



# COMUNE DI BUSACHI

Provincia di Oristano

09082 - Busachi Piazza Italia,1 – Tel . 0783/62010 - Fax 0783/62433

- Codice fiscale 00541880951 -

## AREA TECNICA

Prot. n° 6995

Busachi li 28/12/2011

### BANDO GARA D'APPALTO PROCEDURA APERTA

ai sensi del Codice dei Contratti,  
D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e L.R. 07/08/2007, n. 5.  
(importo inferiore a € 150.000,00)

### LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA RIVIERASCA (RISANAMENTO VERSANTI)

CODICE CUP: B79J10000210002

CODICE CIG: 3763855F63

#### Il Responsabile dell'Area Tecnica

In esecuzione della propria determinazione n° 135/3, del 28/12/2011, con la quale, ai sensi degli artt. 16, comma 2, lett. a), 17, 18, comma 1, lett. a) punto 1 della L.R. n. 5 del 07.08. 2007 e artt. 53, comma 2°, lett. a), 55, 81 e 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163 del 12.04. 2006;

#### Rende noto

che il giorno **25/01/2012 alle ore 09:00**, verrà esperita, con PROCEDURA APERTA, la gara per l'appalto dei lavori per la "Messa in sicurezza della strada rivierasca (risanamento versanti)" al presente Bando, pubblicato in data 28/12/2011, è unito, per formarne parte integrante e sostanziale, il relativo Disciplinare di gara con i moduli allegati. Tutti questi documenti sono in pubblicazione sul sito Internet <http://www.comune.busachi.or.it> della Stazione Appaltante e sul sito della Regione Sardegna <http://www.regione.sardegna.it>. Il presente Bando inoltre è pubblicato all'Albo pretorio del **Comune di Busachi** e sulle seguenti riviste specializzate: Agenzia "Fabbris", Punto Appalti, Infoplus, Telemat.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Busachi – Area Tecnica.  
Indirizzo postale: Piazza Italia, 1 – 09082 – Busachi (OR) – Italia.  
Indirizzo internet: [www.comune.busachi.or.it](http://www.comune.busachi.or.it) Fax 0783/62433.  
Responsabile del procedimento gara d'appalto: Geom. Giuseppe Pischedda.  
Responsabile dell'Area Tecnica: Geom. Antioco Flore.  
Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi a: Tel. 0783/62010 – 62274.
- 2. PROCEDURA DI GARA:** L'appalto sarà aggiudicato con procedura aperta di cui all'art. 54 commi 1 e 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. e art. 17 della L.R. 5/2007 e ss. mm. ed ii.
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
  - 3.1. LUOGO DI ESECUZIONE:** Strada rivierasca in agro di Busachi (OR);

**3.2. DESCRIZIONE:** lavori di messa in sicurezza della strada rivierasca mediante il risanamento dei versanti;

**3.3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 135.000,00**

- importo a base d'asta soggetto a ribasso € 132.000,00
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 3.000,00
- € 132.000,00 per lavori a corpo;
- € 0,00, per lavori a misura;

Gli importi si intendono al netto dell'IVA, da computarsi al 21%;

**3.4. CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

Lavori	Categoria D.P.R. 34/2000	Euro	Percentuali	Indicazioni speciali ai fini della gara	
				Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile (si/no)
<i>Opere Generali</i>	OG3	135.000,00	100 %	<i>Prevalente</i>	<i>Si (max 30%)</i>
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>135.000,00</b>	<b>100 %</b>		

**4. FORMA DEL CONTRATTO E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53 comma 4 e 82 comma 2 lett. b del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii ed art. 18 comma 1 lettera a punto 1 della L.R. 5/2007 e ss. mm. ed ii.

**5. OPZIONI PER LAVORI COMPLEMENTARI ESERCITABILI DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** il presente appalto non prevede opzioni esercitabili dall'Amministrazione aggiudicatrice per lavori complementari.

**6. EVENTUALE SUDDIVISIONE IN LOTTI:** l'appalto non è suddiviso in lotti.

**7. CPV RELATIVO ALL'OGGETTO PRINCIPALE DEL CONTRATTO:** 50230000-6 Riparazione, manutenzione e servizi affini connessi alle strade ed altre attrezzature.

**8. DURATA DEI LAVORI:** 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. In caso di ritardo nell'ultimazione delle opere sarà comminata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto.

**9. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE:** ENTRO LE ORE 13:00 del 24 Gennaio 2012.

**10. DOCUMENTI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara - Tutti i documenti e le dichiarazioni previste nel Disciplinare di gara sono richiesti a pena di esclusione.

**11. APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E LE OFFERTE ECONOMICHE:**

- **Prima seduta pubblica** il giorno 25/01/2012 alle ore 09:00 presso la Sala Consiliare del Comune di Busachi, Piazza Italia, 1 per l'apertura dei plichi, verifica il possesso dei requisiti di partecipazione e sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs n° 163/2006.
- **Seconda seduta pubblica** il giorno 09/02/2012 alle ore 09:00, presso la medesima sede, prosecuzione delle operazioni di gara con apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed espletamento delle operazioni di cui all'art. 86 del D.Lgs. n° 163/2006.

**12. VISITA DEI LUOGHI:** si precisa, inoltre, che i concorrenti sono tenuti ad effettuare un sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. Per tale presa visione sussiste l'obbligo per le Imprese concorrenti di acquisire l'attestazione da parte della Stazione Appaltante a pena di esclusione (allegato 5);

**13. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** chiunque può assistere alla gara, ma soltanto i rappresentanti legali delle Imprese partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere l'inserimento di dichiarazioni a verbale.

**14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. con le prescrizioni ed i requisiti previsti nei successivi artt. 35, 36, 37, 38 e 39 del medesimo D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., nonché, per quanto con essi compatibile, negli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii..

Possono partecipare altresì i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010 che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

Per i consorzi stabili e i loro consorziati si applica l'art. 36 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii..

**15. FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata dalla Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei lavori Pubblici e trova riscontro sul Capitolo di spesa n° 3480, Intervento 2080101, in conto residui 2010 del Bilancio 2011.

**16. PAGAMENTI:** i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto alla voce "Pagamenti in Acconto", ogni qual volta il credito dell'Impresa al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di Legge raggiunga l'importo minimo di **€ 50.000,00 (euro cinquantamila/00)**.

**17. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli oneri per la sicurezza) di cui al precedente articolo 3.3. ovvero pari ad **Euro 2.700,00 (Euro duemilasettecento/00)**, oppure pari all'1% (uno per cento) dell'importo complessivo dell'appalto nell'ipotesi in cui venga presentata una cauzione ridotta ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs 163/2006 dai concorrenti in possesso di certificazione di qualità. Detta cauzione deve essere costituita, pena esclusione, con le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs n. 163 del 2006 indicate nell'unito Disciplinare di gara.

**18. POLIZZA DI ASSICURAZIONE:** l'aggiudicatario dovrà stipulare la polizza di cui all'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. ed all'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii., per una somma pari all'importo di aggiudicazione per i danni alle opere di cui alla partita 1 dello schema tipo 2.3 approvato con Decreto del Ministero delle Attività produttive n. 123/2004; in misura pari a € 50.000,00 per i danni alle opere preesistenti di cui alla partita 2 dello schema tipo di cui sopra ed in misura pari a € 50.000,00 per rimborso spese di demolizione e sgombero di cui alla partita 3 del medesimo schema. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ed ii. e dell'art. 54 comma 6 della L.R. 5/2007, è fissato in € 500.000,00.

**19. CONTRIBUZIONE IN FAVORE DELL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE:** Non dovuto ai sensi e per gli effetti della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture, del 03 Novembre 2010.

**20. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**20 - 1 Imprese in possesso di attestazione di qualificazione**

1. Attestazione di qualificazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui all'art. 61 del D.P.R. n°207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

**20 – 2 Imprese non in possesso di attestazione di qualificazione**

1. Possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo determinati ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000.

**Nel caso di Imprese stabilite in altri stati aderenti all'Unione Europea**

possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lett. b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

*Nel caso di concorrenti costituiti in associazione d'Imprese o di Consorzi (ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n° 163/2006), i requisiti debbono essere posseduti:*

- a) Se associazioni di tipo orizzontale: dalla mandataria o Impresa consorziata nella misura minima del 40%, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o Imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria. (art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010).
- b) Se associazione di tipo verticale: dalla capogruppo nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporate, ciascuna per l'importo che intende assumere. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria (art. 92, comma 3 del D.P.R. 207/2010).

*I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28;*

*Il possesso dei requisiti è dichiarato dalle Imprese in sede di partecipazione alla gara e la loro sussistenza è accertata dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia*

**In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dal combinato disposto di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.**

**21. PERIODO PER IL QUALE L'OFFERTA È VINCOLANTE PER IL CONCORRENTE:** 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

**22. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 18 comma 1 lettera a) punto 2) della L.R. 5/2007 e ss. mm. ed ii. Tale offerta dovrà essere compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente Bando e nel Disciplinare di gara sul modello predisposto dalla stazione appaltante. Al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse verrà applicata la procedura prevista dall'art. 86, 1° comma, del D.Lgs. n. 163/2006 con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue ai sensi dell'art. 122, 9° comma, dello stesso decreto. La procedura di esclusione automatica non troverà applicazione qualora il numero degli offerenti ammessi risulti inferiore a dieci, in tale ultimo caso la Stazione Appaltante si riserva, fin d'ora, la facoltà di richiedere ai concorrenti ammessi, le giustificazioni di cui agli art. 86 e 87 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

**23. VARIANTI:** non sono ammesse offerte con varianti.

**24. ALTRE INFORMAZIONI:** per tutte le altre prescrizioni, regole ed informazioni relative alla presente procedura si rinvia all'unito Disciplinare di gara.

**25. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 – Cagliari. Ricorso giurisdizionale: entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto (L. 1034/71), ricorso straordinario al Presidente della Repubblica: entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto (D.P.R. 1199/71).

**26. VISIONE DEL BANDO, DEL DISCIPLINARE DI GARA, DELLO SCHEMA DI CONTRATTO, DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO ED I RELATIVI ELABORATI PROGETTUALI:** Il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente Bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, l'elenco prezzi unitari, il computo metrico, il cronoprogramma, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto**, sono consultabili presso: l'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Italia, 1, tutti i giorni feriali, escluso il Sabato, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 ed il Martedì ed il Giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00

**27. MODALITÀ PER OTTENERE COPIA DEI DOCUMENTI:** E' possibile acquistare copia degli elaborati di cui al punto precedente. presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni sopra indicati, previo pagamento di € 0.25 (a facciata) per ogni copia in formato A4 e € 0.40 (afacciata) per ogni copia in formato A3. E' inoltre possibile acquisire copia digitale dei suddetti elaborati, munendosi di supporto magnetico tipo CD-Rom o chiave USB;

*IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
GARA D'APPALTO  
(Geom. Giuseppe PISCHEDDA)*

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(Geom. Antioco FLORE)*