



# COMUNE DI NARBOLIA

Provincia di Oristano

**AREA TECNICA**

**Servizio Lavori Pubblici – Edilizia Privata – Urbanistica – Area di Vigilanza**

Via Umberto n. 22 CAP 09070 Tel 0783.57513 - Fax 0783-57171

**CIG. N.Z843C28CAB**

## **Determinazioni Area Tecnica**

**N. 89 DEL 08-08-2023**

**Oggetto: Determinazione a contrattare mediante affidamento diretto dei servizi tecnici di ingegneria per la redazione degli interventi di manutenzione straordinaria messa in sicurezza Scuola Primaria e del progetto per interventi di manutenzione straordinaria del cimitero comunale Affidamento ex art. 50, co. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 - CIG Z843C28CAB**

### LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto:**

- il decreto del Sindaco n. 5 del 01.06.2023 con il quale la Dott.ssa Giuseppina Firinu è stata nominata Responsabile dell'Area Finanziaria e dell'Area Amministrativa-Sociale fino al 31.05.2026.
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 22.12.2022 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025. Approvazione bilancio di previsione 2023-2025.
- la Deliberazione della Giunta n. 17 del 23.03.2023 di adozione del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2023-2025
- Il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 17/01/2017 e successiva modifica approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 04/12/2019;

**Rilevato** che si rende necessario acquisire i seguenti servizi d'ingegneria:

- Redazione del progetto per opere di manutenzione straordinaria ai fini della messa in sicurezza e riapertura della Scuola Primaria di Narbolia sita in via Umberto;
- Redazione del progetto per opere di manutenzione sulla cappella, sala mortuaria e servizi igienici sanitari interni al Cimitero di Narbolia;
- Verifica del funzionamento dell'impianto climatizzazione del Centro Polifunzionale di Narbolia sito in piazza Segni.

**Rilevato** che all'interno dell'Ente vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tali adempimenti progettuali;

**Rilevato** che si rende pertanto necessario affidare all'esterno le suddette attività tecniche;

**Rilevato** che ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare la propria offerta economica l'Ing. Loddo Michele, con studio professionale a Siamaggiore in Via Azuni al n. 31, che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie;

**Visto** il preventivo, assunto agli atti d'ufficio, prot. n. 5611 del 08.08.2023 dello studio di ingegneria di Loddo Michele con sede a Siamaggiore in Via Azuni n. 31, P.IVA 01105460958, per un importo complessivo di € 5.709,60 (€ 4.500,00 di imponibile, € 180,00 di cassa ingegneri al 4% e € 1.029,60 di IVA al 22%) che prevede:

Sopralluoghi e rilievi della situazione attuale degli immobili	€ 2.750,00
Redazione del progetto per opere di manutenzione straordinaria attinenti lo sfondellamento dell'intradosso solaio di calpestio piano primo scuola elementare.	
Redazione progetto per opere di manutenzione sulla cappella, sala mortuaria e servizi igienici sanitari interni al cimitero di Narbolia.	
Il progetto consisterà nell'insieme dei seguenti documenti: - Relazione tecnica illustrativa; - Computo metrico estimativo; - Illustrazione grafica degli interventi da eseguire	
Verifiche funzionamento impianto di climatizzazione centro polifunzionale Narbolia	€ 250,00
<b>Sub totale PROGETTAZIONE</b>	<b>€ 3.000,00</b>
Direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione (scuola elementare)	€ 650,00
Certificato di verifica solai scuola elementare	€ 200,00
Direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione (scuola elementare)	€ 650,00
<b>Sub totale DIREZIONE LAVORI</b>	<b>€ 1.500,00</b>
<b>Totale IMPONIBILE</b>	<b>€ 4.500,00</b>
Cassa ingegneri 4%	€ 180,00
IVA 22%	€ 1.029,60
<b>TOTALE PARCELLA</b>	<b>€ 5.709,60</b>

**Rilevato** che in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi euro 4.500,00 e pertanto inferiori a 140.000,00

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

**Considerato** che l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Considerato che con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia da 1.000 euro a 5.000 euro per il ricorso al MEPA.

**Dato atto che** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

**Visto** l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che la stazione appaltante, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, con apposito atto, adotta la decisione di contrarre, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

**Dato atto** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di messa in sicurezza e manutenzione della scuola primaria e del cimitero di Narbolia
- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento dell'incarico ad un professionista per servizi di ingegneria relativi a interventi su scuola elementare e cimitero
- la forma contrattuale si identifica mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
- il prezzo praticato è congruo in quanto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs, n. 36/2023;

**Valutato** il preventivo congruo e rispondente alle esigenze;

**Ritenuto** di affidare allo studio di ingegneria di Loddo Michele con sede a Siamaggiore in Via Azuni n. 31, P.IVA 01105460958, per un importo complessivo di € 5.709,60 (€ 4.500,00 di imponibile, € 180,00 di cassa ingegneri al 4% e € 1.029,60 di IVA al 22%) che prevede:

Sopralluoghi e rilievi della situazione attuale degli immobili	€ 2.750,00
Redazione del progetto per opere di manutenzione straordinaria attinenti lo sfondellamento dell'intradosso solaio di calpestio piano primo scuola elementare.	
Redazione progetto per opere di manutenzione sulla cappella, sala mortuaria e servizi igienici sanitari interni al cimitero di Narbolia.	
Il progetto consisterà nell'insieme dei seguenti documenti: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Relazione tecnica illustrativa;</li> <li>- Computo metrico estimativo;</li> <li>- Illustrazione grafica degli interventi da eseguire</li> </ul>	
Verifiche funzionamento impianto di climatizzazione centro polifunzionale Narbolia	€ 250,00
<b>Sub totale PROGETTAZIONE</b>	<b>€ 3.000,00</b>
Direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione (scuola elementare)	€ 650,00
Certificato di verifica solai scuola elementare	€ 200,00
Direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione (scuola elementare)	€ 650,00
<b>Sub totale DIREZIONE LAVORI</b>	<b>€ 1.500,00</b>
<b>Totale IMPONIBILE</b>	<b>€ 4.500,00</b>
Cassa ingegneri 4%	.€ 180,00
IVA 22%	€ 1.029,60
<b>TOTALE PARCELLA</b>	<b>€ 5.709,60</b>

**Dato atto** che:

- il pagamento sarà esigibile su presentazione di regolare fattura a fornitura eseguita;
- è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, il codice identificativo di gara (Smart CIG) n. Z843C28CAB assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;

Preso atto che in merito alla presente istruttoria, ai sensi dell'art.6 bis della L.241/90, non si versa in ipotesi di conflitto di interesse, neanche potenziale, e non si ravvisano gravi motivi di convenienza che determinano il dovere di astensione.

Visto l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il vigente Statuto;

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

### DETERMINA

Di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) all'Ing. Lodo Michele, con studio professionale a Siamaggiore in Via Azuni al n. 31, per un ammontare complessivo di € 5.709,60 (€ 4.500,00 di imponibile, € 180,00 di cassa ingegneri al 4% e € 1.029,60 di IVA al 22%), per i seguenti i servizi di ingegneria:

Sopralluoghi e rilievi della situazione attuale degli immobili	€ 2.750,00
Redazione del progetto per opere di manutenzione straordinaria attinenti lo sfondellamento dell'intradosso solaio di calpestio piano primo scuola elementare.	
Redazione progetto per opere di manutenzione sulla cappella, sala mortuaria e servizi igienici sanitari interni al cimitero di Narbolia.	
Il progetto consisterà nell'insieme dei seguenti documenti: - Relazione tecnica illustrativa; - Computo metrico estimativo; - Illustrazione grafica degli interventi da eseguire	
Verifiche funzionamento impianto di climatizzazione centro polifunzionale Narbolia	€ 250,00
<b>Sub totale PROGETTAZIONE</b>	<b>€ 3.000,00</b>
Direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione (scuola elementare)	€ 650,00
Certificato di verifica solai scuola elementare	€ 200,00
Direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione (scuola elementare)	€ 650,00
<b>Sub totale DIREZIONE LAVORI</b>	<b>€ 1.500,00</b>
<b>Totale IMPONIBILE</b>	<b>€ 4.500,00</b>
Cassa ingegneri 4%	€ 180,00
IVA 22%	€ 1.029,60
<b>TOTALE PARCELLA</b>	<b>€ 5.709,60</b>

Di dare atto che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Di impegnare la spesa di € 5.709,60 (€ 4.500,00 di imponibile, € 180,00 di cassa ingegneri al 4% e € 1.029,60 di IVA al 22%) con imputazione al capitolo 2500/10 del bilancio di previsione 2023-2025 annualità 2023.

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di sua competenza.

Il Responsabile del Procedimento

Responsabile del servizio  
Dott.ssa Firinu Giuseppina

