

COMUNE DI GERGEI
Provincia del Sud Sardegna

**Manutenzione straordinaria: riqualificazione ed adeguamento funzionale del complesso
scolastico sito in via Zaccagnini in Gergei**

-

Piano straordinario di edilizia scolastica "Iscol@" - asse II

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO

INDICE

- Stima dell'intervento e quadro economico

STIMA DELL'INTERVENTO E QUADRO ECONOMICO

La stima dell'intervento è stata calcolata, per le opere e i lavori, applicando alle quantità delle lavorazioni previste, i prezzi unitari delle opere compiute dedotti dal "Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche" della Regione Sardegna valido dall'11/02/2009. Per le voci non presenti nel Prezzario Regionale il relativo prezzo è stato determinato mediante analisi applicando alle quantità di materiali, mano d'opera, noli e trasporti, necessari per la realizzazione delle quantità unitarie di ogni voce, i rispettivi costi elementari o delle voci finite contenuti nel Prezzario, ovvero, in difetto e per particolari lavorazioni e prodotti, si è tenuto conto dei prezzi correnti di mercato con richieste di preventivi a ditte o fornitori locali.

QUADRO ECONOMICO

A	Lavori da appaltarsi				
A.1	Importo lavori a base d'appalto		€ 151.049,80		
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 12.170,22		
A.3	Importo totale delle opere			€ 163.220,02	
B	Somme a disposizione dell'amministrazione				
B.1	I.V.A. sull'importo totale delle opere (10% su A.3)	10%		€ 16.322,00	
B.2	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori contabilità e sicurezza, scontato del 12%				€ 18.576,97
B.2.1	Cassa previdenziale (4% su B.2)	4%			€ 743,08
B.2.2	I.V.A. sulle spese tecniche e cassa previdenziale	0%			
B.3	Incentivi per funzioni tecniche - art. 113 D.Lgs.50/2016 (2% SU A.3)	2%			€3.264,40
B.4	Contributo ANAC				€ 225,00
B.5	Imprevisti ed oneri vari per gara				€ 2.190,55
SPESE COMPRESSE NEL FINANZIAMENTO				€ 179.542,02	
SPESE NON COMPRESSE NEL FINANZIAMENTO A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE					€ 25.000,00

Gergei, dicembre 2017

Il progettista
Ing. Iunior Marco Frau