



COMUNE DI BUSACHI

Provincia di Oristano

09082 - Busachi Piazza Italia,1 – Tel . 0783/62010 - Fax 0783/62433

- Codice fiscale 00541880951 -

AREA TECNICA

Prot. n° 6021

Busachi li 26/11/2007

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

**OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL CENTRO
SOCIOASSISTENZIALE E DI AGGREGAZIONE SOCIALE – LOTTO DI
COMPLETAMENTO**

Codice CUP: **B 7 8 I 0 6 0 0 0 5 0 0 2**

Codice CIG: **0 0 9 8 7 2 2 B F 5**

1. Stazione Appaltante:

Comune di Busachi, Provincia di Oristano, Piazza Italia, 1 - Tel. 0783/62010; 0783/26274 - Fax 0783/62433.

2. Procedura di gara:

Procedura aperta ai sensi degli artt. 11 e 55 del D.Lgs 12/04/2006, n° 163.

3. Criterio di aggiudicazione:

- Appalto con corrispettivo a corpo e a misura – Art. 82 comma 3 D.Lgs n° 163/06

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza).

Ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs n° 163/06, l'Amministrazione appaltante valuterà l'anomalia delle offerte relativamente a tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito nel primo periodo del presente comma (Art. 122 comma 9 D.Lgs n° 163/06). Ai sensi del comma 4 del citato art. 86, , non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

L'offerta dovrà essere espressa esclusivamente **con la lista delle categorie di lavoro fornita e vistata dalla Stazione Appaltante**, secondo le norme e con le modalità previste nel "Disciplinare di gara" sul modello predisposto dalla Stazione Appaltante.

4. Forma del contratto e modalità di determinazione del corrispettivo:

Caso A: a CORPO e a MISURA ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 2 lett. a) del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni.

5. Luogo di esecuzione:

Comune di Busachi – Centro Abitato;

6. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:

Lavori relativi all'adeguamento alle norme di sicurezza del centro socioassistenziale e di aggregazione sociale – Lotto di completamento.

- Importo complessivo dell'appalto, compresi oneri per la sicurezza: € **102.554,51** (diconsi Euro centoquarantadueemilaquattrocentodiciasette/16) di cui:
- Importo lavori soggetto a ribasso: € **99.477,88** (al netto degli oneri per la sicurezza) così ripartito:
 - € **91.093,67** per lavori a corpo;
 - € **8.384,21** per lavori a misura;
- Importo relativo agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso: € **3.076,63**

Categoria (ex allegato "A" del D.P.R. 34/2000) relative alle lavorazioni previste:

Categoria	Importo	%	
OG1	€ 52.355,35	51,05	- Categoria Prevalente
OG11	€ 50.199,16	48,95	- Categoria Scorporabile e subappaltabile
TOTALE LAVORI	€ 102.554,51	100,00	

7. Termini di esecuzione:

Giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

7. Capitolato e documenti:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, l'elenco prezzi unitari, il computo metrico, il cronoprogramma, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, sono consultabili presso: - L'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Italia, 1, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 ed il martedì ed il giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00

8. Modalità per ottenere copia dei documenti:

E' possibile acquistare copia degli elaborati di cui al punto 7. presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni indicati al punto 7., previo pagamento di € 0.15 per ogni copia in formato A4 e € 0.26 per ogni copia in formato A3;

9. Data limite per la ricezione delle offerte:

Entro e non oltre le ore **13:00** del giorno **VENTISETTE** del mese di **DICEMBRE**;

10. Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte:

COMUNE DI BUSACHI, Prov. di Oristano, Ufficio Protocollo, Piazza Italia, 1 - C.a.p. 09082;

11. Lingua in cui devono essere redatte le offerte: Italiano;

12. Persone ammesse ad assistere alla gara:

Chiunque, ma soltanto i legali rappresentanti delle Imprese partecipanti, e/o soggetti, uno per ogni Impresa partecipante, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale;

13. Data, ora e luogo apertura delle buste:

- **Prima seduta pubblica** il giorno **28/12/2007 alle ore 10,30** presso la Sala Consiliare del Comune di Busachi, Piazza Italia, 1 per l'apertura dei plichi, verifica il possesso dei requisiti di partecipazione e sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006.
- **Seconda seduta pubblica** il giorno **15/01/2008 alle ore 10,30**, presso la medesima sede, prosecuzione delle operazioni di gara con apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed espletamento delle operazioni di cui all'art. 86 del D.Lgs. n° 163/2006.

Si fa presente che nell'ipotesi in cui tutti i concorrenti ammessi risultassero essere in possesso di attestazione di qualificazione, non si procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche, e pertanto, le operazioni previste nella seconda seduta di gara saranno espletate nella prima seduta.

Si evidenzia inoltre che qualora le imprese partecipanti sorteggiate ai sensi del citato art. 48, abbiano presentato/fornito in sede di gara "Prima Seduta" i requisiti previsti dal DPR 34/2000 e/o dalla L.R. 14/2002 (Attestazione SOA, iscrizione ARA, Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio) di cui al successivo punto 18), il presidente di gara procederà all'espletamento della gara, unificando le due sedute in un'unica seduta, proseguendo le operazioni con apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed espletamento delle operazioni di cui all'art. 86, comma 1 del D. Lgs n° 163/2006 con le modalità dell'art.122, comma 9, del D.Lgs. medesimo.

Qualora le imprese partecipanti ammesse alla gara siano solamente due si procederà all'espletamento della gara in un'unica seduta proseguendo le operazioni con apertura delle buste contenenti le offerte economiche, con conseguente aggiudicazione provvisoria dei lavori;

14. Cauzione:

Ai sensi del 1° comma dell'art. 54 della L.R. n° 5 del 7 Agosto 2007, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **Cauzione Provvisoria di €. 1.025,54 pari al 1% (uno per cento)** dell'importo dei lavori a base d'asta e degli oneri di sicurezza, da costituirsi alternativamente da:

- Versamento su CCP n° 16651093 intestato al Comune di Busachi – “Servizio di Tesoreria” con causale “Cauzione Provvisoria Gara d'appalto a procedura aperta per lavori di riqualificazione urbana mediante la realizzazione di pavimentazione in materiale lapideo e il rinnovo dei sottoservizi nella via Giuseppe Verdi”;
- Fideiussione bancaria o Polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 13 del presente bando.

La cauzione di cui sopra, anche se fornita con Versamento su CCP, dovrà essere accompagnata da una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di stipula del contratto;

15. Versamento contributo a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture:

Non dovuto ai sensi e per gli effetti della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture n° 10 del Gennaio 2007.

16. Finanziamento e modalità di pagamento:

- L'opera è finanziata con i fondi di cui alla Legge Regionale 21 Aprile 2005, n. 7, art. 37, comma, 3 – Finanziamenti a favore dei Comuni con meno di 3.000 abitanti per il reperimento e la ristrutturazione di fabbricati da destinare allo svolgimento delle attività del volontariato, della solidarietà, del tempo libero e dell'aggregazione sociale e giovanile.
- I pagamenti in acconto avverranno per stati di avanzamento, mediante emissione di certificati di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto delle ritenute di Legge, un importo non inferiore ad € 30.000,00 (trentamila/00).

17. Soggetti ammessi alla gara:

Concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni, costituiti da Imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n°163/2006 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

18. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione alla gara:

18 - 1 Imprese in possesso di attestazione di qualificazione

1. Attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA (di cui al D.P.R. 34/2000) regolarmente autorizzata, per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.
2. Attestazione Regionale rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato (Albo Regionale degli Appaltatori) ai sensi della L.R. 14/2002, in corso di validità, per le categorie e le classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

18 – 2 Imprese non in possesso di attestazione di qualificazione

1. Possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo determinati ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000.

Nel caso di concorrenti costituiti in associazione d'Imprese o di Consorzi (ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006), i requisiti debbono essere posseduti:

- a) Se associazioni di tipo orizzontale: dalla mandataria o Impresa consorziata nella misura minima del 40%, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o Imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. (art. 95, comma 2 del D.P.R. 554/99).
- b) Se associazione di tipo verticale: dalla capogruppo nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporate, ciascuna per l'importo che intende assumere. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria (art. 95, comma 3 del D.P.R. 554/99).

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28;

Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

19. Avvalimento:

Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006 può soddisfare l'esigenza relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesta dal presente bando di gara avvalendosi dei requisiti di altro soggetto dimostrabili con certificazione SOA o ARA dello stesso.

A tal fine il concorrente dovrà allegare, **pena l'esclusione dalla gara**, i documenti di cui all'Art. 7 – bis dell'allegato Disciplinare di Gara recante le norme integrative al presente bando di gara;

20. Termine di validità dell'offerta:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

21. Subappalto:

E' ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni e dell'art.141 del D.P.R. 554/1999. E' fatto obbligo per l'offerente indicare all'atto dell'offerta le opere o le parti di opere che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo od in altre forme similari.

22. Varianti:

Non sono ammesse offerte in variante;

23. Data di pubblicazione del bando:

il bando integrale è stato pubblicato in data 26/11/2007 all'Albo Pretorio del Comune di Busachi, nelle seguenti riviste specializzate: Agenzia "Fabbris", Punto Appalti, Infoplus, Telemat e Infordat, nonché sul sito della Regione Autonoma della Sardegna www.regione.sardegna.it, nella sezione Servizi agli Enti Locali, alla voce "Bandi degli Enti Locali";

24. Altre Indicazioni:

- a) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 così come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 412/00 e di cui alla legge n. 68/99;
- b) I concorrenti dovranno procedere ad apposita visita dei luoghi di esecuzione dei lavori da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.
- c) Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall' art. 86 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni; nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque la Stazione Appaltante si riserva, comunque, la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.*(Si procederà, ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D. Lgs n° 163/2006, alla valutazione dell'anomalia delle offerte relativamente a tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito nel primo periodo del presente comma (art 122 comma 9 del D.Lgs 163/06)*
- d) Le modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta e della documentazione da allegare a corredo, sono specificate nell'allegato "Disciplinare di gara" e negli uniti "Modelli" ai quali è necessario fare riferimento.
- e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- g) L'aggiudicatario dovrà presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs n° 163/2006;
- h) Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75 del D.Lgs n° 163/2006;
- i) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n° 163/2006 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 17, del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95,

comma 2 del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

- k) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. da applicare al relativo **prezzo offerto**; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione all'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per la sicurezza di cui al punto 6 del presente bando; le rate di acconto ed il saldo saranno pagate con le modalità previste nell' articolo 6.11 del capitolato speciale d'appalto;
- l) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti Leggi e con le modalità previste dall' art. 6.6 del Capitolato Speciale D'appalto;
- m) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute e garanzie effettuate;
- n) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, comma 1 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni;
- o) E' esclusa la competenza arbitrale; tutte le controversie saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria presso il Foro di Oristano;
- p) Responsabile unico del procedimento: Geom. Antioco Flore;
- q) Responsabile del procedimento gara d'appalto: Geom. Giuseppe Pischedda;
- r) Informazioni: Ufficio Tecnico Comune di Busachi, Piazza Italia, 1 – Tel . 0783/62010 – 0783/62274;

Busachi li 26/11/2007

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Antioco FLORE)*



COMUNE DI BUSACHI

Provincia di Oristano

09082 - Busachi Piazza Italia,1 – Tel . 0783/62010 - Fax 0783/62433

- Codice fiscale 00541880951 -

AREA TECNICA

DISCIPLINARE DI GARA

NORME INTEGRATIVE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL CENTRO SOCIOASSISTENZIALE E DI AGGREGAZIONE SOCIALE – LOTTO DI COMPLETAMENTO

INDICE

- | | |
|-------------|---|
| Art. 1 | - Soggetti ammessi alla gara – Divieti di partecipazione |
| Art. 2 | - Requisiti di carattere economico e tecnico per la partecipazione alla gara |
| Art. 3 | - Termini e modalità di presentazione dell'offerta |
| Art. 4 | - La documentazione amministrativa |
| Art. 5 | - L'offerta economica |
| Art. 6 | - Cauzione provvisoria e ricevuta versamento Autorità Vigilanza CC.PP. |
| Art. 7 | - Imprese Riunite |
| Art. 7- bis | - Avvalimento |
| Art. 8 | - Subappalto |
| Art. 9 | - Svolgimento della gara |
| Art. 10 | - Verifica dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - amministrativa |
| Art. 11 | - Prescrizioni per la formulazione dell'offerta e trattamento economico dei lavoratori |
| Art. 12 | - Disposizioni generali |
| Art. 13 | - Trattamento dei dati personali e tutela della riservatezza |

Art. 1 - Soggetti ammessi alla gara - Divieti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla gara:

- a) i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs n° 163/2006, costituite da Imprese singole di cui alla lettera a) o imprese riunite o consorziate di cui alle lettere b), c), d), e) ed f);
- b) le Imprese aventi sede in uno dei paesi appartenenti all'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e dell'art. 47 del D.Lgs n° 163/2006;

E' fatto divieto di partecipare alla gara:

- a) alle Imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 Codice Civile.
- b) ai concorrenti che si presentino in più di un'associazione temporanea o consorzio, o che concorrano anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

Si precisa inoltre che:

- i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi fra Imprese artigiane (di cui all'art. 36 del D.Lgs n° 163/2006) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.
In presenza di tali situazioni si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che si trovino in dette condizioni.

Art. 2 – Requisiti di carattere economico e tecnico

Le Imprese, siano esse singole, associate o consorziate, devono:

Nel caso di imprese, stabilite in Italia, in possesso di attestazione di qualificazione

essere in possesso, all'atto di presentazione dell'offerta:

1. Attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA (ai sensi all'art.40 del D.Lgs n° 163/2006, e per quanto non in contrasto ai sensi del D.P.R. 34/2000) regolarmente autorizzata, per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;
2. Attestazione Regionale rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato (Albo Regionale degli Appaltatori) ai sensi della L.R. 14/2002, in corso di validità, per le categorie e le classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

oppure in alternativa

3. Possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo determinati ai sensi dell'art. 28 del D.P.R.34/2000.

Nel caso di imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea

possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R, 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

L'Impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori a base di gara; nel caso, però, intenda eseguire direttamente anche i lavori appartenenti alle categorie scorporabili deve possedere le relative qualifiche.

Le associazioni temporanee di tipo orizzontale di Imprese e i Consorzi (di cui agli art. 36 e 37 del D.Lgs 163/2006) possono partecipare qualora i requisiti richiesti dal bando di gara siano posseduti dalla mandataria o da una Impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale sia posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre Imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Le associazioni temporanee di tipo verticale di Imprese e i Consorzi (di cui all'art. 37 del D.Lgs 163/2006) possono partecipare qualora i requisiti richiesti dal bando di gara siano posseduti dalla mandataria o capogruppo relativamente alle opere appartenenti alla categoria prevalente; ciascuna mandante deve possedere i requisiti relativi alla categoria scorporabile. I requisiti relativi alle opere scorporabili non assunte da imprese mandanti devono essere posseduti dall'impresa mandataria o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.

Art. 3 - Termini e modalità di presentazione delle offerte

L'offerta, redatta in lingua italiana, deve comprendere:

- a) **La documentazione amministrativa** (di cui al successivo art.4)
- b) **L'offerta economica** (di cui al successivo art.5)
- c) **La cauzione provvisoria** (di cui al successivo art.6).

I plichi contenenti l'offerta, la documentazione amministrativa e la cauzione provvisoria, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti 9 e 10 del bando di gara; **è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano sempre entro il termine di cui ai punti 9 e 10 del bando di gara, all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante sito in Piazza Italia, 1, che ne rilascerà apposita ricevuta.** I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

"Non Aprire:
Contiene Offerta per la gara dei lavori di "ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL CENTRO SOCIOASSISTENZIALE E DI AGGREGAZIONE SOCIALE – LOTTO DI COMPLETAMENTO".
Scadenza: ore 13:00 del 27/12/2007.

L'Amministrazione appaltante declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto e pertanto, il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei partecipanti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e rispettivamente la seguente dicitura: **"Busta A -Documentazione e Cauzione"** e **"Busta B - Offerta Economica"**, in quest'ultima busta non devono essere inseriti altri documenti.

Art. 4 - La documentazione amministrativa

La documentazione amministrativa è costituita da:

1. **Domanda di ammissione alla gara**, redatta in carta semplice, in conformità al "Modello A" predisposto dalla Stazione Appaltante e allegato alle presenti norme integrative;
2. **Dichiarazione unica**, con gli eventuali allegati, redatta in conformità al "Modello A 1" predisposto dalla Stazione Appaltante e allegato alle presenti norme integrative;
3. **Cauzione provvisoria**, costituita in una delle modalità indicate al successivo art. 6;

Nella **"Dichiarazione unica"**, resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, alla quale dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, il legale rappresentante dell'Impresa concorrente dovrà indicare in quale forma intende partecipare alla gara e dichiarare:

1. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e nei grafici di progetto;
3. di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

4. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
5. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art.133 del D.Lgs n° 163/2006;
6. di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

6-bis di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella" lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile;

7. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
8. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
9. le parti di opere che in caso di aggiudicazione intende, eventualmente, subappaltare o concedere in cottimo, nei modi e termini previsti dall'art. 118 del D.Lgs n° 163/2006 e dall'art. 141 del D.P.R 554/99;
10. gli estremi dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, la denominazione, la natura giuridica, la sede dell'Impresa ed i nominativi dei legali rappresentanti e direttori tecnici della stessa, con l'indicazione del luogo e della data di nascita;
11. le posizioni previdenziali ed assicurative che l'Impresa mantiene nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile (o equivalente) e che l'Impresa è in regola con i relativi versamenti;

nel caso di concorrente che non si trova in situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile

12. di non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, con altre Imprese in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

oppure, nel caso di concorrente che si trova in situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile

13. le Imprese (indicandone la denominazione, la ragione e la sede sociale) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
14. che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso nei suoi riguardi procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni
15. che nei confronti del dichiarante, dei direttori tecnici, di tutti i soci (se si tratta di società in nome collettivo), di tutti gli accomandatari (se si tratta di società in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza (se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio) non è pendente alcun procedimento in per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.56, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n.575;(comma 1, lett. b art. 38 D.Lgs. 163/06);
16. che nei confronti del dichiarante, dei direttori tecnici, di tutti i soci (se si tratta di società in nome collettivo), di tutti gli accomandatari (se si tratta di società in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza (se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio) non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale(*è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di Partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18*) e che tali sentenze di condanna non sono state pronunciate neppure nei confronti di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (*nell'eventualità che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara abbiano cessato dalla carica soggetti nei confronti dei quali siano state pronunciate alcune delle sentenze di cui sopra l'Impresa dovrà dimostrare di aver adottato, nei loro confronti, atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata*);(comma 1, lett. c) art. 38 D.Lgs. 163/06)
17. *che nei confronti dell'impresa non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto:*
18. che l'Impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19.03.90, n°55;(comma 1, lett. d) art. 38 D.Lgs. 163/06)
19. che l'Impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio (comma 1, lett. e) art. 38 D.Lgs.

20. che l'Impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante, ne ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale (*accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante*);(comma 1, lett. f) art. 38 D.Lgs. 163/06)
21. che l'Impresa non ha commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o del paese in cui è stabilita;(comma lett. g) art. 38 D.Lgs. 163/06)
22. che l'Impresa, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;(comma 1 lett. h) art. 38 D.Lgs. 163/06)
23. che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello stato in cui sono stabiliti (comma 1 lett i) art. 38 D.Lgs. 163/06)
24. che nei propri confronti non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett c del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione; (comma 1,lett. m) art. 38 D.Lgs. 163/06)
25. che l'Impresa non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99; (comma 1. lett. l) art.38 D.Lgs. 163/06)

oppure, nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti ed abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 od oltre 35 dipendenti)

25. che l'Impresa è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie, ai sensi della Legge 68/99 ed è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della legge 12 marzo 1999);
25. che l'Impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n.383.

ovvero

25. che l'Impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n.383, ma che il periodo di emersione si è concluso.

nel caso di concorrenti in possesso dell'attestazione SOA

26. di essere in possesso di 'attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate a quelle dell'appalto, della quale fornisce dati identificativi;

nel caso di concorrenti iscritti all'A.R.A.(Regione Sardegna)

26. di essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata dal servizio competente dell'Assessorato regionale dei LL.PP. della Sardegna (ARA) di cui alla legge 9 agosto 2002, n. 14, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate a quelle dell'appalto, della quale fornisce dati identificativi;

ovvero nel caso di concorrente stabilito in altro stato dell'Unione Europea:

26. di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000, accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, dello stesso D.P.R., nonché di aver conseguito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, una cifra di affari in lavori, di cui all'art. 18, comma 2, lett. b) del suddetto D.P.R. 34/2000, non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;
27. di essere o non essere in possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetto accreditato, ai sensi delle norme della Serie UNI CEI EN 45000, della quale fornisce i dati identificativi;
28. di aver provveduto, per quanto previsto dall'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23.12.2005 n. 266, al versamento a favore dell'autorità per la vigilanza sui LL.PP., quale condizione di ammissibilità alla procedura di gara;

nel caso di consorzi di cui all'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006:

29. la denominazione e la sede legale di ciascuna Impresa per la quale il Consorzio concorre.
30. l'indirizzo e il numero di fax al quale deve essere inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006 e/o di chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate;
31. di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della L. 675/96, che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Art. 5 - L'offerta economica.

contenuta nella "**Busta B**", deve essere costituita, a pena di esclusione, da:

1) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

l'indicazione del prezzo globale, - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5 del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 de D.Lgs n° 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;

2) lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale. La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero d'ordine, nella seconda il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella terza colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella quarta colonna le unità di misura, nella quinta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella sesta colonna (in cifre e lettere) i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura e, nella settima colonna (in cifre e lettere) i prodotti dei quantitativi indicati nella quinta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed i ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove " r " indica la percentuale di ribasso, " Pg " l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5 del bando, " Po " il prezzo globale offerto.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "**lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Nell'ipotesi di offerta presentata da Imprese riunite si tenga presente quanto specificato al successivo

art. 7.

Qualora il concorrente partecipi in forma di associazione temporanea, o di consorzio o di GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Art. 6 - La cauzione provvisoria

Per la partecipazione alla gara l'Impresa, ai sensi del 1° comma dell'art. 54 della L.R. n° 5 del 7 Agosto 2007, deve allegare all'offerta la **cauzione provvisoria di € 1.025,54** equivalente alla misura del **1%** dell'importo dei lavori a base di gara e degli oneri relativi alla sicurezza.

La cauzione deve indicare l'Ente garantito e i lavori a cui la cauzione si riferisce.

La cauzione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n° 163/2006, e successive modificazioni, può essere costituita alternativamente mediante uno delle seguenti forme:

- a) Versamento sul ccp n° 16651093 intestato al Comune di Busachi "Servizio di tesoreria" – Causale: Cauzione Provvisoria Gara d'appalto per Busachi, Collegiu – da lascito culturale dei Gesuiti a "Biblioteca del Barigadu" – Gli interventi strutturali;
- b) Fideiussione bancaria;
- c) Fideiussione assicurativa;
- d) Fideiussione rilasciata da intermediari finanziari che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie.

In questo caso alla fideiussione dovrà essere allegata una dichiarazione dalla quale risulti che la Società è iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 395/93, con gli estremi dell'autorizzazione al rilascio di garanzie da parte Ministero del Tesoro e della programmazione economica.

Le cauzioni costituite nelle forme di cui alle lettere b), c) e d) dovranno, inoltre:

- 1. avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- 2. contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta della stazione appaltante, o essere formulate in conformità agli schemi tipo di cui al D.M. del Ministero delle attività produttive n° 123 del 12/03/2004.

Le cauzioni, anche se emesse attraverso versamento sul CCP (di cui alla lett. a), devono essere accompagnate dalla dichiarazione, di un istituto bancario o compagnia di assicurazione o intermediario finanziario autorizzato, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

Non sono ammessi, perché non ricevibili dal Presidente di gara a norma dell'art.179, ultimo comma del R.D. 12.02.11, n.297, depositi cauzionali mediante contante o assegni circolari o bancari acclusi ai documenti di gara.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 comma 7 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni la cauzione provvisoria è ridotta del 50% per le Imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati. Qualora le Imprese certificate intendano avvalersi di tale beneficio dovranno presentare, oltre alla cauzione provvisoria con le modalità sopra stabilite, ridotta del 50%, l'originale o una copia conforme della certificazione di cui trattasi.

La cauzione coprirà la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario mentre verrà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione verrà restituita dopo l'approvazione del verbale di gara.

N.B.: Ai sensi e per gli effetti della deliberazione n° 10 del Gennaio 2007, non è dovuto il versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture,

Art. 7 - Imprese riunite

La riunione dei concorrenti è regolata dagli articoli 93, 94 95,,96 e 97 del D.P.R. n° 554/99 e dall' art. 34, all'art. 37 del D.Lgs n° 163/2006.

Le associazioni temporanee di tipo orizzontale di Imprese e i Consorzi (di cui agli art. 36 e 37 del D.Lgs 163/2006) possono partecipare qualora i requisiti richiesti dal bando di gara siano posseduti dalla mandataria o da una Impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale sia posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre Imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Le associazioni temporanee di tipo verticale di Imprese e i Consorzi (di cui all'art. 37 del D.Lgs 163/2006) possono partecipare qualora i requisiti richiesti dal bando di gara siano posseduti dalla mandataria o capogruppo relativamente alle opere appartenenti alla categoria prevalente; ciascuna mandante deve possedere i requisiti relativi alla categoria scorporabile. I requisiti relativi alle opere scorporabili non assunte da imprese mandanti devono essere posseduti dall'impresa mandataria o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.

L'Impresa singola o le Imprese associate riunite in associazione temporanea in possesso dei requisiti per partecipare alla gara, possono associare altre Imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando medesimo, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori che saranno ad essa affidati.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

La documentazione amministrativa di cui all'Art. 4 deve essere presentata oltreché dall'Impresa qualificata Capogruppo, anche da tutte le altre Imprese facenti parte della riunione. Tutta la documentazione deve essere presentata con un unico plico.

L'avvenuta costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio di concorrenti di cui all'art.2602 del c.c. deve essere provata con la produzione:

per le associazioni temporanee:

- a) del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata;
- b) della procura conferita al legale rappresentante dell'Impresa capogruppo, risultante da atto pubblico;

per i consorzi

- a) dall'atto costitutivo del consorzio o di una copia autenticata;
- b) di una dichiarazione del legale rappresentante che indichi l'Impresa consorziata qualificata capogruppo.

Nella formulazione dell'offerta economica, di cui all'art. 5, si tenga conto che:

- a) l'offerta dell'Impresa riunita, non ancora costituita, deve essere sottoscritta dall'impresa capogruppo e da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo indicata, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- b) l'offerta dell'Impresa riunita, già costituita, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa qualificata capogruppo in nome e per conto proprio e delle mandanti. In questo caso, tra la documentazione amministrativa, dovrà essere allegato l'originale o la copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile conferito ad un'impresa del gruppo qualificata "capogruppo" ed una procura redatta in forma pubblica per il conferimento dei poteri di rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.

E' vietata, durante l'esecuzione dell'appalto, qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni di Imprese, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. La violazione a tale disposizione comporta l'annullamento dell'aggiudicazione e la nullità del contratto.

Art. 7 – bis – Avalimento

Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006 può soddisfare l'esigenza relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesta dal presente bando di gara avvalendosi dei requisiti di altro soggetto dimostrabili con certificazione SOA o ARA dello stesso.

A tal fine il concorrente dovrà allegare, **pena l'esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1. certificazione SOA o ARA dell'Impresa ausiliaria, in corso di validità, per le categorie per le quali presta avvilimento per gli importi richiesti dal bando di gara;
2. dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006, attestante l'avvilimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'Impresa ausiliaria;
3. dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa ausiliaria, attestante il possesso dei requisiti di cui alla dichiarazione unica di cui all'Art. 4 del presente Disciplinare di Gara;
4. dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie all'esecuzione delle opere;
5. dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa ausiliaria, con la quale si attesta che la medesima impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2 del D.Lgs n° 163/2006 con una delle altre Imprese che partecipano alla gara.

Le dichiarazioni sopra indicate, pena l'esclusione dalla gara, dovranno essere accompagnate da copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Qualora non risultasse veritiero quanto dichiarato dall'Impresa ausiliaria, l'Impresa concorrente sarà esclusa dalla gara ed alla stessa saranno applicate le sanzioni previste, quali la comunicazione alle varie Autorità e l'escussione della cauzione provvisoria.

Ai sensi dell'art. 49, comma 7 del D.Lgs n° 163/2006, in relazione all'importo dell'appalto, l'Impresa avvalente deve possedere, indipendentemente dall'importo a base di gara, la qualificazione SOA o ARA nella categoria prevalente per un importo non inferiore al 50% di quello a base di gara, potendosi avvalere della qualificazione SOA o ARA delle ausiliarie per un importo non superiore al 50%.

Ai sensi del comma 6 del medesimo articolo 49, ogni Impresa concorrente può avvalersi di una sola Impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Pena l'esclusione dalla gara, l'Impresa concorrente dovrà allegare unitamente alla sopra indicata documentazione, **in originale o copia autenticata**, il contratto con il quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti della medesima a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Qualora l'Impresa concorrente si avvalga di un'Impresa ausiliaria appartenente al medesimo gruppo, in luogo del contratto potrà essere presentata una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000, datata e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Pena l'esclusione dalla gara, non è consentita la partecipazione alla medesima gara dell'Impresa concorrente e dell'Impresa ausiliaria né che dell'Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

Resta chiarito ed inteso che l'Impresa concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante

Art. 8 - Subappalto dei lavori

Il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

Le lavorazioni della categoria prevalente sono subappaltabili nella misura massima del 30%.

Le lavorazioni appartenenti alle categorie indicate nel bando come scorporabili sono tutte, ad eccezione di quelle per le quali nel bando di gara sono stati eventualmente messi in evidenza degli speciali divieti, subappaltabili o affidabili a cottimo, senza limitazione di importo.

L'affidamento dei lavori in subappalto o in cottimo od in altre forme similari può essere disposto a condizione che l'impresa indichi all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo o nelle altre forme consentite.

Si precisa che l'Impresa aggiudicataria dovrà provvedere a corrispondere direttamente ai subappaltatori o cottimisti l'importo dei lavori da essi eseguiti. E' fatto obbligo ai soggetti di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via corrisposti al subappaltatore o cottimista o ad altro soggetto creditore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 9 - Svolgimento della gara

La gara avrà inizio alle ore **10,30** del giorno **28/12/2007** presso la Sala Consiliare – Piano Terra – del Comune di Busachi in Piazza Italia n.1, con accesso aperto al pubblico.

Il Presidente di gara, richiamati il **bando di gara ed il disciplinare di gara allegato al bando**, dichiarerà aperta la seduta ed in ordine procederà a:

- 1) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- 2) apertura dei plichi, separando la Busta "A" contenente la documentazione amministrativa e cauzione provvisoria dalla Busta "B" contenente l'offerta economica;
- 3) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella domanda di partecipazione, siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- 4) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs n° 163/2006, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- 5) ammettere le Imprese in regola con la documentazione prescritta ed in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara;
- 6) sorteggiare, ai sensi all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006, almeno il 10%, arrotondato all'unità superiore, dei concorrenti ammessi, ai quali richiedere, entro il termine perentorio di giorni 10 dalla data di ricezione della richiesta (trasmessa a mano, via fax, per raccomandata, o altro) la presentazione della documentazione, con cui comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

La gara sarà, a quel punto, sospesa e riconvocata presso la stessa sede, sempre in seduta pubblica, per il giorno **15/01/2008** alle ore **10,30**, per la prosecuzione delle operazioni.

In quella sede il Presidente di gara, dichiarata aperta la seduta, procederà in ordine:

- 1) ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa o le cui dichiarazioni non risultino confermate dalla documentazione presentata;
- 2) ad aprire le buste "B" contenenti le offerte economiche delle Imprese ammesse, a verificare la regolarità delle offerte economiche e dare lettura dei ribassi percentuali di quelle giudicate regolari;
- 3) ad aggiudicare, in via provvisoria, i lavori al concorrente che avrà presentato la migliore offerta, determinata con le modalità di cui all'art. 82, comma 3 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni; più precisamente: **Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza).**
- 4) Nell'ipotesi in cui il numero di offerte valide sia inferiore a cinque, l'aggiudicazione verrà fatta a favore dell'impresa che avrà offerto il maggior ribasso.

- 5) Ove fosse, comunque, ravvisata l'ipotesi di anomalia per una o più offerte, sarà preventivamente attivato il procedimento in contraddittorio.
- 6) Nell'ipotesi in cui il numero di offerte valide sia pari o superiore a cinque sarà operata, prima, l'esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) delle offerte di maggior e minor ribasso, poi, l'esclusione delle offerte che risultano pari o superiori alla media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte non escluse incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'aggiudicazione verrà quindi fatta a favore dell'impresa, tra quelle rimaste in gara, che avrà offerto il ribasso che più si avvicina, per difetto, alla media di gara (media aritmetica + scarto medio).
- 7) I valori risultanti dai diversi calcoli verranno considerati sino alla terza cifra decimale compresa, se presente, con troncamento senza alcun arrotondamento in caso di cifre superiori.
- 8) Nel caso di offerte uguali fra loro (sia in fase di esclusione del 10%, sia in fase di aggiudicazione) si procederà al sorteggio.

Si fa presente che nell'ipotesi in cui tutti i concorrenti ammessi risultassero essere in possesso di attestazione di qualificazione, non si procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche, e pertanto, le operazioni previste nella seconda seduta di gara saranno espletate nella prima seduta.

Si evidenzia inoltre che qualora le imprese partecipanti sorteggiate ai sensi del citato art. 48, abbiano presentato/fornito in sede di gara "Prima Seduta" i requisiti previsti dal DPR 34/2000 e/o dalla L.R. 14/2002 (Attestazione SOA, iscrizione ARA, Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio) di cui al successivo punto 18), il presidente di gara procederà all'espletamento della gara, unificando le due sedute in un'unica seduta, proseguendo le operazioni con apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed espletamento delle operazioni di cui all'art. 86, comma 1 del D. Lgs n° 163/2006 con le modalità dell'art.122, comma 9, del D.Lgs. medesimo.

Qualora le imprese partecipanti ammesse alla gara siano solamente due si procederà all'espletamento della gara in un'unica seduta proseguendo le operazioni con apertura delle buste contenenti le offerte economiche, con conseguente aggiudicazione provvisoria dei lavori;

Art. 10 - Verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

A norma dell'art.48 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche, i concorrenti sorteggiati dovranno presentare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, dell'art. 28 del DPR 34/2000, dichiarati in sede di offerta.

La comunicazione ai concorrenti sorteggiati, con la richiesta della documentazione, sarà trasmessa con una delle seguenti modalità: fax, servizio postale, posta celere, corriere, a mano. La comunicazione trasmessa via fax - ai sensi del D.P.R. 513/97 nonché del D.P.R. 403/98 – non richiederà successivo invio tramite altro servizio.

La documentazione dovrà pervenire in busta chiusa, con ogni mezzo, al Comune di Busachi – Ufficio protocollo - Piazza Italia n.1 – C.A.P. 09082, nel termine perentorio di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della richiesta

La busta oltre l'indicazione del nome e l'indirizzo del mittente dovrà contenere, ben visibile, la seguente dicitura:

“Non Aprire

Gara d'appalto dei lavori di “ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL CENTRO SOCIOASSISTENZIALE E DI AGGREGAZIONE SOCIALE – LOTTO DI COMPLETAMENTO”. Documentazione comprovante il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000.

Si ritiene opportuno richiamare l'attenzione delle Imprese, sulla necessità di predisporre tempestivamente la documentazione a comprova delle dichiarazioni, per l'eventualità di essere sorteggiati ai fini della verifica, in considerazione delle pesanti conseguenze che comporterebbe l'inutile decorso dei dieci giorni previsti dalla Legge per la presentazione dei documenti.

Si tenga presente inoltre che:

- La documentazione di cui sopra, prodotta in copia fotostatica, dovrà essere accompagnata da una dichiarazione, a firma del legale rappresentante e corredata da una copia del documento di identità del sottoscrittore, attestante che le copie prodotte sono conformi agli originali.
- Non saranno ammesse richieste di proroghe o eccezioni motivate dalla difficoltà o dai ritardi nel reperimento della documentazione, ancorché imputabili alla complessità dei relativi adempimenti.
- Qualora la documentazione richiesta non sia fornita nei termini perentori prescritti, ovvero non comprovi quanto dichiarato in sede di presentazione di offerta, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici per i successivi provvedimenti.
- Tale documentazione, oltre che ai concorrenti sorteggiati, verrà richiesta anche all'aggiudicatario e al concorrente che seguirà in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi tra quelli sorteggiati, entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara. Nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni, si applicheranno le sanzioni sopraindicate e si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia delle offerte e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

Art. 11 – Prescrizioni per la compilazione dell'offerta e trattamento economico dei lavoratori

Si ricorda inoltre di tener presente, nella formulazione dell'offerta, quanto disposto nei contratti collettivi di lavoro circa il trattamento economico dei lavoratori poiché l'Impresa che rimarrà aggiudicataria, con la stipula del contratto sarà tenuta:

- ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del settore;
- ad agire, nei confronti degli stessi lavoratori, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle Leggi e dai contratti;
- a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18, comma 7, della L. 55/90 e successive modifiche e integrazioni:

Art.12 - Disposizioni generali

1. Non saranno ammesse alla gara le offerte:
 - pervenute oltre il termine stabilito dal bando di gara;
 - la cui busta sia pervenuta lacerata o risultasse priva di firma sui lembi di chiusura, oppure non contenesse le prescritte indicazioni e dicitura;
 - la cui offerta economica non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e contenente le indicazioni e dicitura richieste;
2. La domanda, le autocertificazioni, i documenti allegati all'offerta devono essere espressi in lingua italiana o corredata da traduzione giurata;
3. Nel caso l'Impresa partecipi a più di una gara, da esperirsi da questa Amministrazione nello stesso giorno, la documentazione comune alle diverse procedure, può essere presentata una sola volta ed inclusa nel plico relativo alla gara di importo più elevato.
4. La mancanza di dichiarazione di affidamento in subappalto o di costituzione di associazione temporanea di tipo verticale, nel caso in cui l'Impresa non abbia i requisiti per eseguire direttamente le opere indicate nel bando

come categorie scorporabili e per le quali è necessario il possesso delle relative qualificazioni, è causa di esclusione.

5. Si precisa che, ai fini di un'esatta ed uniforme individuazione del periodo cui riferire il possesso dei requisiti di capacità tecnica e finanziaria, per "quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando" e per "ultimi cinque anni" deve intendersi quello per il quale i documenti (bilanci, dichiarazioni IVA, modelli 740 - 750 - 770 - Unico) sono effettivamente utilizzabili in quanto approvati e/ presentati.
6. Il Presidente di gara si riserva di valutare anche le offerte contenenti irregolarità formali, purché sanabili e non espressamente decisive ai fini dell'esatta valutazione dell'offerta presentata.
7. L'incompletezza, la mancanza o l'irregolarità degli elementi essenziali saranno causa di esclusione.
8. Il Presidente della gara si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano addurre alcuna pretesa al riguardo. La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o al giorno successivo. Il Presidente si riserva, altresì la facoltà, in sede di gara, di acquisire il parere degli uffici competenti, dandone comunicazione ai presenti o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi.
9. Quando sia rimasta in gara una sola offerta, anche se si tratta dell'unica offerta presentata, l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'unico concorrente.
10. Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
11. In caso di offerte uguali si provvederà alla aggiudicazione mediante sorteggio.
12. Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, l'Ente non assumerà verso di questa alcuno obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti il pubblico incanto in questione e ad essa necessari e dipendenti, avranno conseguito piena efficacia con l'aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente; pertanto l'aggiudicazione provvisoria effettuata in sede di gara non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'aggiudicazione definitiva operata dal Dirigente competente con successiva Determinazione.
13. Si avverte infine che il concorrente aggiudicatario resta vincolato anche in pendenza dell'accettazione dell'offerta da parte dell'Amministrazione e che qualora ricusasse di stipulare il contratto gli saranno addebitate le spese del nuovo incanto.
14. Per quanto non espressamente previsto nel "bando di gara" e nel "disciplinare di gara" si farà riferimento al D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni e per quanto non in contrasto al D.P.R. 554/1999 ed al D.P.R. n. 34/2000.

Art. 13 - Trattamento dei dati personali e tutela della riservatezza

- a) Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dall'amministrazione appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.
- b) Con la sottoscrizione e l'invio dell'offerta per la partecipazione alla gara, i concorrenti esprimono il loro consenso al suddetto trattamento.

Busachi li 26/11/2007

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Antioco FLORE)*

Allegati:

Modelli dichiarazioni per la partecipazione alla gara:

Modello A: “Domanda di ammissione alla gara”.

Modello A1: “Dichiarazione unica”.

Modello B: “Offerta economica” (alla quale allegare la lista delle categorie debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante dell’Impresa).

- DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA -

Al Comune di Busachi
Piazza Italia n°1
09082 BUSACHI

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di : "ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL CENTRO SOCIOASSISTENZIALE E DI AGGREGAZIONE SOCIALE – LOTTO DI COMPLETAMENTO".

Importo a base d'asta: € 99.477,88 (Euro novantanovemilaquattrocentosettantasette/88)

Il sottoscritto
nato ila, residente in, via/piazza.....
in qualità di
dell'Impresa
con sede in
codice fiscale n. - partita IVA n.
telefono fax.

CHIEDE:

di essere ammesso alla procedura aperta indicata in oggetto, a cui intende partecipare:

(barrare la casella corrispondente alla modalità di partecipazione)

come impresa singola;

in associazione o consorzio o GEIE con le seguenti imprese:
(indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa)

Impresa Capogruppo

.....

Imprese mandanti

.....

.....

..... lì

Firma

.....

Avvertenze

- a) *Nel caso di partecipazione in associazione o consorzio o GEIE la "Domanda di ammissione" deve essere presentata da ciascuna impresa associata o consorziata..*
- b) *Nel caso la domanda sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante deve essere allegata la relativa procura.*

- DICHIARAZIONE UNICA -

Istruzioni per la compilazione:

- 1) la dichiarazione va compilata correttamente in ogni sua parte;
- 2) unire tra loro le pagine ed apporre la firma su ogni pagina;
- 3) se lo spazio non è sufficiente per l'inserimento dei dati, inserire fogli aggiuntivi.

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di:

“ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL CENTRO SOCIOASSISTENZIALE E DI AGGREGAZIONE SOCIALE – LOTTO DI COMPLETAMENTO”.

Importo a base d'asta: € 99.477,88 (Euro novantanovemilaquattrocentosettantasette/88)

Il sottoscritto
nato ila, residente in, via/piazza.....
in qualità di
dell'ImpresaC.F./P. IVA
con sede in

Ai fini dell'ammissione alla gara di cui alla domanda che precede (*Modello A*), ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.00, n° 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. 445/00, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- 1) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 2) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nelle norme integrative al bando, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto;
- 3) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- 4) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 5) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art.133 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modificazioni;
- 6) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

- 7) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 8) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 9) che in caso di aggiudicazione intende subappaltare o concedere in cottimo, alle condizioni e con i limiti previsti dall'art. 118 del D.Lgs n° 163/2006 e dall'art. 141 del D.P.R. 554/99 le seguenti lavorazioni:
Lavorazioni appartenenti alla Categoria. Prevalente:

.....

DICHIARA INOLTRE

- 10) Che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di
 per attività corrispondente ai lavori da eseguire ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione
- data di iscrizione
- durata della ditta/data termine
- forma giuridica
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari:
(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)

.....

Avvertenza: Le Imprese non residenti in Italia dovranno indicare l'iscrizione presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con l'indicazione della specifica attività di impresa;

- 11) che l'Impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
- INPS: sede di, matricola n°
 - INAIL: sede di, matricola n°
 - Cassa Edile (o equivalente): sede di, matricola n°

che l'impresa ha la seguente dimensione aziendale:

da 0 a 5	da 6 a 15	
da 16 a 50	da 51 a 100	oltre

e che l'Impresa è in regola con i relativi versamenti.

- 12) ai sensi dell'art.2359 del codice civile:
(barrare e completare la casella corrispondente al caso che ricorre)

di non trovarsi con altre Imprese in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato rispetto alle seguenti Imprese:

(indicare la denominazione, la ragione e la sede sociale)

.....

.....

13) che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso nei suoi riguardi procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

14) che nei confronti del dichiarante, dei direttori tecnici, nonché

(barrare la casella corrispondente al caso che ricorre)

di tutti i soci *(se società in nome collettivo)*

di tutti gli accomandatari *(se società in accomandita semplice);*

di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza *(se altro tipo di società o di consorzio)*

non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27.12.1956, n.1423, né è pendente nei confronti degli stessi soggetti un procedimento per l'applicazione di tali misure, né nei loro confronti, negli ultimi cinque anni, sono stati estesi gli effetti di tali misure, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

15) che nei confronti del dichiarante, dei direttori tecnici, nonché

(barrare la casella corrispondente al caso che ricorre)

di tutti i soci *(se società in nome collettivo)*

di tutti gli accomandatari *(se società in accomandita semplice);*

di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza *(se altro tipo di società o di consorzio)*

non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che tali sentenze di condanna non sono state pronunciate neppure nei confronti di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Avvertenza

Nell'eventualità che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara abbiano cessato dalla carica soggetti nei confronti dei quali siano state pronunciate alcune delle sentenze di cui sopra: barrare la parte della dichiarazione che non interessa, elencare i nominativi e le cariche dei soggetti interessati ed allegare gli atti che dimostrino che l'Impresa ha adottato misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

16) che nei confronti dell'Impresa non sono state emesse sentenze, ancorché non definite, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

17) che l'Impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19.03.90, n°55;

18) che l'Impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

- 19) che l'Impresa non ha commesso gravi negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante, ne ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- 20) che a carico dell'impresa non esistono violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui è stabilita;
- 21) che l'Impresa, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non ha reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e/o per il conseguimento dell'attestato di qualificazione;
- 22) Che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita;
- 23) Che nei confronti dell'impresa non è stata applicata alcuna sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 24) Riguardo le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ex art. 17 della Legge 12.03.99, n°68, che :

(barrare la casella corrispondente alla voce che si vuole dichiarare)

(caso di Impresa che occupa fino a 15 dipendenti e da 15 a 35 ma che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

l'Impresa non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99;

(caso di Impresa che occupa da 15 a 35 dipendenti ed abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 e oltre 35 dipendenti)

l'Impresa è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99 ed è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della legge 12.marzo 1999);

- 25) Riguardo le disposizioni contenute nel decreto legge 25 settembre 2002, n. 24, convertito con legge 22 novembre 2002, n° 266, che

(barrare la casella corrispondente alla voce che si vuole dichiarare)

(caso di Impresa che non si è avvalsa di piani individuali di emersione)

l'Impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n° 383;

(caso di Impresa che si è avvalsa di piani individuali di emersione)

l'Impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n° 383, ma che il periodo di emersione si è concluso;

DICHIARA ALTRESI

- 26) Riguardo al possesso dei requisiti economico-finanziari-organizzativi richiesti per la partecipazione alla gara :

(barrare la casella che corrisponde alla voce che si vuole dichiarare)

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione, per lavori assimilabili a quelli oggetto dell'appalto, prevista dall'art. 40 del D.Lgs n° 163/2006, nonché dai titoli II e III del D.P.R. 34/2000, di cui si forniscono i seguenti dati identificativi:

a) identità della SOA che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione:

b) data di rilascio dell'attestazione di qualificazione: _____

c) categorie di qualificazione e relative classifiche di importo:

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

d) direttore/i tecnico (indicare nominativo, luogo e data di nascita, residenza):

caso di concorrente in possesso di iscrizione all'ARA (Regione Sardegna)

di essere in possesso dell'attestazione di iscrizione al casellario "Albo Regionale Appaltatori", per lavori assimilabili a quelli oggetto dell'appalto, prevista della L.R.14/2002, di cui si forniscono i seguenti dati identificativi:

a) data di iscrizione al casellario di qualificazione regionale : _____

b) categorie di qualificazione e relative classifiche di importo:

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

d) direttore/i tecnico (indicare nominativo, luogo e data di nascita, residenza):

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA e/o non iscritto all'ARA barrare la casella relativa alla dichiarazione di cui al successivo punto 27)

di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativi, previsti dall'art. 28 comma 1 lett. a), b) e c) dal DPR 34/2000

caso di concorrente stabilito in altro stato dell' Unione Europea

di possedere i requisiti d'ordine generale previsti dal D.P.R. 34/2000, accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, dello stesso D.P.R., nonché di aver conseguito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, una cifra d'affari in lavori, di cui all'art. 18, comma 2, lett. b) del suddetto D.P.R. 34/2000, non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

- 27) Riguardo il possesso del sistema di qualità aziendale, che:
(barrare la casella corrispondente alla voce che si vuole dichiarare)

L'Impresa è in possesso di certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetto accreditato, ai sensi delle norme della Serie UNI CEI EN 45000, della quale fornisce i dati identificativi;

Istituto di certificazione.....
N° certificato.....
Tipo di certificazione

ovvero

L'Impresa non è in possesso del sistema di qualità aziendale

- 28) Di aver provveduto, per quanto previsto dall'art. 1, 65 e 67 della Legge 23.12.2005, n. 266, e della delibera del Consiglio dell'Autorità per la Vigilanza sui CC.PP. del 26.01.2006, quale condizione di ammissibilità alla procedura di gara, al versamento della **quota di contribuzione di €.....**, con le modalità previste dall'art. 6 del "disciplinare di gara", di cui si allega ricevuta in originale in copia autentica.

nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs.163/2006

- 29) di concorrere per i seguenti consorziati:

(indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa)

.....
.....

- 30) Che eventuali richieste a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate devono essere inviate al seguente indirizzo:

.....
.....

o al seguente numero di fax.....

- 31) Di essere informato che, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 30 giugno 2003 , 196, 2 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dall'amministrazione appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto e che con la sottoscrizione e l'invio dell'offerta per la partecipazione alla gara, si esprime il consenso al suddetto trattamento.

..... lì

Firma

.....

Avvertenze

- b) *La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.*
- c) *Nel caso di partecipazione in associazione o consorzio o GEIE la "Dichiarazione unica" deve essere presentata da ciascuna impresa associata o consorziata.*
- d) *Nel caso la domanda sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante deve essere allegata la relativa procura.*

- OFFERTA ECONOMICA -

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DEL CENTRO SOCIOASSISTENZIALE E DI AGGREGAZIONE SOCIALE – LOTTO DI COMPLETAMENTO.

Importo a base d'asta: € 99.477,88 (Euro novantanovemilaquattrocentosettantasette/88)

Il sottoscritto
nato ila, residente in, via/piazza.....n°
in qualità di
dell'Impresa
con sede in
codice fiscale n. - partita IVA n.
telefono fax.
con riferimento alla gara d'appalto in oggetto, alla quale, come indicato nella domanda di ammissione, concorre:

come impresa singola;

in associazione o consorzio o GEIE con le seguenti imprese:

Impresa capogruppo

.....

Imprese mandanti

.....

.....

per i seguenti consorziati *(nel caso di consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c) della L. 109/94):*

.....

.....

Viste e accettate, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto;

DICHIARA

che la percentuale di ribasso offerto sull'importo dei lavori (in Euro) posto a base di gara è del

..... % (.....).
(cifre) (lettere)

di essere pertanto disposto ad offrire i seguenti prezzi unitari, per ciascuno degli articoli di tariffa relativi alle varie categorie di lavoro, intendendo che le descrizioni integrali delle varie voci, sono quelle riportate nell'Elenco dei prezzi e che si considerano appresso interamente trascritte:

(segue lista categoria, fornita dall'Amministrazione, completata dall'Impresa nella 5^ colonna "PREZZO" (Cifre/Lettere), nella 6^ colonna "IMPORTO" (importo in cifre/lettere derivato dal risultato della quantità per il prezzo) e nelle caselle "Importo complessivo offerto" e "ribasso").

..... lì

Firma

.....

Avvertenze

Nel caso di offerta presentata da Imprese riunite si tenga presente che:

- a) l'offerta dell'Impresa riunita, non ancora costituita, deve essere sottoscritta dall'impresa capogruppo e da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo indicata, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;*
- b) l'offerta dell'Impresa riunita, già costituita, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa qualificata capogruppo in nome e per conto proprio e delle mandanti. In questo caso, tra la documentazione amministrativa, dovrà essere allegato l'originale o la copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile conferito ad un'impresa del gruppo qualificata "capogruppo" ed una procura redatta in forma pubblica per il conferimento dei poteri di rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.*