



COMUNE DI POZZOMAGGIORE

Via Sac. A. Fadda 10 – 07018 - POZZOMAGGIORE (SS) – Tel. 079 801123/801790 – Fax 079 800 155 –
P.I. 00104700901- PEC protocollo@pec.comune.pozzomaggiore.ss.it -

Ufficio Tecnico

VERBALE DI GARA

Data 10/08/2020	Affidamento mediante procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c.bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di: PO FESR 2014-2020 - Az. 4.1.1. Interventi di Efficientamento Energetico negli Edifici Pubblici - CUP:B38E18000060008 - Lotto n. 2: SCUOLA MEDIA - CIG: 8247120AB6 - Importo dei lavori E. 559.276,77 + IVA <i>Aggiudicazione col criterio del “minor prezzo” rispetto l'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.</i>
----------------------------------	---

L'anno duemilaventi, il giorno dieci del mese di agosto alle ore 11,15 nella Residenza Municipale di Pozzomaggiore, presso l'Ufficio Tecnico, si è riunito il seggio di gara, così composto:

- Ing. Giuseppe Cuccuru – Responsabile del Servizio Tecnico, Presidente di gara;
- geom. Caterina Casule – Istruttore Tecnico, segretario verbalizzante;
- sig.ra Giorgina Nuvoli - Impiegata, testimone.

Si da atto che non è presente alcuna Ditta invitata.

IL PRESIDENTE

PREMESSO che con le determinazioni a contrarre n. 463 del 12/12/2019 e n. 199 del 06/07/2020, è stata indetta una gara mediante procedura ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c-bis) del D.lgs. 8 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. con il criterio del “minor prezzo” rispetto l'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 e comma 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di: **“PO FESR 2014-2020 - Az. 4.1.1. - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI MICRO RETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE NELLA REGIONE SARDEGNA - Efficientamento degli edifici comunali Palazzo Municipale - Biblioteca e Scuola Media”** - CUP: B38E18000060008 - **LOTTO N. 2: SCUOLA MEDIA** - CIG: 8247120AB6 – dell'importo totale dei lavori Euro 559.276,77 + IVA;

CONSIDERATO che con RdO: rfq_352676 - Bando: tender_205250 - Servizio Tecnico - è stata pubblicata la procedura di gara di che trattasi nel portale SardegnaCat con data di Chiusura RdO: 09/08/2020 23:59:00;

VISTO l'avviso di gara, il disciplinare della gara, gli schemi di dichiarazione e la documentazione allegata alla richiesta di partecipazione;

IL PRESIDENTE

in seduta pubblica:

PRENDE ATTO

- che sono state invitate alla procedura, a seguito del sorteggio pubblico e di apposita manifestazione di interesse, n. 15 (quindici) ditte così elencate:

	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE
1	A.T.I. fra I.E.M. e PIP PLANETTA SRL	SASSARI
2	IMPRESA SOL.EDIL GROUP SRL	MATINO (LE)
3	IMPRESA SIMEC SRL	OLMEDO
4	IMPRESA CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	MUSSOMELI (CL)
5	IMPRESA SADE 2 SRL	ANELA
6	IMPRESA EUROIMPIANTI SAS	LA MADDALENA
7	IMPRESA SIELTECNO SRL	POMIGLIANO D'ARCO (NA)
8	IMPRESA DELOGU GIUSEPPE	ITTIRI
9	IMPRESA GE.CO.MAR. SRL	SASSARI
10	IMPRESA RAIS FRANCESCO SRL	CAGLIARI
11	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	SELARGIUS
12	IMPRESA FRATELLI DEIDDA SNC	GAIRO
13	IMPRESA HABITAT SARDEGNA SRL	THIESI
14	IMPRESA FELE FRANCESCO	OLIENA
15	IMPRESA I.C.E.DI MILIA SIMONE	CAGLIARI

- che, accedendo al portale informatico SardegnaCat, si riscontra la presenza di n. 8 offerte di cui ai nn. 1, 3, 6, 7, 9, 11, 14 e 15 del prospetto che precede;

SI PROCEDE QUINDI

seguendo la numerazione sopra riportata, all'apertura dei plichi virtuali sul sito SardegnaCat ed alla verifica della documentazione amministrativa in essi contenuta al solo fine del controllo formale del corredo documentale prescritto e dell'apposizione delle firme digitali su ogni singolo allegato.

Ai sensi di quanto prescritto nell'invito di gara, nella busta di qualifica dovevano essere inseriti:

- 1) Domanda di partecipazione;
- 2) DGUE;
- 3) PASSOE;
- 4) Cauzione provvisoria;
- 5) Patti d'integrità;
- 6) Dichiarazioni sostitutive varie.

Riconosciuta tutta la documentazione, regolare e completa, senza necessità di sospendere la procedura per l'attivazione di soccorso istruttorio, tutte le Ditte vengono definitivamente ammesse alla gara di che trattasi.

Si prosegue, pertanto, con l'apertura della busta "Economica".

Il responsabile del procedimento legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

DENOMINAZIONE DITTA	SEDE	RIBASSI
A.T.I. fra I.E.M. e PIP PLANETTA SRL	SASSARI	22,800
IMPRESA SIMEC SRL	OLMEDO	19,999
IMPRESA EUROIMPIANTI SAS	LA MADDALENA	18,650
IMPRESA SIELTECNO SRL	POMIGLIANO D'ARCO (NA)	33,255
IMPRESA GE.CO.MAR. SRL	SASSARI	20,280
PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	SELARGIUS	27,611
IMPRESA FELE FRANCESCO	OLIENA	27,193
IMPRESA I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI	12,456

Viene, quindi, accertato che:

- la documentazione contenuta nelle Buste Economiche, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica essendo le offerte inferiori a 10.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento dichiara aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati: **“PO FESR 2014-2020 - Az. 4.1.1. Interventi di Efficientamento Energetico negli Edifici Pubblici - CUP:B38E18000060008 - Lotto n. 2: SCUOLA MEDIA - CIG: 8247120AB6”**, la Ditta **SIELTECNO SRL** di Pomigliano D'Arco (NA), la quale ha offerto di eseguire i lavori con il ribasso del 33,255% sull'importo a base d'asta di E. 554.096,77 + IVA e, quindi, per un importo contrattuale di E. 375.011,89 + I.V.A. di cui E. 5.180,00 + IVA per oneri relativi alla sicurezza (non soggetti a ribasso).

Accertato che l'offerta 1° classificata risulta superiore alla soglia di anomalia, determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 pari al 27,3066%, e, pertanto, dovrà essere sottoposta a spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, viene rimesso al Comune di Pozzomaggiore per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara attraverso la procedura istituita dall'AVCP, oltre la verifica, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai propri costi della manodopera, del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

Il Responsabile del Procedimento di gara , alle ore 16:00, dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che - letto e confermato - viene così sottoscritto:

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente F.to ing. Giuseppe Cuccuru

Il testimone F.to sig.ra Giorgina Nuvoli

Il segretario verbalizzante F.to geom. Caterina Casule