun operatore economico dovrà far pervenire in busta chiusa, per posta ordinaria, tramite corriere, consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune posto in Sant'Anna Arresi Piazza Aldo Moro 1, o tramite posta certificata all'indirizzo: protocollo.santannaarresi@pec.it, entro le ore 12,00 del giorno 05 giugno 2017 la propria dichiarazione di interesse alla procedura debitamente firmata, utilizzando il Modulo A allegato al presente avviso con pari valore o comunque riproducendola in modo ad esso conforme.

Non si terrà conto della data di spedizione ma esclusivamente quella di ricezione al protocollo dell'ente.

L'Ufficio protocollo del Comune, per l'eventuale consegna a mano, è aperto al pubblico nei seguenti giorni: lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì ore 10,00-12,00;

Sulla busta contenente la dichiarazione dovrà essere apposta la dicitura "Manifestazione di interesse alla procedura negoziata per il SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGIDELLE LOCALITA' MARINE DEL COMUNE DI SANTANNA ARRESI PER LA STAGIONE ESTIVA 2017 " ed il nominativo/i del /i soggetto/i mittente/i.

Si precisa che :

-in caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzi o aggregazioni di imprese site, ciascun soggetto partecipante dovrà compilare la predetta dichiarazione secondo il Modulo A;

-in caso di avvalimento, la dichiarazione dell'Impresa avvalente dovrà essere integrata dalla dichiarazione dell'impresa ausiliaria con la quale la stessa si impegna a mettere a disposizione della stazione appaltante e dell'impresa ausiliata i requisiti necessari, indicandoli espressamente (modulo A - autodichiarazione integrativa-sezione speciale avvalimento).

Ai fini dell'ammissione, fanno fede la data e l'ora di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune. Decorso il termine perentorio di scadenza previsto per l'acquisizione al protocollo comunale, non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

-siano pervenute oltre il termine previsto, fermo restando che il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsivoglia motivo non giungano a destinazione entro la scadenza stabilita;

-risultino incomplete nelle parti essenziali di cui al precedente punto 3);

-non risultino sottoscritte;

-non risultino corredate da fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;

Ai soggetti non ammessi verrà data comunicazione nelle forme e modi di legge.

5. NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DISCELTA

La competente struttura comunale effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo comunale.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta n. 10 soggetti, selezionati come segue:

- qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 10, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio pubblico, di altrettanti numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, attribuendo a ciascun numero sorteggiato il numero progressivo di estrazione, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. Si adotteranno gli opportuni accorgimenti perché i nominativi degli operatori economici selezionati col sorteggio non siano resi né noti, né accessibili, prima della scadenza del termine per presentare le offerte, che sarà fissato con le successive lettere di invito a presentare offerte.

Del verificarsi di dette circostanze, come pure di eventuali rinvii, sarà data informazione due giorni prima, tramite avviso inserito nel profilo di committente dell'Ente (www.comune.santannaarresi.ca.it/Albo Pretorio/Appalto bandi gare), nelle news nel medesimo sito e mediante comunicazione tramite PEC.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

6. INFORMAZIONI GENERALI

Ai lavoratori coinvolti nei lavori oggetto del presente avviso dovrà essere applicato il contratto nazionale e territoriale attinente al servizio oggetto d'appalto, sottoscritto dalle associazioni dei datori di lavoro e dei lavoratori comparativamente più rappresentative sul piano nazionale.

Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento. In caso di mancata prova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le

vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante potrà avvenire esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC). A tal fine gli operatori economici potranno indicare una casella PEC attiva, autorizzando o meno l'utilizzo di detto mezzo anche per l'eventuale invio della lettera di invito alla gara informale.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il trattamento dei dati sarà effettuato nel rispetto del D.Lgs.196/2003 e s.m.i. per le finalità connesse alla presente procedura.

Gli interessati potranno esercitare i diritti previsti dall'art.7 del Codice.

Titolare del trattamento è il Comune di Sant'Anna Arresi

Responsabile del Trattamento è l'Ing. Dott. Ing. Emanuele Figus

Eventuali informazioni potranno essere richieste ai recapiti indicati al paragrafo 1.

Il presente avviso ed allegati è pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio e nel sito internet della Stazione Appaltante (www.comune.santannaarresi.ca.it /Albo Pretorio/Appalto bandi gare) e nelle news stesso sito.

Con le stesse modalità verrà reso noto l'esito della procedura di affidamento.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Emanuele Figus

Allegati:

- modulo A per la formulazione della dichiarazione,
- capitolato speciale d'appalto;