



COMUNE DI LAERRU

Provincia di Sassari

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

Numero 4 del 13-01-26

Reg. Settore N. 3

ORIGINALE

Oggetto: L.R. 29/98 E S.M.I. TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA BANDO 2011, APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE SALDO CONTRIBUTO SIG.RA S.C.

Richiamate:

- La Deliberazione di C.C. N.41 del 16/12/2015 avente per oggetto:” L.R. 29/98-Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna, Bando 2015, approvazione piano integrato del Comune di Laerru;
- La Determinazione del responsabile **U.T.** n. 62 del 14/04/2016, veniva affidato incarico per la redazione del piano integrato e la documentazione ai fini della partecipazione da parte di privati cittadini alla richiesta di finanziamento di cui alla Legge Regionale n.29/98;
- La Determinazione del responsabile **U.T.** n.209 del 04/11/2015 avente per oggetto “Approvazione Bando pubblico per la presentazione di proposte per la concessione di contributi per interventi di recupero primario di immobili ricadenti nel Comune di Laerru (SS) nella zona “A” centro storico –all’interno del Centro Matrice;

Acquisite le domande presentate dagli aventi diritto per complessive €. 52.468,44 così di seguito suddivise:

BENEFICIARIO	C.F.	COSTO INTERVENTO	FINANZIAMENTO CONCESSO
R. T.	R__T__	41.035,59	24.621,35
V.A.P.	V__N__	21.290,87	12.774,52
S.C.	S_C	25.120,95	15.072,57

Preso atto che:

- il Comune di Laerru ha proceduto a sottoscrivere apposito Protocollo D’Intesa con la Regione Sardegna in cui sono indicate le modalità di gestione e di erogazione dei contributi concessi per il recupero primario di edifici in centro storico;

- con nota prot. n. 911 del 15/03/2018 Questo Ente chiedeva all' Assessorato degli Enti Pubblici Finanza ed Urbanistica il versamento dei contributi concessi di cui alla L.R. 29/98, al fine di procedere all'avvio dell'iter per il trasferimento dei contributi ai privati per la somma complessiva di cui sopra menzionata;

Vista la nota dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanza ed Urbanistica della RAS, Prot. n° 6453 del 06-02-2025 con la quale si comunicava che, a riguardo della scadenza dei termini della pratica a nome della sig.ra S. C., non si ravvisano motivi ostativi alla sottoscrizione della convenzione e all'esecuzione dei lavori, nel rispetto delle tempistiche previste dall'art.11 del Bando.

Considerato che con determinazione n° 268 del 26/11/2025 è stata liquidata l'anticipazione del contributo di €. 10.550,80 pari al 70% in acconto del finanziamento concesso alla **Sig.ra S.C.** per la quale era stata presentata istanza corredata dalla fidejussione dell'Agenzia di Tempio Pausania della Cattolica Assicurazioni n. 732679161 datata 21/11/2025 in atti agli uffici comunali, a garanzia della somma richiesta, esigibile a semplice richiesta del Comune;

Dato atto che la Sig.ra S.C. ha presentato in data 22/12/2025, registrato al protocollo di Questo Ente al n° 5482, lo stato finale delle opere a firma del direttore dei lavori Geom. Massimiliano Leonardo Manca e corredata dalla seguente documentazione:

- Stato finale dei lavori;
- Certificato di ultimazione lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Fatture quietanzate;
- Foto dei lavori

da cui si rileva che l'ammontare delle opere realizzate ammonta a complessive € 25.120,95 comprensivo di Lavori, IVA e oneri correlati.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dello stato finale delle opere e alla liquidazione del saldo di €. 4.521,77 pari al restante 30% del finanziamento concesso per recupero primario dell'edificio di proprietà posto in Laerru (SS) in via Roma n° 51 così come meglio descritto nella convenzione e negli elaborati progettuali allegati alla pratica di concessione del contributo L.R. 29/98, bando 2011;

Visto il Decreto del Sindaco n° 02 del 28/01/2025 con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo, LL.PP. Edilizia Privata, Ambiente ed Assetto del Territorio, Vigilanza Urbana nella persona del Geom. Alessandro Schintu;

Visto il Decreto del Sindaco n° 04 del 28/01/2025 con il quale è stato nominato il Responsabile del trattamento dei dati personali strettamente connessi alla qualifica di Funzionario con incarichi di E.Q. e riguardanti il Settore Tecnico-Manutentivo nella persona del Geom. Alessandro Schintu;

Visti:

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento di Contabilità Comunale;
- il D.Lgs. nr.267 del 18.08.2000 (Testo Unico Enti Locali) e successive modifiche e integrazioni ed, in particolare, l'art. 107, l'art. 109, l'art.151, comma 4, l'art.153, comma 5, l'art.183, comma 9, l'art.191, comma 1;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge 23.12.1999, nr. 488 e successive modifiche e integrazioni;
- l'art. 1, commi 449 e 450, della Legge nr. 296/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- l'art. 1, comma 629, lett. b) della Legge 23.12.2014, n. 190 di introduzione dell'art. 17- ter D.P.R. 633/1972 in materia di scissione pagamenti in materia di I.v.a.;
- l'attestazione di copertura finanziaria e di regolarità contabilità del responsabile di ragioneria;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, lo stato finale delle opere a firma del direttore dei lavori Geom. Massimiliano Leonardo Manca, presentato dalla Sig.ra S.C. in data 22/12/2025, registrato al protocollo di Questo Ente al n° 5482, e corredato dalla seguente documentazione:

- Stato finale dei lavori;
- Certificato di ultimazione lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Fatture quietanzate;
- Foto dei lavori

da cui si rileva che l'ammontare delle opere realizzate ammonta a complessive € 25.120,95 comprensivo di Lavori, IVA e oneri correlati.

- di liquidare alla Sig.ra S.C., a saldo di quanto dovuto, la somma residua di €. €. 4.521,77 pari al restante 30% del finanziamento concesso per recupero primario dell'edificio di proprietà posto in Laerru (SS) in via Roma n° 51 così come meglio descritto nella convenzione e negli elaborati progettuali allegati alla pratica di concessione del contributo L.R. 29/98, bando 2011;

- dare atto che la liquidazione dell'importo di **€ 4.521,77** avverrà mediante accredito sul conto corrente comunicato dal beneficiario, con imputazione delle somme in conto al capitolo **3068** codice di bilancio 08.01-2.03.02.01.001 denominato a "Spendita Trasferimento R.A.S. L.R. 29/98";

Di Attestare la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 lettera C della Legge n. 213/2012.

Di Assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni di cui al D.LGS. n. 33/2013 E Art.1, Comma 32, della L.190/2012, nella sezione "trasparenza, valutazione e merito", sezione amministrativa aperta", del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'albo pretorio on-line;

Laerru, 13-01-2026

Il Responsabile del Servizio

Geom. Schintu Alessandro
Fausto

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.lgs 82/2005).