



COMUNE DI LURAS

Provincia di Olbia-Tempio

SERVIZIO SOCIO-ASSITENZIALE

C.A.P. 07025 Via Nazionale,12 – Tel. 079/645200 – Fax 079/647210 C.F. 00248590903

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE

CIG 35491356D9

BANDO DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio N° 473 del 15.11.2011

RENDE NOTO

Che il Comune di Luras intende procedere all'appalto del servizio di Assistenza Domiciliare.

ENTE APPALTANTE

Comune di Luras, Via Nazionale N° 12, 07025 Luras (OT)

OGGETTO DELL'APPALTO

Affidamento del servizio di Assistenza Domiciliare

La fornitura del servizio dovrà essere eseguita secondo il capitolato allegato alla determinazione N° 473 del 15.11.2011 e per la totalità dei servizi stabiliti dal capitolato stesso

LUOGO PRESTAZIONE SERVIZI

Comune di Luras

DURATA DELL'APPALTO

Anni uno decorrenti dalla stipula del contratto

TIPO PROCEDURA

Procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 12.04.2006, N° 163, art. 55.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D. Lgs. 12 .04.2006, N° 163

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 del D.Lgs n. 163/2006 e dall'art.20, comma 7, della Legge Regionale n.5/2007, e cioè delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 %, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse

SOGGETTI AMMESSI ALL'APPALTO

Concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs. N° 163/2006. Sono ammesse a partecipare anche imprese appositamente raggruppate, secondo le modalità e le prescrizioni di all'art. 37 del D. Lgs. 12.04.2006, N° 163.

DATA GARA APPALTO

Giorno 06.12.2011, alle ore 10,00, nella residenza municipale, Via Nazionale N° 12, 07025 Luras (OT)

IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo dell'appalto è di € 126.720,00 (centoventiseimilasettecentoventi/00), I.V.A. esclusa, quantificato sulla base del costo orario delle figure professionali necessarie per lo svolgimento del servizio previsto dal C.C.N.L. per le cooperative sociali.

Il suddetto importo è da intendersi onnicomprensivo e remunerativo degli oneri per la sicurezza, degli oneri fiscali e di ogni altro onere.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, DOCUMENTI DA ALLEGARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le ditte interessate all'appalto del servizio dovranno far pervenire a questo Comune, la seguente documentazione, in piego sigillato con ceralacca e controfirmato in tutti i lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la scritta "Offerta per la gara del giorno 06.12.2011, alle ore 10,00, relativa all'affidamento del servizio di assistenza domiciliare", per mezzo di Raccomandata A.R. o di corriere o manualmente non più tardi delle ore 13,00 del giorno antecedente a quello fissato per la gara, al seguente indirizzo: "Comune di Luras, Via Nazionale 12, 07025 Luras (Olbia-Tempio)".

- 1) Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, con la quale la cooperativa attesti:
 - Di aver preso conoscenza delle condizioni generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso, remuneratori o tali da consentire l'offerta che sarà per fare;
 - Di aver preso visione del Capitolato Speciale d'Appalto e di accettarne le condizioni,
 - Di prendere atto che non è ammessa la revisione dei prezzi.
 - Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalle procedure di affidamento di forniture e di non essere stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti.
 - Di possedere al suo interno le figure professionali necessarie per l'espletamento del servizio e di conoscere e di voler rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal D. Lgs. 19.9.1994, N°626 e di essere edotta, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamata ad operare.

La dichiarazione contenente le predette attestazioni dovrà far riferimento all'oggetto della gara d'appalto.

2) Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative, ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 23.06.2004.

3) Le Cooperative partecipanti all'appalto dovranno, inoltre, presentare il certificato d'iscrizione all'Albo delle Cooperative Sociali, ai sensi della L.R. 22.4.1997, N° 16.

(Per i partecipanti di altre Regioni: iscrizione in albi e registri equivalenti, come disciplinati dalla normativa di riferimento).

4) Esperienza lavorativa nel servizio di assistenza domiciliare presso Pubbliche Amministrazioni, con esito positivo.

5) Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per la categoria del servizio in oggetto, di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara e da cui risulti che la ditta non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato, cessazione di attività o in qualsiasi altra situazione equivalente;

6) Certificato generale del Casellario Giudiziale di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara, per gli amministratori muniti di legale rappresentanza;

7) Ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 12.04.2006, N° 163, i concorrenti per poter partecipare alle procedure di affidamento del presente appalto, devono dimostrare il possesso della capacità finanziaria ed economica mediante:

- Dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa relativo agli anni 2008, 2009, 2010, suddiviso per anno. Non saranno prese in esame le domande di partecipazione inoltrate da imprese, consorzi o raggruppamenti che non abbiano raggiunto, in ognuno degli anni 2008, 2009, 2010, un fatturato globale minimo superiore almeno del 50% rispetto all'importo posto a base d'asta.

- Dichiarazione concernente il fatturato specifico relativo all'oggetto dell'appalto per gli anni 2008, 2009, 2010, suddiviso per anno. Non saranno prese in esame le domande di partecipazione inoltrate da imprese, consorzi o raggruppamenti che non abbiano raggiunto, in ognuno degli anni 2008, 2009, 2010, un fatturato almeno pari o superiore all'importo posto a base d'asta.

(I certificati di cui ai suddetti punti 2, 3, 4, 5, 6, 7, potranno essere sostituiti da apposita autocertificazione, ai sensi del D.P.R. n° 445/20000 – In tal caso dovrà essere allegata fotocopia di documento di identità valido del dichiarante)

8) Offerta esclusivamente in lingua italiana, indicando il ribasso percentuale in cifre come in lettere. L'offerta dovrà essere sottoscritta per esteso, con firma leggibile, dal legale rappresentante della Cooperativa.

Tale offerta deve essere chiusa in apposita busta (nella quale non devono essere inseriti altri documenti) controfirmata e sigillata con bolli in ceralacca su tutti i lembi di chiusura.

L'anzidetta busta deve essere racchiusa in un'altra busta, anch'essa controfirmata e sigillata con bolli in ceralacca su tutti i lembi di chiusura, nella quale saranno compresi i restanti documenti richiesti. Sul frontespizio di entrambe le buste dovrà essere indicato che trattasi di offerta per la gara d'appalto, specificando l'oggetto della gara, il giorno, l'ora ed il nominativo della cooperativa mittente.

Oltre il termine innanzi stabilito non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Non si farà luogo a gara di miglioria.

Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre, sarà ritenuta valida

l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione. Le offerte dovranno essere sottoscritte direttamente dal legale rappresentante o da persona munita di mandato.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare, condizionate o indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.

La revisione dei prezzi e/o offerte in aumento non sono ammesse.

9) Cauzione provvisoria di € 2.640,00, pari al 2% dell'importo a base d'asta

CRITERI DI AGIUDICAZIONE

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, D. Lgs. N° 163/2006

I punti assegnabili in totale sono pari ad una massimo di 30, così ripartiti:

- Iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative, ai sensi dell'art. 42 della L.R. 25.1.1988, n° 4 da almeno dieci anni con riferimento alla data del bando. Punti 5
- Esperienza lavorativa continuativa ed ininterrotta da almeno cinque anni presso Pubbliche Amministrazioni nel servizio di assistenza Domiciliare. Punti 5
A tal fine la cooperativa concorrente dovrà presentare apposita dichiarazione rilasciata dalla Pubblica Amministrazione presso cui è stato prestato detto servizio da cui risulti che lo stesso è stato svolto per il periodo suddetto e con esito positivo.
- Esperienza lavorativa continuativa ed ininterrotta oltre cinque anni presso una Pubblica Amministrazione della Cooperativa nel servizio di Assistenza Domiciliare debitamente documentato da certificato rilasciato da una Pubblica Amministrazione:
 - Per ogni anno di esperienza lavorativa documentata oltre cinque anni:
 - Punti 1 fino ad un massimo di punti 10 Punti da 0 a 10
- Offerta economica (percentuale di ribasso): per il ribasso inferiore ad un punto si attribuirà la frazione di un punto proposta come ribasso; per ogni punto di ribasso si attribuirà un punto più l'eventuale frazione di punto fino ad un massimo di punti 10
Esempio :
0,5 % di ribasso = punti 0,5
2% di ribasso = punti 2
2,75 di ribasso = punti 2,75 Punti da 0 a 10

DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PRIVACY

In ordine al procedimento instaurato da questo bando si intendono richiamate tutte le norme di legge e le condizioni previste dal D. Lgs. N° 196/2003.

PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALLA GARA D'APPALTO:

I rappresentanti legali dei concorrenti oppure soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita da detti rappresentanti legali.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE IL CONCORENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA:

180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

AVVERTENZE PARTICOLARI

Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti in competente bollo, ad eccezione delle cooperative che ne sono esenti e ad eccezione dei documenti per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale.

I documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano esclusione dalla gara. Ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del Registro per la regolarizzazione (art. 19 del D.P.R. 26.10.1972, N° 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982, N° 955).

Eventuali contestazioni che dovessero insorgere durante la trattativa saranno risolte dal Presidente della gara.

Si procederà all'aggiudicazione a favore della cooperativa che presenti le condizioni più vantaggiose, sulla base dei criteri come sopra stabiliti..

In caso di parità di condizioni prevale l'offerta con il massimo ribasso.

In caso di ulteriore parità si procederà ai sensi dell'art. 77, c. 2, R.D. 23.5.1924, N° 827.

In caso di offerte anormalmente basse si procederà ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 12.04.2006, N° 163.

Resta inteso che.

- L'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza di uno solo dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara;
- Comporta, altresì, l'esclusione dalla gara la mancanza del sigillo in ceralacca e della firma sulla busta o piego esterno e del sigillo in ceralacca e della firma sui lembi della busta interna;
- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 13,00 del giorno ferialmente precedente a quello fissato per la gara o sul quale non sia apposta la scritta indicata nel bando di gara e contenente la specificazione della gara.
- Determina, inoltre, l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta sigillata e verrà controfirmata dal Presidente della gara. Le irregolarità verranno riportate nel verbale.
- La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara stessa.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche nel caso sia pervenuta una sola offerta valida, in caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. N° 827 del 1924.
- Non sono ammesse offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, salvo che le correzioni siano state confermate e controfirmate dal concorrente.
- Il Presidente della gara ha la facoltà insindacabile di dar luogo alla gara stessa, di modificare l'invito o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

ALTRE INDICAZIONI

Si ricorda che sono escluse dalla gara le cooperative:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione straniera, ovvero a carico dei quali sia in corso un procedimento per dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- c) che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese di residenza;
- d) che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dei Paesi di residenza.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della L. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è designato nella persona del Dr. Antonio Dettori, Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale, al quale ci si potrà rivolgere per qualunque chiarimento riguardante il presente appalto.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA

Ai fini del versamento della contribuzione per la partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 3, punto 3, della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è il seguente:

CIG 35491356D9

L'aggiudicazione del Presidente di gara è provvisoria e, pertanto, la sua efficacia resta subordinata all'approvazione definitiva dell'Organo deliberante del Comune. Tuttavia, mentre l'aggiudicazione provvisoria è immediatamente impegnativa per la cooperativa aggiudicataria, essa non costituisce l'aggiudicazione del contratto, che sarà stipulato solo dopo che gli atti inerenti e conseguenti l'affidamento avranno conseguito piena efficacia giuridica.

Il verbale di gara non avrà efficacia di contratto. Quest'ultimo verrà stipulato a seguito di consegna della documentazione necessaria da parte della società cooperativa nei termini tassativamente indicati dall'Amministrazione. Le spese saranno a carico dell'aggiudicatario. In caso di carenze, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti ovvero di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate ovvero di mancati adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, la medesima verrà annullata e la gestione del servizio in oggetto potrà essere affidata al concorrente che segue in graduatoria, fatti salvi i diritti al risarcimento danni e spese derivanti dall'inadempimento.

La cooperativa cui verrà conferito l'appalto dovrà versare, dopo l'esecutività del provvedimento di aggiudicazione del servizio e previo ritiro del relativo ordine d'incasso dell'Ufficio Contratti, la somma occorrente per la stipulazione del relativo contratto, nonché quella ad esso inerente e conseguente, che sarà sempre e comunque a carico della cooperativa aggiudicataria.

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione quest'Amministrazione inviterà la cooperativa a:

- Costituire la cauzione definitiva pari al 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale in una delle forme previste dall'art. 19 del Capitolato Speciale d'appalto.

Per tutte le condizioni non previste nel presente bando si fa espressamente riferimento, per quanto compatibili, le norme di cui agli artt. 1321 ss. C.C.-

Luras, lì 15.11.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dr. Antonio Dettori)