



COMUNE DI LEI

Provincia di Nuoro

Piazza Kennedy 1- C.A.P. 08010 – C.F. 00154860910 – C.C.P. 12049086 - ☎ 0785 40805 – Fax 40703
e-mail: tec@comune.lei.nu.it – ufftecnico@comune.lei.nu.it

Ufficio Tecnico

Prot 492
16.1.14

All'Ufficio Affari Generali - Sede

Il sottoscritto Geom. Angelo Demetrio Cherchi, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Lei, incaricato di redigere la presente perizia per la valutazione dei terreni di proprietà comunale al fine di attribuire il valore di affitto degli determina quanto in appresso:

Per la determinazione del più probabile valori di affitto dei sotto elencati a seguito di un indagine catastale per la ricerca del Reddito Dominicale posta alla base del più probabile valore di affitto rivalutato si è determinato il seguente risultato:

Foglio	Mapp.	Qualità	Superficie Ha	Redd. Dom.	Coeff. Riv.	Valore affitto €.
3	5	Pascolo arb.	8.40.22	108,48	1,80	195,26
3	8	Pascolo arb.	1.04.70	13,52	1,80	24,34
3	48	Pascolo arb.	6.94.76	89,70	1,80	161,46
6	5	Pascolo arb.	63.73	2,96	1,80	5,33
6	6	Pascolo arb.	2.15.67	10,02	1,80	18,04
6	9	Pascolo arb.	34.00	1,58	1,80	2,84
6	2	Pascolo arb.	58.05	2,70	1,80	4,86
6	12	Pascolo arb.	3.39.70	15,79	1,80	28,42
Totale						440,00

Si evidenzia che il codice di rivalutazione del reddito dominicale ha il valore di 1,80
Tanto si doveva per dovere d'ufficio

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico



Geom. Angelo Demetrio Cherchi

Lei 16/01/2014