

DISCIPLINARE GARA D'APPALTO

NORME INTEGRATIVE

ai sensi del Codice dei Contratti,
D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e L.R. 07/08/2007, n. 5.
(importo inferiore a € 150.000,00)

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA RIVIERASCA (RISANAMENTO VERSANTI)

CODICE CUP: B 7 9 J 1 0 0 0 2 1 0 0 2

CODICE CIG: 3 7 6 3 8 5 5 F 6 3

Il Comune di Busachi, in esecuzione della determinazione n° 135/3 del 28/12/2011 del Responsabile dell'Area Tecnica (determina a contrarre ai sensi dell'art. 15, comma 1, della L.R. 5/2007 e art. 11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006) indice una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI BUSACHI – Area Tecnica.

Indirizzo postale: Piazza Italia, 1 – 09082 – Busachi (OR) – Italia.

Indirizzo Internet: <http://www.comune.busachi.or.it> - Fax: 0783/62433.

- Responsabile del procedimento gara d'appalto: Geom. Giuseppe Pischedda.
- Responsabile dell'Area Tecnica: Geom. Antioco Flore.
- Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo rivolgersi a: Tel. 0783/62010 - 62274.

2. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: L'appalto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui all'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e art. 17 della L.R. 5/2007 e ss. mm. ed ii.

3. LUOGO DI ESECUZIONE, NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI DA EFFETTUARE:

3.1. luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori: Strada rivierasca in agro di Busachi (OR);

3.2. descrizione: lavori di messa in sicurezza della strada rivierasca mediante il risanamento dei versanti;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 135.000,00** (Euro centotrentacinquemila/00);

3.4. importo non soggetto a ribasso d'asta per costi relativi alla gestione della sicurezza legati alle cautele, agli equipaggiamenti logistici e all'organizzazione di cantiere: **Euro 3.000,00** (Euro tremila/00);

3.5. importo assoggettato a ribasso d'asta: **Euro 132.000,00** (Euro centotrentaduemila/00) a corpo.

3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento: sono previste lavorazioni / categorie scorporabili:

Lavori	Categoria D.P.R. 34/2000	Euro	Percentuali	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile (si/no)
<i>Opere Generali</i>	OG3	135.000,00	100 %	<i>Prevalente</i>	<i>Si (max 30%)</i>
TOTALE LAVORI		135.000,00	100 %		

Si precisa che, in fase di gara, i concorrenti:

- possono partecipare alla gara come Impresa singola, come associazione temporanea orizzontale, come associazione temporanea verticale e come associazione temporanea mista;
- hanno l'obbligo di dimostrare di essere in possesso della specifica qualificazione SOA, oppure in alternativa il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo determinati ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000;
- i requisiti di ordine generale nonché tecnico-organizzativi ed economico finanziari richiesti, a pena di esclusione, per la partecipazione alla presente gara sono dettagliatamente indicati al successivo art. 11;

3.7. forma del contratto e modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 16, comma 7 della L.R. n. 5 del 07.08.2007, dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006, e art. 45, comma 6 e 90 comma 5, del D.P.R. 554/1999.

3.8. opzioni per lavori complementari esercitabili dall'Amministrazione aggiudicatrice: il presente appalto non prevede opzioni esercitabili dall'Amministrazione aggiudicatrice per lavori complementari;

3.9. eventuale suddivisione in lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti;

3.10. CPV relativo all'oggetto principale del contratto: **CPV: 50230000-6 Riparazione, manutenzione e servizi affini connessi alle strade ed altre attrezzature.**

4. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori. In caso di ritardo nell'ultimazione delle opere sarà comminata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e dallo Schema di Contratto.

5. DOCUMENTAZIONE: Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, l'elenco prezzi unitari, il computo metrico, il cronoprogramma, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, sono consultabili presso: - L'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Italia, 1, tutti i giorni feriali, escluso il Sabato, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 ed il Martedì ed il Giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00

E' possibile acquistare copia degli elaborati di cui al punto 5. presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni indicati al punto 7., previo pagamento di € 0.25 (a facciata) per ogni copia in formato A4 e € 0.40 (a facciata) per ogni copia in formato A3. E' inoltre possibile acquisire copia digitale dei suddetti elaborati, munendosi di supporto magnetico tipo CD-Rom o chiave USB);

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE, DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE E SOPRALLUOGO:

6.1. termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore **13:00 del 24 Gennaio 2012;**

6.2. indirizzo di ricezione delle offerte: l'indirizzo indicato al precedente articolo 1;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel presente Disciplinare di gara;

6.4. apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte economiche:

- **Prima seduta pubblica** il giorno **25/01/2012 alle ore 09:00** presso la Sala Consiliare del Comune di Busachi, Piazza Italia, 1 per l'apertura dei plichi, verifica il possesso dei requisiti di partecipazione e sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006.
- **Seconda seduta pubblica** il giorno **09/02/2012 alle ore 09:00**, presso la medesima sede, prosecuzione delle operazioni di gara con apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed espletamento delle operazioni di cui all'art. 86 del D.Lgs. n° 163/2006.

6.5. visita dei luoghi: i concorrenti sono tenuti ad effettuare un sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori Per tale presa visione sussiste l'obbligo per le Imprese concorrenti di acquisire l'attestazione da parte della Stazione Appaltante (Allegato 5), **PENA L'ESCLUSIONE**;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: chiunque può assistere alla gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale.

8. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli importi non soggetti a ribasso) di cui al precedente articolo 3.3., pari ad **€ 2.700,00 (Euro duemilasettecento/00)** costituita alternativamente da atto di fideiussione (se Garante è una Banca o un Intermediario finanziario) o polizza fideiussoria (se Garante è un'Impresa di assicurazione), secondo quanto prescritto al successivo art. 16 punto g).

9. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO:

9.1. L'opera è finanziata dalla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei lavori Pubblici e trova riscontro sul Capitolo di spesa n° 3480, Intervento 2080101, in conto residui 2010 del Bilancio 2011.

9.2. pagamenti: i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto alla voce **"Pagamenti in acconto"**, ogni qual volta il credito dell'impresa al netto del ribasso d'asta delle ritenute di legge raggiunga l'importo minimo di **€ 50.000,00 (Euro cinquantamila/00)**.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. con le prescrizioni ed i requisiti previsti nei successivi artt. 35, 36, 37, 38 e 39 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., nonché, per quanto con essi compatibile, negli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii..

11. REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICOFINANZIARI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

11.1. Requisiti di ordine generale.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti per i quali sussiste/sussistono:

- *le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;*
- *l'inosservanza delle norme di cui alla legge n. 68/1999;*
- *l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e successive modifiche;*
- *sanzioni interdittive previste dall'art. 9, secondo comma, lettere a) e/o c) del D.Lgs. n. 231/2001 emessa anche in sede cautelare;*
- *l'inosservanza all'interno della propria azienda degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;*
- *sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto di lavori pubblici.*

Ai sensi dell'art. 25, comma 2 L.R. 5/2007 e dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. In particolare la commissione di gara escluderà i concorrenti che verranno ritenuti in situazione di controllo o collegamento sostanziale che lasci presumere – dalla presenza di elementi indiziari oggettivi, concordanti, numerosi e univoci - l'esistenza di offerte sostanzialmente riconducibili ad un medesimo centro di interessi così da poter inficiare i principi di pubblico interesse ed effettiva concorrenza che presiedono le procedure di gara;

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Inoltre, in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere modificati.

Qualora, successivamente alla stipula del contratto ed alla consegna lavori, uno o più dei soggetti assegnatari dovesse essere modificato per cause eccezionali adeguatamente motivate, l'Amministrazione committente può autorizzare la sostituzione, purché i nuovi consorziati che subentreranno come esecutori non abbiano partecipato in qualsiasi forma alla presente gara.

Anche i consorziati - relativamente ai quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n.163/2006 dichiarano di concorrere - devono possedere i requisiti generali per la partecipazione alle gare d'appalto e produrre, in sede di offerta, le dichiarazioni di cui al modello *Allegato 3*.

11.2 Requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari

(caso di concorrente stabilito in Italia) i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere, **a pena di esclusione:**

- *attestazione di cui all'art. 40, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006, in corso di validità alla data della gara di cui all'art. 6.4. del presente disciplinare, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate (ai sensi degli articoli 109 e 92 del D.P.R. 207/2010) ai lavori da assumere;*
- *Possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo determinati ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000.*

Nel caso di Imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea

possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

Nel caso di concorrenti costituiti in associazione d'Imprese o di Consorzi (ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006), i requisiti debbono essere posseduti:

- a) Se associazioni di tipo orizzontale: dalla mandataria o Impresa consorziata nella misura minima del 40%, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o Imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. (art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010).
- b) Se associazione di tipo verticale: dalla capogruppo nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporate, ciascuna per l'importo che intende assumere. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria (art. 92, comma 3 del D.P.R. 207/210).

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28;

Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione, fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: la migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 18, comma 1 lettera a) punto 2) della L.R. n. 5/2007 e dell'art. 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiori a 10 si procederà, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del citato D.Lgs. 163/2006, all'esclusione automatica dalla presente gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. 163/2006. Nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a 10 la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 163/2006, procederà a valutare la congruità dell'offerta se la stessa appaia anormalmente bassa.

14. AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE PRESCRIZIONI E INFORMAZIONI:

a) non sono ammesse, a pena di esclusione, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto, le offerte in aumento o alla pari, le offerte parziali e/o limitate; non sono altresì ammesse le offerte che rechino abrasioni, ovvero correzioni non espressamente sottoscritte per conferma;

a1) le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta;

a2) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di posticipare la data fissata per la seduta pubblica di gara dandone comunicazione anche tramite pubblicazione di apposito avviso sul sito internet del Comune di Busachi, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;

b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio nel corso della medesima seduta pubblica di apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

d) gli importi dichiarati da Imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, dovranno essere espressi in Euro;

e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

f) al termine della procedura di affidamento è dichiarata da parte della preposta commissione l'aggiudicazione provvisoria. La Stazione Appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 12, comma 1, della D.Lgs. n. 163/2006, provvede all'aggiudicazione definitiva mediante apposita determinazione del Responsabile del Servizio preposto. Si precisa che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione

definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto ha luogo entro il termine di 60 giorni, salvo un diverso maggior termine conseguente ad un differimento espressamente concordato tra la Stazione Appaltante e l'aggiudicatario;

g) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. n.163/2006 (ridotte del 50% ai sensi dell'art. 40, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006), nonché la polizza assicurativa di cui all'articolo 129 del medesimo Decreto Legislativo e all'articolo 125 del D.P.R. 207/2010 per una somma assicurata pari:

- *Partita 1 - Opere (Sezione A, art. 1, dello Schema tipo 2.3 del DM 12 marzo 2004, n. 123): importo del contratto I.V.A. inclusa*
- *Partita 2 - Opere preesistenti (Sezione A, art. 1, dello Schema tipo 2.3 del DM 12 marzo 2004, n. 123): Euro 50.000,00;*
- *Partita 3 - Demolizione e sgombero (Sezione A, art. 1, dello Schema tipo 2.3 del DM 12 marzo 2004, n. 123): Euro 50.000,00;*

La polizza deve inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad almeno € 500.000,00;

g1) i contratti fideiussori ed assicurativi di cui agli articoli 75, 113 e 129 del D.Lgs. n. 163/2006 richiesti nel presente disciplinare di gara devono essere conformi, pena l'esclusione, agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123;

h) ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

i) la contabilità dei lavori sarà effettuata come da Capitolato Speciale d'Appalto;

j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti Leggi;

k) ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 si stabilisce che è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

l) la Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, si riserva di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006;

m) ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 si precisa che i mezzi di comunicazione scelti dal Comune di BUSACHI per tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto sono costituiti da: posta, fax e pubblicazioni sul sito Internet del Comune di BUSACHI all'indirizzo <http://www.comune.busachi.or.it> a seconda dei casi e come di volta in volta precisato nel presente Disciplinare;

n) è esclusa la competenza arbitrale;

(Informativa ai sensi dell'art. 13, del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003 recante l'oggetto: "Codice in materia di protezione dei dati personali");

o) informiamo che provvederemo al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente disciplinare. Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di BUSACHI, ai sensi dell'art.18 del D.Lgs. n. 196/2003; quindi, per le procedure che qui interessano, non saranno trattati dati "sensibili". I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati. Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4 comma 1 del D.Lgs. n. 196/2003, è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale comunale.

16. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE: I plichi esterni contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire integri entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al precedente art. 6. del presente Disciplinare di gara.

Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme, compreso agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mano.

A **pena di esclusione**, i plichi esterni devono essere obbligatoriamente non trasparenti e controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura:

"Non Aprire:

Contiene Offerta per la gara dei lavori di: "MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA RIVIERASCA (RISANAMENTO VERSANTI)". Scadenza: ore 13:00 del 24/01/2012.

In caso di raggruppamenti temporanei di Imprese va riportato sul plico l'indicazione di tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento stesso.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono obbligatoriamente contenere al loro interno due buste, a loro volta controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE alla gara e dichiarazioni sostitutive in conformità alle disposizioni del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 con cui si attesta il possesso dei requisiti richiesti dal Bando e dal Disciplinare di gara per la partecipazione alla presente gara e si forniscono le altre informazioni e/o elementi richiesti, come specificati nel modulo allegato (*Allegato 1*) che i concorrenti dovranno utilizzare.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 devono quindi essere redatte in conformità al modulo allegato (*Allegato 1*) al presente Disciplinare.

Il modulo *Allegato 1* deve essere sottoscritto dal Legale Rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da Imprese associate o da associarsi il medesimo modulo deve essere prodotto e sottoscritto dal Legale Rappresentante di *ciascun concorrente* che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE. In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei Legali Rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

b) DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 – da redigersi, a pena di esclusione, in conformità al modulo allegato (*Allegato 2*) al presente Disciplinare - con cui si attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 da parte dei seguenti soggetti:

- titolare e direttore/i tecnico/i in caso di Impresa individuale;
- il socio e direttore/i tecnico/i in caso di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari e direttore/i tecnico/i in caso di società in accomandita semplice;
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

Nel caso vi siano uno o più dei suddetti soggetti **cessati dalla carica** nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara dovrà essere **obbligatoriamente** compilata per ciascuno di essi l'apposita sezione del modulo Allegato 2) che può essere resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa (*Allegato 2 – sezione c*) oppure, in alternativa, personalmente da ciascuno dei suddetti soggetti cessati dalla carica (*Allegato 2 – sezione b*).

In caso di presenza di una causa di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006 in capo ad uno o più dei suddetti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, l'Impresa dovrà dimostrare, producendo idonea documentazione, di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

(solo per il/i consorziato/i per il/i quale/i i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 dichiarano di concorrere)

c) DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con le quali il/i consorziato/i per il/i quale/i i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 indicano di concorrere, dichiara di possedere i requisiti generali per la partecipazione alle gare d'appalto.

La dichiarazione di cui al presente punto deve essere rigorosamente redatta, pena l'esclusione, in conformità al modulo allegato (*Allegato 3*) al presente Disciplinare.

L'Allegato modulo, *Allegato 3*, deve essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Impresa; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; *l'Allegato 3* può essere sottoscritto anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Inoltre gli amministratori del consorzio muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico dovranno produrre dichiarazioni sostitutive ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 – da redigersi, a pena di esclusione, in conformità al modulo allegato (*Allegato 2*) al presente Disciplinare - con cui si attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 in capo ai suddetti soggetti;

Nel caso vi siano uno o più dei suddetti soggetti **cessati dalla carica** Nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara dovrà essere obbligatoriamente compilata per ciascuno di essi l'apposita sezione del modulo Allegato 2)

che può essere resa e sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa (*Allegato 2 – sezione c*) oppure, in alternativa, personalmente da ciascuno dei suddetti soggetti cessati dalla carica (*Allegato 2 – sezione b*).

In caso di presenza di una causa di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006 in capo ad uno o più dei suddetti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, l'Impresa dovrà dimostrare, producendo idonea documentazione, di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

d) ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE o, nel caso di concorrenti costituiti da Imprese associate o da associarsi, più attestazioni, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzate, in corso di validità alla data della gara (punto 6.4. del presente disciplinare) che documenti:

- il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

Possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo determinati ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000.

Nel caso di Imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea

possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

Nel caso di concorrenti costituiti in associazione d'Imprese o di Consorzi (ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006), i requisiti debbono essere posseduti:

- c) Se associazioni di tipo orizzontale: dalla mandataria o Impresa consorziata nella misura minima del 40%, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o Imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. (art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010).
- d) Se associazione di tipo verticale: dalla capogruppo nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporate, ciascuna per l'importo che intende assumere. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria (art. 92, comma 3 del D.P.R. 207/2010).

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28;

Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

L'attestazione SOA deve essere prodotta, pena l'esclusione, in originale oppure in fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante o suo procuratore ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso (nel caso in cui l'attestato sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura).

(solo nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE di cui rispettivamente all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 già costituiti)

e) MANDATO COLLETTIVO IRREVOCABILE CON RAPPRESENTANZA conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

(solo nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi DA COSTITUIRSI)

f) DICHIARAZIONE DI CUI ALL'ART. 37 COMMA 8 DEL D.Lgs. 163/2006, RESA DA OGNI CONCORRENTE ATTESTANTE:

L'impegno che, in caso di aggiudicazione, conferiranno il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario;

Nella dichiarazione di impegno dovrà essere documentato il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale, misto) che si intende costituire specificando come - in caso di aggiudicazione - le Imprese si suddivideranno le lavorazioni che compongono il presente appalto ed indicando anche le conseguenti quote percentuali di partecipazione di ogni Impresa al raggruppamento stesso;

g) GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA di cui al punto 8. (pag. 2) del presente Disciplinare di gara costituita alternativamente da atto di fideiussione (se Garante è una Banca o un Intermediario finanziario) o polizza fideiussoria (se Garante è un'impresa di assicurazione)

L'atto di fideiussione o la polizza fideiussoria dovrà essere conforme alle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNICEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi tra loro correlati di tale sistema.

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

E' ammessa la facoltà di avvalersi, per le incombenze di cui sopra, di intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro. Valgono anche per questa ipotesi le specifiche previsioni descrittive per le fideiussioni assicurative e bancarie;

La garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria deve essere conforme, pena l'esclusione, al relativo Schema Tipo di cui al Decreto del Ministero delle attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 . I concorrenti sono abilitati, ai sensi dell'art. 1, comma 4, del suddetto Decreto a presentare la sola Scheda Tecnica 1.1 debitamente compilata e sottoscritta.

Nel caso di presentazione di offerta da parte di soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione provvisoria (polizza fideiussoria o atto di fideiussione) deve essere **INTESTATA, pena l'esclusione**, a tutte le Imprese che intendono costituire il raggruppamento o il consorzio di concorrenti. In al caso è comunque sufficiente la sottoscrizione della polizza fideiussoria o dell'atto di fideiussione da parte della sola mandataria.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti o da costituirsi la possibilità di riduzione della cauzione e della garanzia fideiussoria ai sensi e per effetto dell'art. dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006, è disciplinata come segue:

- per i raggruppamenti di tipo orizzontale se tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia;

mentre se solo alcune delle Imprese sono in possesso della certificazione di qualità, il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della garanzia.

- per i raggruppamenti di tipo verticale se tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia;

mentre se solo alcune Imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

Inoltre nel caso in cui il concorrente produca la cauzione provvisoria mediante assegno circolare non trasferibile, o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, dovrà obbligatoriamente inserire nella Busta "A", pena l'esclusione, apposita dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 qualora l'offerente risultasse affidatario.

h) N.B.: Ai sensi e per gli effetti della deliberazione del 03 Novembre 2010, non è dovuto il versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture,

Le documentazioni di cui ai precedenti punti **f) e g)**, **devono essere uniche**, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente (ovvero Impresa singola o raggruppamento temporaneo di Imprese o consorzio o GEIE).

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE già costituiti o da costituirsi:

- gli allegati moduli Allegato 1 e Allegato 2 devono essere prodotti, pena l'esclusione, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE con le modalità sopra richieste per il concorrente singolo;
- l'attestazione SOA di cui al precedente punto d) deve riguardare, pena l'esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti o il GEIE con le modalità sopra richieste per il concorrente singolo;

Nel caso di una o più Imprese associate ai sensi dell'art. 92, comma 4, del DPR n. 207/2010, ognuna di queste dovrà, pena l'esclusione, produrre:

- gli allegati moduli Allegato 1 e Allegato 2;
- dichiarazione attestante che in caso di aggiudicazione i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori;
- dimostrare (tramite produzione di attestato SOA od autodichiarazioni che comprovino il possesso delle qualificazioni) che l'ammontare delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati;

i) MODELLO GAP: i concorrenti sono tenuti, a pena di esclusione, alla compilazione del modello G.A.P. di cui all'art. 2 della Legge 12/10/1982 n. 726 e legge del 30/12/1991 n. 410, allegato al Bando, che deve essere inserito nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa di cui sopra. Il modulo deve essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'Impresa partecipante. Nel caso di Consorzi, associazioni Temporanee di Impresa o Raggruppamenti Temporanei di Impresa, il modulo deve essere compilato dall'Impresa capogruppo e da tutte le Imprese mandanti, nonché sottoscritto rispettivamente dai Legali Rappresentanti. In caso di avvalimento il modulo deve essere compilato da parte del Legale Rappresentante dell'Impresa.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai precedenti punti a, b, c, d, e, f, g, h e i a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

AVVALIMENTO. Nel caso in cui il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, intenda soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto, deve produrre, a pena di esclusione, nella busta A - oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'Impresa ausiliaria con le formalità richieste al precedente punto d) dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A"- quanto segue:

1. una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'Impresa ausiliaria;
2. una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 utilizzando obbligatoriamente i moduli Allegato 1 e Allegato 2;
3. una dichiarazione sottoscritta da parte dell'Impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 utilizzando obbligatoriamente i moduli Allegato 1 e Allegato 2;
4. una dichiarazione sottoscritta dall'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
5. una dichiarazione sottoscritta dall'Impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2, dello stesso decreto con una delle altre Imprese che partecipano alla gara;
6. il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
7. nel caso di avvalimento nei confronti di un'Impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto precedente l'Impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dell'articolo 49, comma 5, del D.Lgs. n.163/2006;
8. il concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo del presente appalto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'Impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'OFFERTA ECONOMICA, sottoscritta dal Legale Rappresentante o da suo procuratore, da redigersi, a pena di esclusione, in conformità al modulo allegato (**Allegato 4**). Nel modulo Allegato 4, oltre alle dichiarazioni relative all'offerta economica richieste ai concorrenti, va riportata l'indicazione del ribasso percentuale. Il ribasso percentuale offerto deve essere indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

QUALORA IL CONCORRENTE SIA COSTITUITO DA RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO, O CONSORZIO ORDINARIO O GEIE NON ANCORA COSTITUITI LA DICHIARAZIONE DI CUI ALLA LETTERA a) DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA, PENA L'ESCLUSIONE, DA TUTTI I SOGGETTI CHE COSTITUIRANNO IL CONCORRENTE.

Se la dichiarazione di cui alla lettera a) è sottoscritta da un procuratore del Legale Rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

17. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

La gara avrà inizio alle ore **09:00** del giorno **25/01/2012** presso la Sala Consiliare – Piano Terra – del Comune di Busachi in Piazza Italia n.1, con accesso aperto al pubblico.

Il Presidente di gara, richiamati il **Bando di gara ed il Disciplinare di gara allegato al Bando**, dichiarerà aperta la seduta ed in ordine procederà a:

- 1) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- 2) apertura dei plichi, separando la Busta "A" contenente la documentazione amministrativa e cauzione provvisoria dalla Busta "B" contenente l'offerta economica;
- 3) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella domanda di partecipazione, siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- 4) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs n° 163/2006, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- 5) ammettere le Imprese in regola con la documentazione prescritta ed in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara;
- 6) sorteggiare, ai sensi all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006, almeno il 10%, arrotondato all'unità superiore, dei concorrenti ammessi, ai quali richiedere, entro il termine perentorio di giorni 10 dalla data di ricezione della richiesta (trasmessa a mano, via fax, per raccomandata, o altro) la presentazione della documentazione, con cui comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

La gara sarà, a quel punto, sospesa e riconvocata presso la stessa sede, sempre in seduta pubblica, per il giorno **09/02/2012** alle ore **09:00**, per la prosecuzione delle operazioni.

In quella sede il Presidente di gara, dichiarata aperta la seduta, procederà in ordine:

- 1) ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa o le cui dichiarazioni non risultino confermate dalla documentazione presentata;
- 2) ad aprire le buste "B" contenenti le offerte economiche delle Imprese ammesse, a verificare la regolarità delle offerte economiche e dare lettura dei ribassi percentuali di quelle giudicate regolari;
- 3) ad aggiudicare, in via provvisoria, i lavori al concorrente che avrà presentato la migliore offerta, determinata con le modalità di cui all'art. 82, comma 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni; più precisamente: **Massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza).**
- 4) Nell'ipotesi in cui il numero di offerte valide sia inferiore a dieci, l'aggiudicazione verrà fatta a favore dell'Impresa che avrà offerto il maggior ribasso.
- 5) Ove fosse, comunque, ravvisata l'ipotesi di anomalia per una o più offerte, sarà preventivamente attivato il procedimento in contraddittorio.
- 6) Nell'ipotesi in cui il numero di offerte valide sia pari o superiore a dieci sarà operata, prima, l'esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) delle offerte di maggior e minor ribasso, poi, l'esclusione delle offerte che risultano pari o superiori alla media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte non escluse incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'aggiudicazione verrà quindi fatta a favore dell'Impresa, tra quelle rimaste in gara, che avrà offerto il ribasso che più si avvicina, per difetto, alla media di gara (media aritmetica + scarto medio).
- 7) I valori risultanti dai diversi calcoli verranno considerati sino alla terza cifra decimale compresa, se presente, con troncamento senza alcun arrotondamento in caso di cifre superiori.

8) Nel caso di offerte uguali fra loro (sia in fase di esclusione del 10%, sia in fase di aggiudicazione) si procederà al sorteggio.

Si fa presente che nell'ipotesi in cui tutti i concorrenti ammessi risultassero essere in possesso di attestazione di qualificazione, non si procederà al sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche, e pertanto, le operazioni previste nella seconda seduta di gara saranno espletate nella prima seduta.

Si evidenzia inoltre che qualora le Imprese partecipanti sorteggiate ai sensi del citato art. 48, abbiano presentato/fornito in sede di gara "Prima Seduta" i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 (Attestazione SOA), il presidente di gara procederà all'espletamento della gara, unificando le due sedute in un'unica seduta, proseguendo le operazioni con apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed espletamento delle operazioni di cui all'art. 86, comma 1 del D. Lgs n° 163/2006 con le modalità dell'art.122, comma 9, del D.Lgs medesimo.

Qualora le Imprese partecipanti ammesse alla gara siano solamente due si procederà all'espletamento della gara in un'unica seduta proseguendo le operazioni con apertura delle buste contenenti le offerte economiche, con conseguente aggiudicazione provvisoria dei lavori;

Verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

A norma dell'art.48 del D.Lgs n° 163/2006 e successive modifiche, i concorrenti sorteggiati dovranno presentare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, dell'art. 28 del DPR 34/2000, dichiarati in sede di offerta.

La comunicazione ai concorrenti sorteggiati, con la richiesta della documentazione, sarà trasmessa con una delle seguenti modalità: fax, servizio postale, posta celere, corriere, a mano. La comunicazione trasmessa via fax - ai sensi del D.P.R. 513/97 nonché del D.P.R. 403/98 – non richiederà successivo invio tramite altro servizio.

La documentazione dovrà pervenire in busta chiusa, con ogni mezzo, al Comune di Busachi – Ufficio protocollo - Piazza Italia n.1 – C.A.P. 09082, nel termine perentorio di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della richiesta

La busta oltre l'indicazione del nome e l'indirizzo del mittente dovrà contenere, ben visibile, la seguente dicitura:

“Non Aprire

Gara d'appalto dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA RIVIERASCA (RISANAMENTO VERSANTI)”. Documentazione comprovante il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000.

Si ritiene opportuno richiamare l'attenzione delle Imprese, sulla necessità di predisporre tempestivamente la documentazione a comprova delle dichiarazioni, per l'eventualità di essere sorteggiati ai fini della verifica, in considerazione delle pesanti conseguenze che comporterebbe l'inutile decorso dei dieci giorni previsti dalla Legge per la presentazione dei documenti.

Si tenga presente inoltre che:

- La documentazione di cui sopra, prodotta in copia fotostatica, dovrà essere accompagnata da una dichiarazione, a firma del legale rappresentante e corredata da una copia del documento di identità del sottoscrittore, attestante che le copie prodotte sono conformi agli originali.
- Non saranno ammesse richieste di proroghe o eccezioni motivate dalla difficoltà o dai ritardi nel reperimento della documentazione, ancorché imputabili alla complessità dei relativi adempimenti.
- Qualora la documentazione richiesta non sia fornita nei termini perentori prescritti, ovvero non comprovi quanto dichiarato in sede di presentazione di offerta, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici per i successivi provvedimenti.

Tale documentazione, oltre ché ai concorrenti sorteggiati, verrà richiesta anche all'aggiudicatario e al concorrente che seguirà in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi tra quelli sorteggiati, entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara. Nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni, si applicheranno le sanzioni sopraindicate e si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia delle offerte e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

la commissione di gara, il giorno fissato al precedente punto 6.4. per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A" (Allegato 1), siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara. Ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti dal Bando di gara, di un numero di offerte non inferiore al 10% di quelle presentate, arrotondato all'unità superiore, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle Imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare verifiche a campione della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

La commissione di gara, procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B - offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. n.163/2006 e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia. Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006, di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

La Stazione Appaltante, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, procede a richiedere all'aggiudicatario e al secondo in graduatoria, formalizzando la richiesta tramite fax da inviarsi al numero indicato dai concorrenti nel modulo Allegato 1, l'esibizione di tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti generali e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa. In particolare si richiederanno i seguenti certificati/attestazioni:

- 1) certificato della C.C.I.A.A. munito di attestazione antimafia in corso di validità;
- 2) (nel caso di Imprese assoggettate agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99) certificato di ottemperanza alla legge n. 68/99;

I documenti devono essere presentati **entro dieci giorni** dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione stessa. Inoltre, i documenti devono essere presentati, nel rispetto delle modalità indicate nella lettera di richiesta, in originale o nelle forme di cui agli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000 e dovranno essere sottoscritti dal Legale Rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Relativamente a quanto richiesto ai punti 1) e 2), i certificati non devono essere stati emessi dai rispettivi enti in data anteriore a **mesi sei** dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione.

Qualora entro il termine di dieci giorni dalla data di ricevimento del fax di richiesta della documentazione di cui sopra l'aggiudicatario e/o il secondo in graduatoria non producano la documentazione richiesta, la Stazione Appaltante inoltrerà una ulteriore richiesta assegnando un nuovo **termine perentorio**, non inferiore a cinque giorni, per provvedere.

Nel caso in cui non venga rispettato, anche da parte di uno solo dei due concorrenti, tale ulteriore termine perentorio oppure emerga dall'attività di verifica che non sia stata prodotta idonea documentazione atta a comprovare le dichiarazioni rese, si procederà alla comunicazione di cui all' art. 18, comma 5 della L.R. 5/2007 e dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e - in seduta pubblica (previa riattivazione del procedimento) - alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

Sempre ai fini delle verifiche di cui all'art. 18, comma 3, della L.R. n. 5/2000 e dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e delle verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A" attestanti il possesso dei requisiti generali (art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006), all'aggiudicatario e al secondo in graduatoria, la Stazione Appaltante, oltre ad acquisire i documenti di cui ai precedenti punti 1) e 2) direttamente dalle Imprese interessate, procederà anche ad autonomi riscontri sia dai dati risultanti dal casellario informatico istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici sia acquisendo altri documenti - ed in particolare i certificati dei casellari giudiziari, i certificati dei carichi pendenti e il DURC (documento unico di regolarità contributiva) - direttamente presso gli Enti competenti.

Relativamente al DURC (documento unico di regolarità contributiva) si precisa che:

- in caso di DURC positivo (che attesti la posizione di regolarità contributiva dell'Impresa verso tutti gli enti previdenziali e assistenziali) la Stazione Appaltante non procederà in alcun modo a sindacare il merito di tale fidefacente documento in seguito a richieste, note od osservazioni di altri concorrenti;
- in caso di DURC negativo (che attesti la posizione di non regolarità contributiva dell'Impresa verso anche solo uno degli enti interessati) la Stazione Appaltante, prima di adottare il relativo provvedimento negativo nei confronti dell'Impresa, provvederà a dargliene comunicazione tramite fax inviato al numero indicato alla lettera r) della dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A", affinché questa, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data di ricevimento del fax presenti per iscritto le proprie osservazioni eventualmente corredate da documenti. La Stazione Appaltante valuterà sulla base dell'esame della documentazione acquisita (dall'Impresa e ove ritenuto opportuno anche direttamente presso l'ente o gli enti che hanno dichiarato l'irregolarità) se le infrazioni agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione vigente presentino i connotati della <<gravità>> e siano <<definitivamente accertate>> ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera i) del D.Lgs. n. 163/2006. Nel caso in cui la stazione appaltante valuti che le infrazioni agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali rientrino nella fattispecie prevista dell'art. 38, comma 1, lettera i) del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà come di seguito indicato.

Nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la presenza in capo all'aggiudicatario e/o al secondo in graduatoria di una o più cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 o riscontri false dichiarazioni, si procederà alla comunicazione di cui all' art. 18, comma 5 della L.R. 5/2007 e dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e – in seduta pubblica (previa riattivazione del procedimento) - alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e dalla verifica dell'assenza di altre cause ostative alla stipula del contratto – come l'insorgere di una o più delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 successivamente all'aggiudicazione definitiva - risultanti dal casellario informatico istituito presso l'Osservatorio per i lavori pubblici o dal DURC (documento unico di regolarità contributiva) o da altri riscontri effettuati dalla Stazione Appaltante. La stipula del contratto avverrà in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice, tutte le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario.

BUSACHI 28/12/2011

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GARA D'APPALTO
(Geom. Giuseppe PISCHEDDA)*

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Antioco FLORE)*