

COMUNE DI MACOMER

PROVINCIA DI NUORO

SCHEMA DI CONTRATTO

CONTRATTO DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZIO DI “GESTIONE DELLE AREE ARCHEOLOGICHE DI TAMULI, FILIGOSA, SUCCORONIS E NURAGHE SANTA BARBARA” CON PROCEDURA APERTA DELLA CUC UNIONE DEI COMUNI DEL MARGHINE CIG 7910533A55

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, nell’Ufficio di _____ del Comune di Macomer,

Avanti a me, _____, Segretario Comunale, domiciliato per la sua carica presso il Comune di Macomer e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica amministrativa, nell'interesse del Comune, sono comparsi i Sigg.ri:

_____ nato ad _____ il _____, il quale dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Settore Finanziario del Comune di Macomer (**C.F. 83000270914**) e di agire in nome e per conto dell’Amministrazione che rappresenta in esecuzione dell’art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

_____, nata a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ n.____, (**C.F. _____**) la quale interviene al presente atto in qualità di *Legale Rappresentante* della _____, con sede legale in _____, _____, n.____, (**C.F. _____**), giusto certificato telematico n. _____, rilasciato dalla Camera di Commercio di _____ in data _____, che rimane depositato agli atti del Comune.

Le summenzionate parti, che mi dichiarano la propria capacità giuridica e della cui identità personale, io Segretario sono certo, rinunziano di comune accordo e previo mio consenso all'assistenza di testimoni al presente atto che, *ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, viene redatto in modalità elettronica, secondo le norme vigenti per questo Ente.*

P R E M E S S O C H E

- Con determinazione del dirigente del Settore Finanziario del Comune di Macomer n. 980 del 31/12/2018 è stato prorogato il medesimo progetto per il periodo 01/01/2019 – **30/06/2019**, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 27/03/2019 l'Amministrazione comunale ha disposto di procedere, alla scadenza del periodo di proroga e per le annualità 2019/2020, all'affidamento del "Servizio di Gestione delle aree archeologiche", mediante una nuova gara d'appalto, dando incarico al dirigente del settore competente di procedere all'attuazione di ogni atto conseguente e necessario al nuovo affidamento del servizio in argomento;
- Con determinazione del Settore Segreteria n. ____ del _____, esecutiva a termini di legge, veniva demandata alla C.U.C. dell'Unione di Comuni Marghine l'attivazione della procedura aperta per l'affidamento del Servizio di "Gestione delle aree archeologiche di Tamuli, Filigosa, Nuraghe Succoronis e Nuraghe Santa Barbara" C.I.G. _____, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, individuando quale criterio per la scelta del contraente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con valutazione della sola offerta tecnica, secondo le modalità di cui all'art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione del comma 7), esclusivamente sulla valutazione dei criteri qualitativi e quindi a prezzo fisso in quanto, trattandosi di un progetto in cui l'onere è dato esclusivamente dal costo del personale, il valore dell'appalto non può essere soggetto ad alcun ribasso;
- Con determinazione del _____ dell'Unione di Comuni Marghine n. ____ del _____, esecutiva a termini di legge, veniva approvato il bando di gara, il capitolato d'appalto, il disciplinare e tutti i relativi allegati per l'espletamento del Servizio di "Gestione delle aree archeologiche di Tamuli, Filigosa, Nuraghe Succoronis e Nuraghe Santa Barbara" - C.I.G. _____;
- Con determinazione del _____ dell'Unione di Comuni Marghine n. ____ del _____, esecutiva a termini di legge, veniva nominata la commissione di gara;
- Con determinazione del _____ dell'Unione di Comuni Marghine n. ____ del _____, esecutiva a termini di legge, che le parti dichiarano di ben conoscere ed a prova di ciò la controfirmano a margine di ciascun foglio, pur non essendo materialmente allegata e rimanendo la stessa depositata agli atti del Comune, veniva approvato il verbale di gara, conclusasi in data _____, della commissione esaminatrice delle offerte per l'affidamento del Servizio di "Gestione delle aree archeologiche di Tamuli, Filigosa, Nuraghe Succoronis e Nuraghe Santa Barbara" C.I.G. _____, per il biennio 2019/2020, dal quale si evince che la _____, partecipante alla gara, ha raggiunto il punteggio minimo per l'affidamento del servizio;

- Con la succitata determinazione è stata inoltre approvata la proposta di aggiudicazione del Servizio in oggetto alla _____, con sede legale in _____, _____, n. ____, che ha conseguito il punteggio di _____, equivalente ad un importo di aggiudicazione di €. _____ (IVA esclusa);
- Con determinazione del dirigente del Settore Segreteria n. ____ del _____ si è preso atto dell'aggiudicazione del Servizio di **"Gestione delle aree archeologiche di Tamuli, Filigosa, Nuraghe Succoronis e Nuraghe Santa Barbara"** per il **biennio 2019/2020**, alla _____, per un valore complessivo di contratto di €. _____, (IVA esclusa);
- Con la medesima determinazione si è stabilito che il presente contratto sarà stipulato tra l'aggiudicatario e il Comune di Macomer.
- Con determinazione del dirigente del Settore Segreteria n. ____ del _____ si è proceduto alla consegna in via d'urgenza, anticipata rispetto alla stipula del contratto, del Servizio di **"Gestione delle aree archeologiche di Tamuli, Filigosa, Nuraghe Succoronis e Nuraghe Santa Barbara"**, per il **biennio 2019/2020**, con decorrenza _____, alla _____, ai sensi dell'art.32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016.

Volendo le parti come sopra costituite provvedere a far ciò risultare mediante formale contratto, di comune accordo convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - La premessa narrativa viene riconosciuta dai contraenti come parte integrante del presente contratto.

ART. 2 - Il _____, nella sua qualità sopra riferita, dà e concede alla _____, con sede legale in Macomer, C.so Umberto I°, n.206, per la quale accetta il suo legale rappresentante _____, l'appalto del Servizio di **"Gestione delle aree archeologiche di Tamuli, Filigosa, Nuraghe Succoronis e Nuraghe Santa Barbara"**, per il **biennio 2019/2020**, con decorrenza _____, la cui esecuzione é specificatamente regolata dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale d'appalto, dal disciplinare di gara e dall'offerta tecnica presentata in sede di gara, che fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare ed a prova di ciò li controfirmano a margine di ciascun foglio pur non essendo materialmente allegati, a mente dell'art. 50 comma 6 della legge regionale 7/08/2007, n. 5.

In caso di discordanza o contrasto tra disposizioni, quelle previste in atti e documenti prodotti dall'Amministrazione prevalgono su quelle corrispondenti previste in atti e documenti prodotti dall'esecutore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative formulate dall'esecutore stesso ed accettate in sede di aggiudicazione.

Per la tipologia dei servizi in appalto le parti danno atto che non è richiesta l'elaborazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi (D.U.V.R.I.) come previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 81/2008.

ART. 3 – La _____, nella sua qualità di legale rappresentante, dichiara di accettare ed assumere il presente appalto per il **biennio 2019/2020**, con decorrenza dall' _____ fino al _____, per un corrispettivo complessivo di €. _____, (IVA esclusa), alle condizioni suindicate ed in conformità agli allegati richiamati, senza limitazioni o riserve di sorta, avendo egli riscontrato sufficientemente remunerativo il corrispettivo.

ART. 4 - Ai sensi e per effetto dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, a garanzia della perfetta ed integrale esecuzione del contratto, la _____, aggiudicataria del Servizio, ha costituito cauzione definitiva di €. _____, a mezzo _____.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Macomer avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

La Società dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Macomer abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ART. 5 – La ha stipulato polizze assicurative di cui all'art. 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016, (**R.C.T. / R.C.A.**) relative alla copertura dei rischi per eventuali danni che possono derivare agli operatori o che questi possono causare agli utenti e alle loro cose durante il periodo del rapporto contrattuale, esonerando il Comune da ogni responsabilità al riguardo. Copia delle suindicate polizze sono depositate agli atti presso l'Ufficio competente.

Le garanzie fideiussorie dovranno essere rinnovabili anno per anno e riscuotibili a prima richiesta. Dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore e la loro operatività entro 15 giorni, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorran consensi ed autorizzazioni di qualunque specie.

ART. 6 - Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara *di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria* di cui alla legge 12.03.1999, n. 68.

ART. 7 - E' fatto obbligo altresì alla medesima Società, nella sua qualità di appaltatrice di praticare e far praticare a favore dei lavoratori dipendenti e non dipendenti, condizioni di lavoro non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi stipulati in sede provinciale e di applicare i contratti collettivi nazionali di categoria. Il Dirigente del Servizio adotterà gli atti di competenza in caso di infrazioni all'obbligo succitato ed alle leggi sul lavoro accertate dall'Ispettorato del Lavoro, ai sensi del D.P.R. 19/03/1955, n.520 e notificate all'Amministrazione appaltante, ai fini dell'adozione delle misure conseguenti previste dalla legge o di spettanza dell'Ente.

ART. 8 – Qualora si verificassero, da parte dell'Appaltatore, inadempimenti o ritardi rispetto agli obblighi contrattuali, l'Amministrazione applicherà una penale per inadempienze lievi, pari ad €. 500,00 e per inadempienze gravi, pari ad €. 1.000,00 per ogni giorno di ritardo e/o inadempienza, fatti salvi i diritti al risarcimento dell'eventuale maggior danno, nonché l'eventuale recesso e risoluzione del contratto. Nell'ipotesi di comportamento inadeguato del personale nei rapporti con gli utenti, la penale applicata sarà di €. 100,00 per ogni episodio, così come specificato nell'art. 9 del capitolato d'appalto.

ART. 9 - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge 19.03.1990, n. 55 e successive modificazioni e integrazioni.

ART. 10 - *E' fatto divieto all'appaltatore di affidare lo svolgimento del servizio in subappalto.*

ART. 11 - Agli effetti del presente contratto il _____, nella sua predetta qualità, elegge il suo domicilio legale presso la Casa Municipale di Macomer e la _____, per il debito adempimento di tutti gli obblighi ad esso spettanti in dipendenza di questo atto, elegge il suo domicilio legale presso l'Amministrazione Comunale di Macomer.

ART. 12 - I pagamenti in acconto e a saldo dovuti alla Società nei modi e termini stabiliti dal Capitolato d'appalto, saranno disposti presso la Tesoreria Comunale di Macomer.

I pagamenti in acconto e a saldo dovuti alla Società saranno effettuati mediante mandati emessi presso la Tesoreria Comunale di Macomer. La richiesta di eventuali diverse modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria del Comune, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

ART. 13 - Il Dirigente del Settore Finanziario attesta, a seguito del presente contratto, il rispetto dell'obbligo di cui all'art. 9 del D.L. n. 78 dell'1.07.2009, come convertito nella L. 102 del 3.08.2009;

ART. 14 – Si da atto che l'Ufficio Contratti ha provveduto a richiedere per via telematica il **D.U.R.C.** della Società ai fini della stipula del presente contratto, emesso in data _____, assunto al protocollo del Comune in data _____ al n. _____, che rimane depositato agli atti.

ART. 15 - L'Appaltante, ai sensi degli artt. 12-14 del Regolamento UE, n. 679/2016 (c.d. GDPR), informa l'Appaltatore che tratterà i dati nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ART. 16 - La Società assume a suo carico, **a pena di nullità assoluta**, l'obbligo di tracciabilità previsto dall'articolo 3 della L. 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni. A tal fine, s'impegna ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali e pertanto, tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati ed effettuati, salvo le specifiche deroghe espressamente previste dalla legge, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale **contenente il CIG**. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, l'Appaltatore con lettera prot. n. _____ del _____ che si conserva agli atti, ha provveduto a comunicare al Comune gli estremi del proprio conto corrente dedicato alle commesse e i nominativi delle persone delegate ad operare su di esso.

Nel caso in cui i soggetti indicati nella nota di cui sopra, effettuino, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi del conto corrente dedicato indicato nella nota, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della legge 136/2010.

Per effettuare il pagamento del corrispettivo il committente, in ottemperanza alle disposizioni previste dall'articolo 48 bis del D.P.R. n. 602 del 29 settembre 1973 e successive modificazioni ed integrazioni, con le modalità di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2008 n. 40, per ogni pagamento di importo superiore ad euro 10.000,00 procede a verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo. Nel caso in cui dalla verifica emerga un inadempimento a carico del beneficiario, il committente applica quanto disposto dall'articolo 3 del predetto decreto di attuazione. Nessun interesse sarà dovuto per le somme che non verranno corrisposte ai sensi delle norme citate.

La stazione appaltante acquisisce il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo

all'appaltatore e agli eventuali suoi sub contraenti per il pagamento del corrispettivo ed eventuali regolarizzazioni di premi.

In caso di documento unico di regolarità contributiva (DURC) che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il documento unico di regolarità contributiva è disposto dalla stazione appaltante direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

L'Appaltatore trasmette all'Ente tutti i contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle imprese interessate a qualsiasi titolo al presente appalto che devono contenere, a pena di nullità assoluta, la clausola in base alla quale ciascuno di essi assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni. Inoltre, anche i cessionari dei crediti sono tenuti ad indicare il **CIG** e ad anticipare i pagamenti all'appaltatore mediante bonifico bancario o postale sui conti correnti dedicati; per cui la legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni si applica anche ai movimenti finanziari relativi ai crediti ceduti, cioè tra stazione appaltante e cessionario, il quale deve conseguentemente utilizzare un conto corrente dedicato **contenente il CIG**.

ART. 17 - Le parti danno atto del pieno rispetto dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50.

ART. 18 – L'appaltatore dichiara di rispettare il Patto di integrità ed il codice di comportamento sottoscritto in data che le eventuali violazioni, fino alla completa esecuzione del contratto, comporteranno l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 4 del Patto di Integrità medesimo e quelle previste dalla normativa vigente relativamente alla violazione del codice di comportamento.

ART. 19 – L'appaltatore, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.165 del 2001, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti per conto del Comune, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. L'appaltatore si impegna, inoltre, a rispettare il Piano di prevenzione della corruzione adottato dall'Ente ed il codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 nonché quello adottato dall'Ente, per quanto applicabile.

ART. 20 - Le parti concordano che, per quanto non espressamente richiamato nel presente atto, il presente appalto sarà regolamentato dalla vigente normativa di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dal disciplinare, nonché dall'offerta tecnica presentata in sede di gara.

ART. 21 – Per le controversie che dovessero insorgere in conseguenza del presente appalto, non definibili in accordo tra le parti contraenti, il foro competente sarà quello di Oristano.

ART. 22 - Ai fini della registrazione fiscale, si dichiara che il presente appalto è soggetto ad IVA, per cui il contratto dovrà essere registrato a tassa fissa ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

ART. 23 - Tutte le spese contrattuali, a questo contratto inerenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, restano a carico esclusivo della Società appaltatrice.

ART. 24 - L'appaltatore ha provveduto ad assolvere in forma virtuale l'imposta di registro mediante versamento con Mod. **F23** in data _____.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, mediante l'utilizzo e il controllo personale degli strumenti informatici, su n. _____ **pagine a video**, viene da me letto alle parti contraenti che, riconoscendolo conforme alla loro volontà, rinunciando i componenti alla lettura degli allegati per averne già preso visione, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono con *firma digitale*, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s), del codice dell'Amministrazione digitale.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art.1, comma 1, lett. f), del D.Lgs. n. 82/2005:

IL DIRIGENTE **Dott.** _____

PER LA SOCIETA' _____

L'UFFICIALE ROGANTE **Dott.** _____

Copia conforme all'originale redatto da me Segretario in modalità elettronica, firmato digitalmente dalle parti, consta di n. __ pagine.

Macomer,

IL SEGRETARIO COMUNALE