

# COMUNE DI ESTERZILI

Provincia del Sud Sardegna



## Area tecnica

Prot. n. 3196

Esterzili li, 30/08/2023

### AVVISO DI GARA ESPERITA

(articolo 98, comma 1 e l'allegato XIV A Parte I lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;)

**OGGETTO:** Appalto di lavori di "COSTRUZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA INTEGRATA PER ANZIANI - 1° STRALCIO FUNZIONALE - CUP H65E22000380004 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 – Codice CIG: 9894335789

- 1. Amministrazione Aggiudicatrice** Comune di Esterzili, P.zza S.Ignazio n. 1 - 090\_\_ Esterzili (SU) - Area Tecnica, telefono 078255323, e-mail: [tecnico@comune.esterzili.ca.it](mailto:tecnico@comune.esterzili.ca.it) PEC: [tecnico@pec.comune.esterzili.ca.it](mailto:tecnico@pec.comune.esterzili.ca.it)
- 2. Tipologia dei lavori** "COSTRUZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA INTEGRATA PER ANZIANI - 1° STRALCIO FUNZIONALE".
- 3. Importo a base d'asta soggetto a ribasso** € 565.000,00
- 4. Importo oneri non soggetti a ribasso** € 12.000,00 per oneri di sicurezza
- 5. Data Invito procedura R.d.O. su SardegnaCAT** 30/06/2023 – R.D.O. rfq\_4165802
- 6. Scadenza presentazione offerte** 17/07/2023 – ore 10:00
- 6. Procedura di Aggiudicazione** Procedura negoziata ai sensi dell'art.1, c. 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020;
- 7. Imprese invitate** n° 5 –
  - Impresa I.S.M. COSTRUZIONI di Secci Maurizio di Ussassai (NU);
  - Impresa ARPA COSTRUZIONI s.r.l. di Quartu S.Elena (CA);
  - Impresa SULIS PAOLO di Escalaplano (SU);
  - Impresa NOVAPA s.r.l. di Zeddiani (OR);
  - Impresa VALENZA COSTRUZIONI s.r.l. di Cagliari (CA)
- 8. Imprese partecipanti** n° 4
  - Impresa ARPA COSTRUZIONI s.r.l. di Quartu S.Elena (CA);
  - Impresa SULIS PAOLO di Escalaplano (SU);
  - Impresa NOVAPA s.r.l. di Zeddiani (OR);
  - Impresa VALENZA COSTRUZIONI s.r.l. di Cagliari (CA)
- 9. N. imprese escluse** n°0

**10. Criterio di aggiudicazione**

dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., con corrispettivo a corpo ed in particolare mediante ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara

**11. Ribassi offerti**

- Impresa SULIS PAOLO di Escalaplano (SU): 20,411% (€.  
449.677,85);  
- Impresa ARPA COSTRUZIONI s.r.l. di Quartu S.Elena (CA):  
2,00% (€.  
553.700,00);  
- Impresa NOVAPA s.r.l. di Zeddiani (OR): 15,68%  
(€.  
474.721,60);  
- Impresa VALENZA COSTRUZIONI s.r.l. di Cagliari (CA): 7,115%  
(€.  
524.800,25)

**12. Impresa aggiudicataria**

**13. Data di aggiudicazione**

- Impresa SULIS PAOLO di Escalaplano (SU) P.I: 009329300910  
Determinazione n. 131 del 23/08/2023;

**14. Organo competente per le  
procedure di ricorso**

T.A.R. Sardegna, Via Sassari n.17 – 09124 Cagliari

**15. Data invio del presente avviso**

**30/08/2023**

Il presente avviso, pubblicato all'albo pretorio on-line dell'ente e nella piattaforma di committenza SardegnaCat, costituisce comunicazione massiva agli interessati ad ogni effetto di legge.

Il Responsabile del Procedimento  
**Geom. Pierpaolo Sitzia**